

Bebauungsplanverfahren - Prioritätenliste 2022

Vorbemerkung

Im Rahmen der erneuten Fortschreibung der Prioritätenliste für Bebauungsplanverfahren werden die bisherigen Eintragungen mit Angabe von Sachbearbeiter, Verfahrensstand, Anwendung der §§ 13/13a BauGB (vereinfachtes / beschleunigtes Verfahren), Bebauungsplan von gesamtstädtischer Bedeutung gem. § 7 AGBauGB und Prüfung der Anwendbarkeit des Berliner Modells zur kooperativen Baulandentwicklung weitergeführt und aktualisiert.

Die Eintragungen stellen den derzeitigen Sachstand dar, sind im Einzelfall zu überprüfen und werden sukzessive fortgeschrieben. Dies gilt insbesondere für Bebauungsplanverfahren, die keiner kontinuierlichen Bearbeitung unterliegen und für die bei einer Weiterführung eine Überprüfung der verfahrensrechtlichen Angaben einschließlich der Anwendungsvoraussetzungen für das Berliner Modell der kooperativen Baulandentwicklung erforderlich ist. Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben kann daher nicht übernommen werden.

A Bebauungspläne mit hoher Priorität

Die mit hoher Priorität zu bearbeitenden Bebauungsplanverfahren sind auf Grund der hohen bezirklichen Bedeutung vorwiegend privater Investitionen kontinuierlich zu bearbeiten und kurz- bis mittelfristig zur Festsetzung zu bringen. Hierzu gehören insbesondere solche Bebauungspläne, die für ausgewählte Wohnungsneubauvorhaben Bestandteil der Zielvereinbarung des Bündnisses für Wohnungsneubau und Mieterschutz sind. Bebauungspläne, in deren Geltungsbereich eine Veränderungssperre erlassen wurde, sind kurzfristig festzusetzen, um Entschädigungsansprüche zu Lasten des Landes Berlins gem. § 18 BauGB auszuschließen.

Unter die mit hoher Priorität zu bearbeitenden Bebauungspläne fallen auch solche, für die grundsätzliche Entscheidungen über den Fortgang des Bebauungsplanverfahrens noch ausstehen; dies kann dazu führen, dass eine angestrebte kontinuierliche B-Plan-Bearbeitung für einzelne Bebauungspläne derzeit nicht möglich ist.

B-Plan-Nr.	Stichwort	Verfahrensstand	Verfahren nach §§ 13/13a BauGB ⁶	Verfahren nach § 7 AGBauGB	Berliner Modell (Prüfung)
XIV-3-1	Neuköllnische Allee / Schmalenbachstraße	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in Vorbereitung		X	
XIV-47c-2	Sangerhauser Weg	Aufstellungsbeschluss		X	X
XIV-132-1	Juchaczweg / Zadekstraße	Öffentliche Auslegung	§ 13a	X	

XIV-172-1	Rudower Straße 184	Behördenbeteiligung in Vorbereitung	§ 13a	X	X
XIV-207b	Rhodeländerweg	Öffentliche Auslegung			
XIV-256-2	Mohriner Allee Nord	Neueinleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in Vorbereitung	§13a	X	X
XIV-269-1a	St. Jakobi Kirchhof II - West	Aufstellungsbeschluss		X	X
XIV-269-1ba	St. Jakobi Kirchhof II - Ost	Behördenbeteiligung in Vorbereitung	§ 13a	X	X
XIV-285	Kirchhof Jerusalem und Neue Kirche V	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	X
XIV-286a	Emmuskirchhof West	Öffentliche Auslegung in Vorbereitung		X	X
8-9bba	Mohriner Allee 111	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in Vorbereitung		X	X
8-19b-1	Ehem. Güterbahnhof Neukölln	Öffentliche Auslegung		X	X
8-70b	Treptower Straße / Kiehlufer	Planinhaltsänderung und Behördenbeteiligung in Vorbereitung	§13a	X	X
8-73a	Elsenstraße / Harzer Straße / Brockenstr.	Öffentliche Auslegung		X	X
8-84	Koppelweg / Am Brandpfuhl / Mohriner Allee	Öffentliche Auslegung in Vorbereitung		X	X
8-96	Buckower Damm / Zimmererweg	Aufstellungsbeschluss		X	X
8-98	Ehemaliges RIAS-Gelände	Aufstellungsbeschluss		X	X
8-100	Hochspannungsweg / Ortolanweg	Aufstellungsbeschluss		X	X
8-102	Ehemaliger NME-Bahnhof Rudow	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	X

