

Bauanträge November 2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2021-4125-Stadt(11)2 404	Kirchstraße	4	Vorbescheid: Anbau von Balkonen	Eing.:09.11.2021 Start:10.11.2021
1100-2021-4215-Stadt(11)2 407	Hochstraße	4	Vorbescheid: Errichtung von Büro- und Gewerbeflächen nach Baunutzungsplan	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021
1100-2021-4246-Stadt(11)2 407	Hochstraße	4	Vorbescheid: Errichtung von Wohn-, Büro- und Gewerbeflächen	Eing.:15.11.2021 Start:17.11.2021
1100-2021-4258-Stadt(11)2 408	Kurfürstenstraße	34	Vorbescheid: Ausbau des vorhandenen Bodenraumes für eine große Wohnung	Eing.:17.11.2021 Start:18.11.2021
1100-2021-4317-Stadt(11)2 401	Emdener Straße	36	Vorbescheid: Neubau eines Wohngebäudes	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021
1100-2021-4324-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	11	Vorbescheid: Neubau eines Wohngebäudes im hinteren Grundstücksbereich	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021
1100-2021-4463-Stadt(11)2 401	Neues Ufer	19	Vorbescheid: Nutzungsänderung, Errichtung, Innovationscampus für die Industrie 4.0	Eing.:30.11.2021 Start:06.12.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-3974-Stadt(11)2 404	Birkenstraße	12	HDI-Fundamentverstärkung zugunsten der Birkenstr. 12A	Eing.:01.11.2021 Start:02.11.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-4040-Stadt(11)2 404	Turmstraße	8	Errichtung, Nutzungsänderung zu einer Gastronomie mit Außenbestuhlung	Eing.:02.11.2021 Start:04.11.2021
1130-2021-4042-Stadt(11)2 403	Nazarethkirchstraße	37	Nutzungsänderung Arztpraxis im 1. OG zu Wohnen, sowie Wohnnutzung EG in eine gewerbliche Nutzung als Praxis	Eing.:02.11.2021 Start:04.11.2021 Dat.Ab.:10.11.2021
1130-2021-4067-Stadt(11)2 407	Ackerstraße	80	Nutzungsänderung Gewerbe EG mitte links zu Gastronomie	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:22.11.2021
1130-2021-4069-Stadt(11)2 403	Turiner Straße	22	Änderung des mit Mitteilung vom 28.8.2019 genehmigungsfreigestellten Bauvorhabens; Ausbau eines Dachgeschosses; hier: Änderung von 5 Wohnungen zu 7 Wohnungen	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021
1130-2021-4084-Stadt(11)2 405	Wollankstraße	26	Nutzungsänderung vom Internetcafé zum Wettbüro VH EG links	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021 Dat.Ab.:12.11.2021
1130-2021-4086-Stadt(11)2 407	Brunnenstraße	122	Teilumnutzung der vorh. Kulturhaus-Teestube zur Wettannahmestelle	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-4089-Stadt(11)2 405	Koloniestraße	28	Nutzungsänderung von Internetcafé zum Wettbüro	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-4116-Stadt(11)2 403	Brüsseler Straße	15	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:08.11.2021 Start:10.11.2021
1130-2021-4219-Stadt(11)2 403	Amsterdamer Straße	4	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:08.11.2021 Start:16.11.2021
1130-2021-4221-Stadt(11)2 404	Turmstraße	19	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:08.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:18.11.2021
1130-2021-4223-Stadt(11)2 403	Lütticher Straße	43	Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes	Eing.:08.11.2021 Start:16.11.2021
1130-2021-4248-Stadt(11)2 507	Beusselstraße	44 N - 44 Q	Errichtung Zäune und Rollcontainer Lager	Eing.:08.11.2021 Start:18.11.2021
