

Neu- und Erweiterungsbauten - Mai 2022

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
18	Am Klarpfuhl	34	Anbau an ein Einfamilienhaus (Typ Bungalow)	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Bürgerstraße	68	Sanierung der straßenseitigen Balkone , Abriss und Neubau von 3 Balkonen , Abriss massiver Balkonbrüstungen und Herstellung neuer Balkongeländer als Stahl-Stabgeländer	Özdemir	Britz
	Pannierstraße	58	Wohnungsrenovierung	Kurnaz-Raof	Neukölln
	Groß-Ziethener Chaussee	112 B	Aufstockung eines Staffelgeschosses auf einem 2 stöckigem Einfamilienhauses	Obermeyer	Rudow
	Karl-Marx-Straße	65	Nutzungsänderung von Friseurladen zu Café	Würdemann	Neukölln
	Bildhauerweg	34 A	Anbau und Aufstockung EFH und Einbau neuer Einliegerwohnung	Özdemir	Rudow
	Buckower Damm	59	1. Nachtrag : Erweiterung und Umbau der Kindertagesstätte	Ertuerk	Britz
	Alt-Britz	97	Aufstockung des Gebäudes Alt Britz 97/99 um ein Geschoss zur Errichtung einer Wohneinheit	Özdemir	Britz
	Minzeweg	44	Errichtung eines Zweifamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Karl-Marx-Straße	216	Aufteilung einer Gewerbefläche in zwei Nutzungseinheiten / Nutzungsänderung in ein Cafe (rechts) und ein Friseurladen (links)	Stein	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	107	Denkmalgerechter Umbau der Büroräume im Dachgeschoss der ehemaligen Sparkasse Karl-Marx-Straße 107	Würdemann	Neukölln
	Am Espenpfuhl	35	Abriss eines Wohnhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Minzeweg	44	Abriss eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Hogenestweg	21	2. Nachtrag / Errichtung eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Petunienweg	55	Sanierung, Umbau- und Dachgeschossausbau eines Wohngebäudes	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Braunschweiger Straße	28	Dachgeschossausbau mit vier Wohneinheiten und Errichtung zweier Aufzugsanlagen; hier: Abweichung von der Überdecken der Abstandsflächen -VG 19 K 272.15-; hier 2. Verlängerung der bauordnungsrechtlichen Abweichung 2014 / 1462 vom 09.05.2018	Cizmeci	Neukölln
19	Altenbraker Straße	22	Widerspruch gegen die Zurückweisung Bescheid Nr. 2022/358 vom 05.05.2022	Stein	Neukölln
	Hermannstraße	151	Nutzungsänderung Casino in Imbiss	Obermeyer	Neukölln
	Treseburger Ufer	52	DG-Ausbau mit Errichtung einer Aufzugsanlage	Özdemir	Britz
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 2 Wohneinheiten	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 2 Wohneinheiten	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 2 Wohneinheiten	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 2 Wohneinheiten	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 2 Wohneinheiten	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Warmensteinacher Straße	14	Neubau eines Doppelhaus und Einfamilienhaus	Gencoglu	Buckow
	Delbrückstraße	37	Widerspruch gegen den Leistungsbescheid vom 26. April 2022	Stein	Neukölln
	Kottbusser Damm	68	Dachgeschossausbau zu 4 Wohneinheiten	Würdemann	Neukölln
	Weigandufer	32	Dachgeschossausbau (1. Bauabschnitt)	Winkler	Neukölln
	Ortolanweg	127	Errichtung einer Sauna	Kocak-Yilmaz	Buckow
	Karl-Marx-Straße	119	Nachträgliche Genehmigung für Umbau und bauliche Änderung in der bestehenden Gaststätte	Würdemann	Neukölln
	Richardstraße	69	Erstellen einer HDI_Unterfangung für den Neubau eines Wohngebäudes mit 11 Wohnungen	Stein	Neukölln
	Waßmannsdorfer Chaussee	168	Neubau Einfamilienwohnhaus	Obermeyer	Rudow

