

Genehmigungen September 2026

Aktenzeichen	Straße	HausNr.	Vorhaben
1130-2026-401-Stadt2(11) 402	Soldiner Straße	40	Neubau eines Wohngebäudes als Hinterhaus
1130-2026-2843-Stadt2(11) 402	Wollankstraße	69	Nutzungsänderung zu einer Gaststätte mit Alkoholausschank; VH EG rechts
1130-2026-3083-Stadt(11)2 409	Prinz-Eugen-Straße	17 - 17 A	Anbau von Balkonen an ein Wohngebäude
1130-2026-3138-Stadt2(11) 402	Grüntaler Straße	44	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit zu einer Wohnung im EG
1130-2026-3651-Stadt(11)2 504	Kühnemannstraße	4	Einbau eines Plattenliftes als Außenaufzug
1130-2026-3666-Stadt(11)2 406	Amsterdamer Straße	18	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit zu zwei Wohnungen
1130-2026-3789-Stadt(11)2 404	Stephanstraße	11	Dachgeschossausbau

1140-2024-3471- Stadt(11)2 206	Engeldamm	20	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbereinheiten im EG (47 Wohneinheiten, 2 Gewerbeeinheiten)
1140-2025-920- Stadt(11)2 405	Koloniestraße	108	Errichtung von einem Container als Rechenzentrum / Technik-Modul
1140-2025-3765- Stadt 2 407	Uferstraße (Neben Uferstraße 8)		Neubau von 7 Wohnbauten mit einer gemeinsamen Tiefgarage und einem Ateliergebäude (308 WE und 9 Gewerbereinheiten inkl. Ateliers)
1140-2025-5581- Stadt(11)2 404	Beusselstraße	90	Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken (3WE)
1140-2026-490- Stadt2(11) 402	Koloniestraße	39	Dachgeschossneubau mit Außenaufzug

1140-2026-1169- Stadt(11)2 401	Stromstraße	24	Schaffung von Wohnraum durch Nutzungsänderung und Anhebung eines Dachstuhls. Umnutzung und Teilaufstockung von Garagen zu Wohnraum.
1140-2026-1357- Stadt(11)2 206	Torstraße	6-8	Nachträglicher Antrag auf Nutzungsänderung im EG Verlag 8.Mai (PKW-Ausstellung und Verkauf in Büro,- Verlags- und Verkaufsräume)
1140-2026-1389- Stadt(11)2 408	Perleberger Straße	8A	Nutzungsänderung einer leerstehenden Gewerbeeinheit zu Ferienwohnungen-einem kleinen gewerblichen Betrieb mit 6 Zimmern (4 EZ / DZ) für maximal 8 Personen

1140-2026-1427-Stadt(11)2 401	Bredowstraße	38	Errichtung eines Aufzugsschachtes und sechs Balkonen am Vorderhaus.
1140-2026-1909-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	134	Umbau einer Bürofläche, 5. OG
1140-2026-1910-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	134	Umbau einer Bürofläche, 6. OG
1140-2026-2119-Stadt(11)2 406(V)	Müllerstraße	66	Dachgeschoss-Ausbau mit 2 Wohnungen und Errichtung eines Aufzugs sowie Anpassung der Balkone an der Fassade
1140-2026-2488-Stadt2(11) 402	Oudenarder Straße	29	Dachgeschoßausbau von drei Wohnhäusern zu Wohnzwecken
1140-2026-3224-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	65	Aufstockung und PV Anlage - Parkhaus Siemens Energy
1140-2026-3466-Stadt(11)2 202	Linienstraße	57	Errichtung Dachterrasse und dazugehörige Erschließung

1140-2026-3557-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	1-3	Rückbau der Treppenverbindung zweier Gewerbeeinheiten (GE 13 + GE 19) und Deckenschließung zwischen dem 2. + 3. Obergeschoss
1160-2025-2671-Stadt(11)2 502	Brückenstraße	16	Neubau eines Hostels mit 434 Betten (89 Zimmer)
1160-2025-4265-Stadt(11)2 504	Müller-Breslau-Straße		Nutzungsänderung, Um- und Ausbau der S-Bahn Bögen Nr.507-519 von Gewerbe- und Lagereinheiten zu Veranstaltungs- und Kulturräumen mit Gastronomie und Biergarten mit 580 Gastplätzen
1160-2025-5057-Stadt(11)2 500	Friedrichstraße	101	Errichtung eines Büros und Änderung der Rettungsführung im 1.OG (Seitenflügel)

1160-2026-77- Stadt(11)2 204	Johannisstraße	13	Areal am Tacheles - JSO, Hochhaus Erweiterung der Wohnungseinheit JSO_09_06_01/JSO_09_06_06 um die Wohneinheit JSO_09_06_02 (6. OG)
1160-2026-556- Stadt(11)2 501	Sellerstraße	16	Umbau von Innenbereichen eines Bürogebäudes in KG, EG, 5. OG, 6. OG und DG
1160-2026-1441- Stadt(11)2 502	Huttenstraße	12	Gebäude 7 - statische Ertüchtigung sowie zusätzliche Verstärkungen und Erneuerung einer Kellerdecke
1160-2026-1473- Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	111	Änderung der Zusammenlegung der Einzelhandelseinheiten / Gastronomie FPN-23_00_11 / 12 zu einer Gastronomieeinheit KIDEKAI mit 68 Sitzplätzen (innen)

1160-2026-1710-Stadt(11)2 502	Rathausstraße	5	Umbau/Teilung von Gewerbeflächen im Erdgeschoss
1160-2026-2693-Stadt(11)2 503	Neues Ufer	19	Temporäre Kunstausstellung in Teilbereichen eines ehemaligen Fabrikgebäudes von Menzel Elektromotoren im EG und UG
1160-2026-3386-Stadt(11)2 507	Köpenicker Straße	70	Temporäre Nutzung Untergeschoss Kraftwerk Berlin für Ausstellung Tanzflächen der Wiedervereinigung, vom 03.10. bis 09.11.2026
1160-2026-3620-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Einrichtung eines Fachgeschäftes für Golfausrüstung (Gewerbereinheit 1 im EG)