1130-2021-4161-Stadt(11)2 403	Triftstraße	2	Nutzungsänderung von Internetcafé zum Wettbüro VH EG rechts	Eing.:10.11.2021 Start:11.11.2021 Dat.Ab.:18.11.2021
1130-2021-4194-Stadt(11)2 208	Brückenstraße	2	Neubau und Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken	Eing.:12.11.2021 Start:15.11.2021
1130-2021-4201-Stadt(11)2 404	Birkenstraße	13	HDI-Fundamentverstärkung zugunsten der Birkenstr. 12A	Eing.:12.11.2021 Start:15.11.2021 Dat.Ab.:15.11.2021
1130-2021-4213-Stadt(11)2 407	Bastianstraße	5	Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken und Errichtung eines Aufzuges	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021
1130-2021-4227-Stadt(11)2 407	Schönwalder Straße	25	Dachgeschossausbau eines Mehrfamilien-Wohngebäudes	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021
1130-2021-4229-Stadt(11)2 405	Koloniestraße	40	Nutzungsänderung eines Gastronomiebetriebes in eine Ferienwohnung	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:22.11.2021
1130-2021-4233-Stadt(11)2 405	Dronheimer Straße	33	Teilung einer Spielothek und Teilnutzungsänderung in Gaststätte und Spielothek	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:26.11.2021
1130-2021-4304-Stadt(11)2 408	Keithstraße	34	Umbau einer Maisonettewohnung zu 2 Etagenwohnungen	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021
1130-2021-4362-Stadt(11)2 403	Müllerstraße	32 A	Aufstellung Kühlcontainer auf einer Tiefgarage	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2021-4380-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	48 C	Wiederherstellung der Balkone (3 Stück) straßenseitig im 1. - 3. OG gem. historischem Vorbild (Baugenehmigung von 1890)	Eing.:25.11.2021 Start:26.11.2021 Dat.Ab.:30.11.2021
1130-2021-4384-Stadt(11)2 407	Bornemannstraße	13	Dachgeschossausbau Hinterhaus mit 3 Wohneinheiten	Eing.:25.11.2021 Start:26.11.2021
1130-2021-4393-Stadt(11)2 208	Brunnenstraße	39	Umnutzung einer bestehenden Gewerbefläche zu einem Gemeindezentrum "Zusammen"	Eing.:26.11.2021 Start:29.11.2021
1130-2021-4399-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73	Nutzungsänderung, Änderung, Umnutzung einer Mieteinheit (5.OG) von Gewerbe- und Wohnraum zu einer Bürofläche	Eing.:26.11.2021 Start:30.11.2021
1130-2021-4422-Stadt(11)2 406	Lüderitzstraße	13	Errichtung einer Balkonanlage Hofseitig Vorderhaus	Eing.:29.11.2021 Start:01.12.2021
1130-2021-4423-Stadt(11)2 406	Winkelriedstraße	16	Änderung des mit Mitteilung vom 08.07.2020 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Neubau von drei Mehrfamilienhäusern (88 WE), Errichtung von sechs Dachgeschossen Holländer Str.104-106; Winkelriedstr.16-19, Tessiner Weg 2-6, 8, 10-18 (39 WE)	Eing.:29.11.2021 Start:01.12.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-3971-Stadt(11)2 207	Chausseestraße	25	Nutzungsänderung Postfiliale in Physiotherapie	Eing.:01.11.2021 Start:02.11.2021
1140-2021-3972-Stadt(11)2 207	Zinnowitzer Straße	1	Nutzungsänderung Postfiliale in Orthopädie-Praxis	Eing.:01.11.2021 Start:02.11.2021
1140-2021-3988-Stadt(11)2 407	Bornemannstraße	13	Dachgeschossausbau (3 neue WE) am Bestandsgebäude Bornemannstraße 13, 13357 Berlin	Eing.:01.11.2021 Start:03.11.2021 Dat.Ab.:16.11.2021
1140-2021-3996-Stadt(11)2 206	Berolinastraße	29	Errichtung von 21 Pkw-Stellplätzen	Eing.:01.11.2021 Start:03.11.2021
1140-2021-4035-Stadt(11)2 207	Torstraße	205 /20 7	Nachträglicher Antrag auf Nutzungsänderung in einen Online-Supermarkt ohne Kundenverkehr mit Lieferdienst für Lebensmittel und Waren des täglichen Bedarfs	Eing.:01.11.2021 Start:04.11.2021
