

## Genehmigungsliste September 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2023-1855-Stadt(11)2 403	Utrechter Straße	10	Vorbescheid: Neubau Gartenhaus	Eing.:15.05.2023 Start:17.05.2023 Dat.Ab.:21.09.2023
1100-2023-2380-Stadt(11)2 401	Quitzwowstraße	103	Vorbescheid: Dachgeschossausbau mit zwei Wohneinheiten und Errichtung einer Aufzugsanlage	Eing.:22.06.2023 Start:23.06.2023 Dat.Ab.:25.09.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2023-1884-Stadt(11)2 407	Neue Hochstraße	3	Änderung zu 1130-2019-1122: Entfall Aufzug QG, Anpassung Aufzugshöhe VH Aufzugsanbau, Rückgängigmachung von Wohnungszusammenlegungen QG	Eing.:17.05.2023 Start:22.05.2023 Dat.Ab.:19.09.2023
1130-2023-2403-Stadt(11)2 407	Ravenéstraße	7	Änderung zum BV 1130-2017-5771 Dachgeschossausbau und Aufzugsanbau	Eing.:23.06.2023 Start:26.06.2023 Dat.Ab.:20.09.2023
1130-2023-2523-Stadt(11)2 403	Malplaquetstraße	35	Errichtung - Neubau Balkon	Eing.:04.07.2023 Start:05.07.2023 Dat.Ab.:13.09.2023
1130-2023-2785-Stadt(11)2 209	Leipziger Straße	54 - 58	Umbau und Nutzungsänderung eines Einzelhandelsgeschäftes in einen Massagesalon in der Leipziger Straße 55, Erdgeschoss links	Eing.:20.07.2023 Start:26.07.2023 Dat.Ab.:07.09.2023
1130-2023-2930-Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	134	Nutzungsänderung eines Ladens im VH EG und UG rechts in Gaststätte mit 10 Gastplätzen	Eing.:01.08.2023 Start:03.08.2023 Dat.Ab.:19.09.2023
1130-2023-3375-Stadt(11)2 401	Rostocker Straße	22	Änderung zur Genehmigungsfreistellung 1130-2020-793 von einer Wohneinheit in zwei Wohneinheiten für das Bauvorhaben zur Dachgeschossaufstockung und Errichtung eines Außenaufzugs in der Rostocker Straße 22	Eing.:25.08.2023 Start:30.08.2023 Dat.Ab.:05.09.2023
1130-2023-3471-Stadt(11)2 409	Triftstraße	2	Errichtung neue Anbaubalkone 1. OG - 4. OG an der Straßenfassade	Eing.:06.09.2023 Start:07.09.2023 Dat.Ab.:13.09.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4690-Stadt(11)2 209	Köpenicker Straße	94	Änderung eines Wohn- und Geschäftshauses durch Einbau eines Aufzuges und Anbau einer Fluchttreppe sowie denkmalgerechte Renovierung	Eing.:20.12.2021 Start:21.12.2021 Dat.Ab.:04.09.2023
1140-2022-2742-Stadt(11)2 209	Rheinsberger Straße	40	Dachgeschossum- und ausbau Errichtung eines Außenaufzuges	Eing.:26.07.2022 Start:28.07.2022 Dat.Ab.:29.09.2023
1140-2022-5014-Stadt(11)2 407	Adolfstraße	20	Nutzungsänderung eines Cafés in eine Alkoholschankwirtschaft	Eing.:27.12.2022 Start:04.01.2023 Dat.Ab.:14.09.2023
1140-2023-419-Stadt(11)2 403	Müllerstraße	164	Sanierung und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses	Eing.:01.02.2023 Start:02.02.2023 Dat.Ab.:13.09.2023
1140-2023-743-Stadt(11)2 209	An der Spree / Paula-Thiede-Ufer		Errichtung provisorischer Spreeuferweg Holzuferblock, Hinterlandsicherungsmauer, Erschließung Bootshaus	Eing.:24.02.2023 Start:27.02.2023 Dat.Ab.:04.09.2023
