

Neu- und Erweiterungsbauten - Juni 2021

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
23	Dröpkeweg	9	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit unterirdischer Mittelgarage in Berlin Neukölln	Gencoglu	
	Orchideenweg	55	Neubau eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Juchaczweg	21	Werbeanlage an Parkhausfassade	Özdemir	Buckow
	Karl-Marx-Straße	89	Erweiterung eines Restaurants, Nutzungsänderung und Änderung eines Ladens zu einer Schank- und Speisewirtschaft	Würdemann	Neukölln
	Pannierstraße	62	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	88	Anbringung einer Werbeanlage Pos 1) 1 Stück Schildkassetten-Werbeanlage	Stein	Neukölln
	Treptower Straße	62	Dachgeschossneubau bei zwei bestehenden Wohngebäuden zu Wohnzwecken und Anbau von Aufzügen an den Treppenhäusern	Winkler	Neukölln
	Straße 231	74	Rückwertige Erweiterung einer Doppelhaushälfte	Obermeyer	Rudow
	Glasower Straße	5	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	89	Erweiterung eines Restaurants, Nutzungsänderung und Änderung eines Ladens zu einer Schank- und Speisewirtschaft, hier: Sanierungsrechtliche Genehmigung	Würdemann	Neukölln
	Flughafenstraße	23	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 2019/259 vom 06.11.2019	Stein	Neukölln
	Backbergstraße	25	Anbau Aufzug an Bestandswohnhaus	Özdemir	Britz
	Landhausweg	12	Neubau eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Alt-Buckow	53	Ausbau eines bestehenden Dachstuhls zu einer Dachgeschosswohnung	Gencoglu	Buckow
	Zwickauer Damm	123	2. Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung vom 08.02.2012	Cizmeci	Rudow
	Friedelstraße	35	2. Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung mit der Nr. 2020 / 101 vom 12.08.2021	Cizmeci	Neukölln
24	Karl-Marx-Straße	84	Nutzungsänderung / Zeitweilig zur Galerie / Ausstellungsraum Hier : Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung	Stein	Neukölln
	Bürgerstraße	78 - 80	Abbruch eines Gewerbegebäudes (ehem. Einzelhandel, ehem. Spielsalon)	Özdemir	Britz
	Okerstraße	8	Ausbau des bestehenden Dachgeschosses	Würdemann	Neukölln
	Am Espenpfuhl	145	Neubau eines Einfamilienhauses	Ertuerk	Rudow
	Alt-Britz	44	Aufstockung Wohngebäude , Gaube und Erweiterung EG Erdgeschoss	Özdemir	Britz
	Silbersteinstraße	78	Unterfangung Bestandsgebäude zum westlichen Nachbarn	Obermeyer	Neukölln
	Hüttenroder Weg	11	Antrag auf Baulasterklärung: Baukörper, 2 Balkone, 1 Schornstein Nachbar und Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Neukölln
	Friedrichsbrunner Straße	38	Mehrfamilien-Wohnhaus; hier Widerspruchsverfahren zum Vorbescheid mit der Nr. 2022 / 269 vom 10.05.2022	Özdemir	Britz
	Ballinstraße	15	Errichtung eines Neubaus als Gewerbegebäude mit Räumen für Gewerbebetriebe, für freie Berufe und für eigenständige Büro- und Verwaltungstätigkeiten.; hier Widerspruch gegen die Versagung der 2. Verlängerung des Vorbescheides Nr. 2019/359 vom 19.05.2022	Winkler	Britz
	Kornblumenring	55	Herstellung einer neuen Pfettendachkonstruktion, hierfür wird das vorhandene Dach abgerissen. Die Grundfläche des vorhandenen Gebäude bleibt unverändert bestehen. Die GRZ wird unverändert eingehalten.	Kocak-Yilmaz	Rudow

