

Bezirksamt Pankow von Berlin

Einreicher: Leiter der Abteilung Stadtentwicklung und Bürgerdienste

B E S C H L U S S

Bezirksamt Pankow von Berlin

Beschlussgegenstand: Negative Auswirkungen der Baumaßnahme in der Anton-Saefkow-Siedlung reduzieren!

Beschluss-Nr.: VIII-1866/2021 Anzahl der Ausfertigungen: 8

Beschluss-T.: 16.03.2021 Verteiler:
- Bezirksbürgermeister
- Mitglieder des Bezirksamtes (4x)
- Leiter des Rechtsamtes
- Leiter des Steuerungsdienstes
- Büro des Bezirksbürgermeisters

Das Bezirksamt beschließt:

Die aus der Anlage ersichtliche Vorlage ist der Bezirksverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben.

Sören Benn
Bezirksbürgermeister

An die
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr.:
VIII-1056

Vorlage zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 13 BezVG

2. Zwischenbericht

Negative Auswirkungen der Baumaßnahmen in der Anton-Saefkow-Siedlung reduzieren!

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

In Erledigung des in der 30. Sitzung am 04.03.2020 angenommenen Ersuchens der Bezirksverordnetenversammlung – Drucksache Nr.: VIII-1056 –

„Zusätzlich zu den üblichen Verfahren wird das Bezirksamt ersucht, beim Bau- und Modernisierungsprojekt der Akelius Berlin GmbH in der Anton-Saefkow-Siedlung zu erwirken, dass negative Auswirkungen des Baugeschehens auf ein Minimum reduziert werden und gegebenenfalls einen Baustopp zu verhängen.“ –

wird gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz berichtet:

Der Sachstand hat sich seit dem letzten Zwischenbericht vom 30.09.2020 nicht wesentlich verändert, d. h. es sind gemessen am Umfang des Gesamtvorhabens lediglich eine marginale Anzahl von Mängeln angezeigt worden.

Das Bauvorhaben befindet sich nach wie vor in der Bauausführung.

Die Baustelle wird soweit möglich regelmäßig durch die Bauaufseher der Bauaufsichtsbehörde kontrolliert. Die Beseitigung, bei der Kontrolle festgestellten kleineren Mängel, wurde unverzüglich veranlasst.

Die Baustelle machte unverändert in Summe der Begehungen einen aufgeräumten Eindruck ohne Gefahrenstellen.

Nachfolgend die anonymisierte Übersicht der angezeigten und bearbeiteten Gefahren- und Mängelanzeigen, seit dem ersten Zwischenbericht (aktueller Stand 26.02.2021):

Betreff		Bemerkung, Feststellungen durch die Bauaufsichtsbehörde
Anzahl	Mangel	Bemerkungen
1	Anton-Saefkow-Straße 28 (u. a.) Allgemeine Anzeige zu fehlenden Sicherheitsstandards auf der Baustelle, PE: Dezember 2020	Die Sicherheitsverstöße stellten sich als nicht nachprüfbar heraus. Vorgang abgeschlossen
2	Bötzowstraße 19 Anzeige einer Mieterin über unzumutbaren Lärm durch die Baustelle, PE: Oktober 2020	Zuständigkeitshalber Weiterleitung an Sen-UVK und Abgabennachricht an Anzeigende; Vorgang abgeschlossen
3	Eugen-Schönhaar-Straße 16, 3. OG rechts Anzeige eines Mieters über Deckendurchbruch in Wohnung bei Dacharbeiten, PE: Dezember 2020	Lt. Anhörung der Bauleiterin erfolgte die Beseitigung des Schadens und Reinigung des Wohnbereichs. Der anzeigende Mieter hat sich nicht mehr gemeldet. Vorgang abgeschlossen.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

keine

Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen

keine

Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung

keine

Kinder- und Familienverträglichkeit

entfällt

Sören Benn
Bezirksbürgermeister

Vollrad Kuhn
Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und
Bürgerdienste