1140-2021-4039-Stadt(11)2 208	Bernauer Straße	36	Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes	Eing.:02.11.2021 Start:04.11.2021
1140-2021-4062-Stadt(11)2 208	Fehrbelliner Straße	18	Bestandserweiterung in der Fehrbelliner Straße 18, Berlin-Mitte	Eing.:03.11.2021 Start:05.11.2021
1140-2021-4065-Stadt(11)2 406	Lüderitzstraße	13	Errichtung einer Balkonanlage	Eing.:03.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:08.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4068-Stadt(11)2 202	Rosenthaler Straße	43	Vodafone, Ausbau einer Ladeneinheit, Shop 3, in einem Wohn- und Geschäftshaus	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021 Dat.Ab.:26.11.2021
1140-2021-4073-Stadt(11)2 208	Schwedter Straße	249	Anbau von Balkonen an der Straßenfassade	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021
1140-2021-4107-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße	171	Bucherer Ladenlokal - Umbau und Zusammenlegung zweier Ladengeschäfte im Erd- und Zwischengeschoss	Eing.:05.11.2021 Start:09.11.2021
1140-2021-4137-Stadt(11)2 208	Schröderstraße	8	Umbau und Erweiterung - Zusammenlegung zweier Wohnungen über interne Treppe	Eing.:10.11.2021 Start:11.11.2021
1140-2021-4176-Stadt(11)2 202	Steinstraße	9	Nachträgliche Genehmigung Wegfall einer Rampe, Neubau eingeschossiger Anbau mit Treppenanlage am 1. Quergebäude im 1. Hof	Eing.:11.11.2021 Start:12.11.2021
1140-2021-4203-Stadt(11)2 408	Heidestraße	17	Zusammenlegung von zwei Gewerbeflächen im Erdgeschoss und Ausbau zum ALDI Markt	Eing.:12.11.2021 Start:15.11.2021 Dat.Ab.:19.11.2021
1140-2021-4226-Stadt(11)2 207	Hannoversche Straße	2	Umbau der internen Kellertreppe der im Bestand vorhandenen Gastronomie Vorderhaus straßenseitig rechts	Eing.:15.11.2021 Start:16.11.2021 Dat.Ab.:06.12.2021
1140-2021-4255-Stadt(11)2 405	Freienwalder Straße	19 B	Sanierung Verwalterhaus und Arbeiterunterkunft auf dem Sophienfriedhof III, Umnutzung Büro zu Wohnen (Verwalterhaus, Erdgeschoss)	Eing.:17.11.2021 Start:18.11.2021
1140-2021-4291-Stadt(11)2 404	Stephanstraße	10	Dachgeschossausbau mit Aufzuganbau	Eing.:19.11.2021 Start:22.11.2021 Dat.Ab.:24.11.2021
1140-2021-4366-Stadt(11)2 209	Französische Straße	8	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit im EG von Imbiss zu einer Büroeinheit	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021
1140-2021-4369-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Schillstr. 10	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021
1140-2021-4370-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Landgrafenstr. 3-6	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021
1140-2021-4371-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Unterfangung der Fundamente der grenzständigen Giebelwand durch Hochdruckinjektion (HDI) im Zuge von Gründungsmaßnahmen auf dem angrenzenden Grundstück Kurfürstenstr. 75	Eing.:24.11.2021 Start:25.11.2021
1140-2021-4395-Stadt(11)2 401	Putlitzstraße	12	Ausbau DG Rohling zum Wohnen	Eing.:25.11.2021 Start:29.11.2021 Dat.Ab.:07.12.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4418-Stadt(11)2 406	Londoner Straße	4 - 6	Änderung, Aufstockung Mehrfamilienwohnhaus	Eing.:26.11.2021 Start:01.12.2021 Dat.Ab.:03.12.2021
1140-2021-4466-Stadt(11)2 207	Novalisstraße	1	Nutzungsänderung von Einzelhandel in Teilgastronomie	Eing.:26.11.2021 Start:06.12.2021 Absch.:09.12.2021 Dat.Ab.:06.12.2021
