

Genehmigungsliste Januar 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2021-626-Stadt(11)2 401	Wiciefstraße	9	Wiederaufbau der Remisen zum Wohnen	Eing.:01.03.2021 Start:03.03.2021 Dat.Ab.:06.01.2023
1100-2022-1050-Stadt(11)2 405	Osloer Straße	116 A	Vorbescheid: Umnutzung und Umbau der Bestandsgebäude A-G, Umgestaltung der Freiflächen-Innenhöfe, Errichtung einer Tiefgarage	Eing.:14.03.2022 Start:17.03.2022 Dat.Ab.:30.01.2023
1100-2022-2254-Stadt(11)2 403	Lynarstraße	35	Vorbescheid: Wohnungsneubau	Eing.:17.06.2022 Start:20.06.2022 Dat.Ab.:04.01.2023
1100-2022-2532-Stadt(11)2 401	Oldenburger Straße	32	Vorbescheid: Nachverdichtung durch Errichtung eines Wohngebäudes	Eing.:13.07.2022 Start:14.07.2022 Dat.Ab.:30.01.2023
1100-2022-2904-Stadt(11)2 407	Neue Hochstraße	17	Vorbescheid: Errichtung, Änderung, Aufstockung und Erweiterung eines Mehrfamilienhauses	Eing.:05.08.2022 Start:08.08.2022 Dat.Ab.:04.01.2023
1100-2022-3671-Stadt(11)2 500	Am Karlsbad	6	Errichtung eines Bürogebäudes	Eing.:19.09.2022 Start:21.09.2022 Dat.Ab.:13.01.2023
1100-2022-3876-Stadt(11)2 501	Friedrich-Krause-Ufer	16 - 21	Errichtung eines Gewerbe-Campus	Eing.:04.10.2022 Start:10.10.2022 Dat.Ab.:23.01.2023
1100-2022-4473-Stadt(11)2 405	Liebenwalder Straße	32	Vorbescheid: Änderung, Umbau, Erweiterung und Ausbau des Daches eines Bestandsgebäudes	Eing.:17.11.2022 Start:21.11.2022 Dat.Ab.:31.01.2023
1100-2022-4498-Stadt(11)2 407	Pankstraße	51	Vorbescheid: Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses	Eing.:17.11.2022 Start:23.11.2022 Dat.Ab.:04.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2022-4669-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	6	Vorbescheid: Aufstockung des Seitenflügels um zwei Geschosse für eine Wohneinheit	Eing.:01.12.2022 Start:02.12.2022 Dat.Ab.:06.01.2023
1100-2023-53-Stadt(11)2 403	Seestraße	21	Vorbescheid: Errichtung, Bebauung mit einem Wohnhaus	Eing.:05.01.2023 Start:09.01.2023 Dat.Ab.:16.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-1041-Stadt(11)2 405	Bellermannstraße	84	Dachgeschossausbau (VH, SF, HH) zu Wohnzwecken und Anbau von 2 Außenaufzügen	Eing.:08.04.2021 Start:14.04.2021 Dat.Ab.:19.01.2023
1130-2022-4148-Stadt(11)2 407	Reinickendorfer Straße	21	Neubau einer Wohnanlage mit 91 Wohneinheiten und einer Bürofläche im Erdgeschoss	Eing.:25.10.2022 Start:27.10.2022 Dat.Ab.:06.01.2023
1130-2022-4834-Stadt(11)2 406	Cornelius-Fredericks-Str.	2	Umnutzung von Weiterbildungszentrum zu Arztpraxis, VH Erdgeschoss	Eing.:14.12.2022 Start:15.12.2022 Dat.Ab.:12.01.2023
1130-2022-5072-Stadt(11)2 405	Provinzstraße	29	Teilung und Nutzungsänderung des Wettbüros im EG in einer Gaststätte und Kiosk-Paketshop Provinzstraße 29	Eing.:16.12.2022 Start:03.01.2023 Dat.Ab.:09.01.2023
1130-2022-5050-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	27	Änderung der mit Mitteilung vom 17.3.2020 genehmigungsfreigestellten Bauvorhabens: Neubau eines Wohngebäudes auf dem Hinterhof	Eing.:20.12.2022 Start:06.01.2023 Dat.Ab.:13.01.2023
1130-2023-96-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	101	Änderung des mit Mitteilung vom 22.01.2020 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Errichtung, Neubau eines Mehrfamilienvorder- und Hinterhauses mit 15	Eing.:10.01.2023 Start:12.01.2023 Dat.Ab.:19.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
