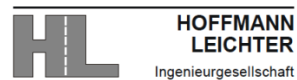


Stadtentwicklung Karow

Offene Planungswerkstatt

Samstag, 17.11.2018
Grundschule Alt-Karow

Dokumentation



Inhaltsverzeichnis

Einleitung	3
Zusammenfassung der Hinweise	4
Station 1 – Kontext	4
Station 2 – Spuren	4
Station 3 – Verkehr	6
Station 4 – Bauen	11
Station 5 – Freiräume	14
Strittige Punkte	16
Anhang	17
Station 1 - Kontext	17
Station 2 – Spuren	19
Station 3 – Verkehr	21
Station 4 – Bauen	27
Station 5 – Freiräume	31

EINLEITUNG

Die Offene Planungswerkstatt fand am 17.11.2108 von 12.00-18.00 Uhr in der Grundschule Alt-Karow statt. Sie war die erste öffentliche Veranstaltung, in der erste Ideen der Rahmenplanung zur Entwicklung Karows sowie relevante Themen, aus den bereits durchgeführten Interviews, vorgestellt wurden und eingehender diskutiert werden konnten. Des Weiteren wurden Statements und Empfehlungen der Karower Bürgerinnen und Bürger gesammelt und auf Moderationskarten an Pinnwänden dokumentiert. Die SWOT-Veranstaltung war als offenes Format geplant, so dass die Teilnehmenden frei kommen und gehen konnten.

Ablauf der Veranstaltung

ab 12.00 Uhr	Einlass <i>Freies Kommen und Gehen bis 18.00 Uhr</i>
12.15 – 12.30 Uhr	Begrüßung und Einführung in Thema und Ablauf
12.30 – 13.00 Uhr	Rundgang I <i>Führung durch die Themenstationen der Ausstellung durch Expert*innen der Rahmenplanung</i>
13.00 – 15.00 Uhr	Freies Wandeln durch die Ausstellung <i>Eigenständige Information an den Themenstationen, Gelegenheit zur Diskussion mit Planer*innen sowie Einbringen von Anregungen</i>
15.00 – 15.30 Uhr	Rundgang II
15.30 – 17.00 Uhr	Freies Wandeln durch die Ausstellung
17.00 – 17.20 Uhr	Dank und Ausblick des Bezirks Pankow
17.20 – 18.00 Uhr	Freies Wandeln durch die Ausstellung
18.00 Uhr	Ende der Veranstaltung

ZUSAMMENFASSUNG DER HINWEISE

Im Folgenden sind die zentralen Hinweise die an den fünf Themenstationen der Offenen Planungswerkstatt gesammelt wurden, zusammengefasst. Eine vollständige Darstellung aller einzelnen Hinweise befindet sich im Anhang.

Station 1 – Kontext

Welche positiven Effekte erwarten Sie von den Vorhaben in den angrenzenden Gebieten?

- Mehr Arbeitsplätze vor Ort und dadurch weniger Verkehr.
- Bessere soziale Durchmischung und ein Zuwachs an städtischem Leben in Karow.
- Es werden keine positiven Effekte werden erwartet.

Gibt es auch negative Effekte, die diese Planungen für Karow bzw. Sie haben könnten?

- Der typische (dörfliche) Charakter Karows geht verloren.
- Zu viele Menschen auf zu engem Raum führen zu Konflikten.
- Die Natur, die Karow ausmacht, wird zerstört.

Welche langfristigen Chancen beinhalten die kommenden Planungen für Karow?

- Mehr Wohnungen in Karow
- Westlicher Teil von Karow-Nord könnte als Beispiel dienen: 3 maximal 4 Etagen, viel Grün, insgesamt Mischbebauung.
- Ein Bebauungsplan für Denkmalbereich Alt-Karow wird verabschiedet.

Welche Befürchtungen haben Sie?

- Die dörfliche Struktur Karows geht verloren.
- Die Karow prägende Natur wird zerstört.
- Mangel an kritischen Infrastrukturen (Feuerwehr, Polizei, Verkehr und sozialen Infrastrukturen (Kitas)) und ärztlicher Versorgung

Station 2 – Spuren

Welcher Ort/Raum ist für Sie identitätsstiftend für Alt-Karow? Was zeigen Sie Ihren Besuchern bei einem Rundgang durch den Ort?

- Der dörfliche Charakter, der durch die Dorfkirche und die Straße Alt-Karow geprägt ist.
- Die Natur in Karow: die Karower Teiche, die Felder und Kornblumen, der weite Blick.

Was stört Sie? Was könnte noch verbessert werden?

- Dorfkern als Begegnungsort ausbauen mit Bänken und Cafés.
- Die geschichtlichen Hintergründe in Karow heben und durch historische Stadtrundgänge oder Tafeln sichtbar machen (z.B. Zwangsarbeit, jüdisches Leben etc.)

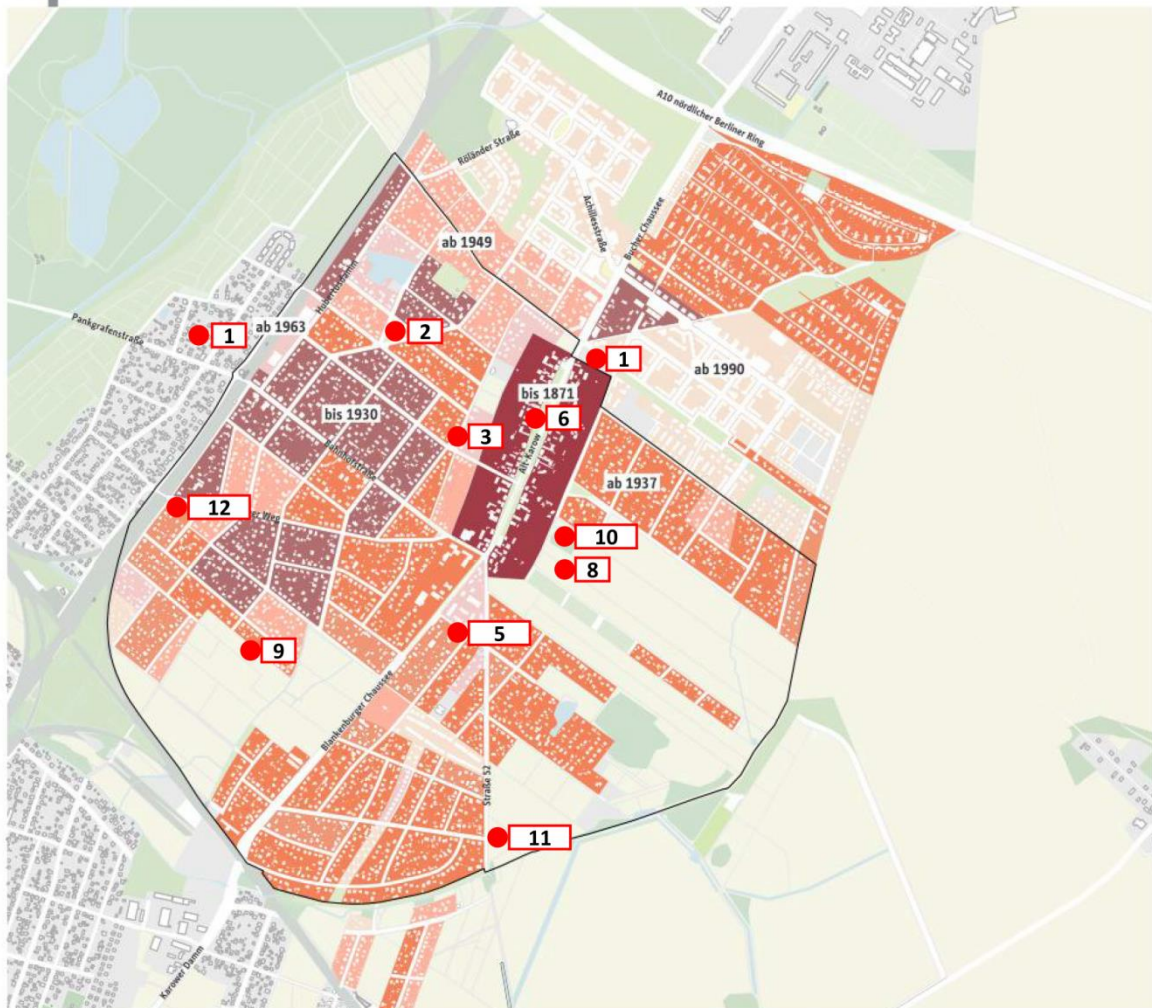
Welche Chancen verbinden Sie mit den kommenden Planungen?

