Entsiegelungs- und Begrünungspotenziale	
auf überbreiten Gehwegen	
Gehwegbreiten > 7,00 m	4.038 m²
Gehwegbreiten > 5,00 bis 6,99 m	182 m²
auf öffentlichen Parkflächen	
Zielgröße: 20 % aller öffentlichen Parkflächen	5.545 m²
durch Baumscheibenerweiterung	
Zielgröße: 12 m² pro Baumscheibe	2.965 m²
durch Herstellung Grüner Gullys (158 Stück)[2]	
Zielgröße: 25 m² Grüner Gully	3.950 m²

Potenziale für Straßenbaumneupflanzungen[1]	
im Nebenstraßennetz	
14 Stück	Baumscheiben mit Stubben
1 Stück	Leere Baumscheiben
72 Stück	Weitere potenzielle Baumstandorte im öffentlichen Straßenraum
im Hauptstraßennetz	
30 Stück	Baumscheiben mit Stubben
13 Stück	Leere Baumscheiben

Größe der Straßenbaumscheiben	Vergrößerungserfordernis (Zielgröße Baumscheibe: 12 m²)
0 - 4 m²	988
> 4 - 9 m²	1.879
> 9 - 12 m²	98
> 12 m²	0
Summe	**2.965**

[1]Grünflächeninformationssystem, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte
[2]Grüne Gullys/Versickerung und Bewertung Grüner Straßendächer, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte

Basisdaten		
Untersuchungsgebiet 4	**Fläche [m²]**	**Fläche [ha]**
Fläche gesamt:	884.433,00	88,4
Öffentliches Straßenland im UG:	234.846,60	23,5
Flächenkategorie	**Fläche [m²]**	**Anteil am öff. Straßenland [%]**
Fahrbahn	102.433	43,6
Parkfläche	27.724	11,8
Radweg	3.920	1,7
Gehweg	87.469	37,2
Öffentlicher Platz	129	0,1
Verkehrsgrün	8.580	3,7
Baumscheibe	4.592	2,0
Öffentliches Straßenland gesamt	**234.847**	**100**

Versiegelungsbilanz unter Berücksichtigung der Versiegelungsfaktoren im öffentlichen Straßenland			
Versiegelungsfaktor	**Versiegelungsfaktoren - Belagsarten**	**Fläche** absolut [m²]	anteilig[%]
1	Beton, Asphalt, unterbaute Pflaster, EPDM, Borde, Großformat-Platten	114.908	48,9
0,9	Betonpflaster, Gehwegplatten (Berliner Platte+Naturstein), Wassergebundene Wegedecke	50.739	21,6
0,7	nicht unterbaute Großsteinpflaster und Mosaiksteinpflaster, mineralische Deckschicht (Luvadur)	51.415	21,9
0,5	Gleiskörper Tram, Baumscheibe mit Gitterrost	0	0,0
0,4	befestigte Mischflächen wie Rasengittersteien, Rasenfugenpflaster, verdichteter offener Boden	2.177	0,9
0,3	Schotter-Substrat-Gemisch (Baumscheiben)	1.521	0,6
0,0	nicht verdichteter offener Boden (Verkehrsgrün, Baumscheiben, Sandspielflächen)	14.088	6,0
	SUMME	**234.847**	**100**
	Versiegelungsgrad unter Berücksichtigung der Versiegelungsfaktoren		**84,26**

Straßenbaumbestand[1]			
Baumart		**Anzahl [Stk.]**	**Anteil im UG [%]**
Winter-Linde	Tilia cordata	161	23,20
Spitz-Ahorn	Acer platanoides	111	15,99
Silber-Linde	Tilia tomentosa	82	11,82
übriger Baumbestand		340	48,99
		694	**100**
Anzahl der Baumarten im Untersuchungsgebiet		**53**	

Größe der Straßenbaumscheiben	Kategorie	Anzahl der Baumscheiben je Kategorie [Stück]	[%]
0 - 4 m²	1	115	20,76
> 4 - 9 m²	2	306	55,23
> 9 - 12 m²	3	57	10,29
> 12 m²	4	76	13,72
Summe		**554**	**100**

[1]Grünflächeninformationssystem, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte

Legende

Untersuchungsgebiet
- UG 4

Belagsarten
- Beton [01]
- Asphalt [02]
- Mosaiksteinpflaster [03]
- Kleinsteinpflaster [04]
- Großsteinpflaster [05]
- Betonpflaster [06]
- Gehwegplatten Beton [07]
- Gehwegplatten Naturstein [08]
- Grantplatte Großformat [09]
- Betonplatte Großformat [10]
- Wassergebundene Wegedecke [13]
- Unversiegelt [14]
- Befestigte Mischfläche [16]
- Rillenplatten und sonstiges Material [17]
- Schotter-Substrat-Gemisch [18]
- EPDM- Fallschutzbelag [21]
- Hochbord [25]
- Kleinbauten, Sondernutzung

