

Bezirksamtsvorlage Nr. 879  
zur Beschlussfassung -  
für die Sitzung am Dienstag, dem 29.04.2025

1. Gegenstand der Vorlage:

Einbringung einer Vorlage - zur Kenntnisnahme bei der Bezirksverordneten-versammlung zur Drucksache Nr. 0598/VI, Beschluss vom 15.12.2022 betrifft:

**Datenerfassung Gebäudeeffizienzklassen**

2. Berichterstatter/in:

Bezirksstadtrat Gothe

3. Beschlussentwurf:

I. Das Bezirksamt beschließt die beigefügte Vorlage - zur Kenntnisnahme - betrifft „**Datenerfassung Gebäudeeffizienzklassen**“ als Schlussbericht.

Sie ist bei der Bezirksverordnetenversammlung einzubringen.

II. Mit der Durchführung des Beschlusses wird der Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Facility Management beauftragt.

III. Veröffentlichung: ja

IV. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein

a) Personalrat: nein

b) Frauenvertretung: nein

c) Schwerbehindertenvertretung: nein

d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

4. Begründung, Rechtsgrundlage und Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung:

bitten wir, der beigefügten Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung zu entnehmen.

5. Gleichstellungsrelevante Auswirkungen:

Nein

6. Behindertenrelevante Auswirkungen:

Nein

7. Integrationsrelevante Auswirkungen:

Nein

8. Sozialraumrelevante Auswirkungen:

Nein

9. Auswirkungen auf den Klimaschutz

Indirekte Auswirkungen durch Aufklärungsarbeit, Sensibilisierung, Monitoring, Kontrolle und damit verbundenen Entscheidungsvorlagen.

10. Mitzeichnung(en):

keine

Bezirksstadtrat Gothe

Vorlage -zur Kenntnisnahme- über

## **Datenerfassung Gebäudeeffizienzklassen**

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

Die Bezirksverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 15.12.2022 folgendes Ersuchen an das Bezirksamt beschlossen (Drucksache Nr. 0598/VI)

Das Bezirksamt wird ersucht:

eine automatisierte Datenerfassung über die Emissionen sämtlicher öffentlicher Gebäude und Liegenschaften zu erstellen und diese transparent zu veröffentlichen. Ferner ist unverzüglich mit der Bestandsaufnahme der Ursachen zur Einstufung der entsprechenden Energieeffizienzklassen "G oder schlechter" zu beginnen. Das Bezirksamt hat der Bezirksverordnetenversammlung spätestens bis Ende Mai 2023 einen Bericht vorzulegen

Das Bezirksamt hat am \_\_\_\_\_ beschlossen, der Bezirksverordnetenversammlung dazu Nachfolgendes als Schlussbericht zur Kenntnis zu bringen:

Die automatisierte Datenerfassung besteht bereits durch die Energiewirtschaftsstelle von david.berlin. Die Daten sind aktuell noch nicht vollständig automatisiert in der Datenbank erfasst, werden aber überwiegend durch david.berlin auch manuell über Jahresendabrechnungen eingepflegt und ausgewertet. Der Verbrauchsbericht wird in der Regel jährlich veröffentlicht. Aufgrund neuer Funktionen und Wünsche der Bezirksämter ist die Darstellungsform und die Darstellung gewünschter Objekte noch nicht vollständig ausgereift, weshalb sich die aktuelle Veröffentlichung verzögert. Die automatische Datenerfassung über die Emissionen von Gebäuden erfordert den massiven Ausbau von digitalen Unterzählern, die den Verbrauch für Wärme und Strom messen und die Werte an die Datenbank weiterleiten. Die SE FM arbeitet stetig an der weiteren Umsetzung.

### A) Rechtsgrundlage:

§ 13 i.V. mit § 36 BezVG

### B) Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung

a. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben:

Durch den Ausbau von Digitalzählern und die Verknüpfung mit der EWS-Datenbank entstehen investive Kosten. Zudem werden Kosten für den Unterhalt anfallen. Eine Schätzung der Kosten ist aktuell noch nicht möglich.

b. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

keine

C) Auswirkungen auf den Klimaschutz

Indirekte Auswirkungen durch Aufklärungsarbeit, Sensibilisierung, Monitoring, Kontrolle und damit verbundenen Entscheidungsvorlagen.

Berlin, den

Bezirksstadtrat Gothe

Bezirksbürgermeisterin Remlinger