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

B Bebauungsplanverfahren mit mittlerer und niedriger Priorität

Die Bebauungsplanverfahren mit mittlerer und niedriger Priorität beinhalten die Bearbeitung einzelner Verfahrensschritte für Bebauungsplanverfahren mit derzeit geringem „Planungsdruck“. Hierunter fallen auch Bebauungspläne, deren ursprünglicher Planungsanlass nicht mehr aktuell ist bzw. für die ggf. im weiteren Verfahren Planinhalt, Planungsziele und Geltungsbereichsabgrenzung zu überprüfen sind. Dies gilt insbesondere für solche Bebauungsplanverfahren, die über einen längeren Zeitraum nicht bearbeitet wurden. Im Falle einer veränderten Sachlage können die Bebauungspläne eine hohe Priorität bekommen und bedürfen somit einer kontinuierlichen Bearbeitung.

B-Plan-Nr.	Stichwort	Verfahrensstand	Verfahren nach §§ 13/13a BauGB ⁶	Verfahren nach § 7 AGBauGB	Berliner Modell (Prüfung)
XIV-B5	Karl-Marx-Str. / Buschkrugallee / Rudower Straße	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung	§13a	X	
XIV-B22	Industrie- / Gewerbegebiete Britz	Aufstellungsbeschluss		X	
XIV-B23	Industrie- / Gewerbegebiet Kanalstraße - Rudow	Aufstellungsbeschluss		X	
XIV-8-2	Marienfelder Chaussee	BVV-Beschluss / Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
XIV-14-2	Schlierbacher Weg	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-23-1	Wohnpark Wesertal	Öffentliche Auslegung ¹			
XIV-24-1	Naumburger Str. / Lahnstraße	Frühzeitige Behördenbeteiligung		X	
XIV-35b	Neudecker Weg / Deutschtaler Straße	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-35c	Selgenauer Weg / Neudecker Weg	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
XIV-42b	Kleiberweg / Sommerbad Britz	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-47g	Parkplatz KGA Goldregen	Behördenbeteiligung ¹ / Geltungsbereichsreduzierung			
XIV-48	Aronsstraße	Aufstellungsbeschluss			
XIV-52	Blaschkoallee / Pintschallee	Aufstellungsbeschluss ²			
XIV-54	Pätzer Straße / Backbergstr.	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-54a	Alt Britz / Parkanlage	Behördenbeteiligung ¹			

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

XIV-56d	Buckower Damm / Johannisthaler Ch.	Planinhalts- / Geltungsbereichsänderung	§13	X	
XIV-56e	Alt-Buckow	Aufstellungsbeschluss			
XIV-70	Quarzeweg	Behördenbeteiligung ^{1,2} / Geltungsbereichsänderung			
XIV-71a	Mohriner Allee	Aufstellungsbeschluss ²		X	
XIV-78b	Hermannstraße	Aufstellungsbeschluss		X	
XIV-79b	KGA Neues Heim	Öffentliche Auslegung / Überarbeitung erforderlich ¹			
XIV-87	Buckower Damm , Johannisthaler Ch.	Behördenbeteiligung ^{1,2,3}			
XIV-91b	Gewerbe-/Industriegebiet Gradestraße	Planinhalts-/ Geltungsbereichsänderung		X	
XIV-91c	Gewerbe-/Industriegebiet Gradestraße	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	
XIV-91d	Gewerbe-/Industriegebiet Gradestraße	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	
XIV-101i	Werbellin-/ Briese-/ Karl-Marx-Str.	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung			
XIV-126	Blaschkoallee	Aufstellungsbeschluss ²			X
XIV-130a	Grüner Weg / Ortolanweg	Behördenbeteiligung ^{1,2}			
XIV-130b	Rudower Str. / Grüner Weg	Aufstellungsbeschluss ² / Geltungsbereichsänderung			
XIV-130f	Ortolanweg	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsänderung			
XIV-138	Mollnerweg	Aufstellungsbeschluss ^{2,3}			
XIV-144	Tischlerzeile	Aufstellungsbeschluss ^{2,3}			
XIV-146a	Kerbelweg	Behördenbeteiligung		X	
XIV-153a	Druckerkehre	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹		X	
XIV-162-1	Dora-Mendler-Weg	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung	§13a	X	X
XIV-166	Moosrosenstr.	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung		X	
XIV-167a	Lettberger Str.	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
XIV-167b	Reitsportzentrum Ostburger Weg	Erneute öffentliche Auslegung ¹			
XIV-171	Buckower Damm / Mollnerweg	Aufstellungsbeschluss ²			
XIV-177a	Marienfelder Chaussee	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsänderung		X	

