

Genehmigungsliste Januar 2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2021-989-Stadt(11)2 500	Schulstraße	97	Errichtung einer 4 zügigen Schule	Eing.:31.03.2021 Start:06.04.2021 Dat.Ab.:25.01.2022
1100-2021-1679-Stadt(11)2 207	Torstraße	191 D	Errichtung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes	Eing.:28.05.2021 Start:02.06.2021 Dat.Ab.:25.01.2022
1100-2021-2864-Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	105	Vorbescheid zum Neubau Gewerbeimmobilie mit Tiefgarage	Eing.:17.08.2021 Start:19.08.2021 Dat.Ab.:14.01.2022
1100-2021-3497-Stadt(11)2 405	Fischhauser Weg	3	Vorbescheid zum Umbau eines Reihenhauses mit Balkon- und Treppenanbau	Eing.:01.10.2021 Start:04.10.2021 Dat.Ab.:19.01.2022
1100-2021-3810-Stadt(11)2 404	Wilsnacker Straße	10	Vorbescheid: Errichtung Gartenhaus in Holzbauweise	Eing.:19.10.2021 Start:21.10.2021 Dat.Ab.:13.01.2022
1100-2021-3819-Stadt(11)2 401	Ufnaustraße	4	Vorbescheid: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Anschluss zum bestehenden Seitenflügel	Eing.:20.10.2021 Start:21.10.2021 Dat.Ab.:27.01.2022
1100-2021-4125-Stadt(11)2 404	Kirchstraße	4	Vorbescheid: Anbau von Balkonen	Eing.:09.11.2021 Start:10.11.2021 Dat.Ab.:27.01.2022
1100-2021-4324-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	11	Vorbescheid: Neubau eines Wohngebäudes im hinteren Grundstücksbereich	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021 Dat.Ab.:26.01.2022
1100-2021-4755-Stadt(11)2 501	Invalidenstraße		Errichtung eines Bürogebäudes	Eing.:22.12.2021 Start:28.12.2021 Dat.Ab.:26.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2020-3281-Stadt(11)2 401	Turmstraße	36	Ausbau eines Dachgeschosses	Eing.:18.09.2020 Start:29.09.2020 Dat.Ab.:19.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-2529-Stadt(11)2 403	Föhler Straße	12	Errichtung, Änderung, Aufzugsanbau Föhler Straße 12	Eing.:23.07.2021 Start:03.08.2021 Dat.Ab.:12.01.2022
1130-2021-3200-Stadt(11)2 403	Hochstädter Straße	9	Errichtung, Neubau Mehrfamilienhaus mit 4 betreuten Wohngruppen	Eing.:10.09.2021 Start:14.09.2021 Dat.Ab.:13.01.2022
1130-2021-3403-Stadt(11)2 404	Perleberger Straße	52	Änderung und Ausbau eines Dachgeschosses zur Errichtung einer Wohneinheit und Errichtung von Eckbalkonen	Eing.:24.09.2021 Start:27.09.2021 Dat.Ab.:26.01.2022
1130-2021-3779-Stadt(11)2 507	Birkenstraße	35	Errichtung einer Jurte auf dem Gelände des Schul- und Umweltzentrums	Eing.:19.10.2021 Start:20.10.2021 Dat.Ab.:10.01.2022
1130-2021-4040-Stadt(11)2 404	Turmstraße	8	Errichtung, Nutzungsänderung zu einer Gastronomie mit Außenbestuhlung	Eing.:02.11.2021 Start:04.11.2021 Dat.Ab.:03.01.2022
1130-2021-4086-Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	122	Teilumnutzung der vorh. Kulturhaus-Teestube zur Wettannahmestelle	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021 Dat.Ab.:18.01.2022
1130-2021-4219-Stadt(11)2 403	Amsterdamer Straße	4	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:08.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:05.01.2022
1130-2021-4223-Stadt(11)2 403	Lütticher Straße	43	Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes	Eing.:08.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:28.01.2022
1130-2021-4384-Stadt(11)2 407	Bornemannstraße	13	Dachgeschossausbau Hinterhaus mit 3 Wohneinheiten	Eing.:25.11.2021 Start:26.11.2021 Dat.Ab.:28.01.2022
1130-2021-4495-Stadt(11)2 208	Invalidenstraße	5	Nutzungsänderung, Erstnutzung nach Fertigstellung Zanchi Café und Bar mit Feinkostverkauf ohne Produktionsküche	Eing.:01.12.2021 Start:08.12.2021 Dat.Ab.:03.01.2022
1130-2021-4530-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	2	Änderung des mit Mitteilung 2020/2474 vom 4.5.2021 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Dachaufstockung Vorderhäuser, Neubau Gartenhaus im Hinterhof, Anbau an Hinterhäuser, Dachausbau Hinterhäuser	Eing.:07.12.2021 Start:10.12.2021 Dat.Ab.:31.01.2022