- Bessere Gestaltung des öffentlichen Raums und Entstehung von Plätzen der Begegnung
- Eine Planung, die den Charakter Karows aufnimmt (Gärten und Häuser mit Villencharakter).
- Schaffung von Spazierstrecken für Mensch und Hund, bei denen man auch in die Ferne schauen kann.
- Historische und archäologische Schätze Karows sichtbar machen.
- Aufhebung des Denkmalschutzes hinter Alt-Karow.

Welche Befürchtungen haben Sie, wenn Sie an die geplanten Erweiterungen Karows denken?

- Der dörfliche Charakter Karows geht durch eine untypische Bebauung (Hochhäuser) und zu viele Menschen verloren. Bereits jetzt wenig vorhandene Freizeit- und Naherholungsflächen gehen verloren.
- Zerstörung der Natur und des Lebensraums für Tiere (Fledermaus, Kranich, Fischreiher) in Karow.
- Bestehende Sichtachsen gehen verloren.

Spuren



Zeitliche Einordnung

- 1 Stiftungswiese
- 2 Danewendplatz
- 3 Frundsbergplatz
- 4 Kolonie Karow
- 5 Ehem. Dorfteich
- 6 Historische Mühle
- 7 Historisches Wohnhaus, ehemalige Bäckerei; leider abgerissen
- 8 Weiter Blick!
- 9 Hunde-Spaziergang-Strecke am Rande der Bebauung
- 10 Wäldchen Strömannastraße
- 11 Historische Siedlungsstätte
- 12 Am Kiebitzpfuhl – bis 1930-35 ein Pfuhl - ? Kriegsgefangene – 45?

Station 3 – Verkehr

Generelle Anmerkungen

Verkehrskonzept

- Erst ein Verkehrskonzept umsetzen, dann neue Wohnungen bauen
- Ein umfassendes Verkehrskonzept erstellen für die Gesamtregion (Karow/Blankenburg/Buch) inklusive Brandenburg

Autoverkehr

- A10 Anschluss Bucher/Karower Chaussee errichten - entlastet Alt-Karow und Blankenburg
- Den Durchgangsverkehr aus dem Ortskernen verbannen
- Alle Nebenstraßen verkehrsberuhigen
- Nachts Tempo 30 auf den Hauptstraßen
- Verlängerung des Lurchgrabens zur Verkehrsentslastung
- Anbindung B2 notwendig:
 - o Keine B2 Anbindung ohne Autobahnanschluss
 - o Beim Ausbau der B2 die Neubauten in Bernau mit berücksichtigen
 - o Anbindung an B2 erst nach Fertigstellung der Umfahrung Malchow sinnvoll

S-Bahn

- Erst S-Bahnhof Sellheimbrücke und Turmbahnhof Karower Kreuz eröffnen, dann Wohnungsbau
- S-Bahn S2 im 5 min-Takt
- S-Bhf Buch-Süd auf die Agenda setzen
- Kein Turmbahnhof ohne Verlängerung der S75 von Wartenberg

Was schätzen Sie an der bestehenden Verkehrssituation?

- Nichts!
- Das öffentliche Nahverkehrsnetz
- Die nicht vorhandene Anbindung an die A10.
- Den Radweg Buch-Blankenburg

Was stört Sie an der vorhandenen Verkehrssituation?

Autoverkehr

- Überlastung des Straßenverkehrs, der zu vielen Staus führt und einem extremen Zeitverlust für Pendler bedeutet. Damit zusammenhängend zu viel Verkehrslärm und zu wenig Parkplätze.
- Fehlendes bzw. nicht funktionierendes Park+Ride-System
- Die Pankrafenstraße ist als Nadelöhr für den Autoverkehr überlastet.
- Die fehlende Anbindung an die B2, die zwar geplant ist, jedoch leider durch ein Wohngebiet gehen soll.

ÖPNV

- Taktungen von S-Bahn und Bussen sollten verkürzt werden
- Die Busverbindungen (150/158) sind nicht ausreichend ausgebaut.
- Mehr Lärmschutz an der Bahn.
- Bessere Anbindung der Gesundheitszentren Helios in Buch.

Fahrrad- / Fußwege

- Ausbau der Fahrradinfrastruktur in Pankow dringend nötig.
- Fehlender Zebrastreifen an der Sellheimbrücke
- Zu hohe, nicht barrierefreie Bordsteine an der Kreuzung Alt-Karow.
- Sichere Fußwege fehlen an vielen Stellen in Alt-Karow.

Was könnte man an der bestehenden Verkehrssituation verbessern?

- Es sollte eine autoarme Planung verfolgt werden. Der ÖPNV sollte das A und O eines Verkehrskonzepts sein.
- Eine Tangentialverbindung (S-Bahn und Straße) in den Ostteil der Stadt wird dringend gebraucht
- Mehr P+R in Brandenburg bei einer Anpassung der Tarife des ÖPNV (Ausweitung des B-Bereichs)

Turmbahnhof

- Anbindung des Turmbahnhofs nach Karow und Blankenburg
- Turmbahnhof bis 2030 realisieren und die Regionalbahn ausbauen

S-Bahn

- Schallschutz an der Bahnlinie – sowohl S-Bahn als auch Fernbahn
- S-Bhf Sellheimbrücke zwingend erforderlich
- Einen Regionalbahnhof in Buch einrichten mit S-Bhf Bucher Straße + P+R und B+R als neuen Knotenpunkt der BVG
- Anschlüsse S-Bahn-Busse besser abstimmen und Puffer für Verspätungen einplanen

Bus

- Neue Buslinien einrichten (X-Bus nach Stadtmitte, X-Bus Französische Buchholz-Märkisches Viertel, Karow-Buchholz)
- Bus 350 als Schleife fahren
- Durchgehender 10 Minuten-Takt für die Busse
- Einrichtung von Busspuren
- Infoanzeigen mit aktueller Verkehrslage an den Haltestellen installieren

