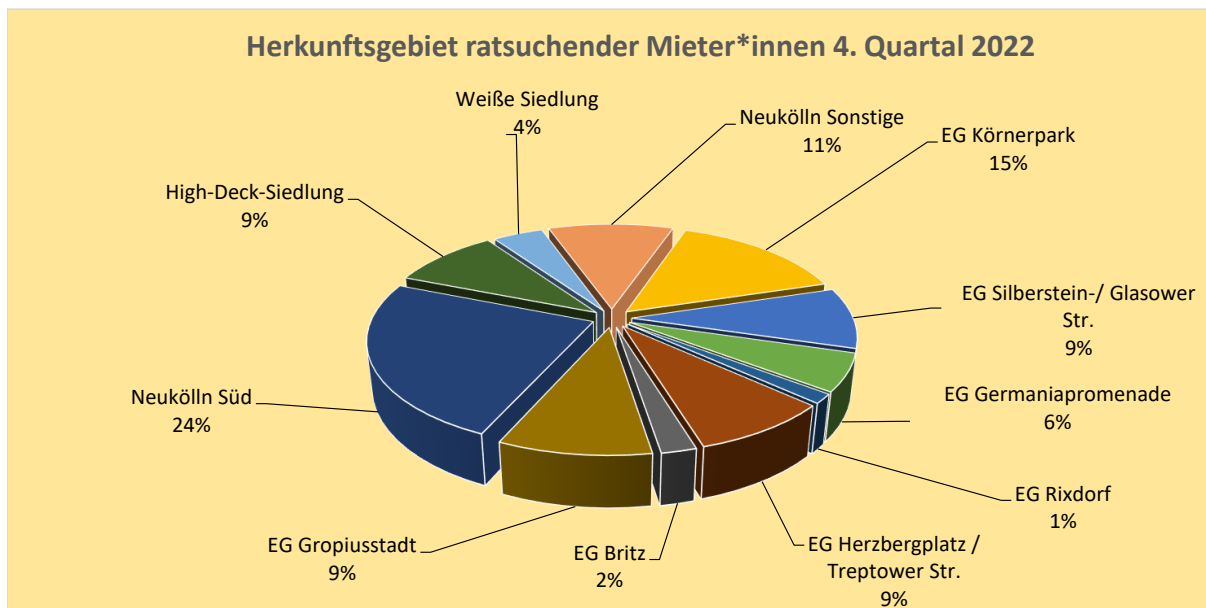


## Beratungsstatistik 4. Quartal 2022

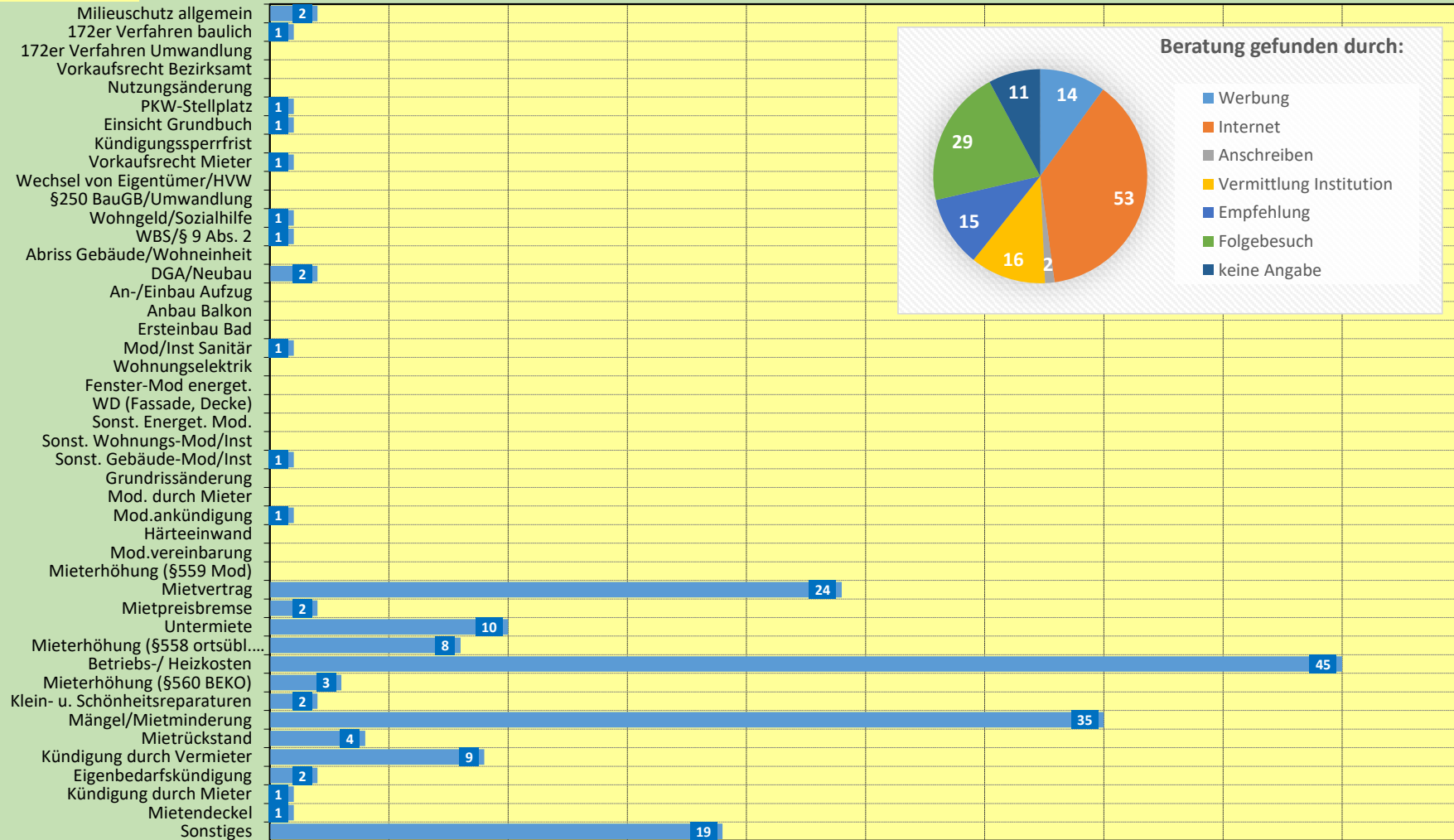
Gesamtanzahl der Beratungsgespräche	<b>140</b>	
Teilbereich 2	56	
Teilbereich 3	69	
<b>Gebiete:</b>		<b>[%]</b>
EG Körnerpark	21	15,00
EG Silberstein-/ Glasower Str.	13	9,29
EG Germaniapromenade	8	5,71
EG Rixdorf	2	1,43
EG Herzbergplatz / Treptower Str.	12	8,57
EG Britz	3	2,14
EG Gropiusstadt	13	9,29
Neukölln Süd	34	24,29
High-Deck-Siedlung	13	9,29
Weißer Siedlung	6	4,29
Neukölln Sonstige	15	10,71

