

Bezirksamtsvorlage Nr. **886**  
zur Beschlussfassung -  
für die Sitzung am Dienstag, den **20.08.2019**

1. Gegenstand der Vorlage:

Beantragung im Rahmen Zukunftsinitiative Stadtteil II - Teilprogramm „Soziale Stadt“,  
Baufonds, Programmjahre 2020 / 2021

2. Berichterstatter:

Bezirksstadtrat Gothe

3. Beschlussentwurf:

I. Das Bezirksamt beschließt:

Das Bezirksamt beschließt im Rahmen der Zukunftsinitiative Stadtteil II -  
Teilprogramm „Soziale Stadt“, Baufonds, Programmjahre 2020 / 2021 die Antrag-  
stellung von Baumaßnahmen zur Förderung über die Senatsverwaltung für Stadt-  
entwicklung und Wohnen laut folgender Prioritätensetzung:

1. Aufwertung Teeny Musik Treff	446.175,32 €
2. Blochplatz	1.165.000,00 €
3. Außenanlagen Sporthalle Vineta-Grundschule	1.040.000,00 €
4. Spielplatz Panketal	1.050.000,00 €
5. Stephanplatz	252.000,00 €
6. Kita Paradiesvögel (die Buntspechte)	71.845,20 €
7. Schul-Umwelt-Zentrum Gartenarbeitsschule	3.000.000,00 €
8. Küche Kita Gottschedstraße	244.750,50 €
9. Spielplatz Scheringstraße	630.000,00 €
10. Drogeninfo Berlin	440.000,00 €
11. Schulhof Humboldthain- Grundschule	275.000,00 €
12. Lehrküche Miriam-Makeba- Grundschule	120.000,00 €

II. Eine Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung ist nicht erforderlich.

III. Mit der Durchführung des Beschlusses werden die Abteilungen Stadtentwicklung,  
Soziales und Gesundheit; Weiterbildung, Kultur, Umwelt Natur, Straßen- und  
Grünflächenamt sowie Schule, Sport und Facility Management beauftragt.

IV. Veröffentlichung: ja – ohne Projektanträge

V. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein

- a) Personalrat: nein
- b) Frauenvertretung: nein
- c) Schwerbehindertenvertretung: nein
- d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

4. Begründung:

Für die Programmjahre 2020 und 2021 stellt die Senatsverwaltung für Stadtentwick-  
lung und Wohnen Fördermittel zur Finanzierung baulich-investiver Maßnahmen in den  
Quartiersverfahrensgebieten bereit. Laut Leitfaden der Senatsverwaltung für Stadtent-

wicklung und Wohnen zur Antragstellung erfolgt die Anmeldung der Maßnahmen durch das Bezirksamt in Form einer Ranking-Liste. Die Maßnahmen wurden aus den Quartiersgebieten durch Empfehlung der Quartiersräte benannt und im Rahmen einer erweiterten Ämterrunde am 15.05.2019 u. a. unter Berücksichtigung der Kriterien des Leitfadens und besonderer Würdigung zeitlicher Umsetzungsmöglichkeiten priorisiert

5. Rechtsgrundlage:

§ 36 Bezirksverwaltungsgesetz

6. Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung

1. Auswirkungen auf Einnahmen und Ausgaben: keine (Hinweis: Gem. VV SozStadt 2014 sollen sich die Fördernehmer mit Eigenleistungen von mindestens 10% an dem Gesamtvorhaben beteiligen. Bei öffentlichen Stellen können selbst erbrachte Leistungen (Bauherrenleistungen) nicht Bestandteil der Förderung sein. Der Wert der erbrachten Leistungen wird in diesem Fall aber als Eigenleistung anerkannt.)

2. Personalwirtschaftliche Auswirkungen:

Nach Fördermittelzusage der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen wird es bei Bereitstellung der Mittel durch deren Verausgabung zu einer Mehrbelastung der MitarbeiterInnen in den betroffenen Ämtern, insbesondere in den bauenden Ämtern sowie im Bereich Quartiersmanagement kommen. Eine entsprechende Berücksichtigung im Rahmen der bezirklichen Baumaßnahmenplanung ab 2020 ist erforderlich.