1140-2021-4443-Stadt(11)2 202	Neue Schönhauser Straße	1	Änderung, Nutzungsänderung, Umbau der Fassade, sowie Umnutzung von Gastronomie- & Einzelhandelseinheit zum Textileinzelhandel	Eing.:30.11.2021 Start:02.12.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-3983-Stadt(11)2 501	Weinmeisterstraße	16	Neubau eines zweigeschossigen Hortgebäudes für 160 Kinder in Holzbaueinrichtung und Erweiterung der bestehenden Schule durch Anbau eines 3 geschossigen Schulgebäudes	Eing.:01.11.2021 Start:03.11.2021
1160-2021-4066-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Umnutzung und Sanierung eines Teilbereiches der Halle 1	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021
1160-2021-4074-Stadt(11)2 202	Memhardstraße	4	Instandsetzung und Umbau von den Gewerbeflächen EG - 2. OG	Eing.:04.11.2021 Start:05.11.2021
1160-2021-4081-Stadt(11)2 502	Huttenstraße	12	BLNH Gebäude 03 / 6. Obergeschoss Umbau und Nutzungsänderung zur Technikzentrale	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021
1160-2021-4083-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Änderung einer Mieteinheit U.02.13 in ein Blutspendezentrum im 2. OG im Bauteil B	Eing.:05.11.2021 Start:08.11.2021
1160-2021-4112-Stadt(11)2 209	Anna-Louisa-Karsch-Straße	2	Temporäre Nutzungsänderung im Erdgeschoss für eine Veranstaltung am 26.01.2022	Eing.:08.11.2021 Start:09.11.2021
1160-2021-4175-Stadt(11)2 500	Grunerstraße	20	Nutzungsänderung zum Baubüro im 3. Obergeschoss im Bauteil E - U.03.02 - befristet bis zum 31.12.2025	Eing.:11.11.2021 Start:12.11.2021
1160-2021-4184-Stadt(11)2 502	Hausvogteiplatz	11 A	Bauliche Veränderungen im 5. Obergeschoss im Haus 3	Eing.:11.11.2021 Start:12.11.2021
1160-2021-4189-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Neugestaltung Zentrallabor im 1. OG des DHZB	Eing.:11.11.2021 Start:12.11.2021
1160-2021-4202-Stadt(11)2 502	Bergstraße	79	Nutzungsänderung in eine Kindertagesstätte im Erdgeschoss mit 42 Plätzen	Eing.:12.11.2021 Start:15.11.2021
1160-2021-4267-Stadt(11)2 502	Prinzenallee	85	Errichtung eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage mit 20 Stellplätzen	Eing.:17.11.2021 Start:19.11.2021
1160-2021-4293-Stadt(11)2 502	Holzmarktstraße	75	Teilung einer Gaststätte und Teilnutzungsänderung zu einem Pizza Lieferservice mit Direkt-Verzehr ohne Alkoholausschank.	Eing.:19.11.2021 Start:22.11.2021

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2021-4310-Stadt(11)2 502	Torfstraße	9	Ausbau und Erweiterung eines bestehenden Restaurants mit 90 Sitzplätzen Erweiterung der Küche und Sanitäranlagen (Torfstraße 9)	Eing.:22.11.2021 Start:23.11.2021
1160-2021-4336-Stadt(11)2 501	Voßstraße	33	Nutzungsänderung Einzelhandel in radioonkologische Praxis im Voßpalais	Eing.:22.11.2021 Start:24.11.2021
1160-2021-4435-Stadt(11)2 209	Leipziger Straße	54	Umgestaltung von Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss (Einzelhandel- und Büroeinheiten) hier: Zusammenlegung der Gewerbeeinheiten GE 09 bis GE 11	Eing.:22.11.2021 Start:22.11.2021
1160-2021-4453-Stadt(11)2 502	Berolinastraße	1	Herstellen von barrierefreien Zugängen - Einbau eines Kleinaufzuges je Aufgang vom Kellergeschoss bis 1. Obergeschoss	Eing.:30.11.2021 Start:06.12.2021
1160-2021-4456-Stadt(11)2 507	Leipziger Straße	51	Nutzungsänderung von Büro zur Kommunikationszone im 17.OG	Eing.:30.11.2021 Start:06.12.2021