1140-2023-1932-Stadt(11)2 407	Gustav-Meyer-Allee	4	Temporäre Mietcontaineranlage für Interim Nutzung als Jugendfreizeiteinrichtung	Eing.:24.05.2023 Start:25.05.2023 Dat.Ab.:12.09.2023
1140-2023-1953-Stadt(11)2 403	Luxemburger Straße	2	Sanierung von 5 Balkonen 1. OG bis 3. OG + 2 x 4. OG	Eing.:25.05.2023 Start:30.05.2023 Dat.Ab.:28.09.2023
1140-2023-2024-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	56	Abbruch und Errichtung eines Dachgeschosses mit 8 Wohneinheiten	Eing.:02.06.2023 Start:06.06.2023 Dat.Ab.:07.09.2023
1140-2023-2146-Stadt(11)2 202	Linienstraße	131	Nutzungsänderung Lager im Erdgeschoss zu Büro VDK - Verbandgebäude	Eing.:12.06.2023 Start:13.06.2023 Dat.Ab.:06.09.2023
1140-2023-2175-Stadt(11)2 404	Bartningallee	23	Neubau Behälterstandplatz	Eing.:14.06.2023 Start:14.06.2023 Dat.Ab.:07.09.2023
1140-2023-2192-Stadt(11)2 407	Gerichtstraße	12	Nutzungsänderung eines Gewerbes (GE 109) im 3.Hof, 4.OG in Ateliers	Eing.:14.06.2023 Start:15.06.2023 Dat.Ab.:11.09.2023
1140-2023-2600-Stadt(11)2 206	Panoramastraße	1	Änderung von einer Nutzungseinheit in zwei Nutzungseinheiten, hier 2. Nutzungseinheit: Änderung, Verkleinerung der Büronutzung im 1. OG	Eing.:06.07.2023 Start:06.07.2023 Dat.Ab.:05.09.2023
1140-2023-2619-Stadt(11)2 401	Quitowstraße	27	Upbeat - Hochhaus am Nordhafen Errichtung einmer Musterfassade und eines Musterraums	Eing.:07.07.2023 Start:10.07.2023 Dat.Ab.:05.09.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2023-2648-Stadt(11)2 401	Putlitzstraße	15	Errichtung eines Mehrfamilienhauses im rückwärtigen Bereich des Grundstücks	Eing.:10.07.2023 Start:11.07.2023 Dat.Ab.:28.09.2023
1140-2023-2814-Stadt(11)2 202	Torstraße	117	Nutzungsänderung in ein Sushi-Laden, Schankwirtschaft mit Alkohol	Eing.:20.07.2023 Start:25.07.2023 Dat.Ab.:06.09.2023
1140-2023-2750-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Errichtung Überdachungen für Ausbauasphalt Asphaltmischwerk Westhafen, Berlin	Eing.:24.07.2023 Start:18.07.2023 Dat.Ab.:15.09.2023
1140-2023-3157-Stadt(11)2 204	Reinhardtstraße	8	Anbau eines Balkons an der Hoffassade des Gebäudes im 2. Obergeschoss	Eing.:10.08.2023 Start:11.08.2023 Absch.:28.09.2023 Dat.Ab.:28.09.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-2343-Stadt(11)2 501	Eichhornstraße	3	Nutzungsänderung Fernsehstudio in Gaststätte mit ca. 1000 m² mit max. 200 Sitzplätzen im EG und 1. OG	Eing.:09.07.2021 Start:14.07.2021 Dat.Ab.:25.09.2023
1160-2022-1272-Stadt(11)2 507	Oudenarder Straße	16	Umbau und Nutzungsänderung von Büroflächen zu Labornutzung im 4. OG, Bauteil A	Eing.:28.03.2022 Start:29.03.2022 Dat.Ab.:04.09.2023
1160-2022-4880-Stadt(11)2 507	Gustav-Meyer-Allee	25	Nachträgliche Genehmigung für den Umbau im EG und der Errichtung einer Galerieebene für Messräume, Büro- und Lagerflächen in der Halle 16b	Eing.:16.12.2022 Start:19.12.2022 Dat.Ab.:01.09.2023
