

Genehmigungsliste Februar 2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2021-1965-Stadt(11)2 407	Chausseestraße	72	Vorbescheid: Errichtung, Neubau eines Wohnhauses	Eing.:18.06.2021 Start:22.06.2021 Dat.Ab.:03.02.2022
1100-2021-1974-Stadt(11)2 407	Chausseestraße	68	Vorbescheid: Errichtung, Neubau eines Geschäftshauses	Eing.:18.06.2021 Start:22.06.2021 Dat.Ab.:03.02.2022
1100-2021-2703-Stadt(11)2 401	Bredowstraße	36	Vorbescheid: Dachgeschossausbau eines Vorderhauses	Eing.:03.08.2021 Start:12.08.2021 Dat.Ab.:23.02.2022
1100-2021-2965-Stadt(11)2 407	Böttgerstraße	13	Vorbescheid zur Errichtung von Wohngebäuden	Eing.:25.08.2021 Start:27.08.2021 Dat.Ab.:18.02.2022
1100-2021-3660-Stadt(11)2 500	Scheringstraße	2	Neubau einer Beherbergungsstätte mit ca. 340 Zimmern und Veranstaltungsfläche für 800 Personen und/oder Büroflächen	Eing.:12.10.2021 Start:13.10.2021 Dat.Ab.:22.02.2022
1100-2022-199-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	46	Vorbescheid: Änderung und Nutzungsänderung eines gemischt genutzten Gebäudes	Eing.:21.01.2022 Start:25.01.2022 Dat.Ab.:23.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-1019-Stadt(11)2 407	Usedomer Straße	6	Um- und Ausbau Dachgeschoss zu Gewerbezwecken, Nutzungsänderung	Eing.:06.04.2021 Start:12.04.2021 Dat.Ab.:14.02.2022
1130-2021-1608-Stadt(11)2 401	Rostocker Straße	27	Neubau eines Wohnhauses im Hof	Eing.:25.05.2021 Start:27.05.2021 Dat.Ab.:01.02.2022
1130-2021-1665-Stadt(11)2 404	Elberfelder Straße	6	Änderung, Ausbau des Dachgeschosses im Seitenflügel und Quergebäudes; Anbau eines Aufzugs	Eing.:27.05.2021 Start:01.06.2021 Dat.Ab.:18.02.2022
1130-2021-2843-Stadt(11)2 403	Müllerstraße	150	Aufstockung Vorderhaus und Seitenflügel, Ein- und Zweizimmerwohnungen	Eing.:16.08.2021 Start:18.08.2021 Dat.Ab.:23.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-3001-Stadt(11)2 403	Liebenwalder Straße	60	Errichtung und Änderung Dachgeschossausbau zu 4 Wohnungen, Anbau von 2 Aufzügen	Eing.:27.08.2021 Start:30.08.2021 Dat.Ab.:10.02.2022
1130-2021-3275-Stadt(11)2 401	Emdener Straße	2	nachträgliche Anzeige - Rückbau Podesttoilette und Deckenverschluss sowie Erweiterung und Herstellung von Türöffnungen	Eing.:14.09.2021 Start:17.09.2021 Dat.Ab.:07.02.2022
1130-2021-3319-Stadt(11)2 407	Maxstraße	23	Aufstockung Vorderhaus und Nutzungsänderung Hofbebauung zu Wohnungen	Eing.:17.09.2021 Start:20.09.2021 Dat.Ab.:28.02.2022
1130-2021-3666-Stadt(11)2 406	Seestraße	80	Erneuerung Kleinspielfeld mit Ballfangzaun, Neubau Lärmschutzwand, Höhe 4,0 m	Eing.:12.10.2021 Start:13.10.2021 Dat.Ab.:10.02.2022
1130-2021-4423-Stadt(11)2 406	Winkelriedstraße	16	Änderung des mit Mitteilung vom 08.07.2020 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Neubau von drei Mehrfamilienhäusern (88 WE), Errichtung von sechs Dachgeschossen Holländer Str.104-106; Winkelriedstr.16-19, Tessiner Weg 2-6, 8, 10-18 (39 WE)	Eing.:29.11.2021 Start:01.12.2021 Dat.Ab.:04.02.2022
