

## Genehmigungsliste April 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2022-1502-Stadt(11)2 209	Breite Straße		Errichtung von 5 Wohn- und Geschäftshäusern	Eing.:20.04.2022 Start:22.04.2022 Ab- sch.:02.05.2023 Dat.Ab.:20.04.2023
1100-2022-3215-Stadt(11)2 507	Alexanderplatz	1	Umbau und Nutzungsänderung der bestehenden Dachfläche zu einer Dachterrasse	Eing.:26.08.2022 Start:26.08.2022 Dat.Ab.:18.04.2023
1100-2022-3931-Stadt(11)2 502	Badstraße	4	Errichtung eines 2-geschossigen Hotels in Modulbauweise auf dem Parkdeck des 4. Obergeschosses	Eing.:10.10.2022 Start:13.10.2022 Dat.Ab.:03.04.2023
1100-2022-4496-Stadt(11)2 500	Chausseestraße	76	Errichtung eines Bürogebäudes mit einer Kindertageseinrichtung	Eing.:17.11.2022 Start:23.11.2022 Dat.Ab.:17.04.2023
1100-2022-4831-Stadt(11)2 502	Feldstraße	5	Aufstockung eines Pflegewohnheims - Hesena-Domizil am Gartenplatz	Eing.:13.12.2022 Start:15.12.2022 Dat.Ab.:18.04.2023
1100-2023-460-Stadt(11)2 209	Charlottenstraße	49	Errichtung eines Büroneubaus mit Gewerbeflächen im EG	Eing.:02.02.2023 Start:06.02.2023 Dat.Ab.:26.04.2023
1100-2023-626-Stadt(11)2 407	Reinickendorfer Straße	83	Vorbescheid: Neubau von zwei Wohnhäusern mit jeweils 13 Wohnungen im Hof	Eing.:15.02.2023 Start:16.02.2023 Dat.Ab.:17.04.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-2470-Stadt(11)2 403	Burgsdorfstraße	14	Dachgeschossausbau	Eing.:05.07.2022 Start:07.07.2022 Dat.Ab.:18.04.2023
1130-2023-531-Stadt(11)2 407	Schulstraße	42	Neubau Mehrfamilienhaus (Vorderhaus)	Eing.:09.02.2023 Start:13.02.2023 Dat.Ab.:25.04.2023
1130-2023-878-Stadt(11)2 404	Bartningallee	1	Nutzungsänderung von Spätkaufs zu Café	Eing.:06.03.2023 Start:09.03.2023 Dat.Ab.:13.04.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2023-1041-Stadt(11)2 209	Hausvogteiplatz	13	Nutzungserweiterung Spätkauf mit gastronomischer Innenbewirtschaftung	Eing.:17.03.2023 Start:20.03.2023 Dat.Ab.:28.04.2023
1130-2023-1293-Stadt(11)2 502	Erasmusstraße	16	HDI-Unterfangung des Baugrundstücks Erasmusstraße 14 auf dem Nachbargrundstück Erasmusstraße 16	Eing.:03.04.2023 Start:04.04.2023 Dat.Ab.:05.04.2023
1130-2023-1294-Stadt(11)2 502	Reuchlinstraße	5	HDI-Unterfangung des Baugrundstücks Erasmusstraße 14 auf dem Nachbargrundstück Reuchlinstraße 3	Eing.:03.04.2023 Start:04.04.2023 Dat.Ab.:05.04.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022-4769-Stadt(11)2 202	Alte Schönhauser Straße	38	Nutzungsänderung: Gewerbe zu Ferienwohnung	Eing.:08.12.2022 Start:09.12.2022 Dat.Ab.:04.04.2023
1140-2022-5059-Stadt(11)2 406	Müllerstraße	79	Neubau Betriebsgebäude der BVG	Eing.:20.12.2022 Start:06.01.2023 Dat.Ab.:13.04.2023
1140-2023-88-Stadt(11)2 404	Zwinglistraße	11	Neubau Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten	Eing.:09.01.2023 Start:11.01.2023 Dat.Ab.:17.04.2023
1140-2023-452-Stadt(11)2 404	Melanchthonstraße	16	Nachträgliche Nutzungsänderung einer Dachterrasse teilweise zu einem Dachgarten	Eing.:03.02.2023 Start:06.02.2023 Dat.Ab.:11.04.2023
1140-2023-513-Stadt(11)2 408	Genthiner Straße	36	Sanierung und Umbau des Hinterhauses als Bürogebäude	Eing.:09.02.2023 Start:10.02.2023 Dat.Ab.:21.04.2023
1140-2023-929-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73	Teilung einer Wohnung in 2 Wohnungen 1. OG VH und SF	Eing.:01.03.2023 Start:14.03.2023 Dat.Ab.:14.04.2023
1140-2023-1237-Stadt(11)2 403	Müllerstraße	31	Dachgeschossausbau Vorderhaus zu Wohnzwecken, Nutzungsänderung Erdgeschoss zu Wohnzwecken im Hinterhaus als auch Hofsanierung des 1. Hofes	Eing.:28.03.2023 Start:30.03.2023 Dat.Ab.:25.04.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2020-92-Stadt(11)2 500	Bernauer Straße	45	Umplanung und Nutzungsänderung des Kellergeschosses	Eing.:07.01.2020 Start:20.01.2020 Dat.Ab.:18.04.2023