			Wohneinheiten; hier: Änderung einer Aufzugsanlage im Gartenhaus	
1130-2023-265-Stadt(11)2 401	Wittstocker Straße	21	Umnutzung eines Büros in ein Yoga Studio	Eing.:20.01.2023 Start:23.01.2023 Dat.Ab.:27.01.2023
1130-2023-269-Stadt(11)2 403	Reinickendorfer Straße	71	Nutzungsänderung von Internetcafé zu einer Café-Bar mit Alkoholausschank und 16 Gastplätzen	Eing.:20.01.2023 Start:23.01.2023 Dat.Ab.:27.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2019-3070-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	91	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:30.07.2019 Start:02.08.2019 Dat.Ab.:23.01.2023
1140-2019-3430-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	92	Änderung, Errichtung, Aufstockung auf ein viergeschossiges Gebäude	Eing.:22.08.2019 Start:23.08.2019 Dat.Ab.:23.01.2023
1140-2021-3103-Stadt(11)2 208	Zionskirchstraße	22	Grundrissänderungen 1. Obergeschoss - Dachgeschoss	Eing.:02.09.2021 Start:03.09.2021 Dat.Ab.:31.01.2023
1140-2022-913-Stadt(11)2 207	Tieckstraße	10	Abriss, und Neubau Dachgeschoß-Ausbau, Umbau + energ. Sanierung gesamtes Gebäude, Anbau Aufzug + Balkone	Eing.:01.03.2022 Start:03.03.2022 Dat.Ab.:27.01.2023
1140-2022-1193-Stadt(11)2 209	Hannah-Arendt-Straße	2 - 6	Umbau und Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit mit Büronutzung in einen Friseurladen und einen Imbiss im EG	Eing.:23.03.2022 Start:25.03.2022 Dat.Ab.:09.01.2023
1140-2022-1982-	Rochstraße	14 B	Umnutzung einer Gewerbeeinheit zur Vorbereitung von Essensauslieferungen sowie	Eing.:30.05.2022 Start:31.05.2022 Dat.Ab.:31.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
Stadt(11)2 207			eines Vertriebsbüro "CHEF COCO"	
1140-2022- 2215- Stadt(11)2 403	Luxemburger Straße	2	Wiedererrichtung von drei Balkonen nach Rückbau ab 2. OG bis 4. OG	Eing.:14.06.2022 Start:16.06.2022 Dat.Ab.:04.01.2023
1140-2022- 2445- Stadt(11)2 404	Quitowstraß e	117	Teilerneuerung Kellerdecke in einem Mehrfamilienhaus	Eing.:28.06.2022 Start:06.07.2022 Dat.Ab.:05.01.2023
1140-2022- 2951- Stadt(11)2 407	Schulstraße	33	Errichtung eines Wohnge- bäudes im hinteren Teil des Grundstücks mit 17 WE	Eing.:09.08.2022 Start:11.08.2022 Dat.Ab.:04.01.2023
1140-2022- 4032- Stadt(11)2 403	Amsterdamer Straße	4	Nutzungsänderung in ein Lie- ferservice / Catering / Imbiss	Eing.:20.10.2022 Start:21.10.2022 Dat.Ab.:19.01.2023
1140-2022- 4134- Stadt(11)2 401	Siemens- straße	12	Errichtung von drei Wohn- häusern; Bauen im Bestand, hier: Siemensstraße 12, 12A ,12B, 15 Umnutzung der Tiefgarage als Abstellraum für Fahrräder	Eing.:24.10.2022 Start:26.10.2022 Dat.Ab.:12.01.2023
1140-2022- 4240- Stadt(11)2 407	Wiesen- straße	6	Errichtung eines Mehrfamili- enhauses mit 12 Wohnein- heiten im Hinterhof	Eing.:03.11.2022 Start:07.11.2022 Dat.Ab.:04.01.2023
1140-2022- 4352- Stadt(11)2 408	Potsdamer Straße	98	Umbau der Ladenfläche im EG und UG (links)	Eing.:09.11.2022 Start:11.11.2022 Dat.Ab.:02.01.2023