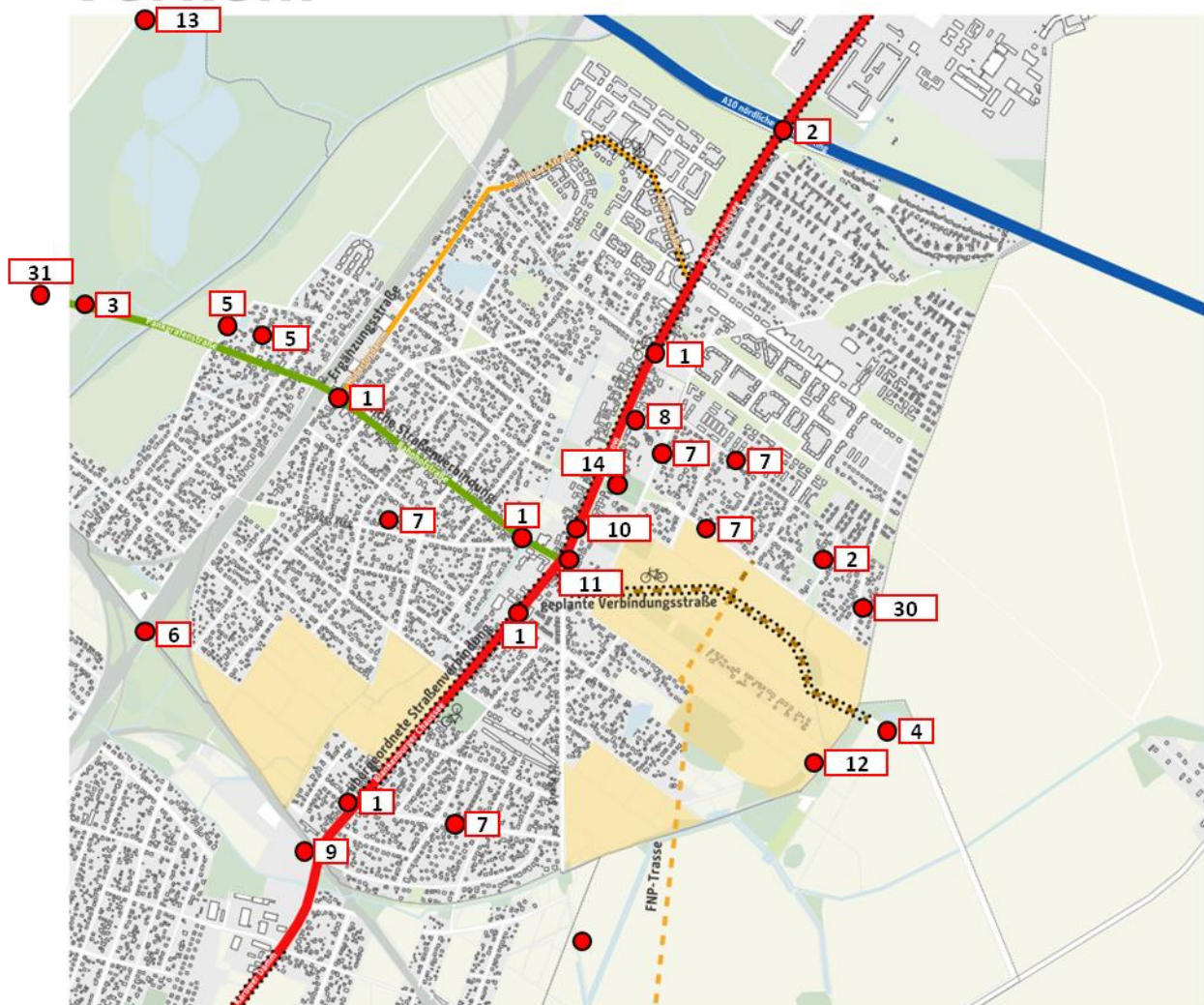
Fahrrad

- Beleuchtung von Radwegen
- Pankeradweg: sicheren Übergang (Fahrradbrücke) über die Bahnhofstraße Blankenburg schaffen und Unfallquellen beseitigen (besserer Belag, Löcher beseitigen)
- Neue Fahrradstraßen / -verbindungen schaffen:
 - o Straße 52 zu B2
 - o Frundsbergstraße-Straße 78-Teichberg
 - o Ingwäonenweg Laake-Straße 45
- Einen flexiblen Fahrradverleih einrichten
- Radweg-Führung stadteinwärts auf den breiten Grünstreifen verlagern?
- Mehr Fahrradstellplätze einrichten

Autoverkehr

- Car-Sharing-Angebote schaffen/fördern
- Anschluss an nördlichen Berliner Ring STATT Verbindungsstraße zur B2
- Kreuzung Bahnhofstraße-Alt-Karow erweitern: Kreuzung zur Bahnhofstraße von Blankenburger Chaussee - Linksabbiegerspur einrichten
- Kreisverkehre einrichten: (Blankenburg), Karow-Buch-Autobahn; Alt-Karow
- Linksabbiegerspur an der Kreuzung Bucher Chaussee zur Pankgrafenstraße einrichten
- Abfluss Richtung A114 verbessern:
 - o Kreisverkehr Pankgrafenstraße / Bucher Str.
 - o Trennen der rechts/links Abbiegerspur von A114 (links=kurz, rechts=lang)
- Ampelschaltungen aufeinander abstimmen: grüne Ampelphase verlängern um Rückstau von Blankenburg bis Karow zu vermeiden

Verkehr



Übergeordnete Straßenverbindungen und Radwege sowie geplante Netzergänzungen

- 1 Kaum gute Übergänge an den Städten (fehlende Ampeln, Ignoranz von Zebrastreifen durch Autofahrer); Keine sichere Straßenquerung für Fußgänger (Überwege, Ampeln, Inseln)
- 2 Fehlender Autobahnanschluss; Autobahnanschluss bei vielen neuen Karowern sehr hilfreich
- 3 Fahrradwege Richtung Buchholz und Buch; auch Fußgängerwege
- 4 B2 ist jetzt schon verkehrsmäßig stark ausgelastet. Wie sehen Planungen bezüglich einer zusätzlichen Anbindung von Karow-Süd?
- 5 Einbahnstraßen
- 6 S-Bahnkreuz Karow, S-Bahn von Wartenberg, Welche Planungen?
Verkehrsmengen müssen abgewickelt werden können!
- 7 Durchgangsverkehr verhindern; Verkehrsberuhigung
Fahrradstraße (nur Rad und Fuß) in Verlängerung Straße 52 zur B2?
- 8 Parkverbot Alt-Karow (Richtung Buch); Sicherheit für Radfahrer
- 9 Behelfsbrücke wenn Sellheimbrücke erneuert wird

- 10 Verkehrsberuhigung Dorfanger
→ Schule, Kita, Kirche, Altenheim
→ Tempo 30, 2 Fußgängerübergänge
- 11 Alt-Karow Kreuzung – Wie funktioniert der Verkehrsablauf?
- 12 Straßenbahnanbindung aus Weißensee
- 13 Bahnübergang Buchholz Straße einrichten (Heidekrautbahn) → besser südlich A10
- 14 Nach Bau der Verbindungsstraße die Straße 72 schließen
- 30 Lärmschutzwand für Ingwäonenweg fehlt in Brandenburg
- 31 Verkehrskonzept fehlt – Wir Anwohner müssen auch zur Arbeit kommen in einer akzeptablen Zeit; Normaler Verkehr nur zwischen 10-15 Uhr; ansonsten Stau

Station 4 – Bauen

Generelle Aussagen

- Viele Wohnungen für altersgerechtes Wohnen schaffen.
- keine 3000 Wohneinheiten bauen
- Zu hohe Mieten
 - o bei 3000 WE: 30% Sozialbindung, 70% über 10€/qm --> Wer kann diese Mieten bezahlen?
- Seniorenheime und betreutes Wohnen einrichten
- Arbeitsorte und -plätze vor Ort bauen/schaffen. Dadurch könnte der Verkehr reduziert werden
- Keine reine Schlafstadt Karow entstehen lassen

Welche Wohnbebauung finden Sie in Alt-Karow und Karow-Nord besonders gelungen? Welche gar nicht?

Aktualisierung der Planung

- Bebauungsplanentwurf XVIII-2 muss aktualisiert werden
- Zeitgemäße Anpassung der "praktizierten" GRZ-Werte in ganz Alt-Karow für private Bauvorhaben notwendig - bisher 0,2 (1-Geschossig) bzw. 0,15 (2-geschossig)

Art der Bebauung

- Ortsübliche Bebauung umsetzen. Der Dorfcharakter darf nicht verloren gehen.
- Verschiedene Meinungen zur maximalen Höhe
 - o Nicht mehr als 1,5 Geschosse
 - o Nicht mehr als 3 Geschosse
 - o Nicht mehr als 4 Geschosse
- Höhe der Häuser von außen nach innen ansteigend
- Wohnungen mit Mietergärten passen gut in die Karower Umgebung
- Keine Block-Randbebauung - passt nicht zum dörflichen Charakter von Karow
- Keine Flachdächer

Welche Versorgungseinrichtungen (Einzelhandel, Dienstleistungen) nutzen Sie in Karow, welche vermissen Sie?

Versorgung

- Anschluss der Karower Südens an die Kanalisation
- Schnelles Internet: Fibre to Home
- Bessere Angebote für Recycling

Einzelhandel

- Märkte schaffen
 - o Wochenmarkt ohne Trödel
 - o Bio-Markt
 - o Frische-Markt / regionaler Markt
- Eine gute Nahversorgung für Dinge des täglichen Bedarfs schaffen:
 - o kleine Bierbrauerei und Biergarten
 - o fehlende Postfiliale
 - o Ich vermisse einen Fleischer
 - o Kneipen und Cafés mit Qualität (keine Ketten)

Verwaltung und kritische Infrastrukturen

- Eine ständige Vertretung der Berufsfeuerwehr und eine Polizeiwache einrichten
- Mehr Kapazitäten für Amtsangelegenheiten schaffen
- Volkshochschul Angebote in Karow erhalten

Nutzen Sie oder Ihre Familie Kitas oder Schulen, Jugendfreizeiteinrichtungen oder Angebote für Senioren in Karow? Welche Angebote fehlen Ihnen?

Medizinische Versorgung

- Ein eigenes medizinisches Versorgungszentrum (MVZ) mit allen Facharzttrichtungen etablieren
- zu wenig Kinderärzte, Psychologen, Frauenärzte etc.