1130-2021-4685-Stadt(11)2 401	Beusselstraße	66	Umnutzung der ehemaligen Durchfahrt zur Wohnung	Eing.:17.12.2021 Start:21.12.2021 Dat.Ab.:08.02.2022
1130-2022-38-Stadt(11)2 405	Sternstraße	8	Ausbau Dachgeschoss zu 4 Wohneinheiten	Eing.:04.01.2022 Start:06.01.2022 Dat.Ab.:15.02.2022
1130-2022-74-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	79	Umnutzung Abstellräume im Kellergeschoss zu Umkleiden	Eing.:07.01.2022 Start:11.01.2022 Dat.Ab.:01.02.2022
1130-2022-181-Stadt(11)2 404	Birkenstraße	12	Anbau einer Aufzugsanlage (Stahl-Glasaufzug) im 1. Hof an das Vorderhaus im Treppenraumbereich	Eing.:20.01.2022 Start:24.01.2022 Dat.Ab.:10.02.2022
1130-2022-188-Stadt(11)2 405	Kühnemannstraße	28	Neubau einer Industriehalle für Werkzeug- und Zerspanungstechnik	Eing.:20.01.2022 Start:07.02.2022 Dat.Ab.:24.02.2022
1130-2022-312-Stadt(11)2 406	Transvaalstraße	27 F	Errichtung, Neubau eines Einfamilienhauses	Eing.:24.01.2022 Start:01.02.2022 Dat.Ab.:28.02.2022
1130-2022-316-Stadt(11)2 406	Guineastraße	5	Neubau von zwei Wohnhäusern zur Lückenschließung im Hof, Neugestaltung der Innenhöfe, Abbruch der bestehenden Garagen	Eing.:24.01.2022 Start:01.02.2022 Dat.Ab.:16.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-354-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	23 B	Nutzungsänderung des Bürogebäudes zur Zahnarztpraxis	Eing.:27.01.2022 Start:03.02.2022 Dat.Ab.:14.02.2022
1130-2022-442-Stadt(11)2 408	Otto-Weidt-Platz	13	Errichtung Eiscafé und Pizzeria Gewerbefläche 11, Otto-Weidt-Platz 13	Eing.:02.02.2022 Start:09.02.2022 Dat.Ab.:14.02.2022
1130-2022-508-Stadt(11)2 404	Ottostraße	21	Nutzungsänderung, Umnutzung von Apotheke zur Arztpraxis zur Erweiterung der bestehenden Arztpraxis	Eing.:04.02.2022 Start:14.02.2022 Dat.Ab.:18.02.2022
1130-2022-545-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	122 C	Nutzungsänderung von Wettannahmestelle in eine Schankwirtschaft (EG links) Müllerstraße 122C	Eing.:08.02.2022 Start:15.02.2022 Dat.Ab.:22.02.2022
1130-2022-625-Stadt(11)2 403	Liebenwalder Straße	60	Nutzungsänderung von Internetcafé zum Wettbüro	Eing.:15.02.2022 Start:18.02.2022 Dat.Ab.:25.02.2022
1130-2022-684-Stadt(11)2 401	Beusselstraße	38	Nutzungsänderung von Spielhalle zu Sushiladen	Eing.:18.02.2022 Start:22.02.2022 Dat.Ab.:25.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2019-2966-Stadt(11)2 207	neben Schwartzkopffstraße	10	Errichtung eines Wohngebäudes mit 12 Wohnungen und eines Solitars mit einer Wohnung	Eing.:23.07.2019 Start:29.07.2019 Dat.Ab.:25.02.2022
1140-2021-1116-Stadt(11)2 206	Poststraße	4	Nutzungsänderung der ehemaligen Gastronomie zu Büroräumen im Vorderhaus Erdgeschoss links	Eing.:14.04.2021 Start:20.04.2021 Dat.Ab.:16.02.2022
1140-2021-2224-Stadt(11)2 207	Invalidenstraße	112	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Ladeneinheit in eine Gastronomie mit 32 Sitzplätzen	Eing.:28.06.2021 Start:07.07.2021 Dat.Ab.:24.02.2022