1130-2021-4565-Stadt(11)2 407	Reinickendorfer Straße	72	Nutzungsänderung von einer Wettannahmestelle in eine Schankwirtschaft	Eing.:09.12.2021 Start:13.12.2021 Dat.Ab.:18.01.2022
1130-2021-4638-Stadt(11)2 401	Wilhelmshavener Straße	70	Umbau und Nutzungsänderung einer Spielhalle in ein Café	Eing.:14.12.2021 Start:16.12.2021 Dat.Ab.:11.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-4778-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	28	Errichtung, Unterfangung des Gebäudes Soldiner Str.28 für die Baugrube für das Bauvorhaben Soldiner Str.27	Eing.:23.12.2021 Start:29.12.2021 Dat.Ab.:05.01.2022
1130-2021-4783-Stadt(11)2 401	Stromstraße	45	Errichtung, Unterfangung des Gebäudes Stromstraße 45 für die Baugrube für das Bauvorhaben Stromstraße 44	Eing.:23.12.2021 Start:29.12.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1130-2021-4794-Stadt(11)2 409	Rathenower Straße	7	Nutzungsänderung Gewerbeflächen im EG in eine Pension/Ferienwohnungen	Eing.:23.12.2021 Start:03.01.2022 Dat.Ab.:10.01.2022
1130-2022-29-Stadt(11)2 405	Exerzierstraße	30	Änderung des mit der Mitteilung vom 12.11.2020 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken (Exerzierstraße 34)	Eing.:03.01.2022 Start:06.01.2022 Dat.Ab.:31.01.2022
1130-2022-47-Stadt(11)2 404	Calvinstraße	21	Änderung zur Genehmigungsfreistellung 2009-1412 vom 03.09.2009 und zur Genehmigungsfreistellung 2011-4920 vom 18.05.2012 und zur Genehmigungsfreistellung 2021-1321 vom 25.06.2021	Eing.:06.01.2022 Start:07.01.2022 Dat.Ab.:27.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-749-Stadt(11)2 404	Dortmunder Straße	14	Errichtung, Schaffung von Ersatzwohnraum als Neubau mit Errichtung einer Tiefgarage	Eing.:12.03.2021 Start:17.03.2021 Dat.Ab.:13.01.2022
1140-2021-1183-Stadt(11)2 208	Gartenstraße	2	Abgrabung im Zuge einer Sanierungsmaßnahme im Kellergeschoss 1, linker Seitenflügel, rechts mit Nutzungsänderung 1.Kellergeschoss von Lager in Büro.	Eing.:20.04.2021 Start:23.04.2021 Dat.Ab.:21.01.2022
1140-2021-2541-Stadt(11)2 202	Torstraße	100	Nutzungsänderung, Errichtung Dachgeschossausbau mit 2 Terrassen	Eing.:23.07.2021 Start:03.08.2021 Dat.Ab.:26.01.2022
1140-2021-3584-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	23 A	Umbau und Umnutzung "Altes Schulgebäude"	Eing.:07.10.2021 Start:08.10.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1140-2021-3644-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	BEHALA-Westhafen, Werkstatthof: Errichtung eines Waschplatzes für Umschlaggeräte	Eing.:11.10.2021 Start:12.10.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1140-2021-3651-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Errichtung Wetterschutz für unregelmäßige Containerreparaturarbeiten mit Aufenthaltscontainer	Eing.:11.10.2021 Start:13.10.2021 Dat.Ab.:04.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4255-Stadt(11)2 405	Freienwalder Straße	19 B	Sanierung Verwalterhaus und Arbeiterunterkunft auf dem Sophienfriedhof III, Umnutzung Büro zu Wohnen (Verwalterhaus, Erdgeschoss)	Eing.:17.11.2021 Start:18.11.2021 Dat.Ab.:25.01.2022
1140-2021-4369-Stadt(11)2 501	Schillstr.	10	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Kurfürstenstr. 72, 73, 74	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1140-2021-4370-Stadt(11)2 501	Landgrafen	3-6	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Kurfürstenstr. 72, 73, 74	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1140-2021-4371-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	75	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Kurfürstenstr. 72, 73, 74	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1140-2021-4572-Stadt(11)2 408	Heidestraße	14 A	Nutzungsänderung eines Gewerbes im Erdgeschoss der Heidestraße 14/Ecke Lydia-Rabinowitsch-Straße zu Gastronomie	Eing.:09.12.2021 Start:13.12.2021 Dat.Ab.:18.01.2022
1140-2021-4657-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße	79	Nutzungsänderung eines Textileinzelhandelsgeschäftes in einen Showroom für Elektroautos	Eing.:15.12.2021 Start:17.12.2021 Dat.Ab.:27.01.2022