Bildung

- Mehr Schulen einrichten
- Es fehlen Kitas

Kunst/Kultur

- Kleines Heimatmuseum (Ortsgeschichte) einrichten
- Bibliothek in Karow erhalten
- Öffentlichen Ort mit Räumen für Ateliers und Werkstätten schaffen
- Kulturhaus/Festplatz
- Tanzgaststätte
- Kino

Sport und Freizeit

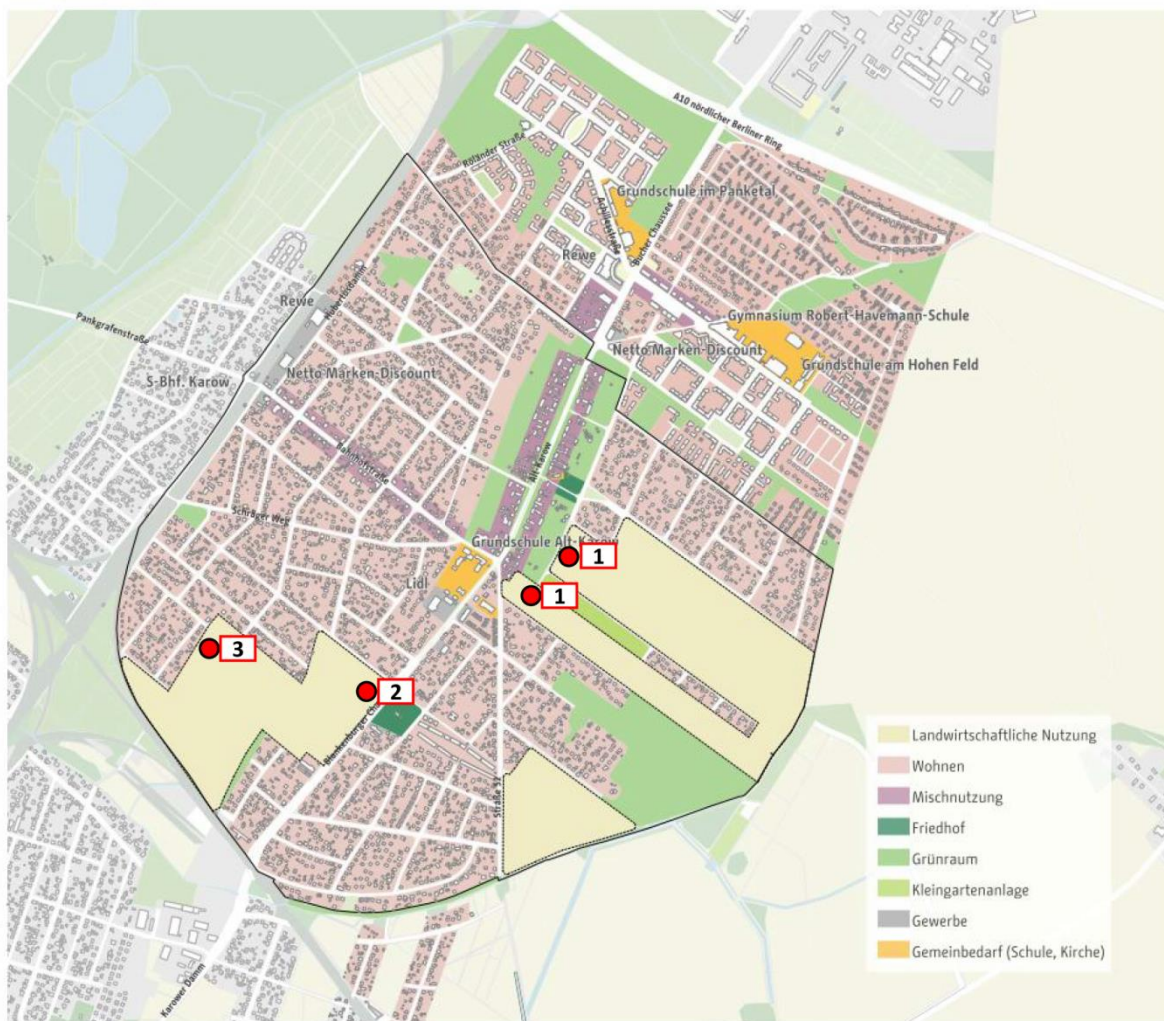
- Spielplätze
- Skatepark
- Basketballplätze

- Bolzplatz
- Ort für Breitensport
- Schwimmhalle oder Spassbad
- Sauna

Öffentliche Treffpunkte schaffen

- Jugendclub und/oder Veranstaltungsflächen für Jugendliche In-/Outdoor
- Begegnungszentrum mit Töpferofen
- öffentlicher Garten
- großes Haus der Nachbarschaft - siehe Buch Bürgerhaus

Bauen



Flächennutzung

- 1 Dorfanger als Quartiersmittelpunkt ausbauen für Generationenprojekt – Kinderbauernhof, Jugend, Begegnung Ältere, Café, Dorfmuseum etc.
Vom Quartiersmittelpunkt abgestufte Bebauung / Geschossigkeit nach Osten;
Erhaltung des Dorfcharakters
Dorfcharakter von Karow erhalten und Dorfanger attraktiver gestalten (Café, Begegnungsstätte, Bibliothek, Restaurant, ...)
- 2 Schulbebauung Karow-Süd bitte möglichst an Blankenburger Chaussee, damit Anwohner nicht zu sehr Lärm ausgesetzt sind
- 3 Humanen Übergang von Einfamilienhäusern zu Neubauten; begrünte Flächen / Streifen „dazwischen“
Offene Bauweise
Viel Grün
Niedrige Geschossfläche
Maßvolle Verdichtung

Station 5 – Freiräume

Was ist Ihnen an den Grünflächen besonders wichtig? Gibt es besondere Orte? Gibt es besondere Naturoasen?

- Grünflächen-Felder - Neue Wiesen als Naherholungsgebiet zusammenhängend erhalten
- eine angemessene (passende) Bebauung sicherstellen

Natur in Karow erhalten

- Grünflächen, besonders die un bebauten landwirtschaftlich genutzten Felder, sollten unbedingt erhalten bleibe
- Erhaltung der natürlichen Grabenverläufe mit Anlage von Wasserflächen
- Insbesondere die Karower Wiesen und die Karower Teiche sowie den Teichberg und das anliegende Wäldchen erhalten

Gepflegte Grünflächen anlegen

- Gepflegte Grünflächen, Obstwiesen an zentral erreichbaren Orten einrichten
- Nicht nur pfllegeleichte "Klein"bäume pflanzen, sondern auch große Bäume

Wo sind Orte, die Ihnen gar nicht gefallen? Fehlen Grünflächen wie Spielplätze, Flächen für Jugendliche, Bewegungsangebote, Wegeverbindungen?

- Es fehlen Spielplätze. Die vorhandenen sind oftmals schlecht gepflegt oder aufgrund von Mängeln gesperrt
- Weitere Sportstätten einplanen (z.B. Bolzplatz)
- Fußgängerwege Pankgrafenstraße Richtung Buchholz und Buch fehlen
- "Neue Wiesen" (beim Windrad) sind vermüllt

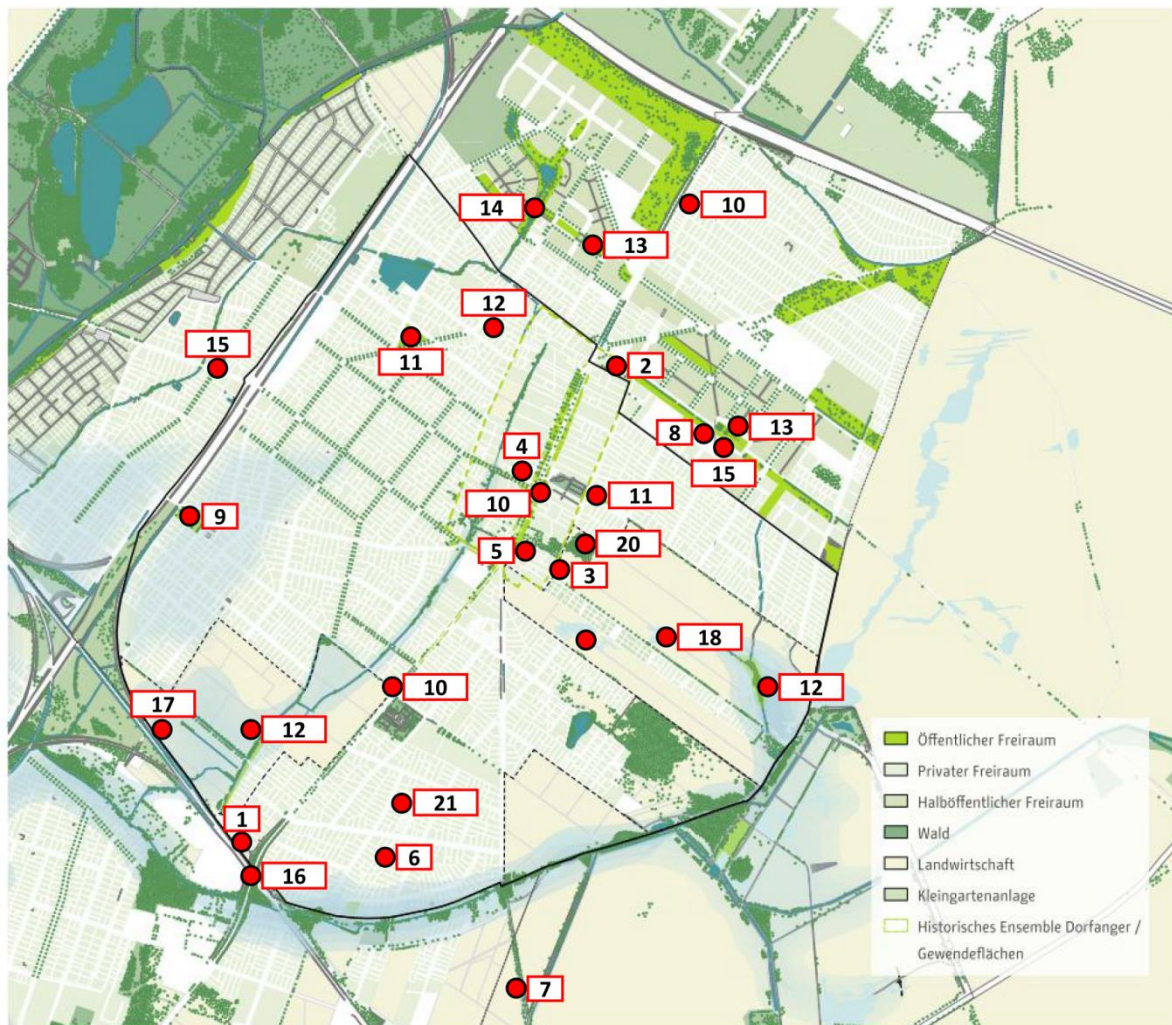
Kann etwas an der Ausstattung verbessert werden?