1160-2021-663-Stadt(11)2 501	Potsdamer Platz	1	Teilung der vorhandenen Ladenfläche (Friseur) in 2 Ladenflächen im EG an Achse 22a-24a/Aa1-Ca1	Eing.:03.03.2021 Start:05.03.2021 Dat.Ab.:24.04.2023
1160-2021-2704-Stadt(11)2 507	Gotenburger Straße	7	Umnutzung einer ehemaligen Schule zu einer Unterkunft für Wohnungslose mit 148 Betten für 2 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung	Eing.:04.08.2021 Start:12.08.2021 Dat.Ab.:13.04.2023
1160-2022-971-Stadt(11)2 502	Borsigstraße	6	Golgathakirche - Maßnahmen im Innenraum Modernisierung und Umbau; Nutzungserweiterung für sonstigen Veranstaltungen mit maximal 578 Besuchern	Eing.:07.03.2022 Start:09.03.2022 Dat.Ab.:03.04.2023
1160-2022-2610-Stadt(11)2 506	Alte Potsdamer Straße	5	Zusammenlegung zweier Restaurantflächen zu einer Restaurantfläche mit 103 Gastplätzen im Restaurant und 27 Gastplätzen im Barbereich und ca. 60 Gastplätzen im Außenbereich	Eing.:20.07.2022 Start:21.07.2022 Dat.Ab.:24.04.2023
1160-2022-3047-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	2	Revitalisierung der unterirdischen Passerelle (1.UG) BT G durch teilweise Umnutzung von Einzelhandelsflächen zu Fahrradstellplätzen mit Lager- und Sanitärflächen, Änderung der Einzelhandelsflächen im Bestand 1./ 2.UG, Erweiterung des Personenaufzugs (PS1) im BT B1 (EG - 4.UG), Ersatz der Rolltreppe vom 1.UG in den Hof durch eine Treppenanlage mit Fahrradförderband	Eing.:16.08.2022 Start:17.08.2022 Dat.Ab.:05.04.2023
1160-2022-4770-Stadt(11)2 507	Oudenarder Straße	16	Nutzungsänderung von Teilmietflächen des Institut Kirchhoff im 4. Obergeschoss am Treppenhaus 8 zu Labornutzung	Eing.:08.12.2022 Start:09.12.2022 Dat.Ab.:12.04.2023
1160-2022-4895-Stadt(11)2 502	Badstraße	4	Zusammenlegung der Shops 00.SH.060 und 00.SH.061 zu 00.SH.061 im Erdgeschoss, Achse B-E / 13-16	Eing.:16.12.2022 Start:20.12.2022 Dat.Ab.:13.04.2023
1160-2022-4948-Stadt(11)2 506	Potsdamer Straße	2	Umbau eines Restaurants mit 110 Sitzplätzen	Eing.:21.12.2022 Start:23.12.2022 Dat.Ab.:24.04.2023
1160-2022-5020-Stadt(11)2 504	Kaiserin-Augusta-Allee	14	Sanierung und Ausbau von Büroflächen in Haus 2 (2.und 3.OG) und Haus 3 (2.-4.OG) und Werkstattflächen im EG zu Chemielabor Flächen, sowie Aufstellen von Gefahrenstoffcontainern und TGA Geräten für die TU Berlin	Eing.:22.12.2022 Start:04.01.2023 Dat.Ab.:11.04.2023
1160-2023-723-Stadt(11)2 504	Uferstraße	8 - 11	Temporäre Umnutzung Werkstatthalle (C 14) für eine Kunstausstellung vom 11.05. - 16.07.2023 für max. 199 Besucher	Eing.:23.02.2023 Start:24.02.2023 Dat.Ab.:04.04.2023
1160-2023-769-Stadt(11)2 504	Gottschedstraße	27	Änderung der Löschwasserversorgung einer Kita: Rückbau eines privaten Überflurhydranten	Eing.:27.02.2023 Start:28.02.2023 Dat.Ab.:18.04.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2023-902-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Zusammenlegung und Ausbau zweier Einzelhandelsflächen im Erdgeschoss ( U.00.43 und U.00.44 für Onygo)	Eing.:03.03.2023 Start:13.03.2023 Dat.Ab.:21.04.2023
1160-2023-871-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Befristete Nutzungsänderung der Probebühne im 1. OG in eine Spielstätte für max. 100 Besucher	Eing.:06.03.2023 Start:07.03.2023 Dat.Ab.:03.04.2023
1160-2023-980-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße		Saisonale Wiederinbetriebnahme "Charlies Beach" 01.04.2023 - 31.10.2023	Eing.:14.03.2023 Start:16.03.2023 Dat.Ab.:27.04.2023