

Genehmigungsliste November 2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2020-1351-Stadt(11)2 507	Erasmusstraße	18	Errichtung eines Bürostandortes / Beherbergungsbetriebes	Eing.:24.04.2020 Start:05.05.2020 Dat.Ab.:04.11.2021
1100-2021-2770-Stadt(11)2 204	Claire-Waldoff-Straße	3	Errichtung und Änderung von Wintergartenvorbauten an einem Restaurant	Eing.:10.08.2021 Start:16.08.2021 Dat.Ab.:29.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2020-3067-Stadt(11)2 403	Brüsseler Straße	7	Ausbau eines bestehenden Dachgeschosses zu Wohnzwecken, Errichtung	Eing.:09.09.2020 Start:15.09.2020 Dat.Ab.:11.11.2021
1130-2021-2195-Stadt(11)2 405	Seestraße	74	Errichtung von drei Containern, einem Unterrichtswagen und einer Imkerhütte auf dem Gelände des SUZ Mitte / Campus Seestr.	Eing.:28.06.2021 Start:06.07.2021 Dat.Ab.:04.11.2021
1130-2021-2271-Stadt(11)2 209	Neue Jüdenstraße	2	BWB Berliner Wasserbetriebe, Unternehmenszentrale, Haus 2, Erweiterung der Klimatisierung: Aufstellung eines Kühlgerätes auf dem Dach	Eing.:02.07.2021 Start:08.07.2021 Dat.Ab.:02.11.2021
1130-2021-2279-Stadt(11)2 403	Zeppelinplatz	1	Nutzungsänderung, Änderung Dachgeschossausbau eines Geschosswohnungsbaus am Zeppelinplatz	Eing.:02.07.2021 Start:09.07.2021 Dat.Ab.:29.11.2021
1130-2021-2596-Stadt(11)2 404	Beusselstraße	79	Nutzungsänderung eines Shops für Aquaristik in Büroräume, Erdgeschoss	Eing.:27.07.2021 Start:04.08.2021 Dat.Ab.:02.11.2021
1130-2021-2652-Stadt(11)2 507	Gerichtstraße	61	Nutzungsänderung zu soziales Wohnen	Eing.:03.08.2021 Start:05.08.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-2840-Stadt(11)2 404	Thomasiusstraße	8	Änderung, Erweiterung der Wohnung 4. OG, 2. SFL ins DG, Herstellung von Nichtaufenthaltsräumen (Abstellraum, Hauswirtschaftsraum im DG)	Eing.:17.08.2021 Start:18.08.2021 Dat.Ab.:02.11.2021
1130-2021-3494-Stadt(11)2 501	Tegeler Straße	6	Errichtung einer Nutzungseinheit für Büro Zwecke im 1. OG durch Umnutzung von zwei zusätzlichen Wohnungen	Eing.:01.10.2021 Start:04.10.2021 Dat.Ab.:02.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-3530-Stadt(11)2 407	Hussitenstraße	6	Errichtung von 4 nichtüberdachten Pkw-Stellplätzen auf Hoffläche	Eing.:04.10.2021 Start:06.10.2021 Dat.Ab.:11.11.2021
1130-2021-3745-Stadt(11)2 401	Emdener Straße	45	Abriss und Umbau der Etagentoiletten in den Treppenhäusern im Vorderhaus, Seitenflügel und Hinterhaus	Eing.:15.10.2021 Start:18.10.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-3848-Stadt(11)2 209	Oberwallstraße	24	Änderung und Nutzungsänderung 6. OG von Büronutzung in Büro- und Verwaltungsnutzung mit Arztpraxis für eingeschränkten Personenkreis	Eing.:21.10.2021 Start:25.10.2021 Dat.Ab.:22.11.2021
1130-2021-3927-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	114	Nutzungsänderung im Erdgeschoss von Laden zu Bistro	Eing.:27.10.2021 Start:28.10.2021 Dat.Ab.:01.11.2021
1130-2021-3974-Stadt(11)2 404	Birkenstraße	12	HDI-Fundamentverstärkung zugunsten der Birkenstr. 12A	Eing.:01.11.2021 Start:02.11.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-4042-Stadt(11)2 403	Nazarethkirchstraße	37	Nutzungsänderung Arztpraxis im 1. OG zu Wohnen, sowie Wohnnutzung EG in eine gewerbliche Nutzung als Praxis	Eing.:02.11.2021 Start:04.11.2021 Dat.Ab.:10.11.2021
1130-2021-4067-Stadt(11)2 407	Ackerstraße	80	Nutzungsänderung Gewerbe EG mitte links zu Gastronomie	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:22.11.2021
1130-2021-4161-Stadt(11)2 403	Triftstraße	2	Nutzungsänderung von Internetcafé zum Wettbüro VH EG rechts	Eing.:10.11.2021 Start:11.11.2021 Dat.Ab.:18.11.2021
1130-2021-4201-Stadt(11)2 404	Birkenstraße	13	HDI-Fundamentverstärkung zugunsten der Birkenstr. 12A	Eing.:12.11.2021 Start:15.11.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-4229-Stadt(11)2 405	Koloniestraße	40	Nutzungsänderung eines Gastronomiebetriebes in eine Ferienwohnung	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:22.11.2021
1130-2021-4233-Stadt(11)2 405	Drontheimer Straße	33	Teilung einer Spielothek und Teilnutzungsänderung in Gaststätte und Spielothek	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:26.11.2021