Auswertung der Häufigkeit der Beratungsgespräche nach Herkunftsgebieten der Mieter\*innen

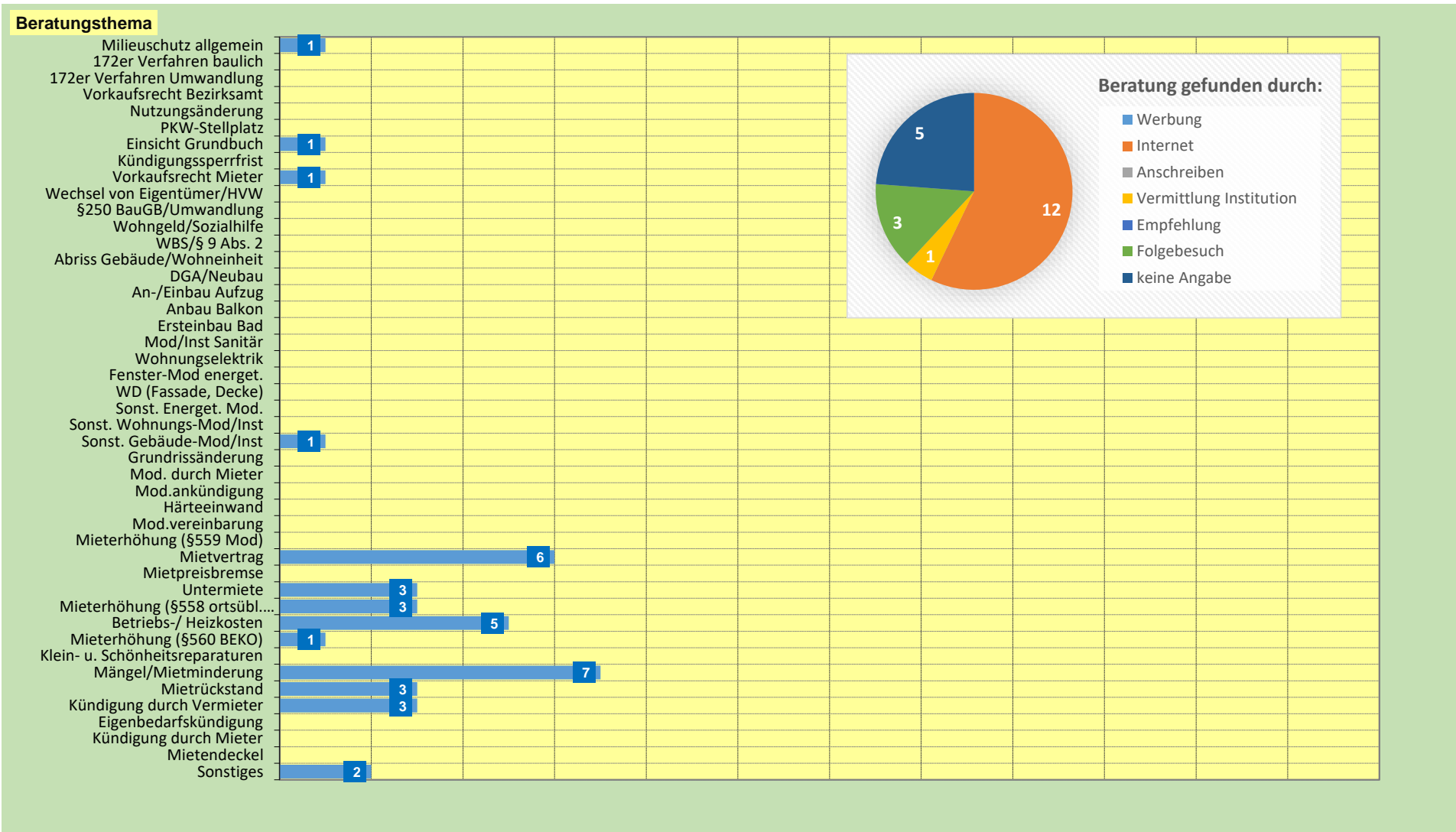


## Gesamte Gebiete: Okt-Dez 