

**Planergänzungsbestimmungen.**

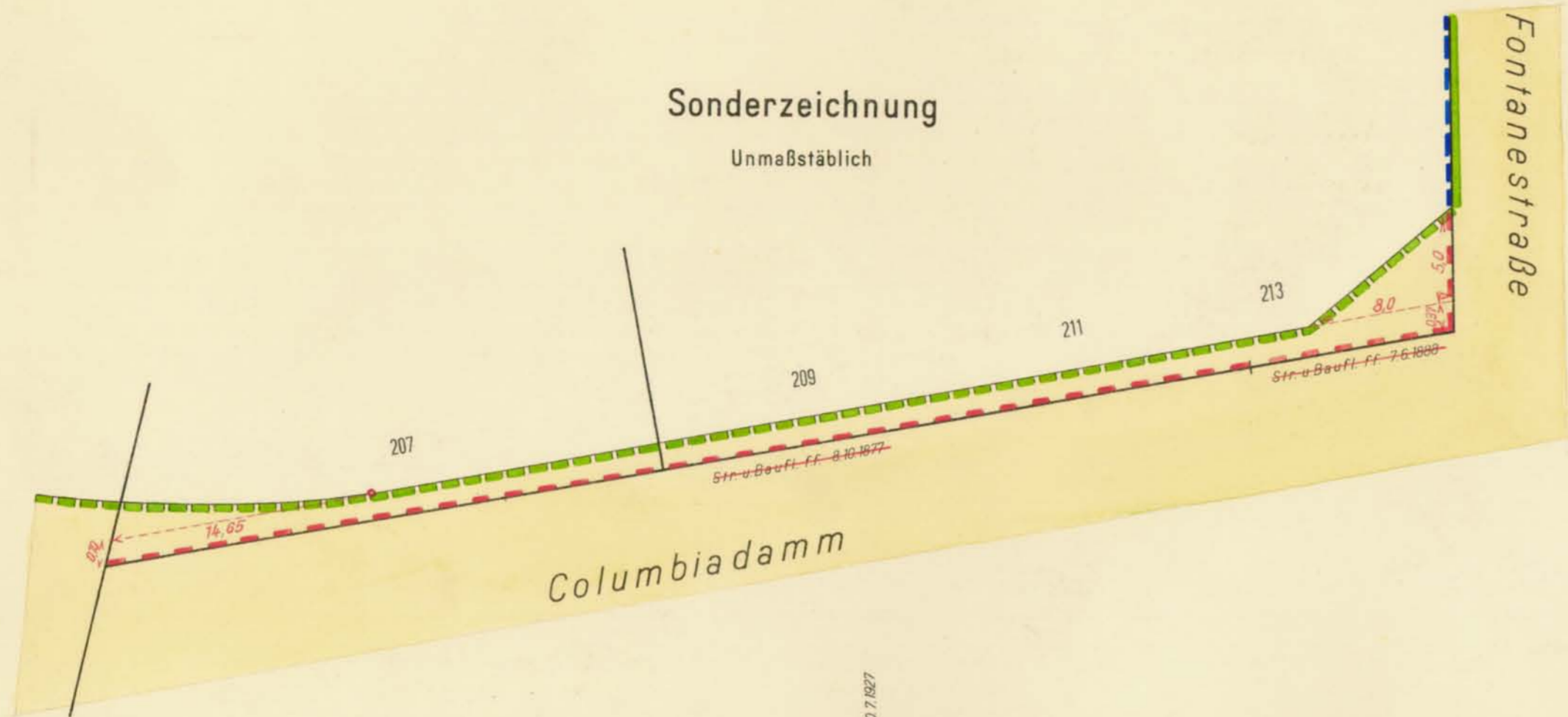
1. Für das Vorziehen von Bauteilen über Baugrenzen gelten die Bestimmungen des § 9 Nr. 16 bis 22 der Bauordnung für die Stadt Berlin entsprechend.
- 1.4. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
2. Soweit der Plan nichts anderes festsetzt, gelten die baurechtlichen und sonstigen Vorschriften und Bestimmungen.

Gestrichen  
Berlin, den 22. Dezember 1958  
Der Senator für Bau- und Wohnungswesen