1130-2021-4380-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	48 C	Wiederherstellung der Balkone (3 Stück) straßenseitig im 1. - 3. OG gem. historischem Vorbild (Baugenehmigung von 1890)	Eing.:25.11.2021 Start:26.11.2021 Dat.Ab.:30.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2019-5492-Stadt(11)2 204	Geschwister-Scholl-Straße	5	Änderung, Nutzungsänderung: ungenutzter Dachstuhl zu Wohnen, 9 WE	Eing.:19.12.2019 Start:06.01.2020 Dat.Ab.:04.11.2021
1140-2019-5584-Stadt(11)2 207	Torstraße	101	Umbau und Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses und Neubau der Dachgeschosse	Eing.:30.12.2019 Start:15.01.2020 Dat.Ab.:11.11.2021
1140-2021-1792-Stadt(11)2 207	Caroline-Michaelis-Straße	8	Errichtung von zwei Padel-Tennis-Courts	Eing.:04.06.2021 Start:09.06.2021 Dat.Ab.:10.11.2021
1140-2021-1980-Stadt(11)2 208	Ackerstraße	5	Dachgeschossausbau des Vorderhauses zu Wohnzwecken	Eing.:18.06.2021 Start:23.06.2021 Dat.Ab.:29.11.2021
1140-2021-3313-Stadt(11)2 204	Reinhardtstraße	52	Änderung Bürogebäude 6. OG - Teilung von 1 Nutzungseinheit in 2 Nutzungseinheiten	Eing.:17.09.2021 Start:20.09.2021 Dat.Ab.:02.11.2021
1140-2021-3396-Stadt(11)2 408	Potsdamer Straße	68	Nutzungsänderung von Büro- und Lagerfläche (Gastrobedarf) in Lager und Showroom für Möbel und Assessoires	Eing.:23.09.2021 Start:24.09.2021 Dat.Ab.:23.11.2021
1140-2021-4068-Stadt(11)2 202	Rosenthaler Straße	43	Vodafone, Ausbau einer Ladeneinheit, Shop 3, in einem Wohn- und Geschäftshaus	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:26.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-74-Stadt(11)2 507	Prinzenallee	33	Bühnenerweiterung in einem Theater mit Erhöhung der Personenzahl von 99 auf 199 Personen	Eing.:13.01.2021 Start:15.01.2021 Dat.Ab.:17.11.2021
1160-2021-960-Stadt(11)2 506	Oranienburger Straße	54	Temporärer Showroom in Teilen des Erdgeschosses und ersten Obergeschosses des ehemaligen Kunsthaus Tacheles - Weiterbetrieb vom 01.04.2021 bis zum 31.12.2021	Eing.:30.03.2021 Start:01.04.2021 Absch.:24.11.2021 Dat.Ab.:05.11.2021
1160-2021-1436-Stadt(11)2 209	Niederwallstraße	8	Konstruktive Veränderung der Geschossdecke, Treppe und Veränderung der Öffnung zur Tür im EG Vorderhaus links	Eing.:07.05.2021 Start:12.05.2021 Dat.Ab.:23.11.2021
1160-2021-1536-Stadt(11)2 209	Zimmerstraße	67	Umbau und Zusammenlegung von bestehenden Büroflächen im 2. OG, 6. OG und 7. OG des Büro- und Geschäftshauses	Eing.:18.05.2021 Start:20.05.2021 Dat.Ab.:18.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-2063-Stadt(11)2 501	Oudenarder Straße	16	Umbau und Umnutzung einer Gaststätte im EG, Bauteil C in drei nicht öffentlich zugängliche Gewerbeeinheiten	Eing.:23.06.2021 Start:24.06.2021 Dat.Ab.:08.11.2021
1160-2021-2206-Stadt(11)2 209	Anna-Louisa-Karsch-Straße	2	Änderung des Mieterausbaus im 2. OG	Eing.:28.06.2021 Start:06.07.2021 Dat.Ab.:16.11.2021
1160-2021-2209-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	149	Nutzungsänderung, ALDI Markt - von Friedrichstr. 149 bis Dorotheenstr. 54, EG, 1. UG	Eing.:28.06.2021 Start:06.07.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1160-2021-2211-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	149	Änderung, BUDNI Markt - Friedrichstr. 149 Dorotheenstr. 54 in 10117 Bln., EG	Eing.:28.06.2021 Start:06.07.2021 Dat.Ab.:18.11.2021
1160-2021-2223-Stadt(11)2 209	Anna-Louisa-Karsch-Straße	2	Vermieterumbau 1. OG und 3. OG	Eing.:28.06.2021 Start:07.07.2021 Dat.Ab.:16.11.2021
1160-2021-2312-Stadt(11)2 506	Oranienburger Straße	54	Nutzungsänderung, Errichtung eines temporären Showrooms im Baustellenbetrieb zur vorübergehenden Nutzung vom 01.09.2021 bis 31.12.2023 im Geb. ORW	Eing.:02.07.2021 Start:12.07.2021 Absch.:18.11.2021 Dat.Ab.:05.11.2021
1160-2021-2627-Stadt(11)2 501	Oudenarder Straße	16	Umbau und Nutzungsänderung der Verkaufsfläche in Büro im EG, Bauteil A	Eing.:27.07.2021 Start:05.08.2021 Dat.Ab.:08.11.2021
1160-2021-2763-Stadt(11)2 501	Leipziger Platz	12	Änderung Mieterausbau MF 1.39 im Erdgeschoss	Eing.:09.08.2021 Start:16.08.2021 Dat.Ab.:01.11.2021
1160-2021-3406-Stadt(11)2 501	Zinzendorfstraße	7	Nutzungsänderung einer Beherbergungsstätte in ein Wohnheim für Wohnungslose mit 25 Betten	Eing.:24.09.2021 Start:27.09.2021 Dat.Ab.:23.11.2021