2022

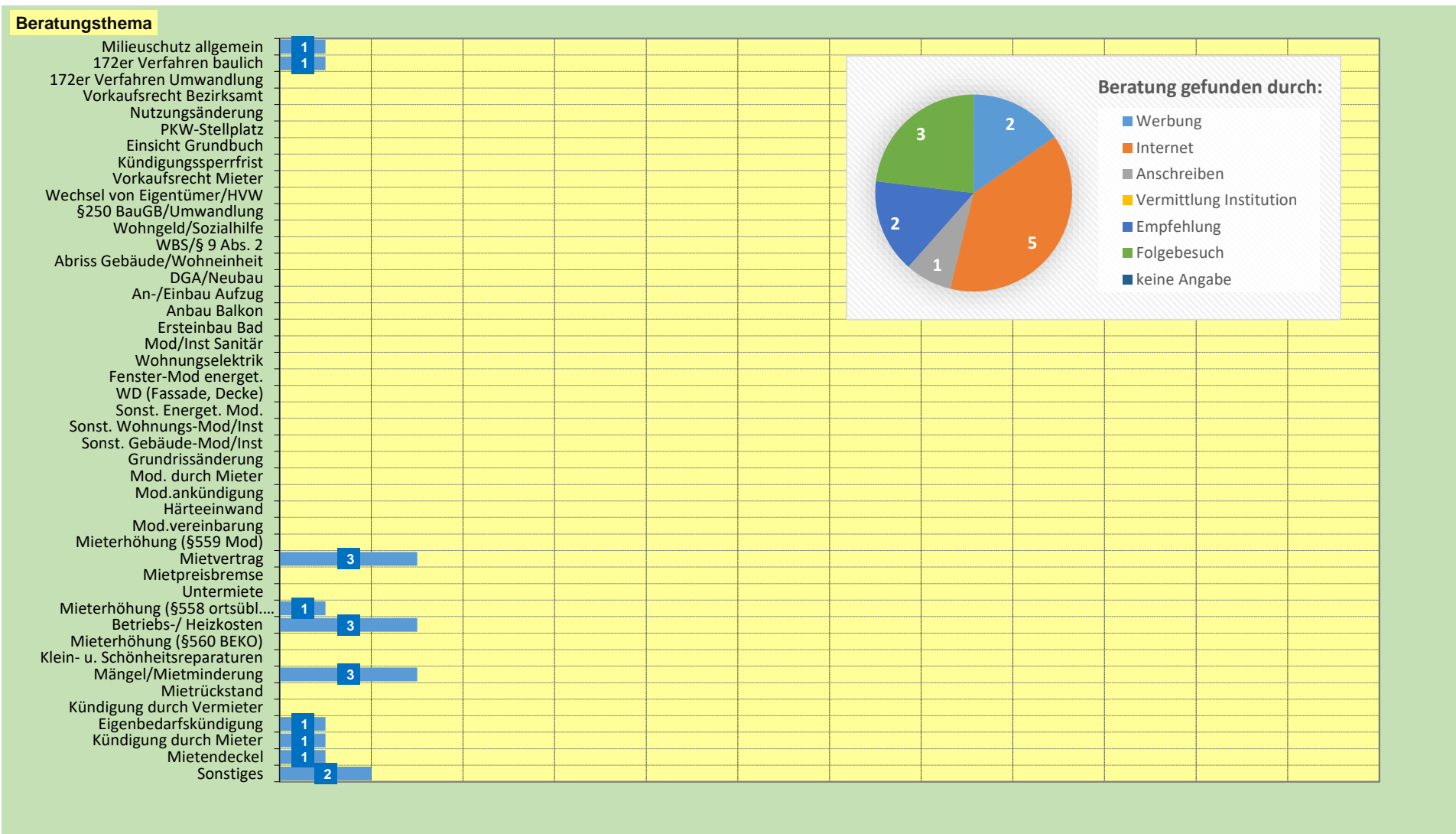
### Beratungsthema



## Soz. EG Körnerpark: Okt-Dez 2022



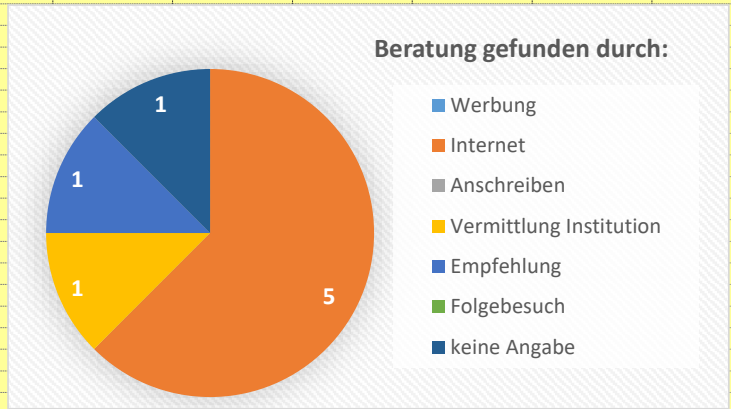
