

Bauanträge Juni 2026

Aktenzeichen	Straße	Haus Nr.	Vorhaben	Status
1100-2026-2206-Stadt(11)2 507	Alexanderstraße	4	Errichtung, Leuchtende Werbeanlage (Einzelbuchstaben) auf Hochhausdach	Eing.:01.06.2026 Start:04.06.2026 Dat.Ab.:07.07.2026
1100-2026-2301-Stadt(11)2 507	Alexanderstraße	4	Errichtung, Eigenwerbungen Logos an Markisen vor Ladenflächen	Eing.:01.06.2026 Start:04.06.2026 Dat.Ab.:07.07.2026
1100-2026-2530-Stadt(11)2 401	Salzwedeler Straße	1	Vorbescheid: Dachaufstockung (Errichtung von 3WE) und Errichtung eines vorgelagerten Personenaufzuges	Eing.:15.06.2026 Start:12.06.2026
1100-2026-2647-Stadt 2 407	Gerichtstraße	84	Vorbescheid: Ausbau Dächer (VH, HH) u. Remise Umwidmung von Gewerbe- und Lagerflächen in Wohnen	Eing.:16.06.2026 Start:17.06.2026
1100-2026-2872-Stadt(11)2 207	Pflugstraße	6 B	Errichtung eines Wohngebäudes mit Einbezug des Bestandsgebäudes	Eing.:24.06.2026 Start:25.06.2026
1100-2026-2924-Stadt(11)2 506	Hinter Köpenicker Straße	55	Neubau eines Wohngebäudes	Eing.:26.06.2026 Start:29.06.2026
1100-2026-2933-Stadt(11)2 506	Hinter Köpenicker Straße	55	Neubau eines Beherbergungsbetriebs	Eing.:26.06.2026 Start:30.06.2026
1100-2026-2971-Stadt(11)2 406(V)	Kurt-Schumacher-Damm	25	Vorbescheid: Errichtung von 8 E-Ladeplätzen mit Nebenanlagen	Eing.:26.06.2026 Start:01.07.2026

1130-2026-577-Stadt 2 201	Stallschreiberstraße	19	Nutzungsänderung von Café zu Spätkauf mit untergeordnetem Backwarenverkauf (Späti am Mauerweg), 8 Gastplätze innen	Eing.:04.06.2026 Start:13.02.2026 Absch.:29.06.2026 Dat.Ab.:12.06.2026
1130-2026-2192-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	138	Wohnungsinstandsetzungen nach Brandschaden	Eing.:01.06.2026 Start:01.06.2026 Dat.Ab.:25.06.2026
1130-2026-2217-Stadt(11)2 408	Karl-Heinrich-Ulrichs-Straße	14	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit (Büro) in eine Wohnung mit Wohnraumerweiterung im Bereich des ehem. Seitenflügeltreppenhauses	Eing.:01.06.2026 Start:02.06.2026 Dat.Ab.:05.06.2026
1130-2026-2235-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	111	Nutzungsänderung (mit baulicher Änderung) zu Wohnen	Eing.:02.06.2026 Start:03.06.2026
1130-2026-2293-Stadt(11)2 404	Spenerstraße	4	Errichtung eines Wohnensembles mit drei Neubauten und Tiefgarage	Eing.:03.06.2026 Start:04.06.2026 Dat.Ab.:22.06.2026
1130-2026-2391-Stadt 2 407	Kolberger Straße	12	Änderungen der Straßenfassade im Erdgeschoss	Eing.:08.06.2026 Start:09.06.2026
1130-2026-2508-Stadt(11)2 202	Torstraße	102	Teilung einer Wohnung zu zwei Wohnungen	Eing.:10.06.2026 Start:12.06.2026 Absch.:22.06.2026 Dat.Ab.:22.06.2026
1130-2026-2582-Stadt 2 407	Wiesenstraße	11	Umnutzung und Umplanung der Gewerbeeinheiten GE04, GE05 in Ferienwohnungen	Eing.:15.06.2026 Start:16.06.2026