- Laufstrecken und Fitnessstrecken erhalten bzw. ausbauen und beschildern
- Natur-Erlebnis schaffen: Barfußpfad oder Natur-Erlebnis-Pfad
- Neue Spielplätze einrichten und bestehende Spielplätze pflegen
- Einrichtung für Hundehalter schaffen: Hundeauslaufplatz und mehr Tütenspender

Würden Sie mehr Fahrradfahren, wenn es bessere Radwege/Abstellmöglichkeiten gibt? Wo müssten diese sein?

- Fahrradwege fehlen:
 - o Bahnhofstraße-Pankgrafenstraße
 - o Bucher Chaussee Richtung Buchholz
 - o große Straße nördlich der Karower Teiche und Teile des Hubertusdamms
- Sichere und stabile Fahrradstellplätze am Bahnhof Karow fehlen
- Verleih von Lastenrädern einrichten

Freiräume



Grünstrukturen Karow

- 1 Alter Kuhstall an der Bahn?
- 2 Öffentliche Grünfläche – Pflege durch Verein

- 3 Fußgängerüberwege Althönow
- 4 Grüne Übergänge
- 5 Ortsmitte schaffen!
- 6 Schmutzwasser nutzen
- 7 Fahrradweg ausbauen zu B2 von Straße 52
- 8 Spielplätze Instand setzen in ganz Karow
- 9 Erholung und Spielplätze
Kiebitz-Pfuhl renaturieren
- 10 Bürgersteige instandsetzen in Karow
- 11 Guter grüner Ort (Nachbarschaftspflege)
- 12 Staunässe beachten
- 13 Grünflächen schlecht!
- 14 Grünflächen gut!
- 15 Fahrradweg Pankgrafenstraße anlegen – lebensgefährlich
Wie werden die Parkplatzprobleme rund um den Hofzeichendamm behoben?
- 16 Verbesserung Fahrradwege
- 17 Lärmschutz
- 18 Vernässung / Wasser!
- 20 Wald bitte erhalten! Strömannstraße
- 21 Abwasseranschluss! Bald herstellen!

Strittige Punkte

Im Folgenden sind widersprüchliche Aussagen aufgeführt, die während der Offenen Planungswerkstatt eingesammelt wurden.

Anbindung an die A10

Eine mögliche Anbindung an die A10 wird sowohl positiv als auch negativ gesehen. Die Verfechter einer Anbindung erhoffen sich dadurch eine Entlastung des Verkehrs vor Ort, da dann die A10 für die Anbindung an die Innenstadt genutzt werden könnte. Gegner einer Anbindung an die Autobahn befürchten hingegen, dass sich die Verkehrssituation aufgrund von Pendlern aus Brandenburg noch zusätzlich verschlechtern würde.

Neubau von Wohnungen

Bezüglich des Neubaus gab es unterschiedliche Meinungen: Manche Teilnehmenden begrüßen den Wohnungsneubau, da neuer Wohnraum notwendig sei, andere lehnen ihn ab, da es zum einen sehr viel Lehrstand gäbe und um anderen der dörfliche Charakter Karows gefährdet sei.

Maximale Geschosshöhe von Neubauten

Zur maximalen Geschosshöhe von möglichen Neubauten gab es unterschiedliche Vorstellungen: sie variierten zwischen 1,5 bis 4 Geschossen.

ANHANG

Station 1 - Kontext

Welche positiven Effekte erwarten Sie von den Vorhaben in den angrenzenden Gebieten?	
Nur Nachteile	Keine Vorteile, nur Nachteile
	Keine! Nur Verdichtung und Verkehrschaos
	Finden eines Unternehmens welche in der Umgebung die Wohnungen für die Arb/Aug auf diesen Flächen schafft --> kaum Arbeitswege, Verringerung des Verkehrs
	Sozial Infrastruktur für ganz Alt-Karow
	"Städtisches Leben"
	soziale Mischung
	Presse und Webinfos für Bürger*innenbeteiligung mindestens 1-2 Wochen vorher veröffentlichen - Danke
Gibt es auch negative Effekte, die diese Planungen für Karow bzw. Sie haben könnten?	
	Zerstörung des Karower Charakters - zu hohe Häuser
zu viele Menschen - Konflikte	Bricht alles Zusammen - Lärm und Dreck, Verwahrlosung durch Sozialwohnungen oder Hochhäuser
	zu viele Menschen auf engem Raum
	soziale Konflikte
Natur geht verloren	zu wenig Freiraum (grün)
	Angst um unsere schöne Natur
	sinnvolle und strukturierte Stadtteil-Entwicklung
	Wird die Beteiligung der Bürger auch ernst genommen?
Welche langfristigen Chancen beinhalten die kommenden Planungen für Karow?	

	Karow Süd - Bebauung analog Karow Nord westl. Teil wäre sinnvoll; 3 maximal 4 Etagen, viel Grün, insgesamt Mischbebauung
	Bebauungsplan für Denkmalbereich Alt-Karow verabschieden
	Ich möchte das Häuser gebaut werden! Wohnungen fehlen so sehr!
	Allod, Berlinova, EWG Pankow, Deutsche Wohnen und private Anbieter - Es ist nicht einzusehen, warum das Gebiet immer mehr verdichtet wird. Er gibt in allen Bezirken freie Wohnungen. Man muss halt etwas suchen.
	Gegenwärtig sind ca. gute 20 Wohnungen (2-3 Zimmer) in Karow-Buch frei zur Vermietung. Preise bezahlbar. Warum so viel bauen?
zum Beteiligungsprozess	Danke für die Möglichkeit der Mitsprache in dieser Planungswerkstatt. Hieraus sollte das Planungsamt Pankow lernen!
	Beteiligung K&J - Wie geplant? Sie sind die nächste Generation
	Stadtteil-Projektbüro einrichten
	Bürger aus Karow wirklich im Planungsprozess mitnehmen!
Welche Befürchtungen haben Sie?	
Dörfliche Struktur Karows geht verloren	Kein 2. Märkisches Viertel
	Zu hohe Häuser, die den Charakter der Stadt zerstören! --> Art und Maß der Bebauung
	Struktur des Dorfkerns kann zerstört werden.
Zerstörung der Natur	Das "kleine schöne Karow" könnte nicht mehr existieren. Die Natur (dazu gehören auch Felder!) wird zerstört --> selbst wenn nicht in Naturschutzgebieten gebaut wird haben die Tiere
	eingeschränkte Lebensräume --> Tiere leben auch auf Feldern
	Katastrophe für unsere Flora und Fauna - Zerstörung Grünflächen und bestehender Ökosysteme
Fehlende Versorgung	Wo sind kritische Infrastrukturen wie Polizei und Feuerwehr bei den ganzen Vorhaben
	mehr ärztliche Versorgung (Helios ist für wachsendes Berlin + Brandenburg)
	Soziale Konflikte, da zu viele Menschen auf zu engem Raum
Meinungen der Kinder	Keine Häuser auf den Feldern bauen - das ist fies
	Bitte das Feld bei den Bauern nicht kaputt machen, weil sie uns Milch geben (4 Jahre)

