

Genehmigungsliste Juli 2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2020-1940-Stadt(11)2 202	Karl-Lieb-knecht-Straße	31	Errichtung, Neubau Kleine Alexander Str., Bartelstr. 10178 Berlin	Eing.:12.06.2020 Start:23.06.2020 Ab- sch.:09.08.2021 Dat.Ab.:01.07.2021
1100-2020-4278-Stadt(11)2 206	Schilling- straße	27 - 29	Errichtung, Änderung, Neu- bau zweier Wohn- und Ge- schäftshäuser und Aufsto- ckung eines Bestandsgebäu- des	Eing.:20.11.2020 Start:01.12.2020 Dat.Ab.:16.07.2021
1100-2021-609-Stadt(11)2 503	Westhafen- straße	1	Errichtung, Neubau der La- gerhalle 9	Eing.:25.02.2021 Start:01.03.2021 Ab- sch.:16.07.2021 Dat.Ab.:01.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
130-2015-227-Stadt(11)2 403	Lynarstraße	13	Erweiterungsbau und Dach- geschossausbau	Eing.:19.01.2015 Start:21.01.2015 Ab- sch.:27.07.2021 Dat.Ab.:27.07.2021
1130-2020-2868-Stadt(11)2 405	Wilhelm- Kuhr-Straße	46	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:26.08.2020 Start:02.09.2020 Dat.Ab.:01.07.2021
1130-2021-154-Stadt(11)2 406	Kameruner Straße	20	Wohnungsneubau mit 35 Wohnungseinheiten und ei- ner Tiefgarage	Eing.:20.01.2021 Start:22.01.2021 Dat.Ab.:14.07.2021
1130-2021-214-Stadt(11)2 404	Zwinglistraße	40	Nutzungsänderung von La- gerräumen zu sozialer Nut- zung VH, EG links, mit max. 5 Personen	Eing.:26.01.2021 Start:28.01.2021 Dat.Ab.:02.07.2021
1130-2021-243-Stadt(11)2 404	Reuchlin- straße	2 A	Nutzungsänderung eines La- dens Im VH EG links in eine soziale Beherbergungsein- richtung mit 10 Betten	Eing.:29.01.2021 Start:02.02.2021 Dat.Ab.:01.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-245-Stadt(11)2 403	Amrumer Straße	10	Nutzungsänderung eines Ladens zu gewerbliches Wohnen mit 5 Betten in 2 Zimmern	Eing.:29.01.2021 Start:02.02.2021 Dat.Ab.:28.07.2021
1130-2021-950-Stadt(11)2 404	Reuchlinstraße	2	Nutzungsänderung eines Ladens in eine soziale Beherbergungseinrichtung mit 10 Betten	Eing.:26.03.2021 Start:31.03.2021 Dat.Ab.:02.07.2021
1130-2021-1418-Stadt(11)2 506	Johannisstraße	13 - 19	Areal am Tacheles - Änderungen in einem im Bau befindlichen Gebäude (JOS Errichtung eines Wohngebäudes mit Gewerbeflächen) (Änderungen zu 1130-2017-5602-Stadt(11)2 506)	Eing.:28.04.2021 Start:11.05.2021 Absch.:12.07.2021 Dat.Ab.:12.07.2021
1130-2021-1405-Stadt(11)2 407	Neue Hochstraße	8	Änderung des mit Mitteilung vom 26.09.2019 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Bau von zwei Aufzügen und vier Balkonen im 1. Hof	Eing.:05.05.2021 Start:11.05.2021 Dat.Ab.:01.07.2021
1130-2021-1509-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	120	Nutzungsänderung - Büroumbau und Kontaktstelle mit integriertem Drogenkonsumraum, Erdgeschoss	Eing.:18.05.2021 Start:19.05.2021 Dat.Ab.:16.07.2021
