

Liebe Leser\*innen,

mit dieser Sommer-Ausgabe unseres Newsletters erhalten Sie einen Eindruck von den vergangenen und aktuellen Arbeitsinhalten und -fortschritten der Rahmenkoordination für soziale und grüne Infrastruktur (kurz Rako) im Bezirk Mitte von Berlin.

## Aktualisierung der SIKo-Daten 2023

Ab Herbst 2023 arbeitete die Rako an der Fortschreibung der Daten des [Sozialen Infrastrukturkonzepts](#) (SIKo). Dies umfasste eine Aktualisierung der Flächen- und Maßnahmen-Datenbank (FluM), die Fortschreibung des Maßnahmenstandes, der Standortkarten und der Versorgungsbilanzdarstellungen bis 2040. Datenstand ist der 31.12.2022.

## Testlauf 2024 - Harmonisierung der SIKo-Daten-Aktualisierung mit den anderen Berliner Bezirken

Ziel des Testlaufs ist es, die geplante regelmäßige Daten-Fortschreibung zu vereinfachen, die Rückmeldungen der Fachämter aufzunehmen und den Prozess berlinweit zu vereinheitlichen. Am Testlauf nehmen mehrere Berliner Bezirke teil. Koordiniert wird das Ganze von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen (kurz SenStadt) mit Unterstützung von der Planungscoordination Soziale Infrastruktur (kurz PlaKoSI). Die Fortschreibung der SIKo-Konzepte soll künftig in einem fünf- bis sechsjährigen Turnus erfolgen.

## Soziale Infrastruktur mehrfach nutzen

Mit dem Begriff der Mehrfachnutzung (kurz MFN) ist die räumliche oder zeitliche Organisation mehrerer Einrichtungen der sozialen Infrastruktur an einem Standort gemeint. Dies können bestehende Einzeleinrichtungen sein, die für weitere Nutzungen geöffnet oder denen weitere Nutzungen durch verschiedene Träger\*innen hinzugefügt werden oder aber neue Infrastrukturstandorte, die als

mehrfach genutzte Einrichtungen konzipiert werden. Ziel ist es, die Ressourcen optimal auszuschöpfen, Synergien zu schaffen und dadurch Kosten zu sparen sowie die sozialen Angebote für die Gemeinschaft und Kieze zu erweitern.

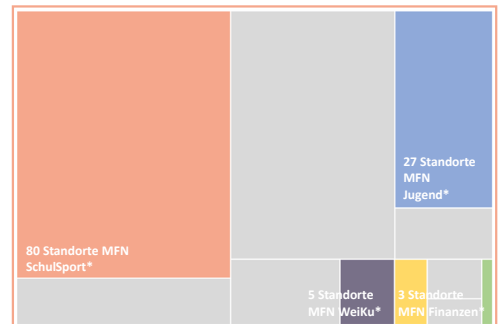
Um eine Übersicht über die bereits bestehenden Mehrfachnutzungen sozialer Infrastrukturen auf bezirklichen Grundstücken zu erhalten, hat die Rako eine Übersichtstabelle mit allen bezirklich genutzten unbebauten Standorten im Bestand zusammengestellt. In Zusammenarbeit mit den Fachämtern wurden die bezirklichen und privaten Nutzungen an diesen Standorten noch einmal geprüft. Die Auswertung ergab, dass 209 bezirkseigene Grundstücke für soziale Infrastrukturen genutzt werden. Gut die Hälfte der Standorte (ca. 55 Prozent) werden schon heute mehrfachgenutzt.

Analyse der Standorte im Bestand

Soziale Infrastrukturnutzung auf insgesamt 209 bezirkseigenen Grundstücken in Mitte

115 Standorte werden mehrfachgenutzt (55 %)

\* Fachvermögensstelle bzw. fachliche Zuständigkeit



Ergebnisdarstellung zur Analyse der Mehrfachnutzungen im Bestand  
© S.T.E.R.N GmbH



Beispiel für eine Mehrfachnutzung im Bestand - Das Olof-Palme-Zentrum  
© S.T.E.R.N GmbH

### Unterstützung des bezirklichen Schul- und Sportamtes

Die Rako unterstützt unter anderem die verschiedenen bezirklichen Fachämter bei notwendigen Planungen für Kapazitätserweiterungen und Qualifizierungen der Gemeinbedarfseinrichtungen und -anlagen.

In der **Projektgruppe Schulnetzplanung** unterstützt die Rako zum Beispiel den Fachbereich Schule bei der jährlichen Fortschreibung des Monitoring-Berichts. Mit unterschiedlichen Übersichten wurden mittel- bis langfristige Maßnahmen in der Schulentwicklungsplanung abgebildet und Abhängigkeiten zur **Bevölkerungsprognose für Berlin und die Bezirke 2021 bis 2040**, geplanten Finanzierungen, prognostizierte Bauprozesse oder bezirksinterne Ressourcen aufgezeigt.

Darüber hinaus wurden in Zusammenarbeit mit dem Fachamt einzelne **Raumdateien für Bestandschulen** exemplarisch aktualisiert und fortgeschrieben. Für den bezirksinternen Informationsaustausch zwischen den einzelnen Fachämtern erstellte die Rako ein **Muster für Standortsteckbriefe**. Für den Aufgabenbereich der **Betriebsbeschreibungen** wurde ebenfalls in Zusammenarbeit mit Facility Management (kurz FM) eine Vorlage als Handreichung und Hilfestellung entwickelt. Für das John-Lennon-Gymnasium unterstützte die Rako kurzfristig die Fachämter bei der **Suche nach geeigneten öffentlichen Räumlichkeiten** für einzelne Unterrichtsstunden. Dabei könnte die Mehrfachnutzung einzelner kleinerer Räume in Kooperation mit sozialen Einrichtungen im Umfeld der Schule eine Lösung bieten.

**Wir möchten uns bei Ihnen allen für die gute Zusammenarbeit bedanken und wünschen sonnige und erholsame Sommerferien.**



Begehung der Carl-Kraemer-Grundschule für die Fortschreibung der Raumdatei  
© S.T.E.R.N GmbH



Erstellter Übersichtsplan im Rahmen der Raumabfrage für das J-Lennon-Gymnasium  
© Geoportal Berlin / ALKIS, dl-de/by-2-0, bearbeitet durch S.T.E.R.N GmbH

#### Termine UAG Infrastruktur

13.09.2024 | 18.10.2024

#### UAG Infrastruktur

Petra Patz-Drüke (OE SPK / Sozialraumorientierte Planungskoordination)  
Tel. (030) 9018-42390 / [petra.patz-drueke@ba-mitte.berlin.de](mailto:petra.patz-drueke@ba-mitte.berlin.de)

#### Bezirksamt Mitte von Berlin

Mandy Adam (Stadt 1 300)  
Tel. (030) 9018-45727 / [m.adam@ba-mitte.berlin.de](mailto:m.adam@ba-mitte.berlin.de)

#### S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH

Elke Herden (Projektleitung)  
Tel. (030) 44363-619 / [herden@stern-berlin.de](mailto:herden@stern-berlin.de)