1140-2021-3432-Stadt(11)2 207	Invalidenstraße	112	Umnutzung einer Gewerbeinheit Teilgastronomie zu Vollgastronomie	Eing.:27.09.2021 Start:28.09.2021 Dat.Ab.:21.02.2022
1140-2021-3972-Stadt(11)2 207	Zinnowitzer Straße	1	Nutzungsänderung Postfiliale in Orthopädie-Praxis	Eing.:01.11.2021 Start:02.11.2021 Dat.Ab.:21.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4443-Stadt(11)2 202	Neue Schönhauser Straße	1	Änderung, Nutzungsänderung, Umbau der Fassade, sowie Umnutzung von Gastronomie- & Einzelhandelseinheit zum Textileinzelhandel	Eing.:30.11.2021 Start:02.12.2021 Dat.Ab.:17.02.2022
1140-2021-4494-Stadt(11)2 207	Habersaathstraße	56	Errichtung, zweigeschossige Aufstockung eines gründerzeitlichen Mehrfamilienhauses um ein viertes und fünftes Obergeschoss	Eing.:01.12.2021 Start:08.12.2021 Dat.Ab.:21.02.2022
1140-2021-4497-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße	62	Nutzungsänderung, Änderung, Erweiterung EG Kolonnadenbereich und Schaffung eines Müllraums	Eing.:02.12.2021 Start:08.12.2021 Dat.Ab.:18.02.2022
1140-2021-4585-Stadt(11)2 408	Lützowstraße	38	Nutzungsänderung von Einzelhandel in Gaststätte Lützowstraße 38	Eing.:09.12.2021 Start:14.12.2021 Dat.Ab.:09.02.2022
1140-2021-4622-Stadt(11)2 202	Neue Schönhauser Straße	1	Nutzungsänderung einer Gastronomiefäche in eine Ladenfläche	Eing.:14.12.2021 Start:16.12.2021 Dat.Ab.:18.02.2022
1140-2021-4754-Stadt(11)2 206	Rathausstraße	5	Nutzungsänderung, Erlaubnisfreie Gaststätte (ohne Alkoholausschank)	Eing.:22.12.2021 Start:28.12.2021 Dat.Ab.:28.02.2022
1140-2022-117-Stadt(11)2 208	Choriner Straße	72	Nutzungsänderung Vorderhaus Erdgeschoss und 1.Obergeschoss links von Praxis der Psychotherapie in stille Büronutzung.	Eing.:17.01.2022 Start:17.01.2022 Dat.Ab.:28.02.2022
1140-2022-321-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Errichtung eines neuen Sozial- und Betriebsgebäudes (Containerbau)	Eing.:25.01.2022 Start:02.02.2022 Dat.Ab.:16.02.2022
1140-2022-424-Stadt(11)2 207	Wöhlerstraße	6	Nachträgliche Legalisierung Anbau von zwei Terrassen	Eing.:01.02.2022 Start:08.02.2022 Dat.Ab.:23.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
160-2015-5492-Stadt(11)2 500	Köpenicker Straße	70	Änderung der Versammlungsstätte Tresor (max. 2287 Besucher)	Eing.:03.11.2015 Start:05.11.2015 Dat.Ab.:18.02.2022
1160-2019-5414-Stadt(11)2 500	Leipziger Platz	14	Umnutzung in eine Gastronomie mit 105 Sitzplätzen im EG und einen Veranstaltungsraum für 400 Personen im 1. OG	Eing.:12.12.2019 Start:19.12.2019 Dat.Ab.:03.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-1504-Stadt(11)2 501	Müllerstraße	41	Nutzungsänderung von einem Optiker in eine Eisdielen mit 45 Sitzplätzen	Eing.:17.05.2021 Start:18.05.2021 Dat.Ab.:16.02.2022
1160-2021-1643-Stadt(11)2 500	Otto-Braun-Straße	72	Errichtung von zeitlich befristeten Veranstaltungs-, Ausstellungs- und Büroräumen als zweigeschossige Containeranlage mit Außenflächen (P3 und P4)	Eing.:25.05.2021 Start:28.05.2021 Dat.Ab.:08.02.2022
