

## Neu- und Erweiterungsbauten - April 2022

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
14	Karl-Marx-Straße	149	Umbau und Sanierung von Gewerbeflächen	Werk	Neukölln
	Erkstraße	21	Nutzungsänderung einer Ladenfläche in eine Wettannahmestelle ohne Verweilcharakter. Hier: Antrag auf Sanierungsrechtliche Genehmigung, Hier: Widerspruch	Cizmeci	Neukölln
	Greifenberger Straße	35	Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Rudow
	Rudower Straße	48	Vivantes Klinikum Neukölln (KNK); Umbau Haus 24 - Leitstelle	Ertuerk	Buckow
	Schlierbacher Weg	23 A	Einbau einer Dachgaube	Gencoglu	Buckow
	Wildenbruchbrücke		Galerie "Kunstbrücke am Wildenbruch"	Winkler	Neukölln
	Britzer Damm	76	Nutzungsänderung einer Schankwirtschaft in ein Wettbüro und eines Wettbüros in eine Schankwirtschaft	Özdemir	Britz
	Hasenhegerweg	8	Aufstockung mit zwei neuen Wohnungen und energetische Sanierung eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Maybachufer	26	Dachterrasse in einem ausgebauten Dachgeschoss	Winkler	Neukölln
	Reuterstraße	37	Nutzungsänderung bestehende Remise angrenzend an Mehrfamilienhaus. Das Badezimmer wird mit einer Dusche / Badewanne erweitert. Dazu werden Regipswände umgesetzt. Es werden keine tragenden Bauteile verändert.	Kurnaz-Raof	Neukölln
	Weichselstraße	15	Nutzungsänderung von einer Bar zur Gaststätte ohne Alkoholausschank mit 22 Gastplätzen	Winkler	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	293	Umbau einer Mieteinheit Poser Hörgeräte (Shop E1_085-0, BA V, Haus 9, EG)	Renner	Gropiusstadt
	Gradestraße	100	Errichtung einer Ladeinfrastruktur auf einem Baumarktgelände (Hornbach)	Özdemir	Britz
15	Kranoldplatz	7	1. Nachtrag: Ausbau eines Dachgeschosses zu Wohnzwecken // Anbau von zwei Personenaufzügen	Stein	Neukölln
	Battenheimer Weg	35	Umbau und Aufstockung eines Einfamilienhauses mit Garage	Gencoglu	Buckow
	Schudomastraße	36 - 39	Nutzungsänderung EG Remise zu Wohnungen Hinterhaus Nr 39 / Neubau Wohngebäude Hinterhaus Nr 36 - 38	Winkler	Neukölln
	Bienwaldring	13	Anbau einer Garage mit OG, hier: 1. Nachtrag zur BG Nr. 2020/1488 vom 19.03.2021 Wegfall 1.OG	Gencoglu	Buckow
	Emser Straße	76	Ausbau eines Dachgeschosses	Stein	Neukölln
	Emser Straße	98	Dachgeschossausbau Emser Straße 98 - Erweiterung der Wohnnutzfläche um 25m² mit temporärer Unterkunft für Flüchtlinge	Stein	Neukölln
	Hochtristenweg	5	Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage	Özdemir	Britz
	Freitaler Straße	39	Errichtung eines unterkellerten Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten	Obermeyer	Rudow
	Buchbinderweg	53	Errichtung zweier Einfamilienwohnhäuser und Abriss eines Einfamilienwohnhauses	Obermeyer	Rudow
	Buckower Damm	302	Neubau von fünf Mehrfamilienhäusern mit 107 Wohneinheiten und Gewerbeflächen	Gencoglu	Buckow
	Columbiadam	128	Umbau und Aufstockung des Kulturzentrums mit Moschee (rechte Seite) zur Schaffung von Bildungsräumen am türkischen Friedhof	Stein	Neukölln
	Niemetzstraße	18	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Cizmeci	Neukölln
	Kreideweg	20	Anbau einer Terrassenüberdachung	Gencoglu	Buckow
	Karl-Marx-Straße	97	Nutzungsänderung von Büroflächen in eine Hochschuleinrichtung für Erwachsenenbildung	Werk	Neukölln
16	Deuschtaler Straße	6	Neubau eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow

	Sonnenallee	124	Erneuerung Decke über Kellergeschoss, Grundrissänderung, Änderung / Erneuerung Fassade Ergeschoss Eckgewerbe	Winkler	Neukölln
	Gockelweg	14	Neubau eines Einfamilienhauses	Obermeyer	Rudow
	Scheveninger Straße	13	Sanierung eines Bestandsgebäudes und neuer Anbau für eine Halle (KFZ- und Motorradwerkstatt) und Büroetage	Kocak-Yilmaz	Britz
	Gradestraße	42	Büroumbau 1. OG	Özdemir	Britz
	Karl-Marx-Straße	66	Umnutzung des Parkdecks 6 und 7 der Neukölln Arcaden zu einer Veranstaltungsfläche, Änderung und Ergänzung von Aufbauten und Zelten Parkdeck 6 und 7	Renner	Neukölln
17	Buckower Damm	225	Umbau des Gebäudes (Vergrößerung des Shops und Umbau der Servicehalle in Lager / Heizung, Personalraum / Büro, Personal-WC und Kunden-WC)	Gencoglu	Buckow
	Am Espenpfuhl	46	Neubau eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Buckower Damm	235	Rückbau bestehender Gewerbebauten und Errichtung von Wohngebäuden	Gencoglu	Buckow
	Efeuweg	12	Anbau einer Doppelhaushälfte Efeuweg 12	Özdemir	Rudow
	Karl-Marx-Straße	65	Nutzungsänderung von Friseurladen zu Café	Würdemann	Neukölln
	Beifußweg	36	Erweiterung und Aufstockung eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Ballinstraße	15	Errichtung eines Neubaus als Gewerbegebäude mit Räumen für Gewerbebetriebe, für freie Berufe und für eigenständige Büro- und Verwaltungstätigkeiten.; hier 2. Verlängerung des Vorbescheides Nr. 2019/359 vom 03.05.2019	Winkler	Britz
	Hogenestweg	21	Errichtung eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Buckower Damm	305	Errichtung eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
	Waldkraiburger Straße	5	Aufstellung eines Stickstofftanks	Özdemir	Britz
	Weigandufer	29	Neubau von einem Mehrfamilien Wohn- und Geschäftshaus	Winkler	Neukölln
	Hochtristenweg	5	Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage	Özdemir	Britz
	Flughafenstraße	49	Austausch der vorhandenen Mega-Light Anlage durch eine Digital-Board Anlage	Stein	Neukölln