Verkehrsgrün und Baumscheiben
- Freiflächen, Grünstreifen und Straßenbegleitgrün [15]
- Baumscheiben, bepflanzt [11]
- Baumscheiben mit Schotter- Substrat- Gemisch [18]
- Baumscheiben mit gebundener, offenporiger, mineralischer Deckschicht [19]
- Baumscheiben mit Baumgittertrost [20]

Grünvolumina
- Rasen- Wiesenflächen (GV=1)
- Grünflächen bis Höhe 0,60 m (GV=2)
- Grünflächen bis Höhe 1,50 m (GV=3)
- Grünflächen Höhe > 1,50 m (GV=4)

Straßenbaumbestand (GRIS 03/2025, SGA Mitte)
- Aktive Straßenbäume
- Stubben
- Leere Baumscheiben

Maßnahmenverortung
- Auf den Straßenabschnitt bezogene Maßnahmen
- Punktuell verortete Maßnahmen
- Geringe Anzahl an Grünen Gullys: < 4, Effekt: Mehrheit der GG mit niedrigen bis mittleren Effekt
- Geringe Anzahl an Grünen Gullys: < 4, Effekt: Mehrheit der GG mit hohen bis sehr hohen Effekt
- Hohe Anzahl an Grünen Gullys: >= 4, Effekt: Mehrheit der GG mit niedrigen bis mittleren Effekt
- Hohe Anzahl an Grünen Gullys: >= 4, Effekt: mind. die Hälfte der GG mit hohem bis sehr hohem Effekt
- Baumscheibenerweiterung
- Straßenbaumneupflanzung
- Teilentsiegelung mit Rasenfugenpflaster
- Teilentsiegelung mit Großsteinpflaster
- Baumscheibenbegrünung
- Grüne Insel
- Regenwasseranschluss-verbesserung Baumscheiben
- Baumreihenneupflanzung
- Überbreiten Gehweg entsiegeln
- Überbreite Fahrbahn entsiegeln
- Vertikalbegrünung
- Grünflächenoptimierung
- Sichere grüne Querungen
- Sichere grüne Kreuzung
- Verkehrsberuhigte Platzbegrünung
- Klimaangepasste Schulstraße
- Grundstückübergreifende Versickerung
- Klimagerechte Parkplatzum-gestaltung - Erhalt Stellplatzanzahl
- Klimagerechte Parkplatzum-gestaltung - Verringerung Stellplatzanzahl
- Klimaangepasste Neuaufteilung des Straßenquerschnitts
- Klimaangepasste mäandrierende Fahrbahnherstellung

Kartengrundlage: Vermessungstechnische Straßenbefahrung 2014/2015: Quelle Geoportal Berlin
Hintergrundkarte: ALKIS Berlin (Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem) 2025: Quelle Geoportal Berlin

Datum	Änderung	Zeichen
24.09.2025	Planerstellung	ns
11.12.2025	Planfortschreibung	ns/mk
23.01.2026	Planfortschreibung	ns/mk

Planungsvorhaben
Maßnahmenvorschläge zur klimaangepassten Umgestaltung des öffentlichen Straßenraumes für klimatisch belastete Quartiere

Auftraggeber
BERLIN
Bezirksamt Mitte
Abteilung Umwelt
Bezirksamt Mitte von Berlin
Umwelt- und Naturschutzamt
FB Naturschutz- u. Freiraumentwicklung
Karl-Marx-Allee 31
10178 Berlin

Fachplanung
FPB
Freie Planungsgruppe Berlin GmbH (FPB)
Gneisenaustraße 10
10829 Berlin

Planungsstand
Maßnahmenverortung

Planinhalt
Untersuchungsgebiet 4 - Bezirksregion Tiergarten Süd
Potenzielle Maßnahmen im nördlichen Bereich

gezeichnet Gez. von ns	**Datum** 24.09.2025	**Maßstab** 1:1.000 (DIN A0 large: 841 x 1.900)	
geprüft Gep. von	**Datum** __.__.__2026	**Lagesystem** ETRS89/ UTM 33N	**Plannummer** LG4_MK_1/2

FREIGABE PLANVERFASSER
Freie Planungsgruppe Berlin GmbH (FPB)
Gneisenaustraße 10
10829 Berlin