1160-2021-1644-Stadt(11)2 500	Otto-Braun-Straße	70	Errichtung von zeitlich befristeten Veranstaltungs- und Proberäumen als zweigeschossige Containeranlage (P2)	Eing.:25.05.2021 Start:28.05.2021 Dat.Ab.:08.02.2022
1160-2021-1646-Stadt(11)2 500	Karl-Marx-Allee	1	Errichtung von zeitlich befristeten Büro-, Werkstatt- und Ausstellungsflächen als zweigeschossige Containeranlage mit Außenflächen (P1)	Eing.:25.05.2021 Start:28.05.2021 Dat.Ab.:08.02.2022
1160-2021-2033-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	108	Änderung der Nutzung des Atriums von "keiner Nutzung" zu einem Versammlungsraum (max. 200 Personen)	Eing.:21.06.2021 Start:23.06.2021 Dat.Ab.:22.02.2022
1160-2021-2176-Stadt(11)2 209	Leipziger Straße	54	Nutzungsänderung durch Neubau einer temporär genutzten Dachterrasse in den Häusern Nr. 54 und 55	Eing.:25.06.2021 Start:05.07.2021 Dat.Ab.:22.02.2022
1160-2021-2333-Stadt(11)2 507	Brunnenstraße	63	Nutzungsänderungen: Haus A 1.OG von 2 Arztpraxen in 2 Wohnungen; Häuser A-E im KG von Müll- zu Elektrozählerräumen; Neubau Dachvorbau Haus E	Eing.:07.07.2021 Start:13.07.2021 Dat.Ab.:08.02.2022
1160-2021-2433-Stadt(11)2 501	Sickingenstraße	9 - 13	Neubau eines 6-geschossigen Gewerbegebäudes mit max. 799 m² Verkaufsfläche und ca. 1.400 m² Industrie- bzw. Gewerbefläche im EG, ca. 21.400 m² Industrie und Produktionsflächen und einer Tiefgarage mit 130 PKW-Stellplätzen	Eing.:15.07.2021 Start:23.07.2021 Dat.Ab.:15.02.2022
1160-2021-2518-Stadt(11)2 507	Tegeler Straße	13	Überbauung Dachterrasse 3. OG	Eing.:23.07.2021 Start:30.07.2021 Dat.Ab.:04.02.2022
1160-2021-2701-Stadt(11)2 507	Badstraße	4	Umbau Bäcker zu einem Abholshop und Blumenverkauf im Mietbereich 1.OG REWE	Eing.:03.08.2021 Start:12.08.2021 Dat.Ab.:21.02.2022
1160-2021-2915-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Neubau eines Wohn- und Gewerbegebäudes mit einer Tiefgarage mit 69 PKW-Stellplätzen, 46 Wohnungen, 13.600 m² Büroflächen, ca. 450 m² Gewerbeflächen, einer Gaststätte mit 45 Sitzplätzen und einem Café mit 15 Sitzplätzen	Eing.:23.08.2021 Start:24.08.2021 Dat.Ab.:02.02.2022
1160-2021-2968-Stadt(11)2 501	Gustav-Meyer-Allee	25	Rückbau der nassen Steigleitungen in GSG Hof	Eing.:25.08.2021 Start:27.08.2021 Dat.Ab.:16.02.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-3321-Stadt(11)2 507	Gustav-Meyer-Allee	2	Umbau und Sanierung 1. Obergeschoss des Verbindungsbaus zwischen Kirchengemeinde und Glockenturm	Eing.:17.09.2021 Start:20.09.2021 Dat.Ab.:03.02.2022
1160-2021-4175-Stadt(11)2 500	Grunerstraße	20	Nutzungsänderung zum Baubüro im 3. Obergeschoss im Bauteil E - U.03.02 - befristet bis zum 31.12.2025	Eing.:11.11.2021 Start:12.11.2021 Dat.Ab.:10.02.2022
1160-2022-110-Stadt(11)2 505	Potsdamer Platz	3	Nutzungsänderung von Dachgarten zu Dachterrasse mit Bar für 40 Personen im 3. OG	Eing.:12.01.2022 Start:14.01.2022 Dat.Ab.:21.02.2022