7. Gleichstellungsrelevante Auswirkungen: keine

8. Behindertenrelevante Auswirkungen: keine

9. Integrationsrelevante Auswirkungen: keine

10. Sozialraumrelevante Auswirkungen: keine

11. Mitzeichnung(en):

BiKuUmL:

SchuSpoFML:

Bezirksbürgermeister von Dassel  
Für den Leiter der Abteilung

Lfd. Nr.	QM-Gebiet	QR-Priorität	Maßnahme	Eigentümer / Fachvermögen	Gesamtkosten	Förderung	Kriterien lt. Aufruf	Jugend	SchuSpo	QPK	Nachbarschaft	SGA / UmNat	Hinweise	Diskussion Fachämterabstimmung am 15.05.2019 (Erweiterte Ämterrunde, Teilnehmer s. Anlage)	Ranking FA	Umsetzbarkeit von bis ja/nein			Quartiersrelevanz / städtebauliche Relevanz / Förderfähigkeit	Ranking absolut	BA Beschluss	
																2020	2021	ja				
2019_01	Ackerstraße	1	Aufwertung Teeny Musik Treff	Ev. Kirchengemeinde am Humboldthain	486.175,32 €	446.175,32 €	b	x						FA hat nicht teilgenommen Planung liegt vor; reine Baukosten; Träger mit 11% Eigenbeteiligung	1	2020	2021	ja	Versorgungsfunktion für Verstedigungsgebiet.	1		
2019_04	Badstraße	1	Blochplatz	BA Mitte - SGA	1.165.000,00 €	1.165.000,00 €	d					x		FA hat nicht teilgenommen. Planungs- und Baukosten	1	2020	2024	ja		2		
2019_05	Brunnenstraße	1	Außenanlagen Sporthalle Vineta-GS	BA Mitte Schulamt	1.040.000,00 €	1.040.000,00 €	a		x					Reine Baukosten, Planung durch BA	2	2021	2022	ja		3		
2019_14	Soldiner Straße	1	Spielplatz Panketal	BA Mitte - SGA	1.050.000,00 €	1.050.000,00 €	d					x		FA hat nicht teilgenommen. Planungs- und Baukosten. Überprüfung der Lage in Bezug auf Überschwemmungsgebiet Panketal	2	2021	2024	ja		4		
2019_06	Moabit Ost	1	Stephanplatz	BA Mitte - SGA	252.000,00 €	252.000,00 €	d					x	Maßnahme wurde in PJ 2018 per BA-Beschluss angemeldet, aber von SenSW nicht berücksichtigt	FA hat nicht teilgenommen. Planungs- und Baukosten	3	2021	2024	ja	Versorgungsfunktion	5		
2019_10	Pankstraße	1	Kita Paradiesvögel (die Buntspechte)	eventus-BILDUNG e.V.	79.828,00 €	71.845,20 €	b	x						FA hat nicht teilgenommen. Planung liegt vor, aber vermtl. nicht ausreichend; Baukosten; Träger mit 10% Eigenbeteiligung	3	2020	2020	ja		6		
2019_08	Moabit West	1	Schul-Umwelt-Zentrum Gartenarbeitsschule	BA Mitte Schulamt	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €	a		x					Planungs- und Baukosten. Nutzungskonzept liegt noch nicht vor	3	2020	2023	ja	Versorgungsfunktion	7		
2019_11	Pankstraße	2	Küche Kita Gottschedstraße	Kinder in Bewegung gGmbH	271.945,00 €	244.750,50 €	b	x						FA hat nicht teilgenommen. Planung liegt vor; reine Baukosten; Träger mit 10% Eigenbeteiligung	2	2020	2020	ja	Versorgungsfunktion	8		
2019_02	Ackerstraße	2	Schulbedarf Gustav Falke GS	BA Mitte Schulamt	700.000,00 €		a		x				Unterlagen unvollständig & Unterschrift Skizze fehlt	Planung und Baukosten	5	2020	2021	ja		9		
2019_09	Moabit West	2	Schulhof Theodor Heuss-Schule	BA Mitte Schulamt	680.000,00 €		a		x				Unterlagen unvollständig & Unterschrift Skizze fehlt	Planungs- und Baukosten	6	2021	2024	ja		10		
2019_03	Brunnenstraße	2	Spielplatz Scheringstraße	BA Mitte - SGA	630.000,00 €	630.000,00 €	d					x		FA hat nicht teilgenommen Planungs- und Baukosten	4	2020	2024	ja		11		
2019_13	Soldiner Straße	2	Drogeninfo Berlin	Drogen-Info e. V.	495.000,00 €	440.000,00 €	b			x				FA hat nicht teilgenommen. Planungs- und Baukosten; Träger mit 10% Eigenbeteiligung	1	2020	2023		Nachrücker, da Jugend keine Kapazitäten hat.	12		
2019_12	Pankstraße	3	Schulhof Humboldthain-GS	BA Mitte Schulamt	275.000,00 €	275.000,00 €	a		x					3. und 4.. BA . Reine Baukosten	1	2020	2020	ja	QR-Priorität 3!	13		
2019_07	Moabit West	3	Lehrküche Miriam-Makeba-GS	BA Mitte Schulamt	120.000,00 €	120.000,00 €	a		x					Planung-, Baukosten und Ausstattung	4	2020	2020	ja	QR-Priorität 3! noch hoher Klärungsbedarf des FA	14		
<b>Summe</b>						<b>8.734.771,02 €</b>		x	x	x	x	x										
* Kriterien nach Aufruf 2020																						
a. Maßnahmen zur Unterstützung und Verbesserung der Bildungsbedingungen																						
b. Maßnahmen zur Unterstützung und Verbesserung der sozialen Infrastruktur im Bereich der Kinder- und Jugendarbeit																						
c. Maßnahmen, welche die Schaffung und Stärkung von Nachbarschaften befördern																						
d. Maßnahmen zur Qualifizierung des öffentlichen und halböffentlichen Raumes																						
e. Sonstige Bau- und Ordnungsmaßnahmen, die für die Soziale Stadt erforderlich sind																						
QR	Quartiersrat																					
FN	Fördernehmer																					
ET	Eigentümer																					