FREIGABE AUFTRAGGEBER

Legende

Untersuchungsgebiet

- UG 4

Belagsarten

- Beton [01]
- Asphalt [02]
- Mosaiksteinpflaster [03]
- Kleinsteinpflaster [04]
- Großsteinpflaster [05]
- Betonpflaster [06]
- Gehwegplatten Beton [07]
- Gehwegplatten Naturstein [08]
- Granitplatte Großformat [09]
- Betonplatte Großformat [10]
- Wassergebundene Wegedecke [13]
- Unversiegelt [14]
- Befestigte Mischflache [16]
- Rillenplatten und sonstiges Material [17]
- Schotter-Substrat-Gemisch [18]
- EPDM - Fallschutzbelag [21]
- Hochbord [25]
- Kleinbauten, Sondernutzung

Verkehrsgrün und Baumscheiben

- Freiflächen, Grünstreifen und Straßenbegleitgrün [15]
- Baumscheiben, bepflanzt [15]
- Baumscheiben mit Schotter- Substrat- Gemisch [18]
- Baumscheiben mit gebundener, offenporiger, mineralischer Deckschicht [19]
- Baumscheiben mit Baumgitterrost [20]
- Baumscheiben, wasserdurchlässig, offener verdichteter Boden [14]
- Baumscheiben, wasserdurchlässig, offener unverdichteter Boden [14]

Grünvolumina

- Rasen- Wiesenflächen (GV=1)
- Grünflächen bis Höhe 0,60 m (GV=2)
- Grünflächen bis Höhe 1,50 m (GV=3)
- Grünflächen Höhe > 1,50 m (GV=4)

Straßenbaumbestand (GRIS 03/2025, SGA Mitte)

- Aktive Straßenbäume
- Stubben
- Leere Baumscheiben

Maßnahmenverortung

- Auf den Straßenabschnitt bezogene Maßnahmen
- Punktuell verortete Maßnahmen

- Geringe Anzahl an Grünen Gullys: < 4, Effekt: Mehrheit der GG mit niedrigen bis mittleren Effekt
- Geringe Anzahl an Grünen Gullys: < 4, Effekt: Mehrheit der GG mit hohen bis sehr hohen Effekt
- Hohe Anzahl an Grünen Gullys: >= 4, Effekt: Mehrheit der GG mit niedrigen bis mittleren Effekt
- Hohe Anzahl an Grünen Gullys: >= 4, Effekt: mind. die Hälfte der GG mit hohen bis sehr hohem Effekt
- Baumscheibenaufweitung
- Straßenbaumneupflanzung
- Teilentsiegelung mit Rasenfugenpflaster
- Teilentsiegelung mit Großsteinpflaster
- Baumscheibenbegrünung
- Grüne Insel
- Regenwasseranschluss-verbesserung Baumscheiben
- Baumreihenneupflanzung
- Überbreiten Gehweg entsiegeln
- Überbreite Fahrbahn entsiegeln
- Vertikalbegrünung
- Grünflächenoptimierung
- Sichere grüne Querungen
- Sichere grüne Kreuzung
- Verkehrsberuhigte Platzbegrünung
- Klimaangepasste Schulstraße
- Grundstücksübergreifende Versickerung
- Klimagerechte Parkplatzum-gestaltung - Erhalt Stellplatzanzahl
- Klimagerechte Parkplatzum-gestaltung - Verringerung Stellplatzanzahl
- Klimaangepasste Neuaufteilung des Straßenquerschnitts
- Klimaangepasste mäandrierende Fahrbahnherstellung

Kartengrundlage: Vermessungstechnische Straßenbefahrung 2014/2015: Quelle Geoportal Berlin
Hintergrundkarte: ALKIS Berlin (Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem) 2025: Quelle Geoportal Berlin

Datum	Änderung	Zeichen
24.09.2025	Planerstellung	rs
11.12.2025	Planfortschreibung	rs/mk
23.01.2026	Planfortschreibung	rs/mk

Planungsvorhaben
Maßnahmenvorschläge zur klimaangepassten Umgestaltung des öffentlichen Straßenraumes für klimatisch belastete Quartiere

Auftraggeber
BERLIN Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt
Bezirksamt Mitte von Berlin
Umwelt- und Naturschutzamt
FB Naturschutz u. Freiraumentwicklung
Karl-Marx-Allee 31
10178 Berlin

Fachplanung
FPB
Freie Planungsgruppe Berlin GmbH (FPB)
Gieseberichstraße 10
10629 Berlin

