

## Genehmigungsliste Dezember 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-3121-Stadt(11)2 501	Am Karlsbad	11	Erweiterung des bestehenden Bürogebäudes durch Anbau und Aufstockung	Eing.:19.07.2024 Start:24.07.2024 Dat.Ab.:05.12.2024
1100-2024-3260-Stadt(11)2 202	Rochstraße	14	Errichtung, Neubau eines DDR Museums	Eing.:31.07.2024 Start:05.08.2024 Dat.Ab.:04.12.2024
1100-2024-3592-Stadt(11)2 502	Lehrter Straße	17	Umbau und Erweiterung (Neubau eines Seitenflügels) als Beherbergungsstätte	Eing.:02.09.2024 Start:30.08.2024 Dat.Ab.:09.12.2024
1100-2024-3935-Stadt(11)2 502	Brückenstraße	16	Neubau Hostel	Eing.:16.09.2024 Start:17.09.2024 Dat.Ab.:09.12.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2023-4363-Stadt(11)2 401	Beusselstraße	20	Änderung zur Genehmigungsfreistellung Nr. 2022 / 2042 vom 10.06.2022, hier: Errichtung von zwei Fassadenaufzügen	Eing.:06.11.2023 Start:08.11.2023 Dat.Ab.:05.12.2024
1130-2023-4960-Stadt(11)2 404	Elberfelder Straße	6	Ausbau des Dachgeschosses des Seitenflügels und des Hinterhauses zur Herstellung von 1 Wohnung mit 7 Zimmern, Anbau Aufzug und Balkone	Eing.:12.12.2023 Start:15.12.2023 Dat.Ab.:05.12.2024
1130-2024-698-Stadt(11)2 506	Johannisplatz	5	Ausbau und Umnutzung einer Gewerbeeinheit zur Privatklinik (im EG und Zwischengeschoss) (im ehemals JOX)	Eing.:19.02.2024 Start:20.02.2024 Dat.Ab.:16.12.2024
1130-2024-1701-Stadt 2 407	Swinemünder Straße	73	Dachgeschossaufstockung Swinemünder Straße 73 2WE / Ecke Rügener Straße 14 1WE	Eing.:24.04.2024 Start:25.04.2024 Dat.Ab.:02.12.2024
1130-2024-4494-Stadt(11)2 408	Kurfürstenstraße	79	Nutzungsänderung einer Gewerbefläche in ein Apartment/Ferienwohnung (6. OG)	Eing.:23.10.2024 Start:24.10.2024 Dat.Ab.:11.12.2024
1130-2024-4794-Stadt 2 407	Gleimstraße	3	Zusammenlegung von 2 Wohnungen 4.OG. links und Mitte, Durchbruch in der Mittelwand	Eing.:13.11.2024 Start:14.11.2024 Dat.Ab.:09.12.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-4813-Stadt 2 407	Brunnenstraße	112	Umnutzung eines Wettbüros in ein Café	Eing.:14.11.2024 Start:15.11.2024 Dat.Ab.:09.12.2024
1130-2024-4959-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	160	Instandsetzung der straßenseitigen Balkone und Fassade	Eing.:28.11.2024 Start:29.11.2024 Dat.Ab.:11.12.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2023-2912-Stadt(11)2 409	Genter Straße	67	Aufstockung Vorderhaus, Umbau Ausbau Dachraum	Eing.:27.07.2023 Start:02.08.2023 Dat.Ab.:05.12.2024
1140-2023-4763-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73 A	Abriss und Neubau des Dachstuhls zu Wohnzwecken / Errichtung eines außenstehenden Aufzuges	Eing.:11.12.2023 Start:01.12.2023 Dat.Ab.:17.12.2024