1130-2021-1531-Stadt(11)2 407	Pankstraße	87	Umbau an einer Giebelwand gelegenen Wohnungen	Eing.:18.05.2021 Start:19.05.2021 Dat.Ab.:14.07.2021
1130-2021-1726-Stadt(11)2 404	Turmstraße	80	Wiederherstellung von Balkonen	Eing.:02.06.2021 Start:04.06.2021 Dat.Ab.:02.07.2021
1130-2021-1985-Stadt(11)2 403	Nazarethkirchstraße	52	Nutzungsänderung von einer leerstehenden Gewerbeinheit zu einer Verkaufsstätte	Eing.:18.06.2021 Start:23.06.2021 Dat.Ab.:01.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-2016-Stadt(11)2 406	Seestraße	67	Nutzungsänderung, Ausbau von 3. OG für eine Einrichtung der Erwachsenenbildung (MECO Akademie) Hier: Nur Seestr 67	Eing.:21.06.2021 Start:23.06.2021 Dat.Ab.:07.07.2021
1130-2021-2017-Stadt(11)2 406	Seestraße	67	Nutzungsänderung, Ausbau von 4. OG, 5.OG und STG für das Sozialpädagogische Institut "Walter May" Hier: Nur Seestr.67	Eing.:21.06.2021 Start:23.06.2021 Dat.Ab.:07.07.2021
1130-2021-2170-Stadt(11)2 407	Maxstraße	1	Nutzungsänderung einer Gewerbeinheit zur Ferienwohnung	Eing.:25.06.2021 Start:05.07.2021 Dat.Ab.:14.07.2021
1130-2021-2101-Stadt(11)2 404	Stendaler Straße	9	Nutzungsänderung einer Bürofläche im EG zu einem gemeinnützigen Nachbarnschaftstreff des Moabiter Ratchlag e.V.	Eing.:29.06.2021 Start:30.06.2021 Dat.Ab.:26.07.2021
1130-2021-2265-Stadt(11)2 405	Oudenarder Straße	2	Erweiterung der Nutzung zu Kunstgalerie / Gaststätte (VH Oudenarder Str. 2, EG rechts)	Eing.:01.07.2021 Start:08.07.2021 Dat.Ab.:23.07.2021
1130-2021-2384-Stadt(11)2 404	Reuchlinstraße	2	Bauliche Änderungen am bestehenden Dachgeschoss Montage eines Personenaufzugs	Eing.:12.07.2021 Start:20.07.2021 Dat.Ab.:26.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2019-5033-Stadt(11)2 208	Swinemünder Straße	6	Zusammenlegung zweier Wohneinheiten im Vorderhaus, 2. OG durch Wanddurchbrüchen.	Eing.:22.11.2019 Start:27.11.2019 Dat.Ab.:30.07.2021
1140-2020-2186-Stadt(11)2 209	Schlegelstraße	30	Ausbau Dachgeschoss und Errichtung eines außenliegenden Aufzuges	Eing.:02.07.2020 Start:09.07.2020 Dat.Ab.:14.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2020-4115-Stadt(11)2 202	Weinmeisterstraße	15	Errichtung, Anbau Weinmeisterhaus	Eing.:06.11.2020 Start:19.11.2020 Dat.Ab.:07.07.2021
1140-2021-262-Stadt(11)2 209	Schloßplatz	1	Weiterbetrieb der existierenden temporären öffentlichen Repräsentanz "Fluss Bad Garten" für das Stadtentwicklungsprojekt Fluss Bad Berlin auf dem Gelände der ESMT bis einschließlich 12/2023	Eing.:02.02.2021 Start:03.02.2021 Absch.:20.07.2021 Dat.Ab.:16.07.2021
1140-2021-544-Stadt(11)2 209	Seydelstraße	14	Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage	Eing.:18.02.2021 Start:23.02.2021 Dat.Ab.:22.07.2021
1140-2021-642-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	29	Errichtung einer Leichtbauhalle	Eing.:02.03.2021 Start:04.03.2021 Dat.Ab.:20.07.2021
