

Genehmigungsliste März 2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2019-5458-Stadt(11)2 500	Berolinastraße		Errichtung eines Wohngebäudes (Baufeld B)	Eing.:18.12.2019 Start:30.12.2019 Dat.Ab.:04.03.2021
1100-2019-5459-Stadt(11)2 500	Berolinastraße		Errichtung eines Wohngebäudes (Baufeld A)	Eing.:18.12.2019 Start:30.12.2019 Dat.Ab.:05.03.2021
1100-2020-3708-Stadt(11)2 507	Alexanderplatz	9	Errichtung von Büro- und Geschäftsgebäuden, Anpassung des Bestandsbaus	Eing.:13.10.2020 Start:28.10.2020 Dat.Ab.:10.03.2021
1100-2021-120-Stadt(11)2 209	Seydelstraße	14	Errichtung eines 7-geschossigen gewerblich genutzten Gebäudes mit Tiefgarage	Eing.:19.01.2021 Start:20.01.2021 Dat.Ab.:29.03.2021
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2020-1359-Stadt(11)2 401	Stephanstraße	8	Dachgeschossausbau im Bereich des Seitenflügels zu Wohnzwecken im Zusammenhang mit der diakonischen Errichtung Wohngemeinschaft Stephanstraße der Berliner Stadtmission	Eing.:27.04.2020 Start:05.05.2020 Dat.Ab.:01.03.2021
1130-2020-3175-Stadt(11)2 407	Buttmannstraße	20	Ausbau des Dachgeschosses in einem bestehenden Wohnhaus, Errichtung	Eing.:15.09.2020 Start:22.09.2020 Dat.Ab.:11.03.2021
1130-2020-3255-Stadt(11)2 407	Soldiner Straße	112	Aufstockung und Anbau eines Mehrfamilienhauses, Errichtung, Änderung	Eing.:17.09.2020 Start:25.09.2020 Dat.Ab.:26.03.2021

1130-2020-3374-Stadt(11)2 407	Gerichtstraße	25	Ausbau Dachgeschoss Gerichtsstr. 25 u. 26 zu 5 gewerbliche Nutzungseinheiten mit Errichtung von zwei Aufzügen	Eing.:23.09.2020 Start:06.10.2020 Dat.Ab.:04.03.2021
1130-2020-3379-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	46	Nachträgliche Anzeige zur Dachaufstockung	Eing.:25.09.2020 Start:07.10.2020 Dat.Ab.:05.03.2021
1130-2020-3418-Stadt(11)2 403	Malplaquetstraße	42	Änderung des am 17.07.2019 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Nutzungsänderung, Änderung , Dachgeschossausbau Malplaquetstr. Ecke Nazarethkirchstr.	Eing.:25.09.2020 Start:09.10.2020 Dat.Ab.:29.03.2021
1130-2020-4123-Stadt(11)2 401	Stromstraße	48	Änderung des mit Mitteilung vom 05.11.2019 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Umnutzung der Erdgeschossgewerbefläche zu einem Lebensmittelladen hier: Nutzung des Kellergeschosses	Eing.:09.11.2020 Start:19.11.2020 Dat.Ab.:01.03.2021
1130-2020-4420-Stadt(11)2 403	Schulstraße	115	Einbau von Bad -WC Räumen im Quergebäude EG-IV. Einbau von 10 Fensteröffnungen in der Brandwand	Eing.:26.11.2020 Start:08.12.2020 Dat.Ab.:18.03.2021
1130-2020-4479-Stadt(11)2 406	Tangastraße	13	Änderung, Dachausbau: Anbau von Dachgauben	Eing.:30.11.2020 Start:09.12.2020 Dat.Ab.:22.03.2021
1130-2020-4551-Stadt(11)2 404	Huttenstraße	71	Nutzungsänderung Verkaufsstätte in Gaststätte mit Alkoholausschank, unter 40 Sitzplätze	Eing.:04.12.2020 Start:14.12.2020 Dat.Ab.:12.03.2021