1140-2023-5119-Stadt(11)2 401	Friedrich-Krause-Ufer	10	Einhausung der GIS-Anlage (Gasisolierte 110kV-Schaltanlage)	Eing.:28.12.2023 Start:02.01.2024 Dat.Ab.:03.12.2024
1140-2024-1414-Stadt(11)2 405	Gottschalkstraße	22	Nutzungsänderung, Dachgeschossausbau und Errichtung einer Aufzugsanlage	Eing.:21.05.2024 Start:08.04.2024 Dat.Ab.:10.12.2024
1140-2024-3443-Stadt(11)2 206	Chausseestraße	52	Umnutzung von Büro und Verkaufsraum in Büro, Café/ Gastronomie (15 Gastplätze) und Galerie (max. 30 Pers.)/ Verkaufsraum	Eing.:28.08.2024 Start:14.08.2024 Dat.Ab.:27.12.2024
1140-2024-4463-Stadt(11)2 209	Jerusalemmer Straße		Interims-Pkw-Parkplatz mit 19 Stellplätzen, befristet für 36 Monate, hilfsweise für 24 Monate	Eing.:24.10.2024 Start:23.10.2024 Absch.:09.12.2024 Dat.Ab.:05.12.2024
1140-2024-4682-Stadt 2 205	Veteranenstraße	22	Aufzugsanlage und Balkone WEG Veteranenstraße 22	Eing.:05.11.2024 Start:05.11.2024 Dat.Ab.:17.12.2024
1140-2024-4717-Stadt(11)2 408	Potsdamer Straße	114	Nutzungsänderung von Friseursalon in Zahnarztpraxis	Eing.:06.11.2024 Start:07.11.2024 Dat.Ab.:18.12.2024
1140-2024-4880-Stadt(11)2 401	Ufnaustraße	9	Nutzungsänderung einer Gewerbeinheit von Büro zu gewerblicher Ferienwohnung im EG	Eing.:19.11.2024 Start:21.11.2024 Dat.Ab.:06.12.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-1299-Stadt(11)2 501	George-Stephenson-Straße	2	Ausbau der Nutzungseinheit Restaurant 3 zu einem Restaurant mit 73 Sitzplätzen, Zugang George-Stephenson-Straße 8	Eing.:26.03.2024 Start:27.03.2024 Dat.Ab.:12.12.2024
1160-2024-2578-Stadt(11)2 505	Gerichtstraße	50	Teilung einer Nutzungseinheit und Umbau und Nutzungsänderung in eine Dialysepraxis im 3. Obergeschoss	Eing.:01.07.2024 Start:21.06.2024 Dat.Ab.:06.12.2024
1160-2024-3027-Stadt(11)2 501	Potsdamer Platz	1	Errichtung einer Gaststätte mit 26 Sitzplätzen (Imbiss) und einer Einzelhandelsfläche (Spätkauf) im EG an Achse 22a-24a/Aa1-Ca1	Eing.:16.07.2024 Start:18.07.2024 Dat.Ab.:09.12.2024
1160-2024-3644-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Möblierung des Foyers und Einbau eines Infotresens im EG im Gebäude 0078	Eing.:30.08.2024 Start:04.09.2024 Dat.Ab.:10.12.2024
1160-2024-3828-Stadt(11)2 501	Heidestraße	58	Umbau eines Bürogebäudes innerhalb Nutzungseinheit im Erdgeschoss	Eing.:10.09.2024 Start:12.09.2024 Dat.Ab.:16.12.2024
1160-2024-4626-Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	7	Nutzungsänderung einer Verkaufsstätte in ein medizinisches Versorgungszentrum (MVZ)	Eing.:28.10.2024 Start:30.10.2024 Dat.Ab.:09.12.2024
1160-2024-4763-Stadt(11)2 503	Potsdamer Platz	11	Änderung, Potsdamer Platz Gebäude B1 - Änderung des Brandschutzkonzepts Entfall der Druckerhöhungsanlage für die trockenen Steigleitungen	Eing.:11.11.2024 Start:13.11.2024 Dat.Ab.:03.12.2024