1140-2021-724-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Errichtung eines zeitlich befristeten Gebäudes als Ersatz für die Aufbereitungseinheit für Medizinprodukte mit einer BGF von ca. 265 m²	Eing.:10.03.2021 Start:12.03.2021 Dat.Ab.:21.07.2021
1140-2021-1180-Stadt(11)2 207	Chausseestraße	105	Einbau einer Galerie, Rekonstruktion historischer Fenster und Einbau von Dachflächenfenstern in der Dachgeschosswohnung, Vorderhaus rechts	Eing.:20.04.2021 Start:23.04.2021 Dat.Ab.:12.07.2021
1140-2021-1282-Stadt(11)2 202	Torstraße	68	Herstellung eines Durchbruchs im Gewerbe Erdgeschoss	Eing.:23.04.2021 Start:28.04.2021 Absch.:06.07.2021 Dat.Ab.:06.07.2021
1140-2021-1538-Stadt(11)2 207	Torstraße	191 D	Temporäre Aufstellung einer Skulptur im Außenraum des Grundstücks Torstraße 191 D bis 01.08.2023	Eing.:18.05.2021 Start:20.05.2021 Dat.Ab.:06.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-1610-Stadt(11)2 202	Mem-hardstraße	1	Nutzungsänderung in einen öffentlich zugänglichen Waschsalon	Eing.:20.05.2021 Start:27.05.2021 Dat.Ab.:06.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2019-1977-Stadt(11)2 503	Köpenicker Straße	127 - 129	Umbau des Barbereichs und der Gemeinschaftsräume im EG rechts, Grundrissänderungen in der Lobby, Anbau größerer Außenterrassen mit Sitzebenen sowie Vergrößerung des Haupteingangs an der Köpenicker Straße	Eing.:13.05.2019 Start:17.05.2019 Absch.:04.08.2021 Dat.Ab.:08.07.2021
1160-2020-461-Stadt(11)2 501	Karl-Lieb-knecht-Straße	14	Neubau eines Bürogebäudes mit 7 oberirdischen Geschossen, einem Technikgeschoss mit Dachterrasse, ca. 15.500 m ² Geschossfläche und 11 PKW-Stellplätzen im UG	Eing.:13.02.2020 Start:18.02.2020 Dat.Ab.:12.07.2021
1160-2020-727-Stadt(11)2 204	Johannisstraße	20	Änderung: Sanierung eines Bürogebäudes	Eing.:27.02.2020 Start:03.03.2020 Dat.Ab.:13.07.2021
1160-2020-3053-Stadt(11)2 506	Johannisstraße	13 - 19	AM TACHELES - JSO_Health Club and Spa Änderung des Innenausbaus Gewerbe- und Fitnessfläche im EG	Eing.:08.09.2020 Start:15.09.2020 Dat.Ab.:15.07.2021
1160-2020-3460-Stadt(11)2 505	Stadtbahnbogen	528	Nutzungsänderung von Werkstatt zum Restaurant mit 161 Innensitzplätzen und 70 Außensitzplätzen	Eing.:29.09.2020 Start:12.10.2020 Dat.Ab.:05.07.2021
1160-2020-3685-Stadt(11)2 501	Gerichtstr.	27	Sanierung, Erweiterung und Teil-Aufstockung des bestehenden Bürogebäudes (3.-5. OG, gesamt ca. 16.500 m ²)	Eing.:07.10.2020 Start:27.10.2020 Dat.Ab.:01.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
			BGF) zur Wiederherstellung der städtebaulichen Kubatur	
1160-2020-3753-Stadt(11)2 501	Gustav-Meyer-Allee	25	Nutzungsänderung Heizungs- und Lagerraum im EG des Kesselhauses (Geb. 17a) in eine Cafeteria mit 83 Sitzplätzen	Eing.:08.10.2020 Start:28.10.2020 Dat.Ab.:05.07.2021
