

Genehmigungsliste Mai 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2022-4607-Stadt(11)2 401	Berlichingenstraße	15	Vorbescheid: Errichtung eines Hinterhauses	Eing.:28.11.2022 Start:30.11.2022 Dat.Ab.:31.05.2023
1100-2022-5017-Stadt(11)2 401	Turmstraße	51	Vorbescheid: Neubau eines Wohngebäudes	Eing.:19.12.2022 Start:05.01.2023 Dat.Ab.:16.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2023-1240-Stadt(11)2 405	Heinz-Galinski-Straße	2	Dachgeschossausbau mit 3 Wohneinheiten	Eing.:29.03.2023 Start:30.03.2023 Dat.Ab.:16.05.2023
1130-2023-1508-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	39	Nutzungsänderung von Büroräumen in Räume für erotische Massagen	Eing.:24.04.2023 Start:26.04.2023 Dat.Ab.:05.05.2023
1130-2023-1538-Stadt(11)2 404	Stephanstraße	10	Gaube Treppenhaus für Zugang Aufzug	Eing.:26.04.2023 Start:27.04.2023 Dat.Ab.:17.05.2023
1130-2023-1672-Stadt(11)2 407	Gerichtstraße	57	Teilung und Nutzungsänderung eines Spätkaufs in einem Café im EG Rechts	Eing.:05.05.2023 Start:08.05.2023 Dat.Ab.:10.05.2023
1130-2023-1827-Stadt(11)2 401	Havelberger Straße	8	Änderungen zur Mitteilung Nr. 2017 / 2709 vom 03.04.2018 Aufstockung eines bestehenden Mietshauses als Staffelgeschoss Hier: Anleiterpodest Feuerwehr und Lage des Außenaufzugs	Eing.:15.05.2023 Start:15.05.2023 Dat.Ab.:19.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-3492-Stadt(11)2 206	Schillingstraße		Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses (3 Gewerbeeinheiten im EG und 20 WE's 1. - 4. OG)	Eing.:30.09.2021 Start:04.10.2021 Dat.Ab.:22.05.2023
1140-2022-3364-Stadt(11)2 202	Linienstraße	16	Umbau zu einer Gewerbeeinheit mit Büronutzung	Eing.:02.09.2022 Start:06.09.2022 Dat.Ab.:08.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022-3553-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	91	Umbau/Nutzungsänderung 3. OG, Gewerbe zu Wohnen	Eing.:15.09.2022 Start:16.09.2022 Dat.Ab.:25.05.2023
1140-2022-4274-Stadt(11)2 207	Jägerstraße	67	Nutzungsänderung in einen Online-Supermarkt mit Lieferdienst für Lebensmittel und Waren des täglichen Bedarfs "Gorillas"	Eing.:07.11.2022 Start:08.11.2022 Dat.Ab.:24.05.2023
1140-2022-5102-Stadt(11)2 401	Beusselstraße	36	Abbruch und Errichtung eines Dachgeschosses, Umgestaltung des Hof 1	Eing.:27.12.2022 Start:05.01.2023 Dat.Ab.:23.05.2023
1140-2023-232-Stadt(11)2 209	Swinemünder Straße	18	Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit TG bei straßenseitiger Schließung der Baulücke (Vorderhaus) sowie gewerbliche Nutzung vom EG sowie des 1. OG im Vorderhaus Nachverdichtung im Hof durch eine Remise (Hinterhaus)	Eing.:13.02.2023 Start:20.01.2023 Dat.Ab.:15.05.2023
1140-2023-875-Stadt(11)2 405	Osloer Straße	101	Nutzungsänderung Gewerbeeinheit EG VH zu Ferienwohnung	Eing.:28.02.2023 Start:09.03.2023 Dat.Ab.:02.05.2023
1140-2023-1138-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	32	Nachträgliche Genehmigung Einbau einer zweiten Dachterrasse und abweichende Fensterpositionen Dachgeschoss Wohnung (WE 42), SFLG rechts + Quergebäude	Eing.:23.03.2023 Start:24.03.2023 Dat.Ab.:31.05.2023
1140-2023-1457-Stadt(11)2 207	Novalisstraße	6	Verbindung zweier Wohnungen im 4. OG und DG im Seitenflügel Hof 1+2 mit einer internen Treppe	Eing.:19.04.2023 Start:21.04.2023 Dat.Ab.:15.05.2023
1140-2023-1583-Stadt(11)2 401	Huttenstraße	12	Erweiterung einer bestehenden Lagerhalle (Gebäude 53)	Eing.:27.04.2023 Start:28.04.2023 Dat.Ab.:09.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-2461-Stadt(11)2 505	Köpenicker Straße	103	Nutzungsänderung im EG von Gewerbe in Gastronomie mit 40 Innenplätzen	Eing.:05.07.2022 Start:07.07.2022 Dat.Ab.:09.05.2023
1160-2022-3291-Stadt(11)2 502	Wiebestraße	46	Wiebestraße 46 - 49: Erweiterung der Stahlträgerrostkonstruktion auf dem Dach zur Aufnahme von technischen Installationen sowie notwendigen Änderungen der Raumaufteilung im Unter- sowie Erdgeschoss	Eing.:30.08.2022 Start:31.08.2022 Dat.Ab.:30.05.2023
