

Bezirksamtsvorlage Nr. **1226 / 2020**
zur Beschlussfassung -
für die Sitzung am Dienstag, dem **15.09.2020**

1. Gegenstand der Vorlage:

Einbringung einer Vorlage - zur Kenntnisnahme bei der Bezirksverordnetenversammlung zur Drucksache Nr. 2040/V, Beschluss vom 19.12.2019 betrifft:

Mehr Licht auf der Fischerinsel

2. Berichterstatter/in:

Bezirksstadträtin Weißler

3. Beschlussentwurf:

- I. Das Bezirksamt beschließt die beigefügte Vorlage - zur Kenntnisnahme – betrifft „Mehr Licht auf der Fischerinsel“ als Schlussbericht. Sie ist bei der Bezirksverordnetenversammlung einzubringen.
- II. Mit der Durchführung des Beschlusses wird die Abteilung Weiterbildung, Kultur, Umwelt, Natur, Straßen und Grünflächen beauftragt.
- III. Veröffentlichung: ja
- IV. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein
 - a) Personalrat: nein
 - b) Frauenvertretung: nein
 - c) Schwerbehindertenvertretung: nein
 - d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

4. Begründung, Rechtsgrundlage und Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung:

bitten wir, der beigefügten Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung zu entnehmen.

5. Gleichstellungsrelevante Auswirkungen:

Keine

6. Behindertenrelevante Auswirkungen:

Keine

7. Integrationsrelevante Auswirkungen:

Keine

8. Sozialraumrelevante Auswirkungen:

Keine

9. Mitzeichnung(en):

Keine

Bezirksstadträtin Weißler

Vorlage -zur Kenntnisnahme-

Mehr Licht auf der Fischerinsel

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

Die Bezirksverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 19.12.2019 folgende Anregung an das Bezirksamt beschlossen (Drucksache Nr. 2040/V)

Das Bezirksamt wird ersucht, gemeinsam mit der Wohnungsbaugesellschaft Mitte mbH (WBM) und ggf. weiteren Eigentümern und Grundstücksverwaltern durch mehr Beleuchtung für sichere Wege auf der Fischerinsel zu sorgen.

In einem ersten Schritt sollen die demontierten Beleuchtungsmasten wieder errichtet werden. Weitere Maßnahmen für eine bessere Ausleuchtung und gefahrlose Nutzung der Wege sollen mit Eigentümern und Anwohner*innen erörtert und zeitnah umgesetzt werden.

Das Bezirksamt möge auf eine bessere Kommunikation der WBM mit seinen Mieterinnen und Mietern hinwirken.

Das Bezirksamt hat am 15.09.2020 beschlossen, der Bezirksverordnetenversammlung dazu Nachfolgendes als Schlussbericht zur Kenntnis zu bringen:

Mit Schreiben vom 05.03.2020 wurde die Wohnungsbaugesellschaft Berlin Mitte mbH (WBM) über den Inhalt des BVV-Beschlusses 2040/V informiert. Die Abteilung für Weiterbildung, Kultur, Umwelt, Natur und Straßen und Grünflächen hat sich gegenüber der WBM dafür eingesetzt, durch mehr Beleuchtung für sichere Wege auf der Fischerinsel zu sorgen und auf eine bessere Kommunikation mit den Mieterinnen und Mietern hingewirkt. Das Antwortschreiben der WBM ist als Anlage beigefügt.

A) Rechtsgrundlage:

§ 13 i.V.m. § 36 BezVG

B) Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung

a. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben:

Keine

b. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

Keine

Berlin, den2020

Bezirksbürgermeister von Dassel

Bezirksstadträtin Weißler

Bezirksamt Mitte von Berlin

Bezirksstadträtin für Weiterbildung, Kultur, Umwelt, Natur,
Straßen und Grünflächen



Bezirksamt Mitte von Berlin, 13341 Berlin (Postanschrift)

Frau Christina Geib
Herrn Steffen Helbig
Wohnungsbaugesellschaft
Berlin-Mitte mbH - WBM
Dircksenstraße 38
10178 Berlin

Dienstgebäude: Rathaus Tiergarten

Mathilde-Jacob-Platz 1, 10551 Berlin

Zimmer **464 a**
Telefon (030) 9018-33500
Telefax (030) 9018-33509
Vermittlung (030) 9018-20
Intern 918-33500
E-Mail sabine.weissler@ba-mitte.berlin.de

E-Mail nicht für Dokumente mit
elektronischer Signatur verwenden

Internet www.berlin-mitte.de

Datum **.03.2020**

Ersuchen der Bezirksverordnetenversammlung an das Bezirksamt:

„Mehr Licht auf der Fischerinsel“

Hier: Ihre Stellungnahme zur Beleuchtung der öffentlich zugänglichen Flächen auf der Fischerinsel

Sehr geehrte Frau Geib,
sehr geehrter Herr Helbig,

die Bezirksverordnetenversammlung (BVV) Mitte von Berlin hat in ihrer Sitzung am 19.12.2019 beiliegenden Beschluss (siehe Anlage) zum o.g. Sachverhalt gefasst.