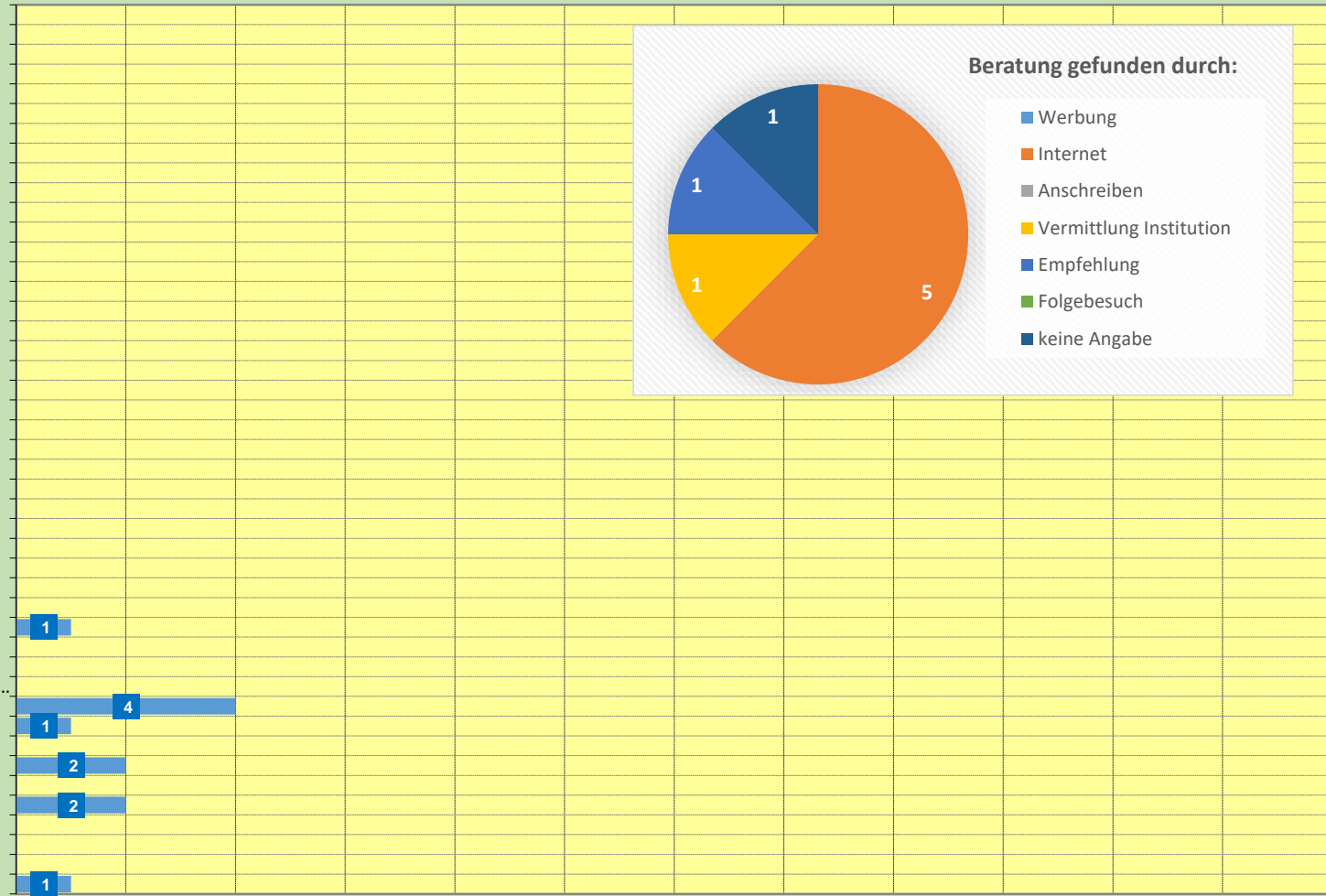
# Soz. EG Silbersteinstr. / Glasower Str.: Okt-Dez 2022



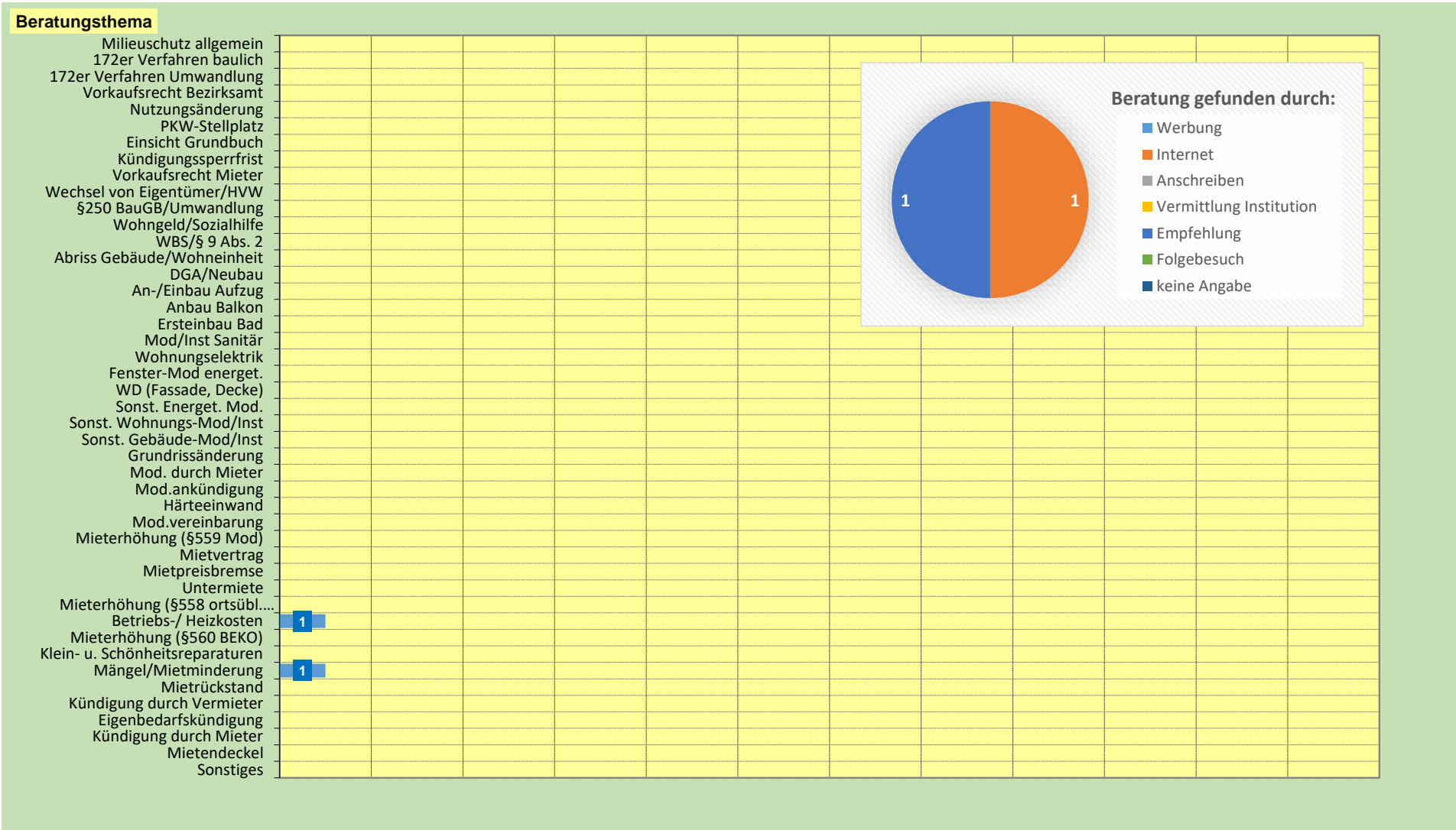
# Soz. EG Germaniapromenade: Okt-Dez 2022