25	Juliusstraße	58	Nutzungsänderung zu einem Treffpunkt der Interkulturelle Gemeinde Berlin e.V.	Obermeyer	Neukölln
	Rudower Straße	7	Gaststättenbetrieb- Terrassenüberdachung (Bistro Goldhähnchen)	Kocak-Yilmaz	Buckow
	Friedelstraße	48	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Glockenblumenweg	95	Abbruch Bestand - Zweifamilienhaus	Ertuerk	Rudow
	Glockenblumenweg	95	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten	Ertuerk	Rudow
	Beifußweg	36	Abriss Einfamilienhaus (teilweise)	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Backbergstraße	27	Abbruch und Wiederherstellung der Dachkonstruktion für die energetische Sanierung wegen einer Schadstoffbelastung	Özdemir	Britz
	Richardstraße	82	Klage gegen den Versagungsbescheid 2021 / 1586 vom 21.12.2021	Werk	Neukölln
	Hofjagdweg	5	Abriss eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Emser Straße	19	Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken	Stein	Neukölln
	Allerstraße	17	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Würdemann	Neukölln
	Sonnenallee	84	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Donaustraße	9	Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Kranoldplatz	7	Dachgeschossausbau sowie Anbau von zwei Personenaufzügen	Obermeyer	Neukölln
	Hermannstraße	169	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Meißner Weg	69	Errichtung eines Terrassendachs	Nibbrig	Rudow
26	Alt-Britz	56	Ausbau des Dachgeschosses für ein Mehrfamilienhaus; hier Widerspruchsverfahren zur Versagung Nr. 1140-2021-1876 vom 23.05.2025	Özdemir	Britz
	Wildmeisterdamm	286	Neubau einer Kfz-Werkstatt mit Büro, hier: 1. Nachtrag zur BG Nr. 2021/697 vom 14.0.2021	Gencoglu	Buckow
	Mollnerweg	1	Neubau eines Mehrfamilienhauses, Neugestaltung der Außenanlagen	Gencoglu	Buckow
	Karl-Marx-Straße	278	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Woermannkehre	1	BioCampus	Werk	Britz
	Woermannkehre	2	BioCampus	Werk	Britz
	Karl-Marx-Straße	19	Nachtrag: Teilabriss und Umstrukturierung einer Gewerbeeinheit im Unter- und Erdgeschoss	Cizmeci	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	19	Nachtrag: Errichtung eines siebengeschossigen Mehrfamilienhauses mit 15 Wohneinheiten und Dachterrasse als Brandwandbebauung	Cizmeci	Neukölln
	Kanalstraße	135	Innenausbau mit Tablarliften in bestehende Logistikhalle	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Ringslebenstraße	82	Errichtung von Neubau (Haus 3) Quartier Ringslebenstraße, hier: 1. Nachtrag zur BG Nr.: 2021/71 vom 13.09.2021	Gencoglu	Buckow
	Sonnenallee	147	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Buchsbaumweg	80	Errichtung einer Terrassenüberdachung mit Solaranlage	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Buckower Damm	50	Außenwerbeanlagen für REWE - Markt	Özdemir	Britz
	Buckower Damm	126	Nutzungsänderung Back-Shop zu Schnellrestaurant und Anbau	Özdemir	Britz
	Gockelweg	17 L	Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten	Nibbrig	Rudow
	Leonberger Ring	54	Neubau eines eingeschossigen Vereinshauses	Özdemir	Britz
	Kottbusser Damm	68	Nutzungsänderung eines Waxing Studios zu einer Ferienwohnung	Cizmeci	Neukölln
	Ilgenweg	1	Neubau Doppelhaushälfte mit zwei Wohneinheiten	Özdemir	Britz
	Alt-Britz	107	Neubau von zwei Wohngebäuden	Özdemir	Britz

Karl-Marx-Straße	19	1. Verlängerung: Errichtung eines siebengeschossigen Mehrfamilienhauses mit 16 Wohneinheiten und Dachterrasse als Brandbebauung	Cizmeci	Neukölln
Niemetzstraße	7	Dachausbau mit 4 Wohneinheiten	Würdemann	Neukölln
Weserstraße	166	Nutzungsänderung von Essen / Trinken in eine Schankwirtschaft	Winkler	Neukölln
Böhmische Straße	48	Dachausbau mit 4 Wohneinheiten und 2 außenliegenden Aufzügen	Würdemann	Neukölln
Karl-Marx-Straße	88	Anbringung einer Werbeanlage Pos 1) 1 Stück Schildkassetten-Werbeanlage	Stein	Neukölln
Britzer Damm	149	Umbau und Nutzungsänderung Remise in eine gewöhnliche Zimmervermietung- möblierte Apartments zur befristeten Vermietung	Özdemir	Britz