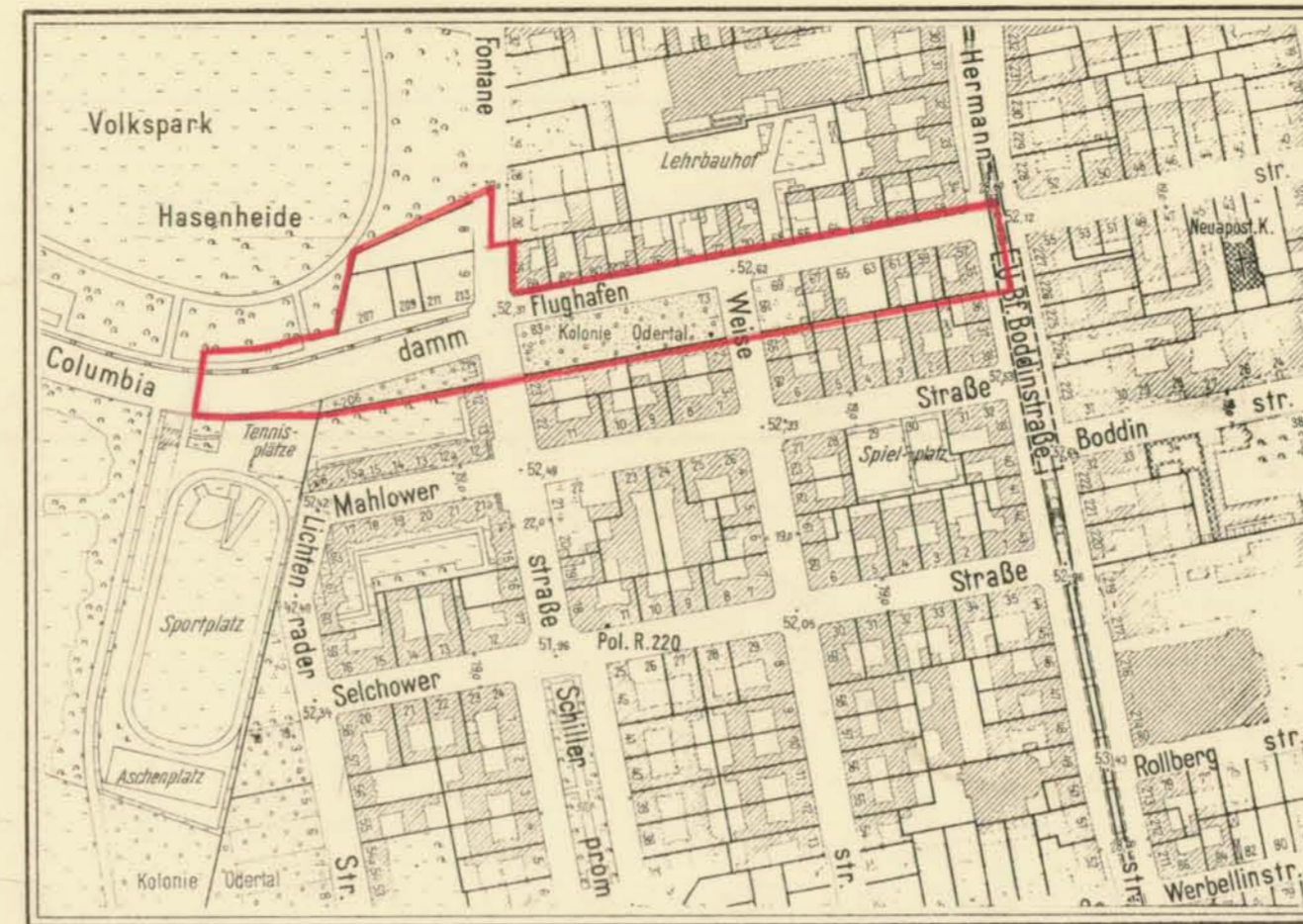
II  
Im Auftrage  
Dr. Kuhlmann

**Sonderzeichnung**

Unmaßstäblich



**Übersichtskarte**



1:4000

Maßstab 1:1000  
0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

**Zeichenerklärung**

- |                 |             |  |  |
|-----------------|-------------|--|--|
| festzusetzen:   | aufzuheben: |  |  |
|                 |             |  |  |
|                 |             |  | Straßen- und Baufluchtlinie                          |
|                 |             |  | Baufluchtlinie                                       |
|                 |             |  |  |
|                 |             |  | Straßenbegrenzungslinie                              |
|                 |             |  |  |
|                 |             |  | Straßenbegrenzungslinie bisher Straßenfluchtlinie    |
|                 |             |  |  |
|                 |             |  | Baugrenze  |
| auszuweisen     |             |  |  |
|                 |             |  | für besonders zweckbestimmte und öffentliche Gebäude |
| Freiflächen:    |             |  |  |
|                 |             |  | öffentliche Grünflächen                              |
|                 |             |  | private Freiflächen                                  |
| Gebäude:        |             |  |  |
| mit Geschözzahl |             |  | ausgewiesenes und auszuweisendes Straßenland         |
|                 |             |  | vorhanden:   |
|                 |             |  | aufzuheben:  |
|                 |             |  | Wohn- und Mischbauten                                |
|                 |             |  | Geschäfts- Lager- und Gewerbebauten                  |
|                 |             |  | Industriebauten                                      |
|                 |             |  | besonders zweckbestimmte und öffentliche Gebäude     |
| Grenzen usw.:   |             |  |  |
|                 |             |  | Eigentumsgrenze                                      |
|                 |             |  | Grenze des Geltungsbereiches                         |
|                 |             |  | Bordkante  |

Bebaubare Flächen  
mit zulässiger Geschözzahl

Freiflächen:

Gebäude:  
mit Geschözzahl

Grenzen usw.:

Aufgestellt:

