

Genehmigungsliste Juni 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2022-2972-Stadt(11)2 404	Levetzowstraße	16	Vorbescheid: Dachgeschossausbau VH rechts	Eing.:20.07.2022 Start:11.08.2022 Dat.Ab.:02.06.2023
1100-2022-4117-Stadt(11)2 404	Lübecker Straße	1	Vorbescheid: Änderung, Nutzungsänderung: Um- und Ausbau bestehender Remise	Eing.:24.10.2022 Start:25.10.2022 Dat.Ab.:30.06.2023
1100-2022-4822-Stadt(11)2 507	Stralsunder Straße	56	01K03 - BSO Sanierungsmaßnahme Ernst-Reuter-Oberschule	Eing.:13.12.2022 Start:14.12.2022 Dat.Ab.:20.06.2023
1100-2022-4863-Stadt(11)2 500	Mollstraße	4	Neubau eines Bürogebäudes mit Gewerbenutzung	Eing.:15.12.2022 Start:19.12.2022 Dat.Ab.:16.06.2023
1100-2023-930-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	47	Vorbescheid: Nachverdichtung einer Wohnanlage durch Neubau von 4 Wohngebäuden und Aufstockung eines bestehenden Gebäudeflügels zu Wohnzwecken um ein Vollgeschoss	Eing.:02.03.2023 Start:14.03.2023 Dat.Ab.:27.06.2023
1100-2023-905-Stadt(11)2 404	Kaiserin-Augusta-Allee	8	Vorbescheid: Errichtung einer Gewerbeimmobilie	Eing.:16.03.2023 Start:13.03.2023 Dat.Ab.:29.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-2506-Stadt(11)2 404	Spenerstraße	4	Errichtung eines Wohnensembles mit drei Neubauten, einem Neubau als Lückenschließung und Tiefgarage	Eing.:01.07.2022 Start:12.07.2022 Dat.Ab.:27.06.2023
1130-2022-3370-Stadt(11)2 405	Jülicher Straße	8	Dachgeschossausbau	Eing.:05.09.2022 Start:06.09.2022 Dat.Ab.:13.06.2023
1130-2023-1354-	Kaiserin-Augusta-Allee	1	Nutzungsänderung zu einer Gaststätte im EG	Eing.:06.04.2023 Start:11.04.2023 Dat.Ab.:23.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
Stadt(11)2 404				
1130-2023- 1443- Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	66	Teilung und Nutzungsänderung einer Spielhalle in Cocktail Lounge im EG und Billardcafé im UG.	Eing.:18.04.2023 Start:20.04.2023 Dat.Ab.:08.06.2023
1130-2023- 1580- Stadt(11)2 209	Petriplatz		Errichtung Besuchercontaineranlage	Eing.:27.04.2023 Start:28.04.2023 Dat.Ab.:01.06.2023
1130-2023- 1612- Stadt(11)2 406	Ugandastraße	7	Neubau satinierte Glaswände als Sichtschutz	Eing.:28.04.2023 Start:03.05.2023 Dat.Ab.:05.06.2023
1130-2023- 1920- Stadt(11)2 407	Sternstraße	4	Änderung des mit der Mitteilung vom 31.5.2016 genehmigungsfreigestellten Bauvorhabens: Ausbau eines vorh. Dachbodens zu Wohnungen Hier: Rückbau der Überdachung und der seitlichen Einhausungen der Dachterrasse am Vorderhaus	Eing.:22.05.2023 Start:24.05.2023 Dat.Ab.:08.06.2023
1130-2023- 1956- Stadt(11)2 401	Rostocker Straße	42	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in eine Ferienwohnung im Erdgeschoss	Eing.:26.05.2023 Start:30.05.2023 Dat.Ab.:06.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022- 2929- Stadt(11)2 404	Jagowstraße	35	Neubau des VH mit Tiefgarage, Sanierung Mehrfamilienhaus, Einbau neuer Balkontürme und Aufzug, Modernisierung einzelner Wohnungen, Ausbau des Dachgeschosses und Herrichtung Hofanlagen	Eing.:08.08.2022 Start:10.08.2022 Dat.Ab.:22.06.2023