1160-2022-4216-Stadt(11)2 209	Zimmerstraße	91 - 96 A	Umnutzung und Umbau einer Bar in Hotelzimmer im 1. OG (Nutzungsänderung) Abbruch einer Treppe und Errichtung einer WC-Anlage sowie Umbau einer Bar/Verkauf im EG	Eing.:01.11.2022 Start:03.11.2022 Dat.Ab.:11.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-4384-Stadt(11)2 504	Elberfelder Straße	24	Umbau einer Jugendhilfeeinrichtung mit Wohneinheiten für 20 Personen, Errichtung einer Treppe zwischen 1.OG und 2.OG und Umnutzung einer Dachfläche zur Fluchtterrasse	Eing.:11.11.2022 Start:15.11.2022 Dat.Ab.:25.05.2023
1160-2022-4625-Stadt(11)2 502	Rathausstraße	5	Rathauspassagen, 1. Obergeschoss, Mietfläche Decathlon, Achsen 23-28/AA-C, Abtrennung der Verkaufsfläche zur Umnutzung zur Bürofläche	Eing.:28.11.2022 Start:30.11.2022 Dat.Ab.:08.05.2023
1160-2022-4909-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	106 B	Antrag auf Erweiterung der WC-Anlagen für ein indisches Restaurant (Bombay 1)	Eing.:19.12.2022 Start:21.12.2022 Dat.Ab.:23.05.2023
1160-2022-5021-Stadt(11)2 504	Panoramastraße	1 A	Umbau einer Teilfläche der Sprinklerzentrale im UG zu einem Getränkelager für die Gaststätte ("Lieschen Müller" im Parterre) im EG mit 200 Gastplätzen	Eing.:19.12.2022 Start:05.01.2023 Dat.Ab.:19.05.2023
1160-2022-5007-Stadt(11)2 506	Linkstraße	2	Änderung, BOS - Brookfield Office Space, Mieterausbau im Gebäude B4 / 5. OG am Potsdamer Platz, Umbau Bürofläche	Eing.:22.12.2022 Start:03.01.2023 Dat.Ab.:10.05.2023
1160-2023-221-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Umbaumaßnahmenbau zum Einbau eines CT im EG zwischen Achse 8 und 11, Gebäude 0075 (Zentrale Notaufnahme)	Eing.:18.01.2023 Start:19.01.2023 Dat.Ab.:24.05.2023
1160-2023-231-Stadt(11)2 505	Alexanderplatz	8	Nutzungsänderung zur Gastronomie mit 100 Innensitzplätzen	Eing.:20.01.2023 Start:20.01.2023 Dat.Ab.:16.05.2023
1160-2023-632-Stadt(11)2 209	Leipziger Platz	18	Ausbau einer medizinischen Privatpraxis im 6. OG	Eing.:15.02.2023 Start:16.02.2023 Dat.Ab.:03.05.2023
1160-2023-653-Stadt(11)2 504	Rostocker Straße	40	Nutzungsänderung einer Gewerbeinheit in eine Kindertagesstätte für 24 Kinder im EG	Eing.:16.02.2023 Start:20.02.2023 Dat.Ab.:23.05.2023
1160-2023-658-Stadt(11)2 505	Budapester Straße	13	Umbau Gaststätte mit 118 Innen- und 42 Außenplätzen	Eing.:16.02.2023 Start:20.02.2023 Dat.Ab.:25.05.2023
1160-2023-685-Stadt(11)2 505	Dircksenstraße, Stadtbahnbogen	112	Nutzungsänderung zu einer Gasstätte mit 56 Innen- und 64 Außenplätzen	Eing.:20.02.2023 Start:21.02.2023 Dat.Ab.:08.05.2023
1160-2023-727-Stadt(11)2 501	Unter den Linden	77	Umbau im 1. Untergeschoss, SPA-Bereich	Eing.:21.02.2023 Start:24.02.2023 Dat.Ab.:25.05.2023
1160-2023-928-Stadt(11)2 506	Linkstraße	4	Änderung, Mieterausbau für die mit 3. Nachtrag Nr. 2020/3095 vom 12.03.2021 zur Baugenehmigung 2019/2554 genehmigte Restaurantfläche im EG B6 (Mietfläche B6.00.SH.071) "The Alchemist"	Eing.:01.03.2023 Start:13.03.2023 Dat.Ab.:05.05.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2023-992-Stadt(11)2 505	Leipziger Straße	127	Nutzungsänderung von Ladenfläche zu Restaurant mit 10 Sitzplätzen im EG	Eing.:14.03.2023 Start:16.03.2023 Dat.Ab.:22.05.2023
1160-2023-1217-Stadt(11)2 502	Alt-Moabit	94	Alt-Moabit 96A: Teilung einer Nutzungseinheit im 3. Obergeschoss in zwei separate Büroeinheiten	Eing.:27.03.2023 Start:29.03.2023 Dat.Ab.:31.05.2023
1160-2023-1485-Stadt(11)2 501	Budapester Straße	2	Veränderung der Bestuhlung aus Anlass des VBKI Ball der Wirtschaft 2023 am 20.05.2023	Eing.:21.04.2023 Start:25.04.2023 Absch.:22.05.2023 Dat.Ab.:17.05.2023
1160-2023-1924-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Mehrmalige Nutzung der Hinterbühne für Zuschauer im Rahmen des Projektes "Shanzhai Express-Einheitsbühnenbild"	Eing.:23.05.2023 Start:24.05.2023 Dat.Ab.:24.05.2023