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

XIV-177b	Marienfelder Chaussee	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsänderung		X	
XIV-184b	Industriegebiet Riedelstraße	Öffentliche Auslegung / Überarbeitung erforderlich ¹			
XIV-185cbb	Ehem. Sanierungsgebiet Wederstr.	Aufstellungsbeschluss			X
XIV-185db	Rungiusstr. / Bürgerstr. / Karl-Marx-Str.	BVV-Beschluss / Überarbeitung in Vorbereitung ¹		X	
XIV-185fb	Ehem. Sanierungsgebiet Wederstr.	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung			
XIV-185ha	Rungiusstraße / Bürgerstraße	Frühzeitige Behördenbeteiligung	§ 13a		X
XIV-185hb	Priesterweg	Erneute öffentliche Auslegung			
XIV-189	Framstr.	Behördenbeteiligung ^{1,2}			
XIV-190a	Heilpädagog. Zentrum Talberger Str.	Behördenbeteiligung ^{1,2}			
XIV-194	NME / Zittauer Str.	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung			
XIV-195	Koppelweg	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹ / Geltungsbereichsreduzierung			
XIV-200	Grünanlage Bildungszentrum Delfter Ufer	Aufstellungsbeschluss ²			
XIV-215aB	Prierosser Str.	Öffentliche Auslegung (XIV-215a) ¹ / Neueinleitung und Geltungsbereichsänderung			
XIV-215b	Alt-Rudow	Behördenbeteiligung ¹ / Überarbeitung erforderlich			
XIV-216	Wissmannstraße	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
XIV-218a	Delbrückstraße / Glasower Straße	Überarbeitung nach Rechtskontrolle			
XIV-218b	Glasower Straße / Juliusstraße	Aufstellungsbeschluss			
XIV-219a	Britzer Damm / Franz-Körner-Straße	Überarbeitung nach Rechtskontrolle (XIV-219) ¹			
XIV-219b	Straße 614	Überarbeitung nach Rechtskontrolle (XIV-219) ¹			X
XIV-221c	KGA Neuhofer Str.	Behördenbeteiligung / Überarbeitung erforderlich ¹			
XIV-224	Kleingärten Dieselstr.	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsreduzierung			
XIV-225	Kleingärten Herrfurthstr.	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung			

