



Einladung

zur

36. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung

in der XXI. Wahlperiode

Dienstag, 03.06.2025, 17:00 Uhr

Rathaus Neukölln, Çigli-Zimmer, 1. Etage, Raum A104, Karl-Marx-Straße 83, 12040 Berlin

Tagesordnung

TOP	Drs.Nr.	Gegenstand der Beratung
1		Begrüßung und Annahme der Tagesordnung
2		Protokollabstimmung der 33., 34. und 35. Sitzung
3		Meinungsbild zum geplanten Bauvorhaben Kiehlufer 83 - 89
4	1642/XXI	Soziale Infrastruktur-Konzept 2023/2024 - Bezirk Neukölln (SIKo Neukölln)
5	1681/XXI	SiKo Neukölln: Alle Infrastrukturbedarfe berücksichtigen
6		Bebauungsplan 8-19b-1 ("Ringbahnhöfe") - Planinhaltskonkretisierung
7		Jahresplanung 2026
8		Neu- und Erweiterungsbauten
9		Mitteilungen der Verwaltung
10		Verschiedenes
11		Nächste Sitzung am 01. Juli 2025



**Drucksachen
der Bezirksverordnetenversammlung Neukölln von Berlin
XXI. Wahlperiode**

Ursprung: Vorlage zur Beschlussfassung
Ursprungsinitiator: BA/SUV,

Drs. Nr.: 1642/XXI
TOP Nr.:

Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Sitzung	Beratungsstand
22.01.2025	BVV	BVV/036/XXI	überwiesen
10.02.2025	HVKN	HVKN/036/XXI	ohne Änderungen im Ausschuss beschlossen
12.02.2025	Soz	Soz/030/XXI	ohne Änderungen im Ausschuss beschlossen
04.03.2025	Stadt	Stadt/033/XXI	vertagt
01.04.2025	Stadt	Stadt/034/XXI	vertagt
06.05.2025	Stadt	Stadt/035/XXI	vertagt
03.06.2025	Stadt	Stadt/036/XXI	

Vorlage zur Beschlussfassung

Soziale Infrastruktur-Konzept 2023/2024 - Bezirk Neukölln (SIKo Neukölln)

Der mitberatende Ausschuss für Soziales empfiehlt dem federführenden Ausschuss für Stadtentwicklung die **Annahme** der Vorlage zur Beschlussfassung in folgender Fassung:

Der mitberatende Ausschuss für Haushalt, Verwaltung, Klimaschutz und Nachhaltigkeit empfiehlt dem federführenden Ausschuss für Stadtentwicklung die **Annahme** der Vorlage zur Beschlussfassung in folgender Fassung:

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen:

Dem vom Bezirksamt beschlossenen „Soziale Infrastruktur-Konzept 2023/2024 - Bezirk Neukölln (SIKo Neukölln)“ wird als Ergebnis einer sonstigen städtebaulichen Planung gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) zugestimmt. Das Konzept ist insbesondere bei der Aufstellung von Bebauungsplänen und der Prüfung des Planerfordernisses im Sinne von § 1 Abs. 3 BauGB zu berücksichtigen sowie im Rahmen von Städtebaulichen Entscheidungen zu Fragen der Grundstücks- und Stadtentwicklung. Das Konzept ist als Anlage Bestandteil dieses Beschlusses.

Berlin-Neukölln, den 14. Januar 2025

Hikel
Bezirksbürgermeister

Biedermann
Bezirksstadtrat

Berlin-Neukölln, den 06.05.2025

Stadtentwicklung, Herr von Chelstowski, Max
(Antragsteller, Fragesteller bzw. Berichterstatter)

Abstimmungsverhalten:		CDU	SPD	Grüne	Die Linke	AfD	Frklose
<input type="checkbox"/> über Konsensliste	JA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Einstimmig	NEIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ENTH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ergebnis:							
<input type="checkbox"/> beschlossen mit Änderung		<input type="checkbox"/> Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> gewählt	
<input type="checkbox"/> zurückgezogen		<input type="checkbox"/> vertagt		<input type="checkbox"/> gegenstandslos			



**Drucksachen
der Bezirksverordnetenversammlung Neukölln von Berlin
XXI. Wahlperiode**

Ursprung: Antrag
Ursprungsinitiator: LINKE, Stöckel, Michael

Drs. Nr.: 1681/XXI
TOP Nr.:

Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Sitzung	Beratungsstand
26.02.2025	BVV	BVV/037/XXI	überwiesen
02.04.2025	Soz	Soz/032/XXI	ohne Änderungen im Ausschuss beschlossen
06.05.2025	Stadt	Stadt/035/XXI	vertagt
03.06.2025	Stadt	Stadt/036/XXI	

Antrag

SiKo Neukölln: Alle Infrastrukturbedarfe berücksichtigen

Der mitberatende Ausschuss für Soziales empfiehlt dem federführenden Ausschuss für Stadtentwicklung die **Annahme** des Antrages in folgender Fassung:

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Bezirksamt wird gebeten, dass bei jeder zukünftigen Erstellung des Neuköllner Soziale Infrastruktur Konzepts (SiKo Neukölln) die sozialen Infrastrukturbedarfe aller Fachämter in der Form berücksichtigt werden, dass entweder eine direkte Einarbeitung der Bedarfe anderer Fachämter erfolgt, soweit berlinweit abgestimmte Versorgungsrichtwerte vorliegen, oder dass diese (wie beim SiKo 2023/24) in anderer geeigneter Form als Anhang hinzugefügt werden. Die Geschäftsbereiche werden dafür aufgefordert, die entsprechenden Bedarfe aufzubereiten und der für die Erstellung des SiKo zuständigen Fachverwaltung zur Verfügung zu stellen. Das Bezirksamt wird gebeten, sich bei der zuständigen Senatsverwaltung dafür einzusetzen, dass bei der zukünftigen Erstellung des SiKo die sozialen Bedarfe aller bezirklichen Fachverwaltungen berücksichtigt werden.

Berlin-Neukölln, den 06.05.2025

Stadtentwicklung, Herr von Chelstowski, Max

(Antragsteller, Fragesteller bzw. Berichterstatter)

Abstimmungsverhalten:		CDU	SPD	Grüne	Die Linke	AfD	Frklose
<input type="checkbox"/> über Konsensliste	JA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Einstimmig	NEIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ENTH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ergebnis:							
<input type="checkbox"/> beschlossen mit Änderung		<input type="checkbox"/> Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> gewählt	
<input type="checkbox"/> zurückgezogen		<input type="checkbox"/> vertagt		<input type="checkbox"/> gegenstandslos			
<input type="checkbox"/> überwiesen in den Ausschuss für _____							(federführend)
<input type="checkbox"/> zusätzlich in den Ausschuss für _____							
<input type="checkbox"/> beantwortet	<input type="checkbox"/> schriftlich						
<input type="checkbox"/> GB I/BzBm	<input type="checkbox"/> GB II/BiKuSport	<input type="checkbox"/> GB III/Ord	<input type="checkbox"/> GB IV/StadtUmVer	<input type="checkbox"/> GB V/SozGes	<input type="checkbox"/> GB VI/Jug		