

Bezirksamtsvorlage Nr. 1297

zur Beschlussfassung -
für die Sitzung am Dienstag, dem **17.11.2020**

1. **Gegenstand der Vorlage:**

Beschluss der Rechtsverordnung zur Festsetzung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplans **III-34-1 VE** im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding

2. **Berichtersteller/in:**

Bezirksstadtrat Gothe

3. **Beschlussentwurf:**

I. Das Bezirksamt beschließt:

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan **III-34-1 VE** vom **23.09.2018** mit Deckblatt vom 06.03.2019, geändert am 10.12.2019 für das Grundstück Sellerstraße 17 im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding, wird gemäß § 6 Abs. 3 AGBauGB als Rechtsverordnung festgesetzt.

II. Eine Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung ist nicht erforderlich.

III. Mit der Durchführung des Beschlusses wird die Abteilung Stadtentwicklung, Soziales und Gesundheit beauftragt.

IV. Veröffentlichung: ja

V. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein

a) Personalrat:

b) Frauenvertretung:

c) Schwerbehindertenvertretung:

d) Jugend- und Auszubildendenvertretung:

4. **Begründung:**

I. Rechtsverordnung

II. Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan III-34-1 VE gem. § 9 Abs. 8

5. **Rechtsgrundlage:**

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) geändert worden ist

Gesetz zur Ausführung des Baugesetzbuches (AGBauGB) in der Fassung vom 7. November 1999 (GVBl. S. 578), das zuletzt durch Artikel 22 des Gesetzes vom 12. Oktober 2020 (GVBl. S. 807) geändert worden ist

Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG)

Der Entwurf der Rechtsverordnung wurde am 05.11.2020 von der BVV beschlossen (DS 2613/V).

6. **Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung**

1. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben:

keine

2. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

keine

7. **Gleichstellungsrelevante Auswirkungen:**

keine

8. **Behindertenrelevante Auswirkungen:**

keine

9. **Integrationsrelevante Auswirkungen:**

keine

10. **Sozialraumrelevante Auswirkungen:**

keine

11. **Mitzeichnung(en):**

keine

Bezirksstadtrat Gothe