**Beratungsthema**

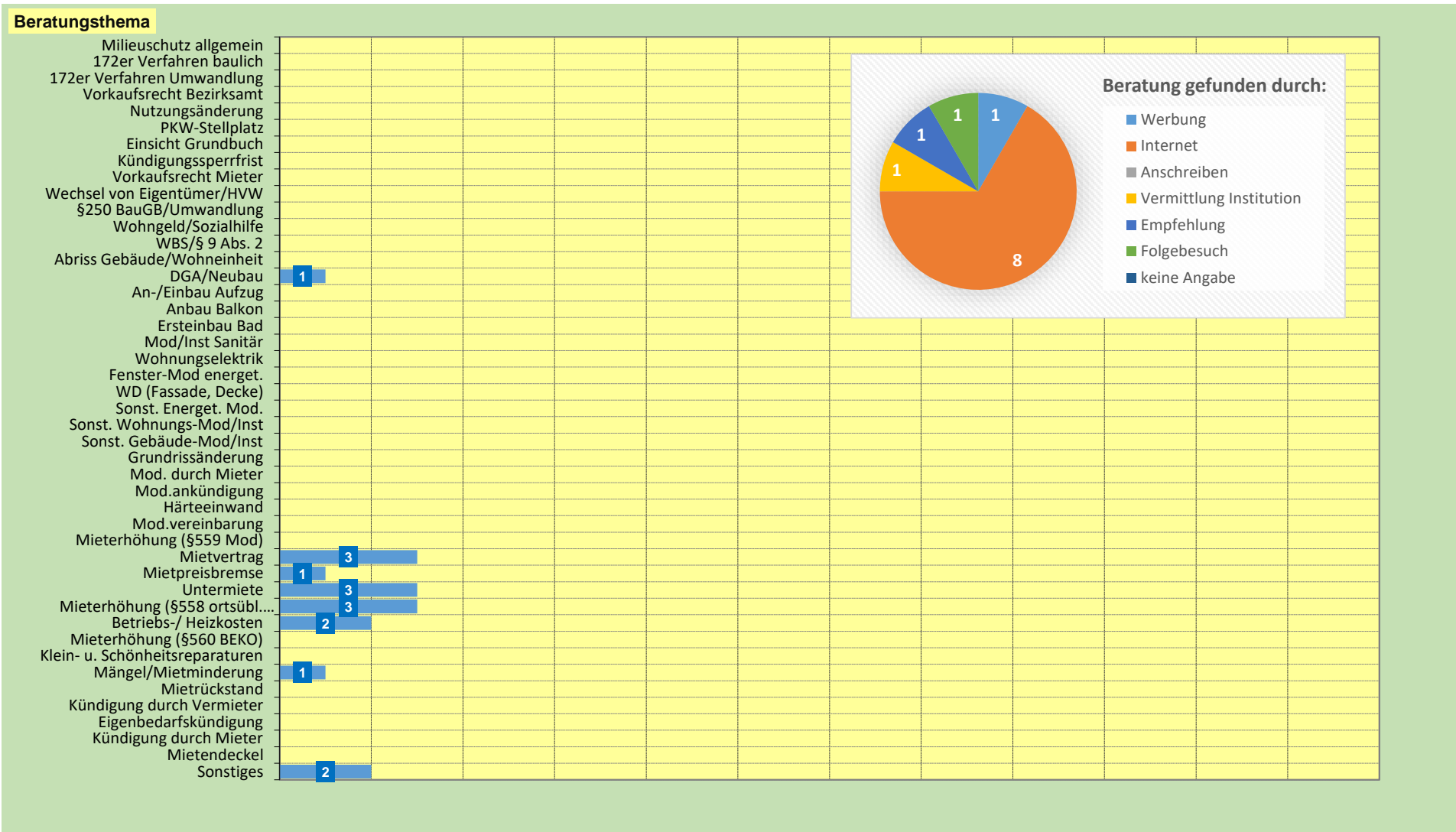
- Milieuschutz allgemein
- 172er Verfahren baulich
- 172er Verfahren Umwandlung
- Vorkaufsrecht Bezirksamt
- Nutzungsänderung
- PKW-Stellplatz
- Einsicht Grundbuch
- Kündigungssperrfrist
- Vorkaufsrecht Mieter
- Wechsel von Eigentümer/HVV
- §250 BauGB/Umwandlung
- Wohngeld/Sozialhilfe
- WBS/§ 9 Abs. 2
- Abriss Gebäude/Wohneinheit
- DGA/Neubau
- An-/Einbau Aufzug
- Anbau Balkon
- Ersteinbau Bad
- Mod/Inst Sanitär
- Wohnungselektrik
- Fenster-Mod energet.
- WD (Fassade, Decke)
- Sonst. Energet. Mod.
- Sonst. Wohnungs-Mod/Inst
- Sonst. Gebäude-Mod/Inst
- Grundrissänderung
- Mod. durch Mieter
- Mod.ankündigung
- Härteeinwand
- Mod.vereinbarung
- Mieterhöhung (§559 Mod)
- Mietvertrag
- Mietpreisbremse
- Untermiete
- Mieterhöhung (§558 ortsübl...
- Betriebs-/ Heizkosten
- Mieterhöhung (§560 BEKO)
- Klein- u. Schönheitsreparaturen
- Mängel/Mietminderung
- Mietrückstand
- Kündigung durch Vermieter
- Eigenbedarfskündigung
- Kündigung durch Mieter
- Mietendeckel
- Sonstiges



