

Genehmigungsliste November 2025

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2023-1862-Stadt 2 205	Bernauer Straße	47	Errichtung eines Wohnhauses	Eing.:16.05.2023 Start:17.05.2023 Dat.Ab.:07.11.2025
1100-2025-2833-Stadt(11)2 207	Kieler Straße	2	Anfrage Neubau Wohnhaus	Eing.:27.06.2025 Start:27.06.2025 Dat.Ab.:24.11.2025
1100-2025-3890-Stadt(11)2 409	Groninger Straße	3	Vorbescheid: Dachaufstockung (Errichtung von 4WE) + Errichtung eines vorgelagerten Personenaufzuges (Aufgang Hausnr.3)	Eing.:15.09.2025 Start:12.09.2025 Dat.Ab.:26.11.2025

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2025-3420-Stadt 2 407	Brunnenstraße	112	Teilung eines bestehenden Cafés in zwei Cafés mit Alkoholausschank	Eing.:11.08.2025 Start:19.08.2025 Dat.Ab.:10.11.2025
1130-2025-3826-Stadt2(11) 402	Prinzenallee	74	Änderung Dachgeschossausbau gegenüber genehmigten Bestand	Eing.:09.09.2025 Start:09.09.2025 Dat.Ab.:10.11.2025
1130-2025-4197-Stadt2(11) 402	Badstraße	35	Rückbau des Hofkeller, gärtnerische Neugestaltung des Innenhofs, Umnutzung EG Gartenhaus	Eing.:09.10.2025 Start:09.10.2025 Dat.Ab.:10.11.2025
1130-2025-4657-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	22	Umnutzung eines Ladengeschäfts in eine Gaststätte	Eing.:03.11.2025 Start:06.11.2025 Dat.Ab.:11.11.2025
1130-2025-4789-Stadt(11)2 406(V)	Iranische Straße	4	Grundrissänderungen in zwei Wohngebäuden in Iranische Straße 4C und 4D	Eing.:18.11.2025 Start:14.11.2025 Dat.Ab.:25.11.2025

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-5178-Stadt(11)2 406	Kameruner Straße	44	Ersatzneubau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken, Anbau eines Aufzuges am Vorderhaus, Einbau eines Aufzuges in das Treppenhaus des Hinterhauses, Umgestaltung Freianlagen Innenhöfe	Eing.:16.12.2024 Start:18.12.2024 Dat.Ab.:14.11.2025

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2025-191-Stadt 2 205	Elisabethkirchstraße	3	Errichtung eines Wohngebäudes mit 10 Wohneinheiten	Eing.:20.01.2025 Start:21.01.2025 Dat.Ab.:19.11.2025
1140-2025-1762-Stadt(11)2 207	Rheinsberger Straße	18	Dachgeschoss Abriss und Neubau mit 4 Wohneinheiten	Eing.:22.04.2025 Start:25.04.2025 Dat.Ab.:19.11.2025
1140-2025-2462-Stadt(11)2 207	Gartenstraße	109	Errichtung Wohnhaus mit Einzelhandelsnutzung im EG	Eing.:06.06.2025 Start:05.06.2025 Dat.Ab.:13.11.2025
1140-2025-2814-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	127	Umbau/Ausbau des Dachgeschosses, Anbau eines Außen-Aufzuges am TH VH, Umbau in Wohnungen, Umbau im Hof	Eing.:19.06.2025 Start:27.06.2025 Absch.:25.11.2025 Dat.Ab.:20.11.2025
1140-2025-3242-Stadt 2 205	Torstraße	129	Errichtung Personenaufzug am Vorderhaus im Hinterhof	Eing.:31.07.2025 Start:31.07.2025 Dat.Ab.:10.11.2025
1140-2025-3597-Stadt2(11) 402	Wriezener Straße	43	Errichtung eines Aussenaufzuges	Eing.:27.08.2025 Start:28.08.2025 Dat.Ab.:24.11.2025
1140-2025-3805-Stadt(11)2 409	Willdenowstraße	21	Abriss von acht baufälligen Balkonen und die Wiedererrichtung der Balkone in der gleichen Größe als vorgehängte Konstruktion	Eing.:08.09.2025 Start:09.09.2025 Dat.Ab.:05.11.2025
1140-2025-3814-Stadt(11)2 206	Karl-Marx-Allee	1	Errichtung eines multifunktionalen Pavillons als städtische Infrastruktur im Rahmen der temporären Freiräume HdR & HdS für die Zeit vom 02/2026 bis zum 12/2028	Eing.:08.09.2025 Start:09.09.2025 Dat.Ab.:04.11.2025
1140-2025-4125-Stadt(11)2 202	Neue Schönhauser Straße	15	Einbau eines Aufzugs UG-EG "& other Stories"	Eing.:29.09.2025 Start:02.10.2025 Dat.Ab.:20.11.2025
1140-2025-4447-Stadt(11)2 204	Platz vor dem Neuen Tor	1	Errichtung eines Sicherheitszauns mit Übersteigschutz	Eing.:23.10.2025 Start:23.10.2025 Absch.:17.11.2025 Dat.Ab.:17.11.2025
1140-2025-4540-Stadt(11)2 204	Reinhardtstraße	6	Sanierungskonzept Dachstuhl nach temporärer Sicherung durch das THW	Eing.:29.10.2025 Start:30.10.2025 Absch.:27.11.2025 Dat.Ab.:24.11.2025