1140-2022- 3542- Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	91 - 92	Umbau/Nutzungsänderung 2. OG Gewerbe zu Wohnen	Eing.:15.09.2022 Start:16.09.2022 Dat.Ab.:07.06.2023
1140-2022- 4997-	Almstadtstraße	52	Dachgeschossausbau mit acht neuen Wohneinheiten	Eing.:23.12.2022 Start:02.01.2023 Dat.Ab.:13.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
Stadt(11)2 202				
1140-2023- 125- Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	23 A	Kellerumbau und -umnutzung	Eing.:12.01.2023 Start:13.01.2023 Dat.Ab.:23.06.2023
1140-2023- 681- Stadt(11)2 206	Littenstraße	106	Nutzungsänderung und bauliche Änderung von bestehenden Gewerbeeinheiten (Büro) im 1. bis 4. OG zu 16 Ferienwohnungen	Eing.:20.02.2023 Start:21.02.2023 Dat.Ab.:02.06.2023
1140-2023- 1012- Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	64	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Spielothek in ein Nagelstudio	Eing.:15.03.2023 Start:17.03.2023 Dat.Ab.:30.06.2023
1140-2023- 1060- Stadt(11)2 207	Novalisstraße	4	Neubau eines Aufzuges im Hof	Eing.:17.03.2023 Start:21.03.2023 Dat.Ab.:06.06.2023
1140-2023- 1134- Stadt(11)2 504	John-Foster-Dulles- Allee	10	Errichtung eines temporären Pavillons für max.60 Besucher vom 02.06.2023-02.07.2023	Eing.:22.03.2023 Start:23.03.2023 Dat.Ab.:02.06.2023
1140-2023- 1125- Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	1	Zusammenlegen der Gewerbeeinheiten No. 01/07 und 6 im 1.UG, EG und 1.OG zu einem Laden der Firma Grüne Erde; Umnutzung der Gewerbeinheit Nr. 6	Eing.:31.03.2023 Start:23.03.2023 Dat.Ab.:21.06.2023
1140-2023- 1369- Stadt(11)2 406	Müllerstraße	133 B	Änderung Umbau Fensteranlage	Eing.:11.04.2023 Start:12.04.2023 Dat.Ab.:05.06.2023
1140-2023- 1455- Stadt(11)2 200	Invalidenstraße	145	Anbau Balkone	Eing.:19.04.2023 Start:21.04.2023 Dat.Ab.:30.06.2023
1140-2023- 1616- Stadt(11)2 408	Potsdamer Straße	98	Umbau der Ladenfläche im Erdgeschoss und UG, Mieter IM Germany GmbH	Eing.:28.04.2023 Start:03.05.2023 Dat.Ab.:22.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2023-1664-Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	112	Nutzungsänderung eines Wettbüros in eine Cocktailbar	Eing.:05.05.2023 Start:08.05.2023 Dat.Ab.:05.06.2023
1140-2023-1743-Stadt(11)2 401	Bredowstraße	6	Dachgeschossausbau und Hofgestaltung	Eing.:09.05.2023 Start:10.05.2023 Dat.Ab.:26.06.2023
1140-2023-1889-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	23	Nutzungsänderung, Änderung, Umbau einer Einheit mit einer Lagernutzung EG, QG zu einer Wohnung	Eing.:19.05.2023 Start:22.05.2023 Dat.Ab.:20.06.2023
1140-2023-1950-Stadt(11)2 401	Turmstraße	50	Nutzungsänderung eines Wettbüros in eine Cocktailbar im Erdgeschoss	Eing.:25.05.2023 Start:30.05.2023 Dat.Ab.:06.06.2023
1140-2023-1963-Stadt(11)2 207	Schlegelstraße	27	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in Wohnen	Eing.:30.05.2023 Start:31.05.2023 Dat.Ab.:07.06.2023