Beschluss-Nr. **847**  
des Bezirksamtes Mitte von Berlin vom **27**.08.2019  
(BA-Vorlage-Nr. **886**)

**Beantragung im Rahmen Zukunftsinitiative Stadtteil II - Teilprogramm „Soziale Stadt“,  
Baufonds, Programmjahre 2020 / 2021**

Beschlusstext:

I. Das Bezirksamt beschließt:

Das Bezirksamt beschließt im Rahmen der Zukunftsinitiative Stadtteil II -Teilprogramm „Soziale Stadt“, Baufonds, Programmjahre 2020 / 2021 die Antragstellung von Baumaßnahmen zur Förderung über die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen laut folgender Prioritätensetzung:

1. Aufwertung Teeny Musik Treff	446.175,32 €
2. Blochplatz	1.165.000,00 €
3. Außenanlagen Sporthalle Vineta-Grundschule	1.040.000,00 €
4. Spielplatz Panketal	1.050.000,00 €
5. Stephanplatz	252.000,00 €
6. Kita Paradiesvögel (die Buntspechte)	71.845,20 €
7. Schul-Umwelt-Zentrum Gartenarbeitsschule	3.000.000,00 €
8. Küche Kita Gottschedstraße	244.750,50 €
9. Spielplatz Scheringstraße	630.000,00 €
10. Drogeninfo Berlin	440.000,00 €
11. Schulhof Humboldthain- Grundschule	275.000,00 €
12. Lehrküche Miriam-Makeba- Grundschule	120.000,00 €

II. Eine Vorlage an die Bezirksverordnetenversammlung ist nicht erforderlich.

III. Mit der Durchführung des Beschlusses werden die Abteilungen  
Stadtentwicklung, Soziales und Gesundheit,  
Weiterbildung, Kultur, Umwelt, Natur, Straßen und Grünflächen  
Schule, Sport und Facility Management  
beauftragt.


IV. Veröffentlichung: ja – ohne Projektanträge

V. Beteiligung der Beschäftigtenvertretungen: nein

- a) Personalrat: nein
- b) Frauenvertretung: nein
- c) Schwerbehindertenvertretung: nein
- d) Jugend- und Auszubildendenvertretung: nein

Begründung, Rechtsgrundlage und Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung bitten wir der o. g. Vorlage zu entnehmen.

  
Bezirksbürgermeister von Dassel

  
Bezirksstadtrat Gothe