	Ich möchte das keine Häuser gebaut werden - verstanden
--	--

Station 2 – Spuren

Welcher Ort/Raum ist für Sie identitätsstiftend für Alt-Karow? Was zeigen Sie Ihren Besuchern bei einem Rundgang durch den Ort?	
Dörflicher Charakter	Gute Nachbarschaft - Leben wie in einer Kleinstadt und doch in Berlin
	Straße Alt-Karow Kirche
	Dorfkirche
	Dörflicher Charakter und relative städtische Ruhe (außer Verkehr)
	Spaziergang auf Usedom Panke Radweg
Natur	Karower Teiche
	weite Blicke in die Landschaft
	Felder, Kornblumen
	Das beste sind die kurzen Wege in die Natur! Das wird weiter gebraucht
	Historische Wasserläufe berücksichtigen!
Was stört Sie? Was könnte noch verbessert werden?	
	Dorfkern als Begegnungsort ausbauen (Bänke, Cafés)
	geschichtliche Hintergründe z.B. Zwangsarbeit, jüdisches Leben, ... in Karow heben und sichtbar machen (historische Stadtgänge, Tafeln, ...)
Welche Chancen verbinden Sie mit den kommenden Planungen?	
	Bessere Gestaltung vom öffentlichen Raum / Plätzen der Begegnung als in Karow Nord!
	neue Häuser eher keine Parkplätze dafür kleine Gärten davor

	Häuser sollten Villencharakter haben und Dorfcharakter unterstützen
	beliebte Spazierstrecke mit Weitblick für Mensch und Hund Karow-Süd
	Aufhebung des Denkmalschutzes hinter Alt-Karow
	Rettung bronzezeitliche Siedlungsreste (Bodendenkmäler sichern), begrünte archäologische Fenster, Schau- und Infotafeln
Welche Befürchtungen haben Sie, wenn Sie an die geplanten Erweiterungen Karows denken?	
Zerstörung der dörflichen Charakters	untypische Bebauung - hohe Häuser
	Zerstörung des dörflichen Charakters
	Es geht nur um wirtschaftliche Interessen (Nein!)
	Noch mehr Menschen, noch mehr Lärm und Dreck --> keine Bebauung
	Nur angemessene BGF für Einzelhandel --> nicht zu Lasten OTZ Neu-Karow
	planerisch auf gute soziale Durchmischung achten, damit keine Problemkiese entstehen
	Naherholung + Freizeitsport schon jetzt auf wenige Flächen konzentriert (z.B. Karower Teiche: enges "Miteinander" von Fußgängern, Radfahrern, Hunden) zu wenig Möglichkeiten
Zerstörung der Natur	Natur könnte zerstört werden
	denkt an die Tiere: Fledermäuse, Kraniche, Fischreiher... Ihr zerstört den Lebensraum!
	Sichtachsen in die Natur, die Karow ausmacht, werden zerstört

Station 3 – Verkehr

Was schätzen Sie an der bestehenden Verkehrssituation?	
	Kein Anschluss an A10 bei Buch (auch nicht geplant)
	S-Bahnverbindung (aber Nadelöhr)
	NIX
	Radweg Buch-Blankenburg
	Öffentliches Verkehrsnetz
Was stört Sie an der vorhandenen Verkehrssituation?	
Autoverkehr	Überlastung der Straßen aus /nach Karow (v.a. Berufsverkehr)
	P+R in Brandenburg/Buch funktioniert nicht weil: 1) Keine Parkplätze in Buch, 2) Leute keine C-Tickets kaufen wollen
	Kein Park + Ride in Karow möglich
	Lärm durch Verkehrsbelastung
	Zu wenig Parkplätze
	Stau (Bahnhofstr. / Krugstege)
	Kapazität Individualverkehr heute schon überlastet. Vor weiterem Ausbau der Wohnkapazitäten muss die Verkehrsproblematik gelöst werden.
	Staus = Abgasproblematik
	Blankenburg ist eine "Sackgasse"; morgens ab 6.00 Uhr überfüllt
	Pankgrafenstraße ist Nadelöhr bei Autobahnanbindung von Karow; parallele Entlastung zur Bahnhofstraße benötigt
	Pankgrafenstraße: Lärm gemäß Lärmkarte beträgt? Verkehrszählung als Einstieg zu Planungen; Parkordnung (Straße ist nur 6,5m breit); Gehweg wird durchgängig als Radweg genutzt
	B2 Anbindung ist immer noch nicht in Sicht
Geplante B2 Anbindung durchs Wohngebiet	

	Keine Verkehrsinfrastruktur für Baufahrzeuge vorhanden - auch nicht für spätere Mieter
ÖPNV	Kapazität S2 Richtung Zentrum!
	Helios-Klinik & Poliklinik mit öffentlichen Verkehrsmitteln schlecht zu erreichen (mehrfach umsteigen)
	Keine gute Möglichkeit von hier (Ort der VA) den S-Bhf Karow zu erreichen
	Fahrt zum Gewerbezentrum Pankow in der Pankstraße (5 km) dauert mit ÖPNV morgens ab 7 Uhr etwa 1 Stunde mit Bus 150
	Bustakt am Wochenende 20 min statt 10 min
	Wenn Störung S2 ist Bus 150 in Buch voll und fährt ohne Halt in Karow (da voll) bis Pankow Pasewalker Str. durch
	Straßenbahnanbindung Karow
	S-Bahn-Taktung verdichten
	Busse 158/150 völlig unzulänglich
Lärmschutz an der Bahn höher bauen durch ganz Karow und auf beiden Seiten	
Fahrrad / Fußwege	mit dem Rad zur S2: kein Radweg, bei Schnee und Eis kein Anschluss (Schulweg nach Pankow)
	sichere Fußwege sind nötig - viele Straßen in Alt-Karow haben keine
	Fahrradinfrastruktur muss ausgebaut werden
	Zebrastrifen vor der Sellheimbrücke
	Kreuzung Alt-Karow: alle Bordsteine 20-25 cm zu hoch!; Keine Querung für Gehbehinderte möglich
	Kein Gehweg in der Straße 52

Was könnte man an der bestehenden Verkehrssituation verbessern?	
	Tangentialverbindung in den Ostteil der Stadt dringend zur Entlastung gebraucht - Straße und S-Bahn
	autoarme Planung (bspw. Lastenräder, Carsharing etc.)
	ÖPNV=A und O der Verkehrsplanung
	Anreize schaffen, kein Auto nutzen zu müssen --> alles gut mit Rad, zu Fuß, Öffis erledigbar
	P+R in Brandenburg bei Anpassung der ÖPNV-Tarife
Turmbahnhof	Neuer Bahnhof Karower Kreuz - neue Linie ins Stadtzentrum (Verlängerung Wartenberg) - bis 2030 realisieren - Regionalbahn ausbauen
	Turmbahnhof sollte noch besser in den Ort Karow angeschlossen werden (Buslinie dorthin)
	auch Blankenburg in Erreichbarkeit vom Turmbahnhof mit einbeziehen (Rad, Fuß, Bus)
	Turmbahnhof Karower Kreuz bisher keine Zufahrt geplant - wenn dort Häuser gebaut werden, wo soll dann Zufahrt zu Bahnhof sein?
	Straßenbau Weißensee-Karow ggf. bis zum Bhf Karow Kreuz
(S-)Bahn	unbedingter Schallschutz an der Bahnlinie - S-Bahn als auch Fernbahn
	S-Bhf Sellheimbrücke zwingend!
	Regionalbahnhof in Buch
	Mit S-Bhf Bucher Straße + P+R und B+R als neuer Knotenpunkt BVG
	Anschlüsse S-Bahn/Busse abstimmen und Puffer für Verspätungen schaffen
Bus	zusätzliche X-Busse bis in die Stadt
	Buslinie Karow-Buchholz
	Expressbus Buch-Franz. Buchholz-Märkisches Viertel
	Durchgehender 10 min Takt (Bus auch am Wochenende bis mind. 22 Uhr)
	Bus 150 sollte immer bis mind. Achillesplatz fahren, besser bis Buch (Anschluß für Schüler des R.-Hasemann-Gymnasiums)
	Buslinie 350 sollte eine Schleife fahren mit Endhaltestelle am Bahnhof und nicht an der Feuerwehr. Dann könnte auch Alt-Karow den Bahnhof erreichen
	Busspur! Damit Bus nicht im Stau steckt