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2025-408-Stadt(11)2 505	Strelitzer Straße	41	Verlängerung/ Neuantrag einer temporären Schulerweiterung in Containerbauweise auf dem Gelände der Gustav-Falke-GS- befristet bis zum 30.06.2026	Eing.:30.01.2025 Start:03.02.2025 Dat.Ab.:17.11.2025
1160-2025-2243-Stadt(11)2 502	Alte Schönhauser Straße	2	Umbau und Nutzungsänderung Erdgeschoss Lobby zu Café sowie Restaurant zu Verkaufsgeschäft Nutzungsänderung 7. Obergeschoss Hotelbar zu Büro / Coworking Office	Eing.:20.05.2025 Start:22.05.2025 Dat.Ab.:07.11.2025
1160-2025-2288-Stadt(11)2 503	Dorotheenstraße	56	Nutzungsänderung von Büro in Praxis im EG	Eing.:22.05.2025 Start:26.05.2025 Dat.Ab.:03.11.2025
1160-2025-2640-Stadt(11)2 505	Havelberger Straße	18	Nutzungsänderung Einzelhandel in eine Kita mit 18 Plätzen im EG	Eing.:17.06.2025 Start:18.06.2025 Dat.Ab.:06.11.2025
1160-2025-3154-Stadt(11)2 503	Schiffbauerdamm	8	Änderung der Schank- und Speisewirtschaft "Ständige Vertretung" auf 186 Gastplätze durch Zusammenlegung von zwei Gaststätten	Eing.:14.07.2025 Start:23.07.2025 Dat.Ab.:20.11.2025
1160-2025-3091-Stadt(11)2 504	Grunerstraße	20	Zusammenlegung der Einzelhandelsflächen U.00.40 und U.00.41 zur Einheit U.00.40f, (EG, Bauteil E), Vero Moda im Alexa Shoppingcenter	Eing.:18.07.2025 Start:18.07.2025 Dat.Ab.:19.11.2025
1160-2025-3221-Stadt(11)2 505	Leipziger Platz	12 - 12	Zusammenlegung der Mietflächen MF 013/14/16/47 zu REWE im 1.UG	Eing.:24.07.2025 Start:29.07.2025 Dat.Ab.:04.11.2025
1160-2025-3339-Stadt(11)2 505	Leipziger Platz	12	Zusammenlegung der Mietflächen 2.26/ 27/ 29 mit Verschiebung einer Brandwand von Achse 11/F-H auf Achse 14/F-H im 1.OG - MANGO	Eing.:05.08.2025 Start:11.08.2025 Dat.Ab.:04.11.2025
1160-2025-3301-Stadt(11)2 501	Heidestraße	50	Erweiterung des bestehenden Billardsalons im 1. OG für bis zu 70 Gäste durch Nutzungsänderung der bestehenden Büroflächen	Eing.:06.08.2025 Start:25.11.2025 Dat.Ab.:25.11.2025
1160-2025-3618-Stadt(11)2 502	Friedrichstraße	112	Ausbau einer Gewerbefläche/ Ladeneinheit zu einem Kosmetikstudio im Erdgeschoss Stadtquartier Am Tacheles / Friedrichstraße 112 (Einheit: FPN-24_00_03)	Eing.:29.08.2025 Start:29.08.2025 Dat.Ab.:25.11.2025
1160-2025-4175-Stadt(11)2 507	Schloßplatz	1	Genehmigung eines Bestuhlungsplans für den Saal 1 im Humboldt Forum für 298 Personen	Eing.:23.09.2025 Start:08.10.2025 Dat.Ab.:10.11.2025
1160-2025-4358-Stadt(11)2 505	Paulstraße	28	Änderung, Erweiterung Mensa und Einbau Fettabschneider	Eing.:15.10.2025 Start:20.10.2025 Dat.Ab.:24.11.2025