

Genehmigungsliste August 2026

Aktenzeich en	Straße	Haus Nr.	Vorhaben
1100-2026-476-Stadt(11)2 206	Holzmarktstraße	10	Errichtung, Neubau eines Mehrfamilienhauses
1100-2026-1498-Stadt2(11) 402	Osloer Straße	114	Vorbescheid zur Schaffung von Wohnraum durch Ausbau des Dachgeschosses im Bestand
1100-2026-1609-Stadt(11)2 206	Mollstraße	4	Neubau Wohngebäude
1100-2026-2204-Stadt2(11) 402	Behmstraße	28 - 50	Vorbescheid: Nachverdichtung einer bestehenden Wohnanlage
1100-2026-2530-Stadt(11)2 401	Salzwedeler Straße	1	Vorbescheid: Dachaufstockung (Errichtung von 3WE) und Errichtung eines vorgelagerten Personenaufzuges

1100-2026-2647-Stadt 2 407	Gerichtstraße	84	Vorbescheid: Ausbau Dächer (VH, HH) u. Remise Umwidmung von Gewerbe- und Lagerflächen in Wohnen
1100-2026-2924-Stadt(11)2 506	Hinter Köpenicker Straße	55	Neubau eines Wohngebäudes
1100-2026-2933-Stadt(11)2 506	Hinter Köpenicker Straße	55	Neubau eines Beherbergungsbetriebs
1100-2026-3018-Stadt2(11) 402	Drontheimer Straße	28	Vorbescheid: Gewerbliches Medizinisches Versorgungszentrum
1130-2025-3442-Stadt2(11) 402	Prinzenallee	6	Nutzungsänderung von Café zu Schankwirtschaft im EG links
1130-2026-2989-Stadt(11)2 404	Jagowstraße	30	Nutzungsänderung von Gewerbe in Wohnen (NE 1 bis NE 4)
1130-2026-3266-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	36	Nutzungsänderung in eine Arztpraxis

1130-2026-3271-Stadt(11)2 406(V)	Heinz-Galinski-Straße	2	Errichtung, Anbau von Balkonen
1130-2026-3434-Stadt(11)2 409	Kiautschoustraße	15	Errichtung, Sanierung und Erneuerung von 2 Balkonen
1130-2026-3647-Stadt(11)2 409	Genter Straße	7	Nutzungsänderung einer Gewerbeinheit zur Wohnnutzung
1130-2026-3668-Stadt(11)2 408	Flemingstraße	5	Partielle Sanierung geschädigter Deckenbalkenköpfe der Holzbalkendecken im Vorderhaus (1. bis 4. OG)
1140-2025-2585-Stadt(11)2 404	Stromstraße	1	Focus Teleport - Nachverdichtung, Aufstockung und Neugestaltung Außenanlagen mit Pergola, Wintergärten und Terrassen

1140-2025-2599-Stadt(11)2 409	Torfstraße	9	Nutzungsänderung eines Gewerbes (vormals Schankwirtschaft, erlaubnisfreie Gastronomie) in Schankwirtschaft ohne besondere Betriebseigentümlichkeit.
1140-2026-678-Stadt 2 407	Gerichtstraße	12	Nutzungsänderung von einer Produktionsstätte zu einem Café/Restaurant
1140-2026-1791-Stadt(11)2 406(V)	Nazarethkirchstraße	51	Umnutzung Ergotherapie zu Frauenladen Nazarethkirchstraße
1140-2026-2082-Stadt(11)2 202	Max-Beer-Straße	2	Bau eines Müllaufzugs vom Kellergeschoss ins Erdgeschoss im Hof
1140-2026-2108-Stadt 2 201	Wallstraße	35	Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen im Erdgeschoss Gartenhaus (Nutzeinheit 02)
1140-2026-2178-Stadt(11)2 409	Tegeler Straße	34	Nutzungsänderung Gewerbeeinheit im EG zu einer Ferienwohnung

1140-2026-2344-Stadt2(11) 402	Prinzenallee	89 - 90	Umbau und Nutzungsänderung von Büronutzung zum Radiologischen Versorgungszentrum im 1. OG
1140-2026-2514-Stadt(11)2 401	Wiebestraße	40	Dachgeschossausbau eines MFH, Anbau eines Außenaufzuges
1140-2026-3102-Stadt (11) 2 203	Rungestraße	17	Nutzungsänderung des Erdgeschosses im Vorderhaus: Zwei Mieteinheiten, durch eine Durchfahrt in der Mitte getrennt, beide Einheiten als ruhiges Gewerbe (Büros und Showroom) genutzt. Keine öffentliche Nutzung.
1160-2025-4069-Stadt(11)2 502	Schillstraße	9	Umbau, Erweiterung und Aufstockung eines Büro- und Geschäftshauses
1160-2026-85-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110 - 112	Errichtung einer Verkaufsstätte für glutenfreie Backwaren

1160-2026-519-Stadt(11)2 507	Lehrter Straße	12	Nutzungsänderung und Umbau einer Schulungsstätte im 5. OG in Zimmer als Erweiterung der Bettenkapazität des vorhandenen a&o hostels von 999 auf 1086 Betten
1160-2026-947-Stadt(11)2 507	Mauerstraße	79	Umbau von Büros im 6. - 8. OG
1160-2026-1595-Stadt (11) 2 203	Heinrich-Heine-Straße	5 - 7	Installation einer Brandmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung in den Treppenträumen
1160-2026-1634-Stadt(11)2 501	Französische Straße	33 A - C	Umbau eines extensiven Gründachs im Staffelgeschoss eines Bürogebäudes zu einer Dachterrasse ohne öffentlichen Zugang mit intensiv begrünten Pflanzbeeten

1160-2026- 2712- Stadt(11)2 507	Friedrichstraße	101	temporäre Änderung des bestehenden Bestuhlungsplanes im Parkett und auf der Bühne(insgesamt 400 Gäste) des Theaters für das Veranstaltung ?Alstom Inno Trans 2026? am 22.09.2026
--	-----------------	-----	--