

Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung

An die Untere Denkmalschutzbehörde

Bezirksamt Neukölln von Berlin Stadtentwicklungsamt,
Fachbereich Stadtplanung Karl-Marx-Straße 83
12040 Berlin

Eingangsvermerk der Unteren
Denkmalschutzbehörde

1 Hinweis

Erst nach Erteilung der denkmalrechtlichen Genehmigung darf mit den Maßnahmen begonnen werden. Zuwiderhandlungen stellen eine Ordnungswidrigkeit dar. Die denkmalrechtliche Genehmigung entbindet nicht von der Verpflichtung, andere öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Erlaubnisse oder Zustimmungen einzuholen.

Eine Bescheinigung zwecks Inanspruchnahme von Steuervergünstigungen nach §§ 7i, 10f, 11b bzw. 10g EStG ist beim Landesdenkmalamt Berlin, Klosterstraße 47, 10179 Berlin, zu beantragen. Von dort erhalten Sie auch nähere Auskünfte, insbesondere über die erforderlichen Unterlagen zur Ausstellung der Bescheinigung.

Telefonisch ist das Landesdenkmalamt während der Sprechzeiten dienstags und freitags 9 - 12 Uhr zu erreichen: (030) 90259-0, www.berlin.de/landesdenkmalamt

2 Baugrundstück und Grundstückseigentümer*in

PLZ, Ort, Bezirk, Ortsteil, Straße, Hausnummer

Grundstückseigentümer / -in (Name und Adresse)

Die Zustimmung des Eigentümers, bzw. der Eigentümerin liegt vor?

Ja nein

3 Kurzbeschreibung der Maßnahme

4 Antragsteller*in

Nach- und Vorname _____

Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort

Telefonnummer (mit
Vorwahl)

Faxnummer (mit
Vorwahl)

E-Mail-Adresse

5 Entwurfsverfasser*in (bevollmächtigt und zustellungsberechtigt durch die / den Antragsteller*in)

Nach- und Vorname _____

Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort

Telefonnummer (mit
Vorwahl)

Faxnummer (mit
Vorwahl)

E-Mail-Adresse

6 Dem Antrag liegen in doppelter Ausfertigung bei

Grundsätzlich sind Vorlagen in dem Umfang beizufügen, wie sie zur Prüfung des Antrags erforderlich sind. Im Einzelfall sind Nachforderungen ebenso wie ein Verzicht durch die Behörde möglich.

Maßnahmenbeschreibung / Ausschreibungsunterlagen/Angebotsunterlagen

Ausführliche Angaben zum Bestand und zu den vorgesehenen Änderungen unter Angabe von Baumaterialien und Farbigkeit.

Eine Betriebsbeschreibung oder die Ausschreibungsunterlagen können zur Erläuterung beigelegt werden.

Lageplan

Freiflächenplan

Bauzeichnungen

- Bestandspläne (Grundrisse, Schnitte, Ansichten)

- Bauzeichnungen (Grundrisse, Schnitte, Ansichten), maßstabsgerecht vermaßt, mit farbigen Angaben (rot Neubau, gelb Abbruch)

Detailzeichnungen im Maßstab 1: _____

Ggf. historische Bauzeichnungen

Fotografische Darstellung des Bestandes

Ggf. historische Fotos

Bei Aufschriften und Werbeeinrichtungen

Darstellung des Anbringungsortes und der näheren Umgebung einschließlich vorhandener Werbeanlagen mit maßstäblicher Eintragung der beantragten Werbeeinrichtung (Foto oder Zeichnung)

Sonstiges

7 Geplanter Baubeginn (mindestens 4 Wochen nach Antragsgenehmigung)

8 Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum _____

Ort, Datum _____

Unterschrift Entwurfsverfasser*in

Unterschrift Antragsteller*in