1160-2023-895-Stadt(11)2 201	Fischerinsel	15	Nutzungsänderung eines Lagerraums in einen Gemeinschaftsraum	Eing.:06.03.2023 Start:14.03.2023 Dat.Ab.:01.09.2023
1160-2023-1484-Stadt(11)2 506	Aaron-Bernstein-Platz	3	Nutzungsänderung Areal Am Tacheles, Frame (vormals JNO) von Einzelhandel in ein Kursstudio für "Pilates"-Körpertraining für 12 Körpertrainingsgeräte (=Besucher)	Eing.:20.04.2023 Start:25.04.2023 Dat.Ab.:18.09.2023
1160-2023-1648-Stadt(11)2 202	Karl-Liebknecht-Straße	7	Nachträgliche Genehmigung Umnutzung von Büroflächen (Bank) in ein Café mit Einzelhandel	Eing.:04.05.2023 Start:05.05.2023 Dat.Ab.:11.09.2023
1160-2023-1860-Stadt(11)2 501	Schellingstraße	1	Änderung Bürogebäude zur kleinteiligen Vermietung von Büroflächen, EG bis 8. OG, Gebäude C2	Eing.:16.05.2023 Start:17.05.2023 Dat.Ab.:14.09.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2023-1990-Stadt(11)2 209	Jägerstraße	58 - 60	Nutzungsänderung, Handel zu Büronutzung Jägerstr.58 (Fläche A/ NFL 101,59m <sup>2</sup> ) Änderung der Rauchableitung Jägerstr.58 und 59 (Flächen A und B/NFL 228,03m <sup>2</sup> )	Eing.:31.05.2023 Start:02.06.2023 Dat.Ab.:08.09.2023
1160-2023-1998-Stadt(11)2 204	Hannoversche Straße	19	Änderung Raumteilung 3.OG - Wartebereich wird durch Leichtbaukonstruktion in Büros und Flur geteilt	Eing.:01.06.2023 Start:02.06.2023 Absch.:12.09.2023 Dat.Ab.:07.09.2023
1160-2023-2013-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Umbau des Eingangsbereichs der Blutbank und der Blutspende im EG, Gebäude 0037	Eing.:01.06.2023 Start:05.06.2023 Dat.Ab.:13.09.2023
1160-2023-2014-Stadt(11)2 504	Friedrichstraße	112 A - B	befristete Nutzungsänderung von Gewerbeeinheiten zweier Wohn- und Geschäftshäuser im EG und Innenhof zur Versammlungsstätte für kulturelle Veranstaltungen vom 06.10.2023 - 31.12.2024 für bis zu 750 Personen	Eing.:01.06.2023 Start:05.06.2023 Dat.Ab.:26.09.2023
1160-2023-2093-Stadt(11)2 507	Katharina-Heinroth-Ufer	1	Energetische Fassadensanierung Parkside Berlin	Eing.:07.06.2023 Start:08.06.2023 Dat.Ab.:13.09.2023
1160-2023-2641-Stadt(11)2 209	Markgrafenstraße	56	Änderung (Umbau) der Büroetagen 1.OG - 7.OG (außer 4.OG)	Eing.:10.07.2023 Start:11.07.2023 Dat.Ab.:11.09.2023
1160-2023-2816-Stadt(11)2 209	Hausvogteiplatz	12	Büroflächen "Mindspace", Um- und Ausbau von Büroflächen EG bis 3. OG	Eing.:25.07.2023 Start:26.07.2023 Dat.Ab.:26.09.2023
1160-2023-2911-Stadt(11)2 502	Uferstraße	8	Temporäre Umnutzung einer Werkstatthalle für eine Kunstaussstellung vom 13.09. bis 25.09.2023	Eing.:28.07.2023 Start:02.08.2023 Absch.:27.09.2023 Dat.Ab.:08.09.2023
1160-2023-2937-Stadt(11)2 207	Chausseestraße	19	Aufstellung einer Kältemaschine und Errichtung einer Terrassenfläche auf dem Dach	Eing.:28.07.2023 Start:03.08.2023 Dat.Ab.:04.09.2023
1160-2023-3303-Stadt(11)2 501	Tegeler Straße	16	Brüder-Grimm-Grundschule, Mobile Unterrichtsräume, Typ 2, 12 Klassen	Eing.:24.08.2023 Start:25.08.2023 Dat.Ab.:25.09.2023