

Genehmigungsliste August 2020

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2020-1037-Stadt(11)2 202	Oranienburger Straße	9	Nutzungsänderung eines Boardingwohnhauses zu einem Geschäfts- und Bürohaus	Eing.:20.03.2020 Start:08.04.2020 Dat.Ab.:18.08.2020
1100-2020-1573-Stadt(11)2 507	Usedomer Straße	4	Errichtung, Neubau eines Büro- und Gewerbebauensembles als Blockrandschließung und Blockinnenbebauung	Eing.:12.05.2020 Start:20.05.2020 Dat.Ab.:27.08.2020
1100-2020-2055-Stadt(11)2 505	Müllerstraße	29	Ausbau des Dachgeschosses zu einer Büroeinheit	Eing.:19.06.2020 Start:01.07.2020 Dat.Ab.:12.08.2020
1100-2020-2071-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110 - 112	Areal Am Tacheles Bauteil FPX, Nutzungsänderung für das 1. Obergeschoss	Eing.:24.06.2020 Start:02.07.2020 Absch.:19.08.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2019-5352-Stadt(11)2 405	Stettiner Straße	38	Umbau, Dachgeschossausbau (VH), Aufzugs- und Balkonanbau	Eing.:09.12.2019 Start:13.12.2019 Dat.Ab.:19.08.2020
1130-2019-5441-Stadt(11)2 403	Fehmarner Straße	22	Nutzungsänderung, Dachgeschossausbau zu fünf Wohneinheiten	Eing.:17.12.2019 Start:27.12.2019 Dat.Ab.:25.08.2020
1130-2019-5503-Stadt(11)2 403	Liebenwalder Straße	37	Errichtung, Neubau eines Wohnhauses mit 15 Wohnungen	Eing.:19.12.2019 Start:07.01.2020 Dat.Ab.:11.08.2020
1130-2020-138-Stadt(11)2 406	Türkenstraße	15	Balkonanbau und Aufzugsanbau, Türkenstraße 15	Eing.:09.01.2020 Start:27.01.2020 Dat.Ab.:10.08.2020

1130-2020-202-Stadt(11)2 405	Seestraße	57	Nutzungsänderung von Laden zu einer Gaststätte (EG; rechts)	Eing.:09.01.2020 Start:30.01.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
1130-2020-995-Stadt(11)2 407	Schulzen-dorfer Stra-ße	23	Zusammenlegung zweier Wohnungen, Einbau einer Dachluke und einer neuen Wohnungstür im 2.OG	Eing.:27.03.2020 Start:31.03.2020 Dat.Ab.:03.08.2020
1130-2020-1023-Stadt(11)2 407	Reinicken-dorfer Stra-ße	72	Dachgeschossausbau mit 2 Wohnungen	Eing.:02.04.2020 Start:07.04.2020 Dat.Ab.:11.08.2020
1130-2020-1075-Stadt(11)2 407	Ackerstraße	80	Änderung einer Gewerbe-einheit zur Beherber-gungsstätte mit 12 Gast-betten	Eing.:06.04.2020 Start:09.04.2020 Dat.Ab.:06.08.2020
1130-2020-1087-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	62 A	Nutzungsänderung, Ände-rung, Dachgeschossaus-bau zu Wohnzwecken Haus Müllerstr. 62A	Eing.:06.04.2020 Start:14.04.2020 Dat.Ab.:18.08.2020
1130-2020-1174-Stadt(11)2 407	Neue Hoch-straße	52	Nutzungsänderung, Ände-rung, Umnutzung Souter-rain zur Büronutzung	Eing.:17.04.2020 Start:21.04.2020 Dat.Ab.:03.08.2020
1130-2020-1254-Stadt(11)2 400	Paulstraße	21 A	Änderung, Um- und Aus-bau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken	Eing.:21.04.2020 Start:28.04.2020 Dat.Ab.:28.08.2020
1130-2020-1709-Stadt(11)2 403	Ostender Straße	49	Nutzungsänderung	Eing.:29.05.2020 Start:08.06.2020 Dat.Ab.:31.08.2020
1130-2020-1800-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	33	Errichtung, Anbau eines Aufzugs an ein Bestands-gebäude (VH)	Eing.:05.06.2020 Start:15.06.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
1130-2020-1806-Stadt(11)2 401	Alt-Moabit	44	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit (Imbiss) zu zwei Ferien-Appartements (gewerbliche Vermietung mit insgesamt 3 Betten)	Eing.:08.06.2020 Start:16.06.2020 Dat.Ab.:12.08.2020