1140-2021-4663-Stadt(11)2 403	Buchstraße	8	Herstellung einer Maisonette-Wohnung	Eing.:15.12.2021 Start:20.12.2021 Dat.Ab.:27.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2020-1787-Stadt(11)2 506	Stromstraße	5	Änderung, Focus Teleport Mietbereichsausbau Bauteil C 4. OG	Eing.:04.06.2020 Start:12.06.2020 Dat.Ab.:28.01.2022
1160-2020-2070-Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	3 - 5	Umbau Vorraum Feuerwehraufzug West im 5. OG, Gebäude A2	Eing.:22.06.2020 Start:02.07.2020 Dat.Ab.:05.01.2022
1160-2020-3671-Stadt(11)2 505	Türkenstraße	1	Nutzungsänderung in eine Kindertagesstätte für 60 Kinder im EG	Eing.:09.10.2020 Start:26.10.2020 Dat.Ab.:19.01.2022
1160-2020-4391-Stadt(11)2 502	Osloer Straße	110	Umbau einer Gaststätte mit 60 Gastplätzen Herstellen einer inneren Verbindungstreppe zum Kellergeschoss und Herstellen von WC-Anlagen im Kellergeschoss	Eing.:25.11.2020 Start:07.12.2020 Dat.Ab.:21.01.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-793-Stadt(11)2 506	Potsdamer Straße	4	Änderung Sony Center hier Bauteil G1, Kinozentrum in den Untergeschossen, hier: Änderung des Brandschutznachweises	Eing.:05.03.2021 Start:18.03.2021 Dat.Ab.:20.01.2022
1160-2021-1882-Stadt(11)2 506	Triftstraße	67	Nutzungsänderung eines Teilbereichs einer Kita in Büro sowie Gemeinschaftsräume für Studierende der Bürgermeister-Reuter-Stiftung im EG	Eing.:10.06.2021 Start:15.06.2021 Dat.Ab.:10.01.2022
1160-2021-1903-Stadt(11)2 505	Engeldamm	64	Nutzungsänderung von Schuhwerkstatt in Gaststätte mit 190 Plätzen	Eing.:14.06.2021 Start:17.06.2021 Dat.Ab.:17.01.2022
1160-2021-2242-Stadt(11)2 505	Lynarstraße	4	Teilung einer großen Maisonette-Wohnung in zwei kleinere Maisonette-Wohnungen im 4.OG und Dachgeschoss	Eing.:29.06.2021 Start:07.07.2021 Dat.Ab.:12.01.2022
1160-2021-2341-Stadt(11)2 507	Molkenmarkt	2	Nutzung und Umbau der Prägehalle der ehemaligen staatlichen Münze zu Berlin als Veranstaltungsort und Büro für 3 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung	Eing.:09.07.2021 Start:14.07.2021 Dat.Ab.:10.01.2022
1160-2021-2342-Stadt(11)2 507	Molkenmarkt	2	Temporäre Nutzung und Umbau eines Bauteils der ehemaligen staatlichen Münze "Passerelle" für gastronomische Veranstaltungen, Events, Marketingzwecke als Café für 3 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung	Eing.:09.07.2021 Start:14.07.2021 Dat.Ab.:10.01.2022
1160-2021-2806-Stadt(11)2 501	Badstraße	4	Nutzungsänderung der Aktionsfläche 00.PSS.002a im EG des Einkaufszentrums Gesundbrunnen-Center zur dauerhaften Verkaufsfläche "V Inspiration Store"	Eing.:13.08.2021 Start:17.08.2021 Dat.Ab.:04.01.2022
1160-2021-2989-Stadt(11)2 507	Leipziger Straße	51	Grundriss- und Nutzungsänderung 1. OG von einer Kantine zu einem Büro	Eing.:27.08.2021 Start:30.08.2021 Dat.Ab.:13.01.2022
1160-2021-3053-Stadt(11)2 501	Holzmarktstraße	66	Neubau eines Gebäudes mit 50 Wohnungen, ca. 1.800 m² Büro- und Verwaltungsflächen, 3 Bistros, einem Restaurant mit 32 Sitzplätzen, 2 Läden und einer Tiefgarage mit 27 PKW-Stellplätzen	Eing.:31.08.2021 Start:01.09.2021 Dat.Ab.:26.01.2022
1160-2021-3398-Stadt(11)2 507	Katharina-Heinroth-Ufer	1	Parkside - Vermietersausbau 1. OG	Eing.:23.09.2021 Start:24.09.2021 Dat.Ab.:07.01.2022
1160-2021-3433-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	67	Nutzungsänderung 1. OG Haus 5 und 6 von einem Teil des Fitnessstudios zu Büro- und Verwaltungsnutzung, Vermietersausbau "Studio Q205" an der Seite Charlottenstraße	Eing.:27.09.2021 Start:28.09.2021 Dat.Ab.:31.01.2022
1160-2021-4083-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Temporäre Änderung einer Mieteinheit U.02.13 in ein Blutspendezentrum im 2. Obergeschoss im Bauteil B	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021 Dat.Ab.:03.01.2022
1160-2021-4434-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Befristete Nutzungsänderung der Probebühne im 1. OG in eine Spielstätte für max. 100 Besucher	Eing.:02.12.2021 Start:02.12.2021 Dat.Ab.:03.01.2022