1130-2026-2583-Stadt 2 407	Wiesenstraße	11	Umnutzung und Umplanung der Gewerbeeinheiten GE04, GE05 in Ferienwohnungen	Eing.:15.06.2026 Start:16.06.2026
1130-2026-2584-Stadt 2 407	Wiesenstraße	11	Umnutzung und Umplanung der Gewerbeeinheiten GE04, GE05 in Ferienwohnungen	Eing.:15.06.2026 Start:16.06.2026
1130-2026-2687-Stadt 2 407	Swinemünder Straße	73	Änderung zur Genehmigungsfreistellung 2024/4091 vom 30.04.2025 Neubau eines Etagenwohnhauses mit 14 WE	Eing.:08.06.2026 Start:18.06.2026
1130-2026-2843-Stadt2(11) 402	Wollankstraße	69	Nutzungsänderung zu einer Gaststätte mit Alkoholausschank; VH EG rechts	Eing.:23.06.2026 Start:24.06.2026
1130-2026-2861-Stadt(11)2 207	Gartenstraße	88	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit im Erdgeschoss zur gewerblichen Beherbergung, Ferienwohnung	Eing.:25.06.2026 Start:25.06.2026
1130-2026-2890-Stadt(11)2 406(V)	Müllerstraße	129	Nutzungsänderung EG, Restaurant in Lebensmittelmarkt	Eing.:25.06.2026 Start:26.06.2026 Dat.Ab.:29.06.2026
1140-2026-2184-Stadt 2 205	Kastanienallee	53	Anbau hofseitigen Balkonanlage an bestehendem Wohn- und Geschäftshaus.	Eing.:01.06.2026 Start:01.06.2026
1140-2026-2195-Stadt(11)2 401	Stromstraße	42	Mehrfamilienhaus	Eing.:01.06.2026 Start:01.06.2026

1140-2026-2214-Stadt(11)2 409	Triftstraße	45	Ausbau des Dachgeschosses zu einer Wohnung im Quergebäude und Seitenflügel	Eing.:01.06.2026 Start:02.06.2026
1140-2026-2230-Stadt(11)2 404	Spenerstraße	25	Aufstockung des bestehenden Mehrfamilienhauses zur Schaffung von sechs weiteren Wohneinheiten	Eing.:18.06.2026 Start:03.06.2026
1140-2026-2241-Stadt(11)2 206	Berolinastraße		Errichtung, HDS Baufeld A - Neubau Wohn- und Geschäftshaus (87 WE, 8 GE im EG) mit Tiefgarage (11 PKW-Stpl.)	Eing.:02.06.2026 Start:03.06.2026
1140-2026-2344-Stadt2(11) 402	Prinzenallee	89 - 90	Umbau und Nutzungsänderung von Büronutzung zum Radiologischen Versorgungszentrum im 1. OG	Eing.:01.06.2026 Start:05.06.2026
1140-2026-2358-Stadt(11)2 409	Groninger Straße	3	Nutzungsänderung zweier Gewerbeeinheiten zu Wohnzwecken (Errichtung einer Wohnung und eines Mikroapartements)	Eing.:05.06.2026 Start:08.06.2026
1140-2026-2371-Stadt(11)2 401	Stromstraße	42	Errichtung Mehrfamilienhaus	Eing.:09.06.2026 Start:08.06.2026