1130-2020-1917-Stadt(11)2 405	Grüntaler Straße	81	Nutzungsänderung und Umbau von Lagerräumen in Wohnraum (VH, Seitenflügel; Souterrain); Zusammenlegung mit der Wohnung im Hochparterre	Eing.:11.06.2020 Start:22.06.2020 Dat.Ab.:05.08.2020
1130-2020-2274-Stadt(11)2 408	Ritterlandweg	32	Änderung eines Dachbodens zu einer Dachterrasse	Eing.:07.07.2020 Start:15.07.2020 Dat.Ab.:19.08.2020
1130-2020-2602-Stadt(11)2 407	Ackerstraße	116	Änderung, Schließung Müllschluckeranlage	Eing.:30.07.2020 Start:06.08.2020 Dat.Ab.:11.08.2020
1130-2020-2603-Stadt(11)2 405	Wilhelm-Kuhr-Straße	50	Schließung Müllschluckeranlage und Erweiterung Müllsammelplatz	Eing.:30.07.2020 Start:06.08.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
1130-2020-2604-Stadt(11)2 407	Graunstraße	12	Änderung, Schließung Müllschluckeranlage, Erweiterung Müllsammelplatz	Eing.:30.07.2020 Start:10.08.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
1130-2020-2655-Stadt(11)2 406	Malplaquetstraße	19	Änderung des mit Mitteilung vom 11.01.2018 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Errichtung Wohnhaus in Baulücke mit Gewerbenutzung. hier: Nutzungsänderung Einheit 1. OG links vom Wohnen zu Büro	Eing.:03.08.2020 Start:11.08.2020 Dat.Ab.:20.08.2020
1130-2020-2730-Stadt(11)2 406	Osloer Straße	80	Änderung zur Genehmigungsfreistellung vom 28.08.2017: Neubau eines Wohnhauses, unterkellert Nutzung:Träger- und Betreiberwohnungen für soziale Zwecke	Eing.:14.08.2020 Start:20.08.2020 Dat.Ab.:24.08.2020
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status

1140-2019-5313-Stadt(11)2 202	Rochstraße	5	Änderung Mehrfamilienhaus -Anbau von Balkonen hofseitig 1.OG- 4.OG, Aufzugseinbau, Verbindung der Erdgeschossgerwerbeeinheiten mit dem Kellergeschoss durch Einbau von 2 Treppen	Eing.:05.12.2019 Start:12.12.2019 Dat.Ab.:27.08.2020
1140-2019-5525-Stadt(11)2 202	Rochstraße	5	Änderung Mehrfamilienhaus - Dachgeschossausbau und Anbau Fluchttreppe	Eing.:20.12.2019 Start:09.01.2020 Dat.Ab.:31.08.2020
1140-2020-617-Stadt(11)2 200	Köpenicker Straße	36	Errichtung, KOE36- Bauteil 1, Tiefenenttrümmerung und Errichtung von Spundwänden und Dichtsohle auf dem Grundstück Köpenicker Str. 36-38, 10179 Berlin	Eing.:20.02.2020 Start:26.02.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
1140-2020-1029-Stadt(11)2 207	Kastanienallee	41	Nutzungsänderung von Gewerberäumen zu einem Café / einer Weinstube mit Lebensmittelverkauf	Eing.:03.04.2020 Start:07.04.2020 Dat.Ab.:26.08.2020
1140-2020-1091-Stadt(11)2 208	Gartenstraße	2	Änderung, Anbau einer Balkonanlage an die Hoffassade des Vorderhauses	Eing.:03.04.2020 Start:14.04.2020 Dat.Ab.:31.08.2020
1140-2020-1702-Stadt(11)2 201	Novalisstraße	12	Änderung, Büro-Zusammenlegung 3. und 4. OG	Eing.:29.05.2020 Start:08.06.2020 Absch.:10.08.2020 Dat.Ab.:05.08.2020
1140-2020-2367-Stadt(11)2 501	Holzmarktstraße	10	Düsenstrahlkörper als "Sicherheitsschleier" unter dem Fundament Holzmarktstraße 10 zum Neubau der Bürogebäude (JAHO) in der Holzmarktstraße 3-5	Eing.:13.07.2020 Start:17.07.2020 Dat.Ab.:13.08.2020
Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
160-2014-160-Stadt(11)2	Brunnenstraße	32	Neubau eines Gebäudes für eine Schule und kulturelle Nutzung Brunnenstr. 32 und	Eing.:16.01.2014 Start:17.01.2014 Dat.Ab.:19.08.2020