1140-2023-2317-Stadt(11)2 401	Wiciefstraße	9	Nutzungsänderung eines Kellerraumes zum Hobbyraum für die Wohnung im Vorderhaus EG rechts	Eing.:19.06.2023 Start:20.06.2023 Dat.Ab.:30.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-937-Stadt(11)2 502	Schöningstraße	6	Errichtung einer Doppelsporthalle Schöningstraße 6 (Lessing-Gymnasium)	Eing.:26.03.2021 Start:31.03.2021 Dat.Ab.:13.06.2023
1160-2021-2808-Stadt(11)2 507	Stettiner Straße	1	Umbau im Untergeschoss und Errichtung einer Aufstockung 1.OG-3.OG für 15 Wohnungen.	Eing.:16.08.2021 Start:17.08.2021 Dat.Ab.:29.06.2023
1160-2021-2810-Stadt(11)2 507	Stettiner Straße	2	Nutzungsänderung im 1.OG und 2.OG und Errichtung einer Aufstockung (3.OG) mit insgesamt 10 Wohnungen	Eing.:16.08.2021 Start:17.08.2021 Dat.Ab.:29.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-2811-Stadt(11)2 507	Stettiner Straße	3	Errichtung eines Wohngebäudes 26 Wohnungen im 1.OG -4.OG, einer Gewerbeeinheit im EG und einer Tiefgarage mit 56 Stellplätzen im UG	Eing.:16.08.2021 Start:17.08.2021 Dat.Ab.:29.06.2023
1160-2021-2812-Stadt(11)2 507	Badstraße	16	Nutzungsänderung im 1.OG und 2.OG und Errichtung einer Aufstockung (3.OG) mit insgesamt 15 Wohnungen	Eing.:16.08.2021 Start:17.08.2021 Dat.Ab.:29.06.2023
1160-2022-3933-Stadt(11)2 505	Lehrter Straße	54	Nutzungsänderung zur Kindertagesstätte für 23 Kinder im EG	Eing.:10.10.2022 Start:13.10.2022 Dat.Ab.:27.06.2023
1160-2022-4581-Stadt(11)2 502	Uferstraße	8	Errichtung, Sanierung und Erweiterung Uferhallen Berlin BT 10/20 - Aufstockung und Erweiterung (Anbau) eines Denkmals BT14 - Aufstockung eines Denkmals BT 15/16 - Neubau eines Wohngebäudes	Eing.:29.11.2022 Start:29.11.2022 Dat.Ab.:05.06.2023
1160-2023-535-Stadt(11)2 506	Stromstraße	14	Änderung, Schultheiß Quartier - Bt 3, Nutzungsantrag einer Ladenfläche MF 1.21 durch Zusammenlegung der bisherigen Nutzungseinheiten MF 1.25, 1.23, 1.32, 1.21 und eines Flures im EG	Eing.:10.02.2023 Start:13.02.2023 Dat.Ab.:27.06.2023
1160-2023-730-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	11	Umbau der Büroetage im 9. OG und Änderung der notwendigen Flure in 400m ² -Einheiten	Eing.:23.02.2023 Start:24.02.2023 Dat.Ab.:29.06.2023
1160-2023-731-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	11	Umbau der Büroetage im 12.OG und Änderung der notwendigen Flure in 400m ² -Einheiten	Eing.:23.02.2023 Start:24.02.2023 Dat.Ab.:29.06.2023
1160-2023-942-Stadt(11)2 507	Magazinstraße	15	Änderung des Brandschutznachweises bezüglich der Brandmeldeanlage	Eing.:02.03.2023 Start:14.03.2023 Dat.Ab.:13.06.2023
1160-2023-1200-Stadt(11)2 502	Europaplatz	1	Nutzungsänderung zu einem Lebensmitteleinzelhandelsgeschäft mit Backshop und Kleinbistro mit 26 Sitzplätzen	Eing.:24.03.2023 Start:28.03.2023 Dat.Ab.:13.06.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2023-1510-Stadt(11)2500	Friedrichstraße	101	Bestuhlungsplan für das Parkett für die Veranstaltung " Bundesverband der Automatenunternehmer " am 13.6.2023	Eing.:24.04.2023 Start:26.04.2023 Dat.Ab.:08.06.2023