1130-2020-4615-Stadt(11)2 405	Grüntaler Straße	20	Einbau einer Treppe in eine Wohnung im 4. OG Gartenhaus und Zusammenlegung mit dem Dachraum / Nutzungsänderung des Dachraums zu einem Hobbyraum (kein Aufenthaltsraum)	Eing.:11.12.2020 Start:16.12.2020 Dat.Ab.:16.03.2021
1130-2020-4703-Stadt(11)2 404	Lüneburger Straße	28	Dachgeschossneubau	Eing.:21.12.2020 Start:28.12.2020 Dat.Ab.:25.03.2021
1130-2020-4735-Stadt(11)2 407	Hochstraße	45	Wiederaufbau Neubau Vorderhaus, Ausbau DG im Bestand Altbau, Umbau von 3 Remisen (Garagen als Ateliernutzung)	Eing.:22.12.2020 Start:29.12.2020 Dat.Ab.:11.03.2021
1130-2021-161-Stadt(11)2 404	Jagowstraße	14	Aufteilung der Gewerbeinheit im Erdgeschoss links in ein kleineres Gewerbe und eine Wohneinheit	Eing.:19.01.2021 Start:22.01.2021 Dat.Ab.:19.03.2021
1130-2021-143-Stadt(11)2 405	Schwedenstraße	3	Nutzungsänderung eines Vereinslokals zu einer Gaststätte (EG links)	Eing.:20.01.2021 Start:21.01.2021 Dat.Ab.:16.03.2021
1130-2021-455-Stadt(11)2 403	Brüsseler Straße	8	Nutzungsänderung Apartment & Zimmervermietung ohne Speisen- u. Getränke und Rezeption	Eing.:16.02.2021 Start:18.02.2021 Dat.Ab.:31.03.2021
1130-2021-580-Stadt(11)2 401	Berlichingenstraße	1	Zusammenlegung von 2 Wohnungen (3. Obergeschoss; Berlichingenstraße 1A)	Eing.:23.02.2021 Start:26.02.2021 Dat.Ab.:22.03.2021
1130-2021-589-Stadt(11)2 403	Fehmarner Straße	21	Abbruch von Decken, Errichtung von Ziegeleingehangdecken über KG - 4. OG, inkl. neuer Balkone und neuem Dachstuhl im Vorderhaus mit Seitenflügel	Eing.:23.02.2021 Start:26.02.2021 Dat.Ab.:18.03.2021

1130-2021-605-Stadt(11)2 403	Nordufer	4	Änderung, Nutzungsänderung, Umwandlung Gaststätte in Wohnung	Eing.:24.02.2021 Start:01.03.2021 Dat.Ab.:18.03.2021
1130-2021-620-Stadt(11)2 408	Lützowstraße	18	Treppenhaus Aufstockung	Eing.:26.02.2021 Start:03.03.2021 Dat.Ab.:31.03.2021
1130-2021-650-Stadt(11)2 407	Hochstraße	45	Nutzungsänderung von Büro zu einer Prostitutionsstätte im Seitenflügel vom EG - 3.OG	Eing.:01.03.2021 Start:04.03.2021 Dat.Ab.:26.03.2021
1130-2021-641-Stadt(11)2 407	Schulstraße	33	Nutzungsänderung zu einer Gaststätte mit 34 Gastplätzen, Vorderhaus EG links	Eing.:02.03.2021 Start:04.03.2021 Dat.Ab.:17.03.2021
1130-2021-660-Stadt(11)2 408	Flemingstraße	5	Abriss und Neuerrichtung der straßenseitigen Kragbalkone	Eing.:03.03.2021 Start:05.03.2021 Dat.Ab.:25.03.2021
1130-2021-651-Stadt(11)2 407	Grüntaler Straße	62	HDI Unterfangung im Zusammenhang des Neubaus Freivalder Straße 19A	Eing.:04.03.2021 Start:04.03.2021 Dat.Ab.:05.03.2021
1130-2021-743-Stadt(11)2 407	Ackerstraße	80	Änderung einer Gewerbeeinheit zur Beherbergungsstätte mit 12 Gastbetten	Eing.:12.03.2021 Start:16.03.2021 Dat.Ab.:26.03.2021
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2020-4881-Stadt(11)2 208	Hinter Bergstraße	77	Der in der Baugenehmigung Nr. 2012/4687 vom 01.11.2013 als Abbruch dargestellte Eingangsvorbau zum Erdgeschoss der Remise soll nicht abgebrochen werden, da die Genehmigung für den Vorderhausumbau erloschen ist und dieser Abbruch als Ausgleich dafür eingereicht wurde.	Eing.:17.03.2020 Start:12.03.2021 Dat.Ab.:12.03.2021