## Soz. EG Rixdorf: Okt-Dez 2022

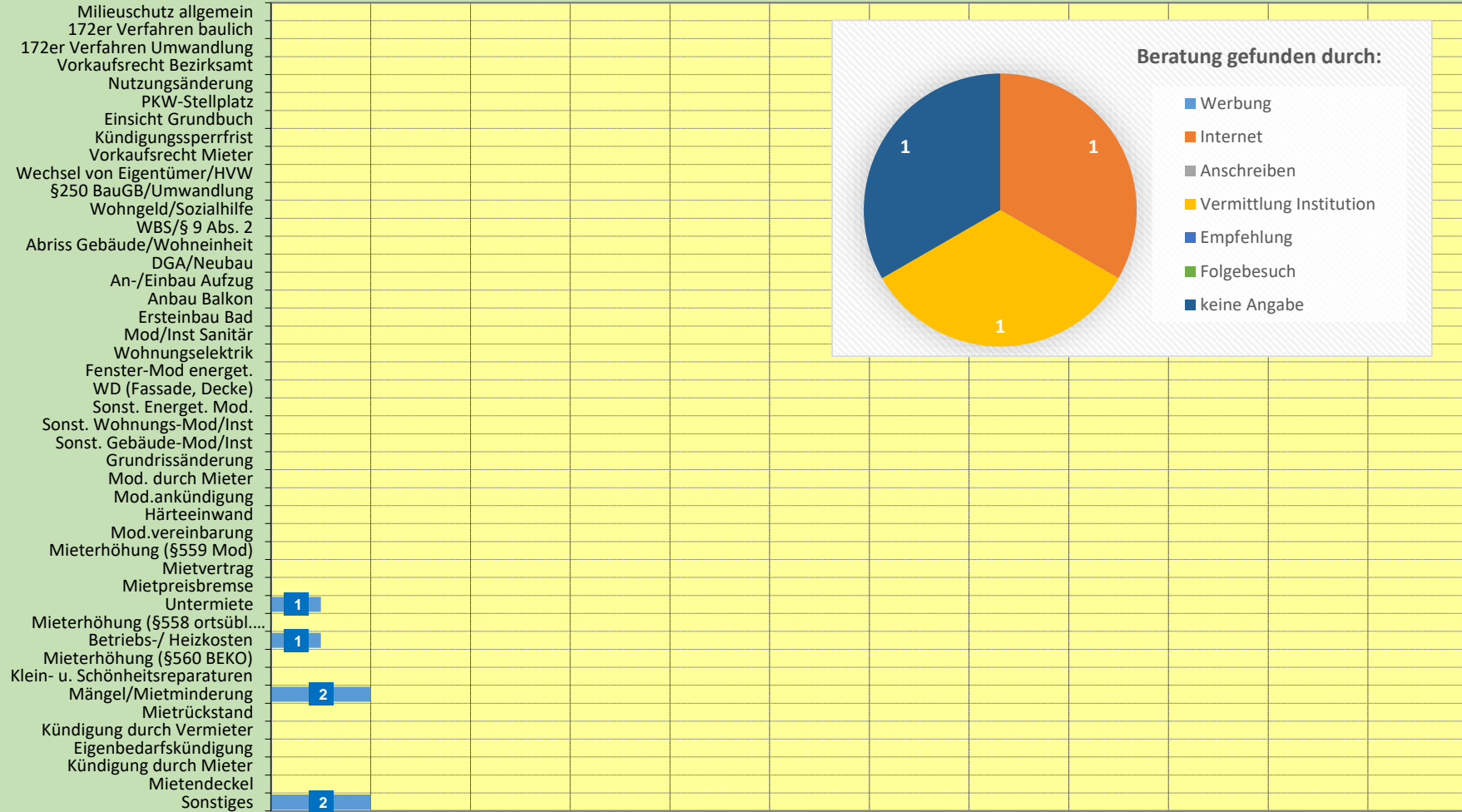


# Soz. EG Hertzbergplatz/Treptower Straße: Okt-Dez 2022



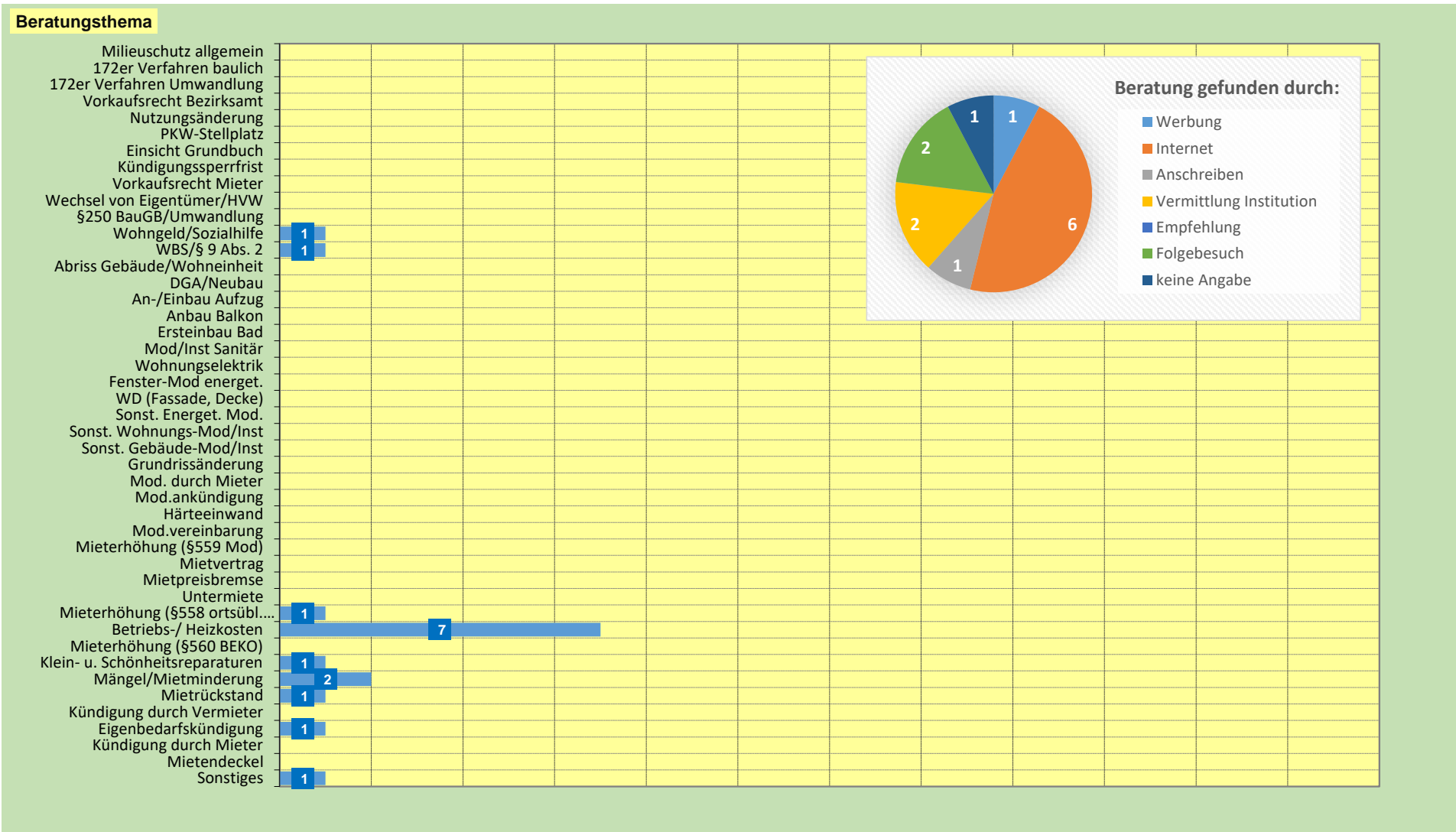