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

XIV-226	Kleingärten Harzer Str. / Kiehlufer	Behördenbeteiligung ¹ / Geltungsbereichsänderung			
XIV-228	Kleingärten Späthstr.	Behördenbeteiligung ¹ / Geltungsbereichsänderung			
XIV-229b	KGA Ewige Heimat	Aufstellungsbeschluss			
XIV-232	Kleingärten Weser- / Ederstr.	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-233	Kleingärten Köpenicker Str.	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-235a	Stuthirtenweg - West	Aufstellungsbeschluss			
XIV-235b	Stuthirtenweg - Ost	Aufstellungsbeschluss			
XIV-244a	Grünbereich Ziegrastraße	Frühzeitige Behördenbeteiligung			
XIV-244b	Dieselstraße	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-245a	Sonnenallee	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-250	Neukölln-Arcaden	BVV-Beschluss / Überarbeitung erforderlich ¹			
XIV-255	Dauerkleingärten Mariental, Karlsruhe	Aufstellungsbeschluss			
XIV-256-3	Am Kienpfuhl	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsänderung			
XIV-259	Landreiterweg	Aufstellungsbeschluss			
XIV-262ab	Warmensteinacher Straße / Haewererweg	Behördenbeteiligung in Vorbereitung	§13a		
XIV-263a	Spielplatz Saalestraße - Ost	Überarbeitung nach Rechtskontrolle	§13a	X	
XIV-266	Alt-Britz	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
XIV-268	Schule Drorystr.	Behördenbeteiligung ¹			
XIV-270a	Richardplatz	Aufstellungsbeschluss	§13a		
XIV-270b	Böhmische Straße / Sonnenallee	Aufstellungsbeschluss	§13a		
XIV-274aa-1	Waßmannsdorfer Chaussee	Aufstellungsbeschluss / Planinhaltsänderung	§13	X	
XIV-274abb	Waßmannsdorfer Dreieck / Dähne-Siedlung	Überarbeitung nach Rechtskontrolle (XIV-274a) / Geltungsbereichsteilung in Vorbereitung		X	X
XIV-280	Britzer Damm / Koppelweg	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung			
XIV-281	St. Jakobi Kirchhof I	Aufstellungsbeschluss			

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

XIV-284	Friedhöfe Hermannstraße - Ost	Aufstellungsbeschluss		X	
XIV-288	Kranoldstraße	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹ / Neueinleitung und Geltungsbereichsreduzierung in Vorbereitung		X	X
XIV-293a	Mariendorfer Weg / Eschersheimer Straße	Überarbeitung nach Rechtskontrolle		X	
XIV-293b	Mariendorfer Weg - Süd	Behördenbeteiligung		X	X
8-3	BEWAG-Sportplatz	Behördenbeteiligung ¹			
8-9a	Mohriner Allee West	Überarbeitung nach Rechts- kontrolle ¹		X	
8-9bbb	Mohriner Allee 99/109	Frühzeitige Öffentlichkeits- beteiligung (8-9)		X	X
8-10	Mohriner Allee Ost	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung		X	X
8-11	BSR - Gradestraße	Frühzeitige Behördenbeteiligung		X	
8-22a	Kindl-Brauerei (West)	Überarbeitung nach Rechtskontrolle ¹			
8-22bb	Kindl-Brauerei (Ost)	Behördenbeteiligung (8-22)		X	X
8-29	Tempelhofer Weg / Gradestraße	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	
8-32	Gradestraße - West	Behördenbeteiligung ¹		X	
8-40 B	Walterstraße	Überarbeitung nach Rechts- kontrolle	§13	X	
8-48b	Stubenrauchstraße / Kanalstraße - Nord	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung		X	
8-52bba	Gärtnereien Gockelweg	Behördenbeteiligung		X	X
8-52bbb	Gärtnereien Gockelweg	Behördenbeteiligung (8-52b)		X	X
8-54	Bergegeist / Deutsche Scholle	Aufstellungsbeschluss			
8-56 B	Alt-Buckow	Aufstellungsbeschluss	§13a	X	
8-58 B	Landreiterweg / Wildmeisterdamm	Aufstellungsbeschluss	§13		
8-61	Stubenrauchstraße / Kanalstraße - Süd	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung		X	
8-62	Stubenrauchstraße / Buchsbaumweg	Behördenbeteiligung			
8-69	Buckower Felder - West	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung ⁴			