1140-2020-4155-Stadt(11)2 202	Alte Schönerhauser Straße	61	Nutzungsänderung zu einem Fitness-Studio mit reiner Nutzung für Indoor-Cycling (Innenraum-Radfahren auf Standfahrrädern)	Eing.:11.11.2020 Start:20.11.2020 Dat.Ab.:24.03.2021
1140-2020-4722-Stadt(11)2 207	Chausseestraße	7	Abriss und Neubau Dachgeschoss zu Wohnzwecken und Anbau Aufzug	Eing.:22.12.2020 Start:29.12.2020 Dat.Ab.:17.03.2021
1140-2021-76-Stadt(11)2 202	Steinstraße	20	Umwidmung Mitarbeiterraum zu Gastraum, Begründung Eingang/Treppe, Umbau Herren-WC zu Personalraum, Umbau Damen-WC zu Unisex-Toilette	Eing.:13.01.2021 Start:15.01.2021 Dat.Ab.:16.03.2021
1140-2021-658-Stadt(11)2 202	Alte Schönerhauser Straße	25	Nutzungsänderung wegen Erweiterung der Öffnungszeiten ohne bauliche Veränderungen	Eing.:03.03.2021 Start:05.03.2021 Absch.:10.03.2021 Dat.Ab.:10.03.2021
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2018-927-Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	78 - 80	Erweiterung der bestehenden Beherbergungsstätte von 90 Betten auf 110 Betten, Nutzungsänderung des Frühstücksraumes im 6. OG (DG) in Beherbergungsräume als Erweiterung des bestehenden Hotels in der Potsdamer Str. 76	Eing.:26.02.2018 Start:27.02.2018 Dat.Ab.:02.03.2021
1160-2019-786-Stadt(11)2 504	Koloniestraße	2	Nutzungsänderung eines ehemaligen Möbelgeschäftes in eine Tagespflegeeinrichtung für 40 Personen	Eing.:26.02.2019 Start:05.03.2019 Dat.Ab.:24.03.2021
1160-2019-5540-Stadt(11)2 507	Alexanderstraße	4	Errichtung eines Büro-, Gewerbe- und Wohnhochhauses mit Wohnungen und Tiefgaragenstellplätzen	Eing.:23.12.2019 Start:10.01.2020 Dat.Ab.:24.03.2021
1160-2020-302-Stadt(11)2	Voltairestraße	5	Errichtung, Neubau Umspannwerk Alexanderplatz	Eing.:30.01.2020 Start:07.02.2020 Dat.Ab.:15.03.2021

206				
1160-2020-1697-Stadt(11)2 507	Gerichtstraße	35	Nutzungsänderung, Umnutzung von Lagerräumen in eine Vollküche Altbau 1. Untergeschoss	Eing.:27.05.2020 Start:05.06.2020 Dat.Ab.:23.03.2021
1160-2020-1767-Stadt(11)2 507	Sickingenstraße	20 - 28	Änderung, Nutzungsänderung und Umbau von Lagerflächen zu Lager-/Produktions- u. Büroflächen für die Berliner Kaffeerösterei	Eing.:03.06.2020 Start:11.06.2020 Dat.Ab.:01.03.2021
1160-2020-3696-Stadt(11)2 506	Linkstraße	4	Einrichtung von Aufenthaltsflächen im Atrium Gebäude B6, 2.OG	Eing.:14.10.2020 Start:27.10.2020 Dat.Ab.:18.03.2021
1160-2020-3874-Stadt(11)2 505	Soldiner Straße	44	Nutzungsänderung Gaststätte in Kindertagesstätte für 25 Kinder im EG	Eing.:30.10.2020 Start:04.11.2020 Dat.Ab.:16.03.2021
1160-2020-4390-Stadt(11)2 201	Brückenstraße	5	Änderung der Grundrisse im 5., 6., 8., 9. OG von Zellen in Großraumbüros	Eing.:25.11.2020 Start:07.12.2020 Dat.Ab.:25.03.2021
1160-2020-4474-Stadt(11)2 502	Badstraße	21	Erhöhung der Bettenanzahl von 25 auf 46 in der Beherbergungsstätte in der Remise und im 1.OG	Eing.:30.11.2020 Start:09.12.2020 Dat.Ab.:12.03.2021
1160-2020-4533-Stadt(11)2 501	Müllerstraße	170	Errichtung von Nutzungseinheiten im Gebäude M070 und brandschutztechnische Maßnahmen	Eing.:11.12.2020 Start:11.12.2020 Dat.Ab.:16.03.2021
1160-2020-4667-Stadt(11)2 501	Müllerstraße	170	Grundrissänderungen und Änderung des Brandschutzkonzeptes im Gebäude M232	Eing.:17.12.2020 Start:22.12.2020 Dat.Ab.:30.03.2021
1160-2021-451-Stadt(11)2 502	Friedrichstraße	71	Quartier 206, Rückbau der Wandhydranten im gesamten Gebäude.	Eing.:15.02.2021 Start:18.02.2021 Dat.Ab.:12.03.2021