## Soz. EG Britz: Okt-Dez 2022

### Beratungsthema



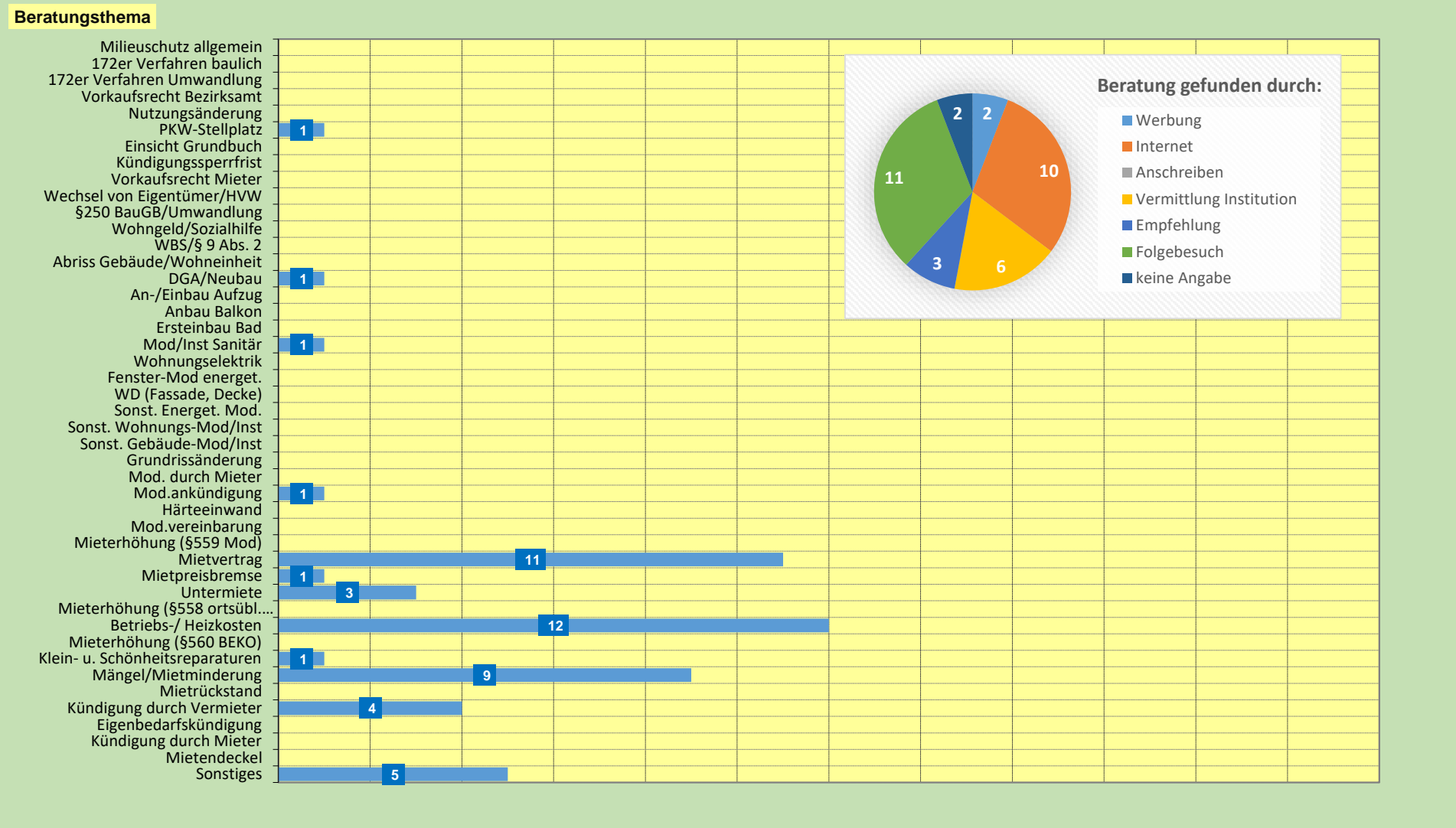
# Beratungsstatistik 4. Quartal 2022

## Soz. EG Gropiusstadt: Okt-Dez 2022

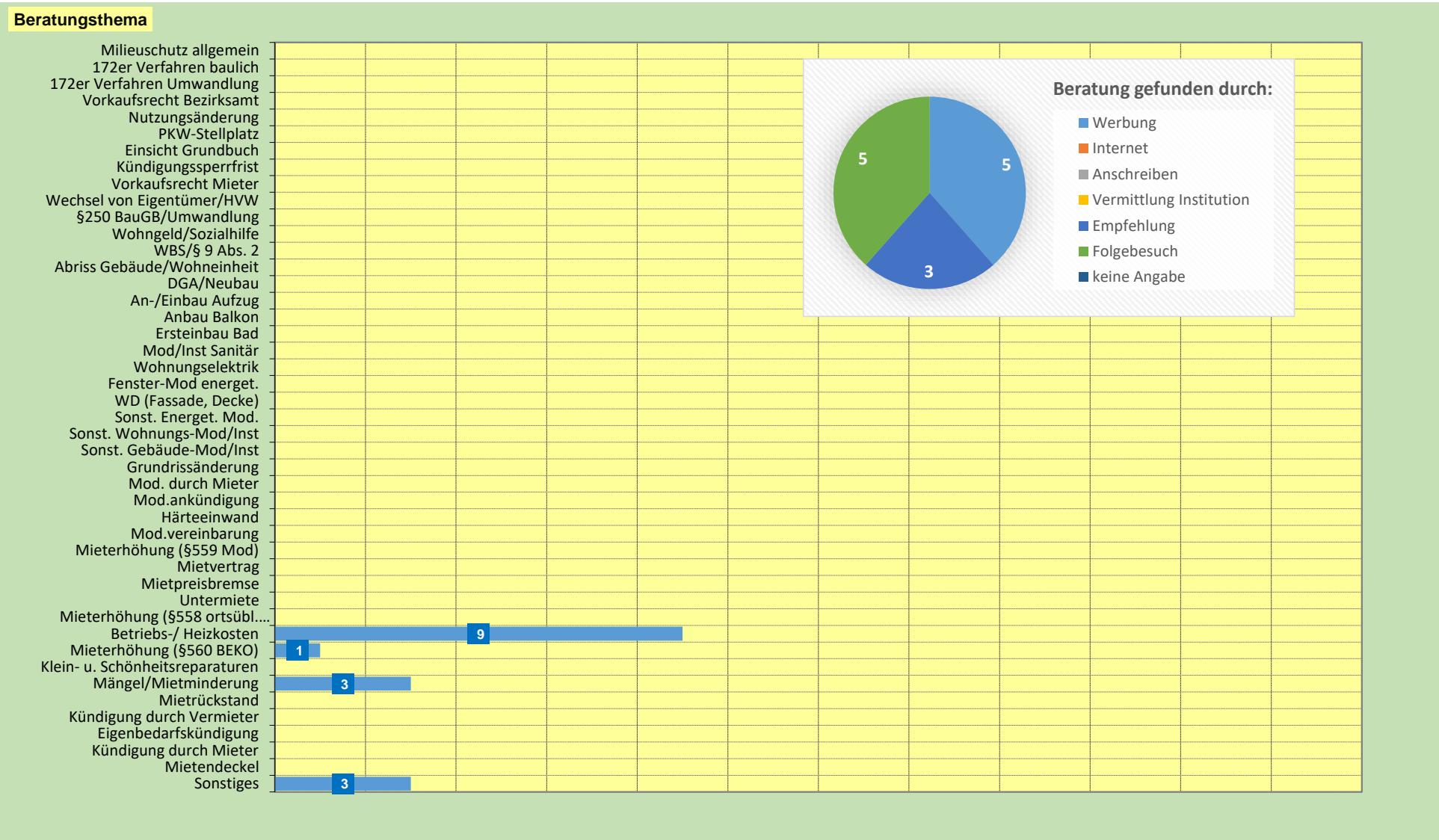


# Beratungsstatistik 4. Quartal 2022

## Neukölln Süd: Okt-Dez 2022



# High-Deck-Siedlung: Okt-Dez 2022



# Weißer Siedlung: Okt-Dez 2022

**Beratungsthema**

