

Baugenehmigung Juli 2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2021-976-Stadt(11)2 403	Müllerstraße	168	Errichtung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes	Eing.:30.03.2021 Start:01.04.2021 Dat.Ab.:14.07.2022
1100-2022-739-Stadt(11)2 203	Neue Jakobstraße		Errichtung eines mehrgeschossigen Wohngebäudes für den geförderten Wohnungsbau	Eing.:22.02.2022 Start:03.03.2022 Dat.Ab.:21.07.2022
1100-2022-853-Stadt(11)2 203	Neue Jakobstraße		Errichtung eines mehrgeschossigen Wohngebäudes für den geförderten Wohnungsbau	Eing.:01.03.2022 Start:03.03.2022 Dat.Ab.:21.07.2022
1100-2022-2228-Stadt(11)2 500	Friedrichstraße		Errichtung eines Bürogebäudes mit Einzelhandel-, Gastronomieflächen sowie eines Wohngebäudes und einer unterirdischen Großgarage	Eing.:16.06.2022 Start:16.06.2022 Dat.Ab.:26.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-1076-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	66	Aufstockung Dachgeschoss mit zwei Wohnungen	Eing.:13.04.2021 Start:16.04.2021 Dat.Ab.:14.07.2022
1130-2021-4069-Stadt(11)2 403	Turiner Straße	22	Änderung des mit Mitteilung vom 28.8.2019 genehmigungsfreigestellten Bauvorhabens; Ausbau eines Dachgeschosses; hier: Änderung von 5 Wohnungen zu 7 Wohnungen	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:12.07.2022
1130-2021-4422-Stadt(11)2 406	Lüderitzstraße	13	Errichtung einer Balkonanlage Hofseitig Vorderhaus	Eing.:29.11.2021 Start:01.12.2021 Dat.Ab.:11.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-685-Stadt(11)2 404	Elberfelder Straße	30	Teilausbau Dachgeschoss für Wohnraum inkl. Dachterrasse, Anbau eines Aufzuges und eines Balkonturms	Eing.:17.02.2022 Start:22.02.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-1653-Stadt(11)2 404	Perleberger Straße	20	Nutzungsänderung von Einzelhandel zum Lieferdienst-Imbiss ohne Kundenverkehr	Eing.:04.05.2022 Start:10.05.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-1889-Stadt(11)2 403	Sparrstraße	24	Nutzungsänderung von Büro-einheit zu Ferienwohnung	Eing.:20.05.2022 Start:24.05.2022 Dat.Ab.:04.07.2022
1130-2022-1976-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	131	Umwandlung Arztpraxis in Wohnraum VH, 1. OG links	Eing.:27.05.2022 Start:31.05.2022 Dat.Ab.:13.07.2022
1130-2022-2434-Stadt(11)2 405	Kolonie- straße	28	Nutzungsänderung eines Internetcafés in eine Schankwirtschaft mit Alkoholausschank	Eing.:30.06.2022 Start:12.07.2022 Dat.Ab.:18.07.2022
1130-2022-2440-Stadt(11)2 403	Genter Straße	55	Dachraumausbau	Eing.:05.07.2022 Start:06.07.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-2467-Stadt(11)2 401	Sickingen- straße	70	Sickingenstraße 70: Ergänzung von 13 PKW-Stellplätzen in bestehender Tiefgarage auf insgesamt 161 PKW-Stellplätze	Eing.:06.07.2022 Start:07.07.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-2498-Stadt(11)2 403	Malplaquet- straße	14	Unterfangung	Eing.:12.07.2022 Start:12.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1130-2022-2523-Stadt(11)2 403	Tegeler Straße	37	Nachgründung der Fundamente durch Unterfangung	Eing.:12.07.2022 Start:13.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-2553-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73	Zusammenlegung zweier Mieteinheiten (3. OG) des Büro- und Gewerbegebäudes	Eing.:13.07.2022 Start:14.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1130-2022-2628-Stadt(11)2 209	Voßstraße	16	Einbau einer doppelflügeligen Terrassentür im 4. OG hofseitig mit statisch relevantem Umbau	Eing.:21.07.2022 Start:21.07.2022 Dat.Ab.:28.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4786-Stadt(11)2 202	Auguststraße	23	Änderung, Instandsetzung und Umbau des Wohn- und Geschäftshauses Auguststr. 23	Eing.:23.12.2021 Start:29.12.2021 Dat.Ab.:26.07.2022
1140-2022-257-Stadt(11)2 506	Potsdamer Straße	96	Errichtung einer Schallschutzwand zum Nachbargrundstück Potsdamer Straße 98	Eing.:24.01.2022 Start:28.01.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1140-2022-389-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	BEHALA-Westhafen - Berliner Großmarkt Errichtung einer Werkstraße inkl. Stützwand	Eing.:31.01.2022 Start:07.02.2022 Dat.Ab.:06.07.2022
1140-2022-956-Stadt(11)2 204	Neustädtische Kirchstraße	6	Änderung, NSK6 - Mieterausbau 1. OG	Eing.:04.03.2022 Start:07.03.2022 Dat.Ab.:18.07.2022
1140-2022-1290-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	85	Umnutzung von 2 Betriebswohnungen im 3. OG zu Ausbildungsräumen	Eing.:30.03.2022 Start:31.03.2022 Dat.Ab.:07.07.2022
