

# Bebauungsplan 1-112

"Uferhallen"  
ausführlicher Titel siehe Anschreiben

## Vorentwurf

Arbeitsstand: 13.5.2020  
(Mitteilung der Planungsabsicht § 5 AGBauGB)

### Legende

-  **WA** Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO
-  **MU Urbanes Gebiet und SO Sondergebiet Kultur** gemäß §§ 6a und 11 BauNVO
-  **Straßenverkehrsfläche (öffentliche Fläche)**
-  **Straßenbegrenzungslinie**
-  **Grenze des räumlichen Geltungsbereiches**

Hinweis: Die Abgrenzung zwischen dem eher in der Mitte der SO/MU-Fläche gelegenen Sondergebiet und dem eher an Gebietsrändern liegenden Urbanen Gebiet wird im Laufe des Aufstellungsverfahrens entwickelt.

Bezirksamt Mitte von Berlin,  
Fachbereich Stadtplanung, Stadt 1 201

Maßstab 1 : 1000  
  
(Ausgabe-Format: A3)