Ich möchte Sie bitten, dem Ansinnen der BVV nachzugehen und mir eine Stellungnahme zukommen zu lassen.

Da ich gehalten bin, der BVV innerhalb einer gesetzten Frist zu antworten, bin ich für eine Rückäußerung bis zum 23.03.2020 Ihrerseits dankbar.

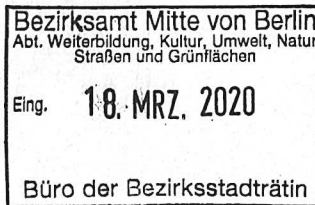
Mit freundlichen Grüßen

Sabine Weißler

Dienstgebäude
Rathaus Tiergarten
Mathilde-Jacob-Platz 1
10551 Berlin
(Barrierefrei zugänglich)

Verkehrsverbindungen
Bahn U9, Bhf. Turmstraße
Bus 101, M27, 245, 123 (Rathaus Tiergarten)
TXL, 187 (U- Turmstraße)

**Elektronische Zugangsöffnung gem. § 3a
Abs. 1 VwVfG:**
post@ba-mitte.berlin.de
post@ba-mitte-berlin.de-mail.de
Twitter: @ba_mitte_berlin



WBM GmbH, Postfach 02 67 00, 10129 Berlin

WBM.
Finde Deine Mitte

Bezirksamt Mitte von Berlin
Bezirksstadträtin für Weiterbildung, Kultur, Umwelt,
Natur, Straße- und Grünflächenamt
Frau Sabine Weißler
13341 Berlin

Beleuchtung Fischerinsel

Sehr geehrte Frau Weißler,

wie bekannt wurden etliche Leuchten auf der Fischerinsel, die entweder auf privaten Grundstücken – dazu gehören auch die Grundstücke der WBM - oder auf öffentlichen Grünflächen standen, im Jahre 2016 durch Vattenfall auf Veranlassung der zuständigen Senatsverwaltung vom öffentlichen Stromnetz getrennt. Daraufhin hat das Bezirksamt einige Leuchten, die auf öffentlichen Grünflächen standen, abgebaut.

Die WBM ist neben Parkplatz- und Erholungsflächen nur Eigentümer des bebauten Grundstücks Fischerinsel 2 und verfügt somit nur dort über einen Hausstromanschluss. Die anderen Gebäude incl. der umliegenden Flächen wurden 1999 an einen Nießbrauchernehmer übertragen.

Vorsorglich möchten wir darauf hinweisen, dass es keine gesetzliche Verpflichtung zum Beleuchten von Wegen auf privaten Erholungsflächen gibt. Sollte dennoch die Beleuchtung vorgenommen werden, ist eine solche Maßnahme allein schon wegen der Errichtung eines Stromanschlusses mit erheblichen Kosten verbunden.

Die WBM hat sich entschlossen, die Beleuchtung des Weges auf dem WBM-Flurstück 495 (Erholungsfläche / Spielplatz) durchzuführen.

Das betrifft die Leuchten 10, 22 und 23, die an den Hausstromanschluss der Fischerinsel 4, 5 angebunden werden sollen (siehe beiliegendes Kartenblatt).

Dazu wird derzeit mit dem Verwalter des Nießbrauchergrundstückes Fischerinsel 4, 5 der Abschluss einer Nachbarrechtliche Vereinbarung vorbereitet.

Wir gehen davon aus, dass die Bauarbeiten im II. oder III. Quartal – je nach Verfügbarkeit der Firmen – durchgeführt werden können.

Zur weiteren Verbesserung der Beleuchtung sehen wir auch andere Akteure auf der Fischerinsel in der Pflicht und stehen für Rückfragen oder weitere Gespräche unter „Federführung“ des Bezirksamtes gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

i. V.

Ute Höhn

i. V. 
Martina Bretschneider

Anlage

Seite 1/1

Postanschrift

WBM GmbH
Postfach 02 67 00
10129 Berlin

Standort

Zentrale
Dirksenstraße 38
10178 Berlin

Abteilung
Grundstückswesen

Telefon: +49 30 247130
Telefax: +49 30 24714270

Datum

13.03.2020

Bearbeiter/in

Martina Bretschneider
Telefon / Durchwahl
+49 30 24714157
Telefax
+49 30 24714270
E-Mail
martina.bretschneider@wbm.de

Nicht für Mietzahlungen

Bankverbindung:
Landesbank Berlin AG
IBAN: DE35 1005 0000 6632 0222 17
BIC: BELADEBEXX