Planungsstand
Maßnahmenverortung

Planinhalt
Untersuchungsgebiet 4 - Bezirksregion Tiergarten Süd
Potenzielle Maßnahmen im südlichen Bereich

gezeichnet	Datum	Maßstab
Gez. von rs	24.09.2025	1:1.000 (DIN A0 large: 841 x 1.900)

geprüft	Datum	Lagesystem	Plannummer
Gep. von	__.__.__2026	ETRS89/ UTM 33N	UG4_MK_2/2

FREIGABE PLANVERFASSER
Freie Planungsgruppe Berlin GmbH (FPB)
Gieseberichstraße 10
10629 Berlin

FREIGABE BAUHERR

Basisdaten

Untersuchungsgebiet 4	Fläche [m²]	Fläche [ha]
Fläche gesamt:	884.433,00	88,4
Öffentliches Straßenland im UG:	234.846,60	23,5

Flächenkategorie	Fläche [m²]	Anteil am öff. Straßenland [%]
Fahrbahn	102.433	43,6
Parkfläche	27.724	11,8
Radweg	3.920	1,7
Gehweg	87.469	37,2
Öffentlicher Platz	129	0,1
Verkehrsgrün	8.580	3,7
Baumscheibe	4.592	2,0
Öffentliches Straßenland gesamt	**234.847**	**100**

Versiegelungsbilanz unter Berücksichtigung der Versiegelungsfaktoren im öffentlichen Straßenland

Versiegelungsfaktor	Belagsarten	Fläche absolut [m²]	Fläche anteilig [%]
1	Beton, Asphalt, unterbaute Pflaster, EPDM, Borde, Großformat-Platten	114.908	48,9
0,9	Betonpflaster, Gehwegplatten (Berliner Platte+Naturstein), Wassergebundene Wegedecke	50.739	21,6
0,7	nicht unterbaute Großsteinpflaster und Mosaiksteinpflaster, mineralische Deckschicht (Luxador)	51.415	21,9
0,5	Gleiskörper Tram, Baumscheibe mit Gitterrost	0	0,0
0,4	befestigte Mischflächen wie Rasengitterstein, Rasenfugenpflaster, verdichteter offener Boden	2.177	0,9
0,3	Schotter-Substrat-Gemisch (Baumscheiben)	1.521	0,6
0,0	nicht verdichteter offener Boden (Verkehrsgrün, Baumscheiben, Sandspielflächen)	14.088	6,0
	SUMME	**234.847**	**100**
	Versiegelungsgrad unter Berücksichtigung der Versiegelungsfaktoren		**84,26**

Straßenbaumbestand[1]

Baumart		Anzahl [Stk.]	Anteil im UG [%]
Winter-Linde	Tilia cordata	161	23,20
Spitz-Ahorn	Acer platanoides	111	15,99
Silber-Linde	Tilia tomentosa	82	11,82
übriger Baumbestand		340	48,99
		694	**100**
Anzahl der Baumarten im Untersuchungsgebiet		**53**	

Größe der Straßenbaumscheiben	Kategorie	Anzahl der Baumscheiben je Kategorie [Stück]	[%]
0 - 4 m²	1	115	20,76
> 4 - 9 m²	2	306	55,23
> 9 - 12 m²	3	57	10,29
> 12 m²	4	76	13,72
Summe		**554**	**100**

[1]Grünflächeninformationssystem, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte

Entsiegelungs- und Begrünungspotenziale

auf überbreiten Gehwegen	
Gehwegbreiten > 7,00 m:	4.038 m²
Gehwegbreiten > 5,00 bis 6,99 m	182 m²
auf öffentlichen Parkflächen	
Zielgröße: 20 % aller öffentlichen Parkflächen	5.545 m²
durch Baumscheibenaufweitung	
Zielgröße: 12 m² pro Baumscheibe	2.965 m²
durch Herstellung Grüner Gullys (158 Stück)[1]	
Zielgröße: 25 m² Grüner Gully	3.950 m²

Potenziale für Straßenbaumneupflanzungen[1]

im Nebenstraßennetz	
14 Stück	Baumscheiben mit Stubben
1 Stück	Leere Baumscheiben
72 Stück	Weitere potenzielle Baumstandorte im öffentlichen Straßenraum
im Hauptstraßennetz	
30 Stück	Baumscheiben mit Stubben
13 Stück	Leere Baumscheiben

Größe der Straßenbaumscheiben	Vergrößerungserfordernis (Zielgröße Baumscheibe: 12 m²)
0 - 4 m²	988
> 4 - 9 m²	1.879
> 9 - 12 m²	98
> 12 m²	0
Summe	**2.965**

[1]Grünflächeninformationssystem, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte
[2]Grüne Gullys/Versorgung und Bewertung Grüner Straßenabläufe, Stand 03/2025, Straßen- und Grünflächenamt Berlin-Mitte

0 100 200 m