1140-2022- 4422- Stadt(11)2 209	Bergstraße	77	Errichtung, Änderung, Dach- aufstockung mit Neubau ei- nes außenliegenden Aufzugs und neuen Fensteröffnungen in Bestandswand Süd (1., 2. und 3. OG) des Vorderhau- ses	Eing.:15.11.2022 Start:17.11.2022 Dat.Ab.:16.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022-4612-Stadt(11)2 404	Lübecker Straße	28	Nutzungsänderung zu einer Ferienwohnung im EG	Eing.:28.11.2022 Start:30.11.2022 Dat.Ab.:20.01.2023
1140-2023-219-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	18	Errichtung einer temporären Containeranlage hier: Beantragung weiterer 5 Jahre zu der Baugenehmigung Nr. 2018 / 601 vom 28.05.2018	Eing.:19.01.2023 Start:19.01.2023 Dat.Ab.:27.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-691-Stadt(11)2 502	Johannisstraße	2	Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudeensembles mit Aufstockung der ehemaligen Maschinenhalle	Eing.:18.02.2022 Start:23.02.2022 Dat.Ab.:30.01.2023
1160-2022-1124-Stadt(11)2 506	Budapester Straße	33	Umbau einer Mietfläche im EG, Nutzungsänderung von Tonstudio zu einer Privatklinik für Augenheilkunde	Eing.:21.03.2022 Start:23.03.2022 Dat.Ab.:17.01.2023
1160-2022-2600-Stadt(11)2 502	Pohlstraße	20	Nutzungsänderung und Errichtung von Terrassenflächen in den 1. bis 3. Obergeschossen des Büro- und Geschäftshauses	Eing.:15.07.2022 Start:20.07.2022 Dat.Ab.:09.01.2023
1160-2022-2787-Stadt(11)2 502	Schloßplatz	1	Um- und Ausbaumaßnahmen im Bauteil A, Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach (Bauteil A und C), Aufstellung von zwei RLT-Anlagen auf dem Dach (Bauteil B)	Eing.:28.07.2022 Start:01.08.2022 Dat.Ab.:17.01.2023
1160-2022-3118-Stadt(11)2 505	Heidestraße	15	Gaststättenausbau mit 149 Innenplätze im EG und 44 Außenplätze	Eing.:18.08.2022 Start:22.08.2022 Dat.Ab.:03.01.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-3417-Stadt(11)2 506	Stromstraße	3 -7	Änderung, Port Faraday / Focus Teleport: Änderung Nutzungseinheitenteilung (Entfall der notwendigen Flure) in den Bauteilen A-F, Einbau einer Treppe vom UG in das 3.OG im BT C	Eing.:06.09.2022 Start:08.09.2022 Dat.Ab.:17.01.2023
1160-2022-3847-Stadt(11)2 506	Ackerstraße	76	Phorms Mitte, 4. OG : Einbau Monitor mit F30-Einhausung	Eing.:04.10.2022 Start:24.10.2022 Dat.Ab.:18.01.2023
1160-2022-3956-Stadt(11)2 502	Friedrichstraße	67	Änderung der Büroaufteilung im 4.Obergeschoss im Haus 6	Eing.:13.10.2022 Start:17.10.2022 Dat.Ab.:12.01.2023
1160-2023-99-Stadt(11)2 505	Ziegelstraße	10	Ziegelstraße 10, Änderung im Erdgeschoss Treppenhhaus 1	Eing.:10.01.2023 Start:16.01.2023 Dat.Ab.:26.01.2023
1160-2023-143-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	1	BV Potsdamer Platz Arkaden "The Playce" Mietbereich B5.00.SH.030 im EG und B5.01SH.021 im OG Einbau einer großen Treppenanlage vom EG in das 1.OG	Eing.:13.01.2023 Start:16.01.2023 Dat.Ab.:16.01.2023
1160-2023-169-Stadt(11)2 506	U3 Tunnel Potsdamer Platz	1	Veranstaltung: "Neujahrsempfang Deutsche Automatenwirtschaft" am 18.01.2023 mit 300 -400 Pax., 18 Uhr	Eing.:17.01.2023 Start:17.01.2023 Absch.:17.01.2023 Dat.Ab.:17.01.2023
1160-2023-260-Stadt(11)2 506	Alte Potsdamer Straße	7	Änderung, Einrichtung eines Food Campus mit ca. 22 Gastrokonzepten/-küchen und Schankstätten und Eventflächen im Mietbereich B5.00.SH.030 im EG und B5.01SH.021 im OG - Manifesto (Potsdamer Platz Arkaden) mit max. 1000 Personen im EG und max. 650 Personen im 1.OG	Eing.:19.01.2023 Start:23.01.2023 Dat.Ab.:25.01.2023