

Bezirksamtsvorlage Nr. 851
zur Beschlussfassung -
für die Sitzung am Dienstag, dem 25.03.2025

1. **Gegenstand der Vorlage:**

Baufonds Städtebauförderprogramm Sozialer Zusammenhalt (Quartiersmanagement) Programmjahr 2026 - Beantragung

2. **Berichtersteller/in:**

Bezirksstadtrat Gothe

3. **Beschlussentwurf:**

I. Das Bezirksamt beschließt:

Das Bezirksamt beschließt im Rahmen des Programms „Sozialer Zusammenhalt“, Teilprogramm Baufonds, Programmjahr 2026 die Beantragung der Förderung der folgenden Baumaßnahme bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung entsprechend der beigefügten Priorisierungstabelle:

Qualifizierung des Freiraumverbunds um die Bibliothek am Luisenbad entlang der Panke, Förderbedarf über die Gesamtkosten i.H.v. 4.400.000,00 €

Aufgrund des Auslaufens der anderen QM-Förderkulissen können nur noch Maßnahmen für das QM Badstraße beantragt werden.

II. Eine Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung ist nicht erforderlich.

III. Mit der Durchführung des Beschlusses wird der Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Facility Management beauftragt.

IV. Veröffentlichung: ja

V. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein

- a) Personalrat: nein
- b) Frauenvertretung: nein
- c) Schwerbehindertenvertretung: nein
- d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

4. **Begründung:**

Wie jedes Jahr stellt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung auch für das Programmjahr 2026 Fördermittel zur Finanzierung baulich-investiver Maßnahmen in den QM-Fördergebieten bereit.

Die beigefügte, von der Senatsverwaltung für die Antragstellung geforderte Ranking-Liste enthält nur noch eine Maßnahme für das QM Badstraße. Für die anderen fünf QM-Förderkulissen, die Ende 2027 auslaufen, hat der letzte Aufruf im letzten Jahr stattgefunden.

Die AG SRO hat den Vorschlag am 19.03. per Umlauf beschlossen.

5. **Rechtsgrundlage:**

§ 36 Bezirksverwaltungsgesetz

6. **Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung**

1. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben:

bei erfolgreicher Beantragung zusätzliche Mittel i.H.v. 4,4 Mio. € für Grünflächen, Spiel- und Bolzplätze, Verkehrsflächen und Außenanlagen der Bibliothek

2. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

Nach Fördermittelzusage würde von 2027 bis voraussichtlich 2030 zusätzlicher Personalaufwand entstehen a) im bauenden Amt Bau 3 500 und b) im bereits vorgesehenen Rahmen im Bereich der fachlichen Projektbegleitung und Mittelverwaltung sowie darüber hinaus durch die Steuerung der Antragsstellung und Abrechnung, die hier nicht der Fachvermögensträger selbst übernimmt, bei Stadt 1 QM. Eine entsprechende Berücksichtigung ist ab 2027 erforderlich.

7. **Gleichstellungsrelevante Auswirkungen:**

keine

8. **Behindertenrelevante Auswirkungen:**

keine

9. **Integrationsrelevante Auswirkungen:**

keine

10. **Sozialraumrelevante Auswirkungen:**

keine

11. **Auswirkungen auf den Klimaschutz**

- Qualifizierung von Grün- und Freiraum
- Stärkung eines überörtlichen Grünen Hauptwegs zur Vernetzung von Freiflächen

- Biotopschutz und Erhöhung der Biodiversität
- Erhöhung des Entsiegelungsgrades, der Begrünung und der Versickerungsflächen, u.a. durch Minimierung der Wegeflächen und Optimierung der Funktionalität der (teil-)versiegelten Flächen
- Verwendung klimaschonender, umweltfreundlicher, nachhaltiger und regionaler Materialien, Sitzgelegenheiten und Mobiliar
- Schaffung zusätzlicher Fahrradstellplätze zur Förderung umweltfreundlicher Mobilität

Eine Konkretisierung der einzelnen Maßnahmen erfolgt nach Zustimmung von SenStadt mit der Erstellung der Bauplanungsunterlagen.

12. **Mitzeichnung(en):**

OrdUmSGAL

Bezirksstadtrat Gothe