1140-2026-2372-Stadt(11)2 207	Glinkastraße	30	Unterfangung der Giebelwand (Streifenfundament) des Nachbargebäudes Glinkastraße 30 im Zuge der Herstellung der Baugrube für das Bauvorhaben DMB Hauptstadtrepräsentanz Berlin auf dem Grundstück Jägerstrasse 71 (Ecke Glinkastrasse 28) in Berlin	Eing.:11.06.2026 Start:08.06.2026
1140-2026-2374-Stadt(11)2 207	Jägerstraße	70	Unterfangung der Giebelwand (Streifenfundament) des Nachbargebäudes Jägerstraße 70 im Zuge der Herstellung der Baugrube für das Bauvorhaben DMB Hauptstadtrepräsentanz Berlin auf dem Grundstück Jägerstrasse 71 (Ecke Glinkastrasse 28) in Berlin	Eing.:11.06.2026 Start:08.06.2026
1140-2026-2436-Stadt(11)2 404	Flensburger Straße	27	Nutzungsänderung einer Bürofläche in Café	Eing.:09.06.2026 Start:10.06.2026
1140-2026-2488-Stadt2(11) 402	Oudenarder Straße	29	Dachgeschoßausbau von drei Wohnhäusern zu Wohnzwecken	Eing.:11.06.2026 Start:11.06.2026

1140-2026-2510-Stadt 2 205	Elisabethkirchstraße	13	Nutzungsänderung EG links von Werkstatt zu Café mit Backshop (hanimeli)	Eing.:10.06.2026 Start:12.06.2026
1140-2026-2514-Stadt(11)2 401	Wiebestraße	40	Dachgeschossausbau eines MFH, Anbau eines Außenaufzuges	Eing.:10.06.2026 Start:12.06.2026
1140-2026-2522-Stadt 2 205	Fehrbelliner Straße	36	Balkonanbau im 2. OG, Seitenflügel links	Eing.:11.06.2026 Start:12.06.2026
1140-2026-2546-Stadt 2 407	Hochstraße	34	Nutzungsänderung von Büro zu Ferienwohnung	Eing.:12.06.2026 Start:15.06.2026
1140-2026-2621-Stadt(11)2 204	Luisenstraße	41	Errichtung eines Yogastudios in einer bestehenden Gewerbefläche im Hinterhof Erdgeschoss	Eing.:16.06.2026 Start:17.06.2026
1140-2026-2636-Stadt2(11) 402	Jülicher Straße	5	Nachträgliche Nutzungsänderung von einer Ladenwohnung zu einer Gaststätte	Eing.:15.06.2026 Start:17.06.2026
1140-2026-2646-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	118	Umnutzung eines Büros in eine Anlage für sportliche Zwecke / Nachbarschafts-Fitnessstudio	Eing.:17.06.2026 Start:17.06.2026
1140-2026-2720-Stadt(11)2 502	Nordufer	29	Ausfluggaststätte mit 100 Außen- und 20 Innenplätzen	Eing.:17.06.2026 Start:19.06.2026
1140-2026-2743-Stadt 2 201	Jerusalemmer Straße		Errichtung Wohn- und Geschäftshaus mit insgesamt 8 Geschossen; 49 Wohneinheiten, davon 37 barrierefrei; 4 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss	Eing.:19.06.2026 Start:22.06.2026

1140-2026-2757-Stadt(11)2 408	Seydlitzstraße	10	Dachausbau des bisher nicht genutzten Dachbodens für 6 Dachwohnungen mit Terrassen innerhalb des bestehenden Dachumrisses.	Eing.:22.06.2026 Start:22.06.2026
1140-2026-2879-Stadt 2 407	Badstraße	4	Änderung einer bestehenden Ladenfassade inkl. Werbeflächen, Austausch der Rolltoranlage gegen Glasfallschiebeanlage sowie Demontage vorh. Werbetafel gegen Leuchtwerbetafeln	Eing.:25.06.2026 Start:25.06.2026
1140-2026-2882-Stadt(11)2 202	Linienstraße	221	Nutzungsänderung eines Gewerbes (Ladengeschäft) zu einem Tattoostudio mit Galerie- und Ausstellungsnutzung (Galerie)	Eing.:25.06.2026 Start:26.06.2026
1140-2026-2945-Stadt(11)2 401	Bredowstraße	9	Nachgenehmigung der bestehenden Grundrissaufteilung sowie Nachweis des 2. Rettungswegs für die Wohneinheit 11 über das Dach	Eing.:29.06.2026 Start:30.06.2026