	Weserstraße	201	Umnutzung einer Remise zu gewerblicher Nutzung	Würdemann	Neukölln
20	Britzer Damm	203	Nutzungsänderung von Einzelhandel in Cafe	Özdemir	Britz
	Ranunkelweg	15	Erweiterung eines Wohnhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Pflügerstraße	75	2. Verlängerung Dachgeschossausbau zu 4 Wohnungen, Aufzugsanbau am Treppenraum Pflügerstraße 76	Würdemann	Neukölln
	Elsenstraße	74	Nutzungsänderung Cafe / Laden in Wein Bar	Winkler	Neukölln
	Dachdeckerweg	80	Umbau Dach , 2 Gauben Bereich Spitzboden	Gencoglu	Britz
	Grünsteinweg	46 G	Anbau eines Reihenhauses	Gencoglu	Buckow
	Mimosenweg	6	Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Keller bzw. Haus 1 mit Tiefgarage	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Hermannstraße	232	Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken , Anbau von zwei Aufzügen	Würdemann	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	293	Umnutzung einer Ladeneinheit (backWERK, BA VI, Haus 10, EG)	Renner	Gropiusstadt
	Gradestraße	73	Neubau Multifunktionshalle für Anlagen zur Behandlung von Siedlungsabfällen, hier: 3. Verlängerung des Vorbescheids Nr. 2017/627 vom 24.07.2017	Obermeyer	Britz
	Ringslebenstraße	66	Klage vom 9. Mai 2022 gegen unseren Bescheid vom 4. Okt. 2021 (230-2021-1033-Stadt11 + RAWi 128/22) zur Löschung einer Abstandsflächenbaulast zu Gunsten des Grundstücks Dröpkeweg 1, 3, 5, 7	Heymann	Buckow
	Kornradenstraße	15	Umbau und Sanierung von einer Bestand EFH - DG Ausbau	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Landhausweg	9	Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Gartenbox	Obermeyer	Rudow
	Allerstraße	42	3. Änderungsbescheinigung zur Abgeschlossenheitsbescheinigung vom 10.12.1992	Würdemann	Neukölln
	Bornsdorfer Straße	3	Verlängerung : Neubau einer Remise im Hinterhof mit 3 Wohnungen	Stein	Neukölln
	Timmendorfer Weg	5	Abbruch eines Einfamilienhauses (Bungalow) und nebenstehender Garage	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Warmensteinacher Straße	60	Errichtung einer Lagerhalle	Gencoglu	Buckow
	Britzer Damm	203	Nutzungsänderung von Einzelhandel in Cafe; hier Genehmigung einer Werbeanlage	Özdemir	Britz
	Schillerpromenade	7	Nachtrag: Ausbau Dachgeschoss Schillerpromenade 7, Hinterhaus, zu drei Wohneinheiten	Würdemann	Neukölln
21	Zittauer Straße	95	Umbau eines Einfamilienhauses	Obermeyer	Rudow
	Am Sudhaus	3	Aufstellung von Containern für die Nutzung eines Biergartens	Stein	Neukölln
	Greifenberger Straße	41	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Obermeyer	Rudow
22	Kirschnerweg	3	Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeflächen im EG und Tiefgarage. Hier: Dritter Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 2018/ 470	Nibbrig	Gropiusstadt
	Kirschnerweg	3	Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeflächen im EG und Tiefgarage. Hier: Verringerung der erforderlichen Spielplatzfläche. /// Dritter Antrag auf Verlängerung des Bescheids Nr. 2018 / 484	Nibbrig	Gropiusstadt
	Kirschnerweg	3	Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeflächen im EG und Tiefgarage. Hier: Überdeckung von Abstandsflächen. /// Dritter Antrag auf Verlängerung des Bescheids Nr. 2018/ 485	Nibbrig	Gropiusstadt
	Silbersteinstraße	72	2. Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung vom 16.02.2021	Cizmecci	Neukölln
	Künnekeweg	2	Eingeschossiger Bungalow	Kocak-Yilmaz	Rudow

	Ringslebenstraße	66	Änderung und Erweiterung Wohngebäude - Aufstockung , Aufzugsanbau und Aufzugsumbau	Gencoglu	Buckow
	Karl-Marx-Straße	109	Errichtung einer Werbeanlage an einem Gebäude	Werk	Neukölln
	Jonasstraße	41	Widerspruch gegen die Versagungsbescheide Nr. 1140-2021-1629, 1180-2021-1630, 1180-2021-1631 vom 30.04.2022	Stein	Neukölln
	Am Sudhaus	3	Aufstellung von Containern für die Nutzung eines Biergartens	Stein	Neukölln
	Buckower Damm	241	Nutzungsänderung eines Sanitärhandels in ein Fitnesscenter	Gencoglu	Buckow
	Straße 229	5	Rückwärtige Erweiterung einer DHH / Doppelhaushälfte	Gencoglu	Rudow
	Ringslebenstraße	80	Umbau und Erweiterung einer Energiezentrale		Buckow
	Karl-Marx-Straße	109	Sanierungsrechtliche Genehmigung zum Vorgang // 1147-2022-661 //Errichtung einer Werbeanlage an einem Gebäude	Werk	Neukölln
	Bornsdorfer Straße	3	1. Antrag auf Verlängerung des Bescheids Nr. 2019/1602 vom 24.06.2020 (GFZ/ GRZ)	Stein	Neukölln
	Bornsdorfer Straße	3	1. Antrag auf Verlängerung des Bescheids Nr. 2019/1606 vom 24.06.2020 (§ 50 Abs. 1 BauOBln)	Stein	Neukölln
	Sonnenallee	102	Klage gegen den Versagungsbescheid Nr. 2021/1568 27.12.2021	Werk	Neukölln
	Rudower Straße	48	Vivantes Klinikum Neukölln, Haus 24, 2.OG, Umnutzung Küche und Speiseraum zur TGA-Leitwarte	Renner	Buckow
	Selchower Straße	22	Anfrage nach zulässigen Art der Nutzung. EG links	Würdemann	Neukölln
	Buchbinderweg	26	Abriß eines Gebäudes mit Wohnraum	Obermeyer	Rudow
	Marienfelder Chaussee	144	MAR144 - Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbe im Erdgeschoss und Tiefgarage	Gencoglu	Buckow