WBM Wohnungsbaugesellschaft
Berlin-Mitte mbH

Sitz der Gesellschaft:
Dirksenstraße 38
10178 Berlin

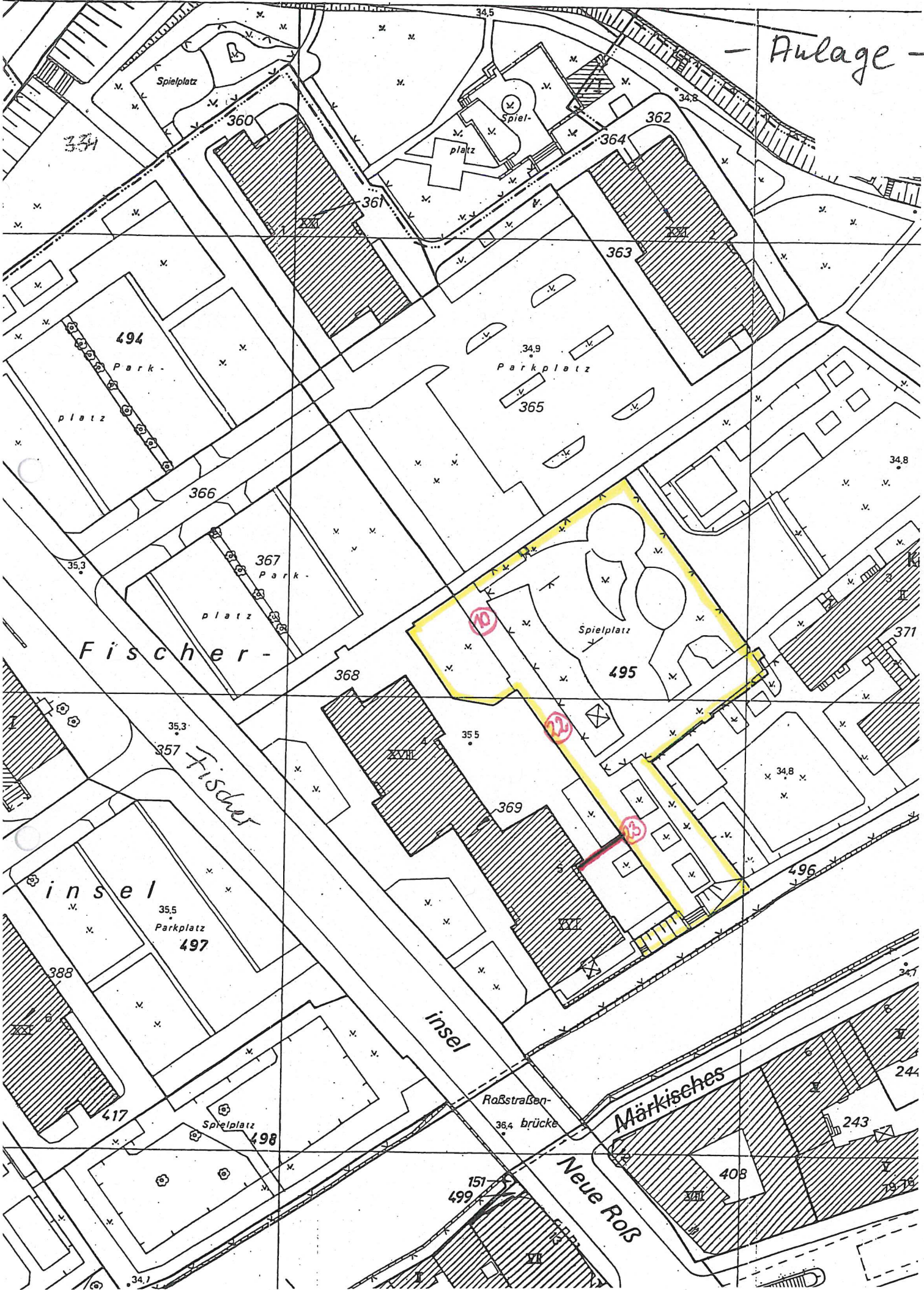
Vorsitzender
des Aufsichtsrates:
Lutz Basse

Geschäftsführung:
Christina Geib
Steffen Helbig

Handelsregister:
AG Charlottenburg
HRB 35223
UST-IdNr. DE 137189619

wbm.de
jeder-qm-du.de

- Anlage -



Fischer

Fischer

insel

insel

Raßstraßenbrücke

Märkisches

Neue Roß

Spielplatz

Spielplatz

Parkplatz

Parkplatz

Parkplatz

Spielplatz

Parkplatz

Spielplatz

334

360

361

platz

362

364

363

365

366

367

368

369

371

353

357

355

348

348

388

417

498

499

151

243

408

244

243

1978

345

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348

348