

Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung

Gemäß §7 Abs.4 und § 32 Abs. 2 Wohnungseigentumsgesetz (WEG) zur Bildung von

- Wohnungseigentum Dauerwohnrecht
- Neuantrag
- Änderungsantrag/ Ergänzungsantrag zur Bescheinigung Nr. _____ vom _____

An die Bauaufsichtsbehörde

Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde

Bezirksamt Neukölln von Berlin Stadtentwicklungsamt FB Bau- und Wohnungsaufsicht Karl-Marx-Str. 83 12040 Berlin	
--	--

Grundstück

Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Grundbuchblatt Nr.
Grundbuchblatt von (Ortsteile)	Flur(en)	Flurstück(e)

Gemäß dem beiliegenden Aufteilungsplan wird/werden für die mit Nummer/n

- _____ bis _____ bezeichneten Wohnungen
_____ bis _____ bezeichneten Räume
_____ bis _____ bezeichneten Gewerbe-/ Praxisräume
_____ bis _____ bezeichneten Stellplätze
_____ bis _____ bezeichneten _____

die Abgeschlossenheit beantragt.

Antragsteller/in / Eigentümer/in / Erbbauberechtigter/in

Familiennamen / Firma			Vorname
Straße	Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Land
Telefon (mit Vorwahl) **	Telefax (mit Vorwahl)**	Email-Adresse **	

Bevollmächtigte/r

Familiennamen / Firma			Vorname
Straße	Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Land
Telefon (mit Vorwahl) **	Telefax (mit Vorwahl)**	Email-Adresse **	

Gebührenschnldner/in

Familiennamen / Firma			Vorname
Straße	Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Land
Telefon (mit Vorwahl) **	Telefax (mit Vorwahl)**	Email-Adresse **	

Dem Antrag liegen folgende Unterlagen 2-fach bei

- Lageplan oder Flurkarte
 Bauzeichnungen im Maßstab 1:100
 Grundrisse aller Geschossebenen Ansichten Schnitte
 Ein aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)

Übereinstimmungserklärung

Hiermit erkläre ich, dass die eingereichten Baubestandszeichnungen¹⁾ mit dem tatsächlichen Zustand der Wohnungen bzw. Gewerberäume übereinstimmen.

1) Allgemeine Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen gem. § 7 Abs. 4 Nr.2 und § 32 Abs.2 Nr.2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 06. Juli 2021 – Bundesanzeiger Veröffentlicht am Montag, 12. Juli 2021 –