1160-2026-2143-Stadt(11)2 207	Wöhlertstraße	12-13	Nutzungsänderung im EG und Teilbereichen im UG und 1. OG von Büronutzung zu temporärer Veranstaltungsnutzung im Rahmen einer wiederkehrenden, einmal jährlich stattfindenden Veranstaltung (Sommerfest).	Eing.:01.06.2026 Start:01.06.2026 Absch.:07.07.2026 Dat.Ab.:30.06.2026
1160-2026-2209-Stadt(11)2 504	Spandauer Straße	2	Änderung einer bestehenden Gaststätte zu einer Bäckerei/Bistro mit 20 Gastplätzen und einer Pizzeria mit 30 Gastplätzen im EG	Eing.:01.06.2026 Start:02.06.2026
1160-2026-2251-Stadt(11)2 502	Wilhelmstraße	43	Nutzungsverlängerung für bestehende Nebenanlagen und Ankerfundamente der Ballonstation Zimmer-/ Wilhelmstraße - befristet bis zum 31.12.2029	Eing.:22.06.2026 Start:04.06.2026
1160-2026-2267-Stadt(11)2 507	Gustav-Meyer-Allee	25	Umbaumaßnahmen im der Halle 16b im EG und 1.OG	Eing.:02.06.2026 Start:04.06.2026

1160-2026-2308-Stadt(11)2 506	Am Festungsgraben	2	Temporäre Nutzungsänderung eines Theaters - des Großen Hauses einschließlich Bühne, Saal sowie Kassen- und Garderobenfoyer für Ausstellungszwecke im Zeitraum vom 04.09.2026 bis zum 15.11.2026.	Eing.:04.06.2026 Start:08.06.2026
1160-2026-2412-Stadt(11)2 504	Leipziger Straße	12	Nutzung der bisher ungenutzte Loggienfläche im 3.OG im Bereich der Piazza, Achse E-L 19.1-20 für Cardiogeräte als Erweiterung des bestehenden Fitnessstudios um 154m²	Eing.:08.06.2026 Start:09.06.2026
1160-2026-2438-Stadt(11)2 507	Otto-Weidt-Platz	9	Nutzungsänderung von Verkaufsfläche in Restaurant	Eing.:09.06.2026 Start:10.06.2026
1160-2026-2509-Stadt(11)2 502	Charlottenstraße	44	Zusammenlegung und Umbau von zwei Büroeinheiten im 4.Obergeschoss (Unter den Linden 10)	Eing.:18.06.2026 Start:12.06.2026
1160-2026-2545-Stadt(11)2 502	Luisenstraße	19	Umbau und Nutzungsänderung eines bestehenden Hotels mit Erhöhung von 68 auf 204 Betten (55 Zimmer)	Eing.:19.06.2026 Start:15.06.2026

1160-2026-2563-Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	106	Zusammenlegung und Nutzungsänderung einer Schankwirtschaft mit einem Wettbüro zu einem Wettbüro mit 548,44 qm BGF	Eing.:15.06.2026 Start:15.06.2026
1160-2026-2572-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße		Errichtung eines Bürogebäudes mit Einzelhandel-, Gastronomieflächen, einer Versammlungsstätte mit 600 Besuchern sowie eines Wohngebäudes und einer unterirdischen Großgarage	Eing.:15.06.2026 Start:15.06.2026
1160-2026-2575-Stadt(11)2 507	Badstraße	4	GESUNDBRUNNEN-CENTER BERLIN Brandschutzrelevante Nutzungsänderung der Mallfläche 01.ACI.001 durch eine Konstruktion zur Aufstellung von Warenautomaten im 1. OG, Achsen E-F/15-16	Eing.:15.06.2026 Start:15.06.2026
1160-2026-2586-Stadt(11)2 503	Zionskirchplatz		Neubau der Unterkonstruktion für den Orgelneubau auf der Empore inkl. Auf-dopplung des oberen Emporenbodens mit begehbaren Schaukästen und Neubau der Treppen	Eing.:15.06.2026 Start:16.06.2026

