

Neu- und Erweiterungsbauten - September 2021

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
36	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Garage	Nibbrig	Rudow
	Späthstraße	14	Erweiterung und Umbau ALDI Markt mit Freiflächen (Stellplatz-anlagen) , Errichtung Photovoltaikanlage und E-Ladepunkt	Kocak-Yilmaz	Britz
	Margueritenring	32 A	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Rudow
	Warthestraße	58	1. Nachtrag zu Ausbau Dachgeschoss Vorder- und Hinterhaus und Seitenflügel für drei Wohneinheiten und einem Atelierraum	Stein	Neukölln
37	Karlsgartenstraße	3	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Raduhner Straße	57	Aufstockung eines vorhandenen Wohnhauses mit nachträglichem Umbau und Erweiterung	Nibbrig	Rudow
	Hermannstraße	124	Nutzungsänderung zu einer Wettannahmestelle	Obermeyer	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	321	Neuerrichtung / Ersetzung eines Pavillons	Renner	Gropiusstadt
	Kirschnerweg	1	Nutzungsänderung des Parkplatzes zum gastronomischen Zwecke	Renner	Gropiusstadt
	Schöneweider Straße	8	Dachgeschossausbau zu 3 Wohneinheiten	Werk	Neukölln
	Hermannstraße	176	Dachgeschossausbau Vorder- und Gartenhaus	Stein	Neukölln
	Erlenbruchring	46	Errichtung eines Wohnhauses, hier: Widerspruch gegen Versagung Nr. 2021/1268 vom 24.08.2022	Obermeyer	Rudow
	Landreiterweg	23	Neubau eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Bartschiner Straße	36	Einbau von vier sowie Grundrissänderung im Dachgeschoss eines bestehenden Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Harzer Straße	39	Errichtung einer Werbeanlage auf den Geyerwerken nach historischem Vorbild mit Ergänzung für den neuen Mieter " 42Berlin "	Winkler	Neukölln
	Sonnenallee	254	Errichtung McDonald´s Werbepylon , Höhe 25m , Logo "m" , beleuchtet	Werk	
	Perlhuhnweg	15	Neubau eines Einfamilienhauses mit Luft-Wasser-Wärmepumpe	Nibbrig	Rudow
	Mohriner Allee	62 C	Anbau eines Wohnhauses	Özdemir	Britz
	Hasenhegerweg	8	Aufstockung mit zwei neuen Wohnungen und energetische Sanierung eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Künnekeweg	2	Neubau einer Doppelhaushälfte	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Künnekeweg	2	Neubau einer Doppelhaushälfte	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Johannisthaler Chaussee	293	Umnutzung einer Ladeneinheit (BA V, Haus 9, EG, E1_133.0)	Renner	Gropiusstadt
	Britzer Damm	203	Nutzungsänderung von Gaststätte zur Wettannahmestelle ohne verweil-Charakter	Özdemir	Britz
	Biebricher Straße	4	Ausbau Dachgeschoss am Bestandsgebäude	Würdemann	Neukölln
38	Groß-Ziethener Chaussee	64	Neubau eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Allerstraße	42	Nutzungsänderung -> Umbau Gewerberaum zu Kitanutzung	Würdemann	Neukölln
	Flughafenstraße	23	Untätigkeitsklage hier: Ablehnung der Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 2019/259 vom 06.11.2019 wegen Fristversäumnis	Werk	Neukölln
	Neudecker Weg	86	eines neuen Dachgeschosses auf ein bestehendes Einfamilienhaus und Umbau des Gebäudes zu einem Gebäude mit zwei Wohnungen	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Oderstraße	182	Werner Seelenbinder Sportpark, Sanierung der Umkleide- Sanitärräume (Sportfunktionsgebäude)	Stein	Neukölln
	Mohriner Allee	80	Anbau und Modernisierung Einfamilienhaus	Özdemir	Britz

	Allerstraße	42	2. Nachtrag // Neubau Hinterhaus Az.: 2020-180. Hier: geringerer Abriss des Vorderhausanbaus	Würdemann	Neukölln
	Donaustraße	42	Sanierung und Umnutzung Bestandsflächen	Werk	Neukölln
	Ballinstraße	3	Dachgeschossneubau zu Wohnzwecken	Winkler	Britz
	Weichselplatz	7	Wohnhaus im Hof und Dachgeschossneubau Vorderhaus Weichselplatz 7, 12045 Berlin	Winkler	Neukölln
	Donaustraße	42	Sanierung und Umnutzung Bestandsflächen	Werk	Neukölln
	Buschkrugallee	7	Dachgeschossneubau zu Wohnzwecken	Winkler	Britz
	Wildenbruchstraße	83	Dachgeschossausbau, Aufzugaufbau, Balkonanbau; hier: 2. Verlängerung der BG 2018/361 vom 28.11.2018	Winkler	Neukölln
39	Bürgerstraße	74 - 76	Errichtung Unterfangung der östlichen Gebäudeteile auf der Bürgerstraße 74 - 76, FL.- Nr.: 130 durch die Baumaßnahmen auf dem Grundstück Bürgerstraße 78 - 80 -> siehe Baugenehmigung 2021/1470	Özdemir	Britz
	Am Espenpfuhl	35	Neubau, Einfamilienhaus	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Weichselplatz	7	Abbruch von Garagen im Hof	Winkler	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	97	Nutzungsänderung von Büroflächen in eine Hochschuleinrichtung für Erwachsenenbildung hier: Sanierungsrechtliche Genehmigung	Werk	Neukölln
	Reuterstraße	99	Errichtung einer Wohnbebauung mit einer Gewerbeeinheit	Stein	Neukölln
	Am Oberhafen	2	Anlage zum, Rösten, Mahlen und Abpacken von Kaffee nach Nr.7.29.2 V des Anhang 1 der 4. BlmSchV	Werk	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	159	Errichtung eines Einfamilienhauses auf Bodenplatte mit Terrasse und Garage	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Hertastraße	2	Errichtung einer Außenaufzugsanlage	Obermeyer	Neukölln
	Dammweg	228	Änderung Sonnen-Grundschule _ Sanitätsanierung	Winkler	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	186	Instandsetzung eines Mehrfamilienhauses	Stein	Neukölln
	Rollbergstraße	26	Vollgut Neukölln - Umnutzung und Modernisierung des ehemaligen Brauerei-Kellers	Stein	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	97	Nutzungsänderung eines Fitnessstudios in eine Einzelhandelsfläche	Werk	Neukölln
	Lindholzweg	27	Neubau eines Einfamilienhauses auf Bodenplatte	Gencoglu	Buckow