	Es fehlen Rad und Busverbindungen nach Lindenberg, Wartenberg/Ahrensfelde
	Info-Anzeige an den Haltestellen mit aktueller Verkehrslage
Fahrrad	Pankeradweg: sicheren Übergang Bahnhofstraße Blankenburg schaffen --> Fahrradbrücke
	Kaum/keine Beleuchtung auf Radwegen
	Unfallquellen am Pankeradweg beseitigen, besserer Belag, Löcher beseitigen, sichere Straßequerung
	Fahrradverbindung zwischen Straße 52 zu B2 auf bestehenden Schotterwegen ausbauen (b. Landschaftspark NO)
	Frundsbergstraße-Straße 78-Teichberg als Fahrradstraße
	Fahrradroute über Ingwärnenweg Laake-Straße 45
	Fahrradverleih (flexibel)
	Radweg-Führung (stadteinwärts) Alt-Karow ist sehr ungünstig --> verlagern auf den breiten Grünstreifen?
	Sicheres Fahrradparken am S-Bhf Karow fehlt
	Umfassendes Radwege-Konzept
Autoverkehr	Car-Sharing Angebote schaffen
	Anreize für Car-Sharing-Anbieter für Außenbereiche schaffen
	keine Car-/Ride-Sharing Angebote
	Straße wird zu breit durch neue Linksabbiegerspur auf B2
	vierspüriger Ausbau der Bucher Straße zwischen Wiltbergstraße und neuer Autobahnauffahrt A114
	weniger Verkehr, weniger parkende Autos
	Umfahrung Malchow fehlt
	Ampelschaltungen aufeinander abstimmen; Ampelphase grün verlängern um Rückstau von Blankenburg bis Karow zu vermeiden
	Abfluss verbessern Richtung 114: Kreisverkehr Pankgrafenstraße / Bucher Str.; Trennen der rechts/links Abbiegerspur von A114 (links=kurz, rechts=lang)
	Anschluss an nördlichen Berliner Ring STATT Verbindungsstraße zur B2

	geplante Anbindung an die B2 bringt Verkehrslärm und verschlechtert Lebensqualität der Anwohner - Wie wäre es mit einer Straßenbahn?
	Kreuzung zur Bahnhofstraße von Blankenburger Chaussee Linksabbiegerspur einrichten
	Kreuzung Bahnhofstraße-AltKarow erweitern
	Kreisverkehre: (Blankenburg), Karow-Buch-Autobahn; Alt-Karow
	Kreuzung Bucher Chaussee zur Pankgrafenstraße: Linksabbiegerspur einrichten
	Die Sellheimbrücke muss erneuert werden
	Anbindung Karower Chaussee an A10
	Mehr Parkmöglichkeiten in Bernau, Buch usw.
	Breitere Ausfallstraßen! Das kostet alles wertvolle Lebenszeit!
	Straßen mit durchgehenden Busspuren und Radwegen finden und bauen; Fußwege werden wenig genutzt
	Verlängerung Pankgrafenstraße Richtung B109 / A114: Entlastung Buchholz + Anbindung Richtung Westen, da TVN noch fehlt
Welche Verkehrsmittel nutzen Sie im Alltag und welche Distanzen würden Sie mit dem Rad zurücklegen, um zur S-Bahn zu kommen?	
	Rad - 2 km; Bus - 2 km; S-Bahn (dann 20 km zur Arbeit); Auto nur in Ausnahmefällen
	in Karow nur zu Fuß oder mit dem Rad
Generelle Anmerkungen	
	Nutzung von Fußwegen für Radfahrer ermöglichen
	Vor Ort ermöglichen, was bisher Verkehr verursacht (z.B. Arbeit, Kultur...)
	Auch Blankenburg muss zukünftig in die Stadt (zusätzliche 10.000 WE)
	Wie werden die Verkehrsprobleme gelöst, auf die ihr keinen Einfluss habt, aber das wichtigste im Projekt sind?
	mehr Wohnraum bedeutet automatisch mehr Verkehr
	Verkehrstechnische Aspekte werden außer Acht gelassen - Chaos herrscht heute schon!

	Teichberg: geplante Buslinie zerstört den ruhigen Charakter der Wohngegend
	Welche Erfahrungen fließen aus der Bürgerbeteiligung Blankenburger Süden ein? 70 Seiten Auswertungsbericht
Verkehrskonzept	Erst Verkehrskonzept umsetzen, dann Bau
	ohne Anbindung an den neuen Turmbahnhof mit zusätzlicher Linie keine dichte Bebauung möglich
	Großes Verkehrskonzept (Gesamtregion inklusive Brandenburg); Karow/Blankenburg/Buch
	Verkehrslösung bei Wohnungsbau mitdenken
P+R	Kreuz Karow in den Verkehr + ÖPNV einbinden + P+R Parkplätze
	P+R Parkplatz Karow
Individualverkehr	Sellheimbrücke erweitern vor und nach 30 Zone
	A10 Anschluss Bucher/Karower Chaussee errichten - entlastet Alt-Karow und Blankenburg
	Geplante FNP-Trasse und Verbindungsstraße gehen durch Orte, die für die Natur wichtig sind
	Bei Verkehrsplanung von und aus Karow auch die Anbindung an Bucher Chaussee (Autobahn) beachten und verbessern - derzeit 30 min für 1 km an 6.45 Uhr
	Normaler Verkehr nur zwischen 10-15 Uhr - ansonsten Stau!
	Durchgangsverkehr aus dem Ortskernen verbannen
	Alle Nebenstraßen verkehrsberuhigt (Boller)
	Nachts Tempo 30 auf Hauptstraßen
Anbindung B2	Verlängerung des Lurchgrabens zur Verkehrsentslastung
	Keine B2 Anbindung ohne Autobbahnanschluss
	Beim Ausbau der B2 die Neubauten in Bernau mit berücksichtigen
	Anbindung an B2 erst nach Fertigstellung der Umfahrung Malchow sinnvoll
	Anschluss an B2 dringend nötig
S-Bahn	Aufhebung der Tarifzonengrenze in Buch --> Zone B bis Bernau

	Kein Turmbahnhof ohne Verlängerung der S75 von Wartenberg
	Erst S-Bahnhof Sellheimbrücke und Turmbahnhof Karower Kreuz eröffnen, dann Wohnungsbau
	Lärmbelästigung Güterverkehr (Bahn) reduzieren: Geschwindigkeitbegrenzung, Optimierung Fahrgestell, Lärmschutzwände
	S-Bahn S2 im 5 min-Takt
	S-Bhf Buch-Süd auf die Agenda setzen

Station 4 – Bauen

Welche Wohnbebauung finden Sie in Alt-Karow und Karow Nord besonders gelungen? Welche gar nicht?	
	Viele Wohnungen für altersgerechtes Wohnen. Das würde auch den Verkehr minimieren
	Ich befürchte, dass dem Wohnungsbau dann erst die Infrastrukturertüchtigung folgt...
	keine 3000 Wohneinheiten
	steigende Mietpreise - kaum bezahlbarer Wohnraum
	bei 3000 WE: 30% Sozialbindung, 70% über 10€/qm --> Wer kann diese Mieten bezahlen?
	Investoren: 50% Genossenschaften, 50% privat
	Reichen 15.000 Neu-Karower nicht? Muss hier noch in dem Umfang gebaut werden? Eigentumswohnungen sind nicht die Lösung
Aktualisierung der Planung	Keine Enteignung privater Grundstücke für öffentliche Parkanlagen, wie noch im Bebauungsplanentwurf von 1991 vorgesehen in XVIII-2
	Bebauungsplanentwurf XVIII-2 muss aktualisiert werden Seit 1991 hat sich viel verändert! Wir leben jetzt in 2018!
	Zeitgemäße Anpassung der "praktizierten" GRZ-Werte in ganz Alt-Karow für private BVs notwendig (bisher 02 (1-Geschossig) bzw. 0,15 (2-geschossig)
Art der Bebauung	Karow Nord / Westl. Teil, 3 Geschosse, viel grün, Mischbebauung könnte als Vorbild für neue Standort

	dienen
	ortsübliche Bebauung! Der Dorfcharakter darf nicht verloren gehen! Karow-Nord ist nicht unbedingt gelungen!
	Nicht mehr als 3 Etagen
	Nicht mehr als 1,5 Geschosse
	neue Häuser sollten den Kleinstadt-Charakter beibehalten
	Keine Hochhäuser - maximal 4 Etagen wie in Karow-Neubauegebiet
	Höhe der Häuser von außen nach innen ansteigend
	Mehrfamilienhäuser aus den 20er/30er wirken harmonisch
	"zu viele" 90er-Jahre Satteldach-Fertighäuser
	Wohnungen mit Mietergärten passen gut in die Karower Umgebung
	Glas-Fassaden-Häuser Straße 43 sind unansehnlich
	Die Infrastruktur muss unbedingt vor dem Wohnungsbau abgeschlossen sein - sonst droht ein Verkehrschaos
	Werden Bau-/Wohnungsbaugenossenschaften bauen?
	keine Block-Randbebauung - passt nicht zum dörflichen Charakter von Karow und gibt es schon in Karow Nord
	keine Flachdächer
	maximale Bebauung wie Achtintenberg um Regenrückhaltebecken Anepark in Höhe und Dichte - Keinesfalls wie Pfannschmidtstraße
Welche Versorgungs-einrichtungen (Einzelhandel, Dienstleistungen) nutzen Sie in Karow, welche vermissen Sie?	
	Seniorenheim + Betreutes Wohnen --> große Einfamilienhäuser können dann an Familien weitergegeben werden
	Arbeitsorte und -plätze bauen/schaffen --> Verkehr reduzieren
	Bänke schaffen Begegnungsorte für Jung & Alt
	Keine Fahrstühle --> nicht altersgerecht
Versorgung	Abwasserentsorgung in Privatstraßen - Anschluss an Kanalisation