1160-2026-2594-Stadt(11)2 501	Axel-Springer-Straße	60	Veranstaltung 80 Jahre Axel Springer mit bis zu 5000 Personen auf dem Vorplatz, im EG, im 10. OG und auf der Dachterrasse Neubau am 03.07.2026	Eing.:15.06.2026 Start:16.06.2026
1160-2026-2601-Stadt(11)2 204	Am Weidendamm	3	Interimslösung Sprachlabore als Containeranlage für das Institut für Rehabilitationswissenschaften	Eing.:16.06.2026 Start:16.06.2026
1160-2026-2622-Stadt(11)2 500	Neues Ufer	19	Temporäre Kunstausstellung in Teilbereichen eines ehemaligen Fabrikgebäudes von Menzel Elektromotoren	Eing.:16.06.2026 Start:17.06.2026
1160-2026-2638-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	72	Errichtung eines Sportstudios mit Café im EG (Gewerbereinheit 2 und 4) für max. 40 Personen	Eing.:16.06.2026 Start:17.06.2026
1160-2026-2656-Stadt(11)2 500	Neues Ufer	19	Temporäre Kunstausstellung in Teilbereichen eines ehemaligen Fabrikgebäudes von Menzel Elektromotoren	Eing.:17.06.2026 Start:18.06.2026
1160-2026-2693-Stadt(11)2 503	Neues Ufer	19	Temporäre Kunstausstellung in Teilbereichen eines ehemaligen Fabrikgebäudes von Menzel Elektromotoren im EG und UG	Eing.:18.06.2026 Start:19.06.2026

1160-2026-2712-Stadt(11)2 507	Friedrichstraße	101	temporäre Änderung des bestehenden Bestuhlungsplanes im Parkett des Theaters	Eing.:18.06.2026 Start:19.06.2026
1160-2026-2730-Stadt(11)2 206	Alexanderstraße	3	Nutzungsänderung zu einem Restaurant mit 336 Sitzplätzen im 1.OG	Eing.:19.06.2026 Start:22.06.2026
1160-2026-2840-Stadt(11)2 207	Unter den Linden	13 - 15	Brandschutztechnische Ertüchtigung von zwei Installationsschächten durch sicherheitstechnische Anlagen in den Etagen 1.UG, 4.OG	Eing.:23.06.2026 Start:24.06.2026
1160-2026-2936-Stadt(11)2 501	Potsdamer Platz	10	Umbau der Büroetage im 2. OG zu einer Nutzungseinheit mit 750 qm	Eing.:26.06.2026 Start:30.06.2026
1160-2026-2947-Stadt(11)2 501	Alexanderstraße		Errichtung eines Hochhauses mit 40 oberirdischen Geschossen, einer Verkaufsstätte mit ca. 1000 qm, einer Gastronomie mit 50 Sitzplätzen, 327 Wohnungen, einer Beherbergungsstätte mit 222 Beherbergungsräumen	Eing.:30.06.2026 Start:01.07.2026
1160-2026-2953-Stadt(11)2 507	Klopstockstraße	2	Umbau und Erweiterung der Mobilfunkanlage der Vodafone GmbH, Neubau einer Antennenanlage und Systemtechnik zum Netzausbau von 1&1	Eing.:30.06.2026 Start:01.07.2026

1160-2026-2955-Stadt(11)2 206	Otto-Braun-Straße	70 - 72	Errichtung eines Wohngebäudes mit 56 Wohneinheiten und 4 Gewerbeeinheiten im EG (Haus der Statistik - Baufeld C)	Eing.:30.06.2026 Start:01.07.2026
1160-2026-2965-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Aufbau von fliegenden Bauten und Containern für die Nutzung als Volksbad vom 07.08.-03.10.2026	Eing.:30.06.2026 Start:01.07.2026