1140-2022-1293-Stadt(11)2 507	Seydlitzstraße	7	Neubau Außenbecken und eingeschossiger Lager und WC-Anlagen	Eing.:30.03.2022 Start:31.03.2022 Dat.Ab.:14.07.2022
1140-2022-1356-Stadt(11)2 404	Erasmusstraße	14	Umwandlung einer Bürofläche für eine Nutzung für soziale Zwecke	Eing.:06.04.2022 Start:08.04.2022 Dat.Ab.:13.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022-1719-Stadt(11)2 404	Turmstraße	68	Nachträglicher Antrag auf Änderung, Raumabtrennung in der Tiefgarage Turmstr.68, 68a, 68b, Zwinglistr. 13A	Eing.:10.05.2022 Start:13.05.2022 Dat.Ab.:07.07.2022
1140-2022-2139-Stadt(11)2 202	Karl-Lieb-knecht-Straße	9	Zusammenlegung von 2 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss: Sportangebot Woodcutter	Eing.:07.06.2022 Start:10.06.2022 Dat.Ab.:29.07.2022
1140-2022-2583-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	33	Unterfangung für Neubau auf dem Nachbargrundstück Soldiner Straße 34	Eing.:15.07.2022 Start:19.07.2022 Dat.Ab.:19.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2020-4743-Stadt(11)2 507	Alexanderplatz	9	Errichtung von Büro- und Geschäftsgebäuden, Erweiterung des Bestandsbaus	Eing.:18.12.2020 Start:29.12.2020 Dat.Ab.:22.07.2022
1160-2021-1554-Stadt(11)2 501	Chausseestraße	23	Aufstockung der bisher 5-geschossigen Mittelspange um 2 Geschosse, Aufstockung des bisher 6-geschossigen Nord-West-Flügels um 1 Geschoss, Nutzungsänderung von Teilbereichen des Erdgeschosses von Konferenz- und Büroflächen zu einem Mitarbeiterrestaurant	Eing.:18.05.2021 Start:21.05.2021 Dat.Ab.:27.07.2022
1160-2021-2515-Stadt(11)2 506	Am Köllnischen Park	2	3. Bauabschnitt Ausbau Dachgeschoss Psychologische Hochschule Berlin gGmbH	Eing.:23.07.2021 Start:30.07.2021 Dat.Ab.:06.07.2022
1160-2021-3226-Stadt(11)2 206	Karl-Marx-Allee	35	Sanierung und Umbau des Gebäudes Karl-Marx-Allee 35, Nutzungsänderung von Restaurant/Bar in Veranstaltungsort (max. 200 Personen) und Büro	Eing.:13.09.2021 Start:16.09.2021 Dat.Ab.:27.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-3888-Stadt(11)2 207	Hannoversche Straße	6	Humboldt Universität zu Berlin-Sanierungsmaßnahmen im Ostflügel der ehem. Gerichtsmedizin	Eing.:25.10.2021 Start:26.10.2021 Dat.Ab.:27.07.2022
1160-2021-4310-Stadt(11)2 502	Torfstraße	9	Ausbau und Erweiterung eines bestehenden Restaurants mit 90 Sitzplätzen Erweiterung der Küche und Sanitäranlagen (Torfstraße 9)	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021 Dat.Ab.:11.07.2022
1160-2021-4759-Stadt(11)2 500	Otto-Braun-Straße	65	Änderung der Tiefgarage	Eing.:21.12.2021 Start:28.12.2021 Dat.Ab.:27.07.2022
1160-2022-1407-Stadt(11)2 501	Linkstraße	12	Nutzungsänderung der Betriebskantine zu Büro im EG und 1. OG	Eing.:08.04.2022 Start:12.04.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1160-2022-1437-Stadt(11)2 507	Kruppstraße	14 A	Nutzungsänderung zur Schule (Haupthaus und Pfortnerhaus)	Eing.:14.04.2022 Start:19.04.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1160-2022-1456-Stadt(11)2 507	Lehrter Straße	12	Umnutzung von Konferenzräumen und einer Bar zu einer Schulungsstätte mit semesterweisem Betrieb mit 65 Ausbildungsplätzen	Eing.:14.04.2022 Start:20.04.2022 Dat.Ab.:14.07.2022
1160-2022-1475-Stadt(11)2 506	Waldenserstraße	27	Nutzungsänderung und Instandsetzung Dachgeschoss im alten Hortgebäude - ehem. Hausmeisterwohnung wird zu Personalaufenthalt	Eing.:20.04.2022 Start:21.04.2022 Dat.Ab.:04.07.2022
1160-2022-1507-Stadt(11)2 505	Badstraße	12	Nutzungsänderung für die Gewerbeeinheit 6. OG in eine Arztpraxis	Eing.:21.04.2022 Start:25.04.2022 Dat.Ab.:06.07.2022
1160-2022-1726-Stadt(11)2 502	Huttenstraße	12	Erweiterung einer Fertigung für keramische Hitzeschilde in der Halle Ost des Gebäudes 52	Eing.:10.05.2022 Start:13.05.2022 Dat.Ab.:12.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-1815-Stadt(11)2 209	Markgrafenstraße	22	Umbau der Büroeinheit im 5. Obergeschoss	Eing.:16.05.2022 Start:19.05.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1160-2022-2297-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Befristete Nutzungsänderung der Probebühne im 1. OG in eine Spielstätte für max. 100 Besucher	Eing.:20.06.2022 Start:22.06.2022 Ab- sch.:27.07.2022 Dat.Ab.:25.07.2022
1160-2022-2530-Stadt(11)2 501	Tegeler Straße	6	Nutzungsänderung Atelierflächen in Werkstatt im 1. OG des Gebäudes W257	Eing.:11.07.2022 Start:14.07.2022 Dat.Ab.:28.07.2022