	Internetversorgung - Fibre to home
	Abwasserlösung für Karow Süd
	Angebot für Recycling
Einkauf / Geschäfte	wenig Abwechslung beim Gewerbe/Handel (v.a. Supermärkte)
	Rossmann fehlt in Karow
	Wochenmarkt ohne Trödel
	Bio-Markt
	Frische Markt / regional
	Gute Nahversorgung (Dinge des täglichen Bedarfs)
	Hohe Fluktuation beim Gewerbe (hohe Gewerbemieten)
	kleine Bierbrauerei und Biergarten
	fehlende Postfiliale
	Ich vermisse einen Fleischer
	Kneipen und Cafés mit Qualität (keine Ketten)
	kleine Läden
	Shoppingmeile
	mehr Kleingewerbe für funktionierenden Kiez
Verwaltung / kritische Infrastrukturen	ständige Wache der Berliner Berufsfeuerwehr
	VHS Angebote in Karow
	mehr Kapazitäten für Amtsangelegenheiten
	Einrichtung einer Polizeiwache

Nutzen Sie oder Ihre Familie Kitas oder Schulen, Jugendfreizeiteinrichtungen oder Angebote für Senioren in Karow? Welche Angebote fehlen Ihnen?	
	Keine Spielplätze im Bereich zwischen Blankenburger Chaussee und Bahn
	Keine reine Schlafstadt Karow entstehen lassen
Kunst/Kultur	Kleines Heimatmuseum (Ortsgeschichte)
	Bibliothek bitte in Karow erhalten
	öffentlicher Ort mit Räumen / Ateliers zur kurzfristigen (stundenweise/tageweise) Nutzung, auch Werkstätten für private, künstlerische, kreative Aktivitäten
	Kulturhaus/Festplatz
	Tanzgaststätte
	Kino
Sport/Freizeit	Skatepark
	Basketballplätze
	Bolzplatz
	Ort für Breitensport
	Spaßbad
	Schwimmhalle
	Sauna
medizinische Versorgung	eigenes medizinisches Versorgungszentrum (MVZ) mit allen Facharzttrichtungen
	zu wenig Kinderärzte, Psychologen, Frauenärzte etc.
Bildung	Mehr Schulplätze und unterschiedliche Ausrichtungen
	Mehr Kitaplätze
Treffpunkte	Jugendclub - Veranstaltungsflächen für Jugendliche In-/Outdoor
	Begegnungszentrum mit Töpferofen
	öffentlicher Garten
	großes Haus der Nachbarschaft - siehe Buch Bürgerhaus

Station 5 – Freiräume

Was ist Ihnen an den Grünflächen besonders wichtig? Gibt es besondere Orte? Gibt es besondere Naturoasen?	
Erhalt existierender Grünflächen	Grünflächen, besonders die unbebauten landwirtschaftlich genutzten Felder sollten unbedingt erhalten bleiben! Sie machen das schöne ländliche Karow aus
	Grünflächen im Bereich "Teichberg" sollten bestehen bleiben. Große Artenvielfalt an Flora und Fauna würde zerstört!
	Stadtklima - keine Versiegelung der Landschaft - Felder und Freiflächen erhalten bzw. bewahren
	Erhaltung der natürlichen Grabenverläufe mit Anlage von Wasserflächen wie in Karow-Nord Bereich Achtrutenberg
	Insbesondere die Karower Wiesen und die Karower Teiche sowie der Teichberg und das Wäldchen drum herum
	Muss Plätze geben, wo Natur sein kann und man nicht auf so viele Menschen trifft
	Natur sollte erhalten bleiben (an der Lake, Karower Wiesen, Karower Teiche) --> alte Naturschutzgebiete sollten auch geschützt werden! Auch Orte nahe dieser Gebiete (Felder) sollten nicht bebaut werden
	Bin vor 9 Monaten nach Karow gezogen, gerade weil hier noch viel Natur ist, keine Hochhäuser stehen. Es ist eben eher Kleinstadt-Charakter. Das mag ich!
	Zerstörung der langen Sichtachsen in die Natur durch die geplanten Baufelder
gepflegte Grünflächen anlegen	Statt neuer Projekte erst Mal den öffentlichen Raum pflegen und sinnvoll z.B. mit Obstbepflanzungen nutzen
	Dass sie nach der Anlage auch regelmäßig gepflegt werden
	gepflegte Grünflächen, Obstwiesen an zentral erreichbaren Orten
	Nicht nur pflegeleichte "Klein"bäume pflanzen, sondern auch große Bäume
passende Bebauung	keine Hochhäuser
	angepasste Bebauung mit viel Grün Bäume, Sträucher, etc. --> Grüne Lunge ist wichtig für saubere Luft
	Grünflächen-Felder - Neue Wiesen als Naherholungsgebiet zusammenhängend erhalten
	Str. 39 Gegend - Grundwasser!

Wo sind Orte, die Ihnen gar nicht gefallen? Fehlen Grünflächen wie Spielplätze, Flächen für Jugendliche, Bewegungsangebote, Wegeverbindungen?	
Fehlende / schlecht gepflegt Spielplätze	derzeitige Defizite der Spielplätze lt. Kinderspielplatzgesetz berücksichtigen
	Sämtliche Wasserspielplätze außer Betrieb; wenigstens temporäre schaffen!
	Bei Bebauung rund um den Schrägen Weg mangelt es an Grünflächen und Spielplätzen. Ebenso in der Bebauung nördlich de S-Bhf Karow, als auch im Bereich zwischen der Bahnhofstraße und dem Schönerlinder Weg
	Spielplätze Karow-Nord in desolatem Zustand; Sanierung + Pflege dringend notwendig
	Keine öffentlichen Spielplätze besonders in Alt-Karow
	Abenteuer-Spielplätze oder andere niveauevolle Spielplätze fehlen
Fehlende Sportstätten	Renaturierung des Kiebitzpfuhls (Name derzeit nicht nachvollziehbar) und Umfeld mit Bolzplatzcharakter gestalten
	großer Bedarf für Sportplätze/Funktionsräume an der Rölander Straße
	Jugendeinrichtungen/Sportplätze mitplanen
	Fußball-/Bolzplatz hinter K 14 --> einfach nur furchtbar
	Outdoor Sport & Bewegungsgeräte im öffentlichen Raum (s. Buch)
	"Neue Wiesen" (beim Windrad) vermüllt; nur Anbindung an B2
	Fußgängerwege Pankgrafenstraße Richtung Buchholz und Buch fehlen
	schlecht Anbindung von Karow
Kann etwas an der Ausstattung verbessert werden?	
	Laufstrecken und Fitnessstrecken erhalten bzw. ausbauen beschildern
Natur-Erlebnis	Barfußpfad in den neuen Wiesen
	Natur-Erlebnis-Pfad für Familien
Spielplätze	Spielplätze abgesperrt / fehlen; mehr nötig
	Grünflächen / Spielplätze werden nicht gepflegt
	Spielplätze abgesperrt / fehlen; mehr nötig

Einrichtungen für Hundehalter	Hundeauslaufgebiet, -platz
	Tütenspender für Hunde
Verkehrsinfrastruktur	Fahrradwege (Bahnhofstraße, Pankgartenstraße und Hubertusdamm)
	Ampel oder Zebrastreifen zwischen Bahnhofstraße und Achillestraße sowie zwischen Bahnhofstraße und Blankenburg
	Grünflächen haben zu wenig Bänke - mehr Verweilplätze schaffen
	Nachbarschaft Karow
Würden Sie mehr Fahrradfahren, wenn es bessere Radwege/Abstell-möglichkeiten gibt? Wo müssten diese sein?	
	Fahrradwege fehlen: Bahnhofstraße-Pankgrafenstraße, Bucher Chaussee Richtung Buchholz; große Straße nördlich der Karower Teiche und Teile des Hubertusdamms
	Pankeradweg --> Belag verbessern als schnellen Weg in die City dann nutzbar (e-Bike Tauglich); Fahrradbrücken über Pankgrafenstraße und Bahnhofstraße Blankenburg
	Fahrradstellplätze am Bahnhof Karow fehlen
	Möglichkeit Lastenräder auszuborgen
	sichere und stabile Fahrradstellplätze