

Bezirksamtsvorlage Nr.
zur Beschlussfassung -
für die Sitzung am Dienstag, dem 05.10.2021

1. Gegenstand der Vorlage:

Einbringung einer Vorlage - zur Kenntnisnahme bei der Bezirksverordnetenversammlung zur Drucksache Nr. 2991/V, Beschluss vom 22.04.2021 betrifft:
Parkcafé Rehberge - Kostenermittlung

2. Berichtersteller/in:

Bezirksstadtrat Spallek

3. Beschlussentwurf:

- I. Das Bezirksamt beschließt die beigefügte Vorlage - zur Kenntnisnahme - betrifft „Parkcafé Rehberge - Kostenermittlung“ als Schlussbericht. Sie ist bei der Bezirksverordnetenversammlung einzubringen.
- II. Mit der Durchführung des Beschlusses wird die Abteilung Schule, Sport und Facility Management beauftragt.
- III. Veröffentlichung: ja
- IV. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein
 - a) Personalrat: nein
 - b) Frauenvertretung: nein
 - c) Schwerbehindertenvertretung: nein
 - d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

4. Begründung, Rechtsgrundlage und Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung:

bitten wir, der beigefügten Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung zu entnehmen.

5. Gleichstellungsrelevante Auswirkungen:

keine

6. Behindertenrelevante Auswirkungen:

keine

7. Integrationsrelevante Auswirkungen:

keine

8. Sozialraumrelevante Auswirkungen:

keine

9. Mitzeichnung(en):

keine

Bezirksstadtrat Spallek

Bezirksamt Mitte von Berlin
Schule, Sport und Facility Management
Serviceeinheit Facility Management

Datum: 05.10.2021
Tel.: 33900

Bezirksverordnetenversammlung
Mitte von Berlin

Drucksache Nr.: 2991/V

Vorlage -zur Kenntnisnahme- über Parkcafé Rehberge - Kostenermittlung

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

Die Bezirksverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 22.04.2021 folgendes Auskunftsverlangen an das Bezirksamt beschlossen (Drucksache Nr. 2991/V)

Das Bezirksamt wird ersucht,

die Sanierungskosten für die Leitungen zum Parkcafé in der Reberge zu bestimmen.

Das Bezirksamt hat am 05.10.2021 beschlossen, der Bezirksverordnetenversammlung dazu Nachfolgendes als Schlussbericht zur Kenntnis zu bringen:

Sofern Erneuerungen vorhandener Leitungen notwendig werden sollten, ist je nach Art und Umfang der Leistungen unter Umständen mit erheblichen Kosten für evtl. erforderliche Tiefbauarbeiten zu rechnen, da die Entfernung zum öffentlichen Straßenland bis zu 300 - 400 m beträgt. Bei aktuell vergleichbaren Bauvorhaben wurden Kosten in Höhe von ca. 1.900,00 € je Meter ermittelt.

Bei einer Sanierung der Leitungen von den Hauptleitungen bis zur Kellerwand (Hauseinführung) ist von in etwa 25 m Tiefbauarbeiten auszugehen, daher ergeben sich Kosten für die Erschließung von ca. 47.000 € brutto.

Ob die Ver- und Entsorgungsleitungen ausreichend dimensioniert sind, hängt maßgeblich von der späteren Nutzung ab. Für eine „normale“ Nutzung sind die vorhandenen Qualitäten ausreichend.

A) Rechtsgrundlage:

keine

B) Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung

a. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben:

Ja. Die Auswirkungen können zum jetzigen Zeitpunkt nicht beziffert werden.

b. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

keine

Berlin, den .10.2021

Bezirksbürgermeister von Dassel

Bezirksstadtrat Spallek