506			Umnutzung / Modernisierung für Kultur, Bildung, Religion, Brunnenstr. 33 Kita für 125 Kinder, Schule für 176 Schüler und Mehrzweckraum für 180 Personen	
1160-2018-4194-Stadt(11)2 507	Seestraße	64 - 65	Brandschutztechnische Erüchtigung des Gebäudes	Eing.:14.09.2018 Start:18.09.2018 Dat.Ab.:20.08.2020
1160-2018-5541-Stadt(11)2 501	Lehrter Straße	58 A	Neubau eines Gebäudes mit einer Tiefgarage mit 26 PKW-Stellplätzen, einer Verkaufsstätte mit ca. 1000 m ² im EG, 36 Beherbergungsräumen im 1. OG und Büroflächen im 2. - 5. OG mit ca. 4495 m ²	Eing.:06.12.2018 Start:17.12.2018 Dat.Ab.:14.08.2020
1160-2018-5756-Stadt(11)2 507	Alexanderstraße	4	Befristeter Ersatzneubau Wintergartenerweiterung für 7 Jahre bis 31.12.2027	Eing.:20.12.2018 Start:08.01.2019 Dat.Ab.:25.08.2020
1160-2019-1036-Stadt(11)2 507	Gerichtstraße	35	Festival: " Maerz-Musik-Festival für Zeitfragen " am 23.03.2019-31.03.2019	Eing.:07.03.2019 Start:18.03.2019 Absch.:12.08.2020 Dat.Ab.:12.08.2020
1160-2019-3985-Stadt(11)2 505	Wiebestraße	42 - 45	Nutzungsänderung / Mietfläche 1 + 2 im 1. Obergeschoss Werk 1 von Industriegewerbe in zwei Büroeinheiten mit 1 x 110 und 1 x 56 Arbeitsplätzen	Eing.:24.09.2019 Start:30.09.2019 Dat.Ab.:12.08.2020
1160-2019-4293-Stadt(11)2 505	Quitowstraße	88	Nutzungsänderung von Gewerbe zum Wohnheim mit 57 Plätzen bis zum 31.08.2025	Eing.:11.10.2019 Start:21.10.2019 Dat.Ab.:12.08.2020
1160-2019-5452-Stadt(11)2 502	Gerichtstraße	50	Herstellung von Öffnungen in der Brandwand zum Gebäude an der Gerichtsstr. 48 - 49 und von notwendigen Fluren in den Geschossen 1 bis 4 und im Dachgeschoss	Eing.:17.12.2019 Start:30.12.2019 Dat.Ab.:14.08.2020
1160-2020-	Am Nuß-	5 -	Änderung, Sanierung, Um-	Eing.:31.01.2020

316- Stadt(11)2 206	baum	6	<p>bau, Erweiterung um 17 Betten auf 59 Betten und Nutzungsänderung von Gewerbeflächen Poststr. 28-30/ "Am Nußbaum" 5-6</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erweiterung des bestehenden Hotels Nicolai-Residenz im EG und teilweise im 1. OG um 3 Betten, Umnutzung von Gewerbeflächen zu Pensionszimmern im EG um 14 Betten, - Sanierung und Umbau der bestehenden Gastronomieflächen im EG und in Teilbereichen des UG 	<p>Start:10.02.2020 Dat.Ab.:31.08.2020</p>
1160-2020- 680- Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	86	Nutzungsänderung im EG von Spielcasino in Arztpraxis	<p>Eing.:26.02.2020 Start:02.03.2020 Dat.Ab.:06.08.2020</p>
1160-2020- 1701- Stadt(11)2 501	Friedrich- straße	88	Ausbau Büroflächen im 2. OG, Haus 4	<p>Eing.:27.05.2020 Start:05.06.2020 Dat.Ab.:12.08.2020</p>
1160-2020- 2578- Stadt(11)2 506	Washington- platz	3	Errichtung eines Bürogebäudes mit Nutzung Gastronomie im EG hier: Bestuhlungsplan für 298 Sitzplätze	<p>Eing.:29.07.2020 Start:04.08.2020 Absch.:17.08.2020 Dat.Ab.:17.08.2020</p>