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

8-71	Neuköllnische Allee - Nord	Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung		X	
8-72	Friedhof Lilienthalstraße	Aufstellungsbeschluss			
8-73b	Elsenstraße / Kiehlufer / Brockenstr.	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung (8-73)		X	X
8-74 B	Thiemannstraße / Ederstraße	Aufstellungsbeschluss		X	
8-76 B	Teupitzer Straße	Aufstellungsbeschluss		X	
8-77 B	Mergenthaler Ring	Aufstellungsbeschluss		X	
8-78 B	Altes Finanzamt Sonnenallee	Aufstellungsbeschluss		X	
8-79 B	Lahnstraße - Ost	Aufstellungsbeschluss		X	
8-80 B	Ballinstraße	Aufstellungsbeschluss		X	
8-81 B	Neuköllnische Allee / Nobelstraße	Aufstellungsbeschluss / Geltungsbereichsreduzierung		X	
8-82 B	Kiehlufer / Mergenthaler Ring	Aufstellungsbeschluss		X	
8-85 B	Lahnstraße - West	Aufstellungsbeschluss		X	
8-86ba	Juliusstraße 9	Öffentliche Auslegung			X
8-86bb	Juliusstraße 5-8	Behördenbeteiligung (8-86)			X
8-88	Westliche Glasower Straße	Aufstellungsbeschluss		X	X
8-89	Mohriner Allee - Süd	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung	X	X	
8-90	Ostburger Weg / Neuhofer Straße	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung		X	X
8-92 B	Haarlemer Straße / Neue Späthstraße	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung			
8-93 B	Südöstliche Späthstraße	Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung			
8-94 B	Buckower Damm / Hüfnerweg	Aufstellungsbeschluss		X	
8-95	Thomasstraße / Selkeweg	Aufstellungsbeschluss	§ 13a		
8-97	Landhausweg	Aufstellungsbeschluss	§ 13		
8-99	Saalestraße-Süd	Aufstellungsbeschluss		X	
8-103	Richardplatz 18	Aufstellungsbeschluss	§ 13a	X	X

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

8-106	Saltykowstraße / Mittelweg	Aufstellungsbeschluss			X
8-108 B	Neuköllnische Allee / Grenzallee	Aufstellungsbeschluss		X	

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

C Bebauungsplanverfahren, deren Einstellung zu prüfen ist

Hierzu gehören solche Bebauungsplanverfahren, die über einen längeren Zeitraum nicht bearbeitet wurden und deren Planerfordernis aus heutiger Sicht auf Grund einer vorläufigen Einschätzung als fraglich einzustufen ist. Die abschließende Überprüfung des Planerfordernisses erfolgt im Einzelfall unter Berücksichtigung möglicher erschließungsbeitragsrechtlicher Auswirkungen sowie unter Beachtung der Mitteilungsverpflichtung gegenüber der Senatsverwaltung gem. § 5 AGBauGB.

B-Plan-Nr.	Stichwort	Verfahrensstand
XIV-33	Sonnenallee / High-Deck-Siedlung	Behördenbeteiligung ^{1,3}
XIV-94	Rufacher Weg	Behördenbeteiligung ^{1,2,3}
XIV-101b	Werbellin-/Kienitzer/ Bornsdorfer Str.	Erneute öffentliche Auslegung ¹
XIV-101c	Werbellin- / Kopf- / Morusstr.	Behördenbeteiligung ^{1,2}
XIV-101e	Briese- / Kopf- / Falkstr.	Anzeigeverfahren / Überarbeitung erforderlich ¹
XIV-101h	Rollbergstr. / Werbellinstr.	Aufstellungsbeschluss
XIV-101k	Werbellin-/ Briese-/ Hermannstr.	Behördenbeteiligung ¹
XIV-116	Lipschitzallee	Aufstellungsbeschluss ^{2,3}
XIV-124	Goldammerstr.	Aufstellungsbeschluss ²
XIV-169	Mariendorfer Weg	Behördenbeteiligung ^{1,2}
XIV-221a	Neuhofer Straße / Ostburger Weg	Frühzeitige Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung / Neueinleitung (8-90) in Vorbereitung
8-6	Karl-Marx-Str. / Grenzallee	Behördenbeteiligung ¹
8-57 B	Wildmeisterdamm / Hasenhegerweg	Aufstellungsbeschluss

1. Bei Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Wiederholung von Verfahrensschritten erforderlich
2. Keine ortsübliche Bekanntmachung der Aufstellung im Amtsblatt für Berlin
3. Einstellungsempfehlung gem. Schreiben SenBauWohn vom 10.03.1981
4. Auf Grund von Bedenken SenStadtUm/SenSW im Rahmen des Mitteilungsverfahrens zunächst zurückgestellt
5. Aktuelle Abweichungen bei der Bearbeitung der Bebauungsplanverfahren der Kat. A und B sind möglich und im Zweifelsfall bei Stapl b zu erfragen.
6. Verfahren gem. BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung:
§ 13 - Vereinfachtes Verfahren; § 13a - Beschleunigtes Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)