1160-2020-4253-Stadt(11)2 209	Köpenicker Straße	48	Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes	Eing.:18.11.2020 Start:27.11.2020 Dat.Ab.:19.07.2021
1160-2020-4752-Stadt(11)2 506	Bellevuestraße	1	Teilumbau Gastronomie, Bauteil F, EG - 1. OG	Eing.:28.12.2020 Start:30.12.2020 Dat.Ab.:09.07.2021
1160-2021-63-Stadt(11)2 505	Hanne-Sobek-Platz		Erweiterung des Bio-Lebensmittelmarktes (Bestand 550 m²) um die angrenzenden Nutzungseinheit auf eine Fläche von 755 m² und Einbau einer Zwischenebene (15 m²) für die Sozialräume	Eing.:08.01.2021 Start:14.01.2021 Dat.Ab.:19.07.2021
1160-2021-110-Stadt(11)2 505	Friedrichstraße	101 - 102	Umbau einer Bürofläche im 4. OG	Eing.:15.01.2021 Start:20.01.2021 Dat.Ab.:01.07.2021
1160-2021-286-Stadt(11)2 501	Große Hamburger Straße	12	Nutzungsänderung Intensivstation in Tagesklinik im EG, Alexiushaus	Eing.:04.02.2021 Start:04.02.2021 Dat.Ab.:09.07.2021
1160-2021-462-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Nutzungsänderung Krankengymnastik in Tagesklinik im Kellergeschoss Geb. 0075	Eing.:16.02.2021 Start:18.02.2021 Dat.Ab.:01.07.2021
1160-2021-1017-Stadt(11)2 506	Kemperplatz	1	Änderung, Umbau von Büroflächen mit Errichtung einer internen Treppe im Sony Center, Gebäude D, 5.OG und 6. OG Westflügel	Eing.:06.04.2021 Start:12.04.2021 Dat.Ab.:16.07.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-1024-Stadt(11)2 503	Hardenbergplatz	8	Änderung Zoo-Restaurant, Versammlungs- und Gaststätte mit 600 Personen, Brandschutztechnische Erüchtigung	Eing.:07.04.2021 Start:13.04.2021 Ab- sch.:07.07.2021 Dat.Ab.:07.07.2021
1160-2021-1063-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Umbaumaßnahme in der zentralen Notaufnahme im EG des Gebäudes 0075	Eing.:12.04.2021 Start:15.04.2021 Dat.Ab.:16.07.2021
1160-2021-1100-Stadt(11)2 505	Lüderitzstraße	5	Nutzungsänderung eines Gewerbes in eine Kindertagesstätte mit 20 Plätzen	Eing.:13.04.2021 Start:19.04.2021 Dat.Ab.:06.07.2021
1160-2021-1620-Stadt(11)2 501	Schlossplatz		Veranstaltung "Durchlüften" im Schlüterhof	Eing.:25.05.2021 Start:27.05.2021 Dat.Ab.:07.07.2021
1160-2021-1676-Stadt(11)2 503	Potsdamer Platz	3	Nutzung einer begehbaren Dachterrasse im 3. OG als Gaststätte für bis zu 40 Personen, befristet bis zum 30.09.2021	Eing.:28.05.2021 Start:02.06.2021 Dat.Ab.:06.07.2021
1160-2021-2208-Stadt(11)2 501	Klosterstraße	68	Bestuhlung des Tanzsaales im 3. OG für max. 99 Personen	Eing.:14.06.2021 Start:06.07.2021 Dat.Ab.:06.07.2021
1160-2021-2334-Stadt(11)2 503	Ackerstraße	144	Erweiterung Gaststätte um die ehemalige Verkaufsfläche im EG, Änderung im KG zu Umkleide, WC, Lager	Eing.:13.07.2021 Start:13.07.2021 Dat.Ab.:15.07.2021