Bezirksamt Neukölln, Abt. Bau- und Wohnungswesen  
Amt für Vermessung      Amt für Stadtplanung

Jähnichen  
Amtleiter

Schäfer  
Amtleiter

Berlin, den 4. 12. 1957

Zerndt  
Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 299 vom 12. Febr. 1958 erhalten und wurde in der Zeit vom 24. 3. 1958 bis 24. 4. 1958 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Neukölln den 26. April 1958

Bezirksamt Neukölln  
Abt. Bau- und Wohnungswesen  
Amt für Stadtplanung

Schäfer  
Amtleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 17 Abs. 5 des Gesetzes über die städtebauliche Planung im Lande Berlin (Planungsgesetz) vom 22. August 1949 in der Fassung vom 22. März 1956 (GVBl. S. 272) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 2. Februar 1959

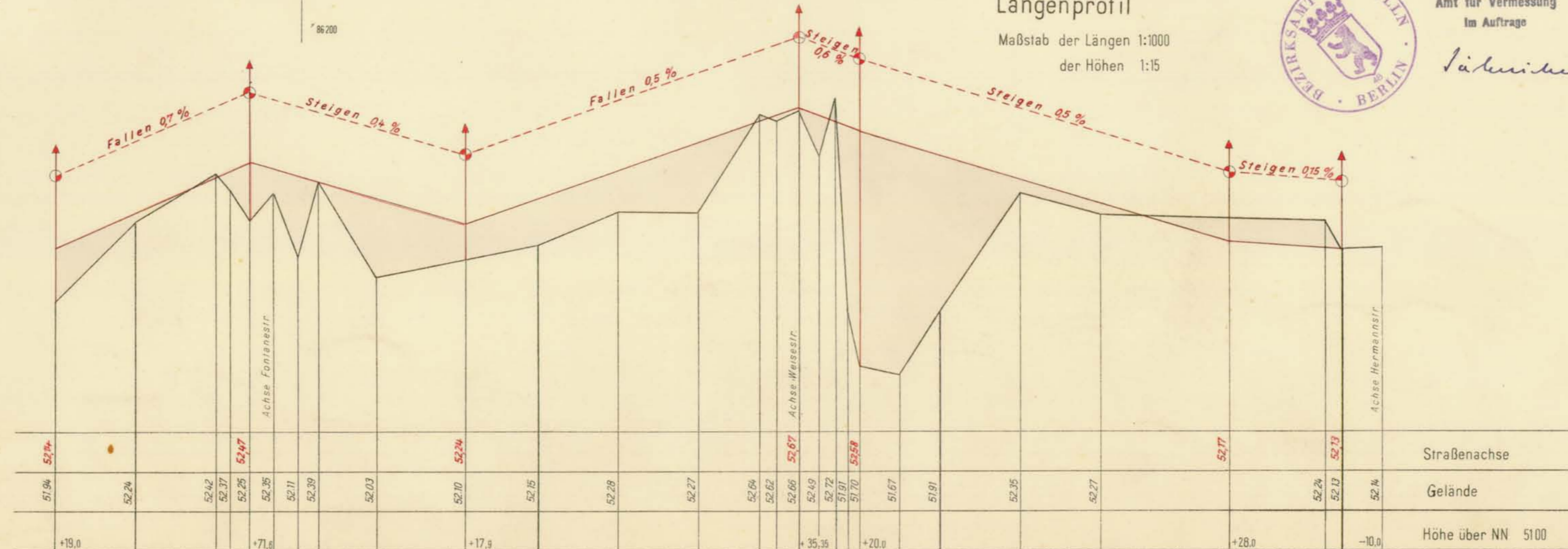
Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedler

**Festgesetzt**

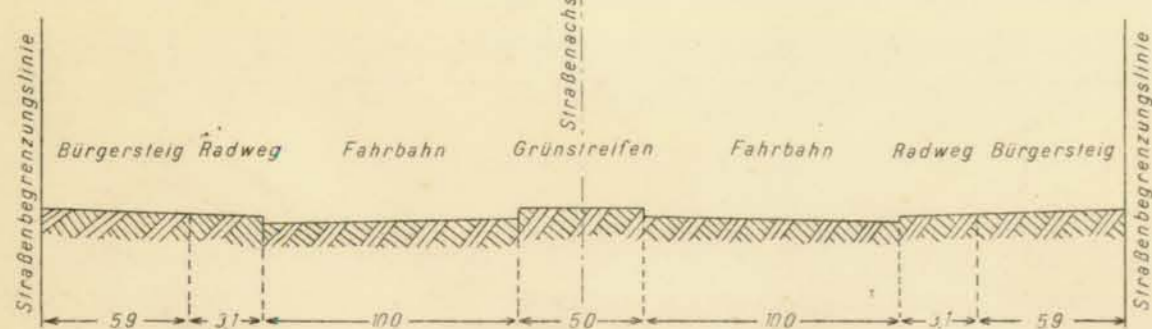
**Längenprofil**

Maßstab der Längen 1:1000  
der Höhen 1:15



**Regelprofil**

Maßstab 1:300



**XIV-21/1**