

Bauanträge Juli 2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2022-2521-Stadt(11)2401	Alt-Moabit	138	Vorbescheid: Aufstockung eines Wohngebäudes	Eing.:05.07.2022 Start:13.07.2022
1100-2022-2808-Stadt(11)2407	Swinemünder Straße	73	Vorbescheid: Aufstockung Wohngebäude	Eing.:11.07.2022 Start:05.08.2022
1100-2022-2532-Stadt(11)2401	Oldenburger Straße	32	Vorbescheid: Nachverdichtung durch Errichtung eines Wohngebäudes	Eing.:13.07.2022 Start:14.07.2022
1100-2022-2854-Stadt(11)2404	Essener Straße	24	Nachverdichtung durch Neubau eines Wohngebäudes	Eing.:13.07.2022 Start:03.08.2022
1100-2022-2782-Stadt(11)2408	Rauchstraße	17	Vorbescheid: Änderung, Errichtung, Erweiterung der bestehenden ehemaligen Jugoslawischen Botschaft Rauchstr.17/18; Errichtung eines Erschließungsbaus als notwendiges Fluchttreppenhaus mit Auditorium an der Corneliusstr.	Eing.:25.07.2022 Start:29.07.2022
1100-2022-2874-Stadt(11)2405	Osloer Straße	116 A	Vorbescheid: Nutzungsänderung der Gebäude auf den Flurstücken 632 und 631 in Büros.	Eing.:29.07.2022 Start:05.08.2022
1100-2022-2875-Stadt(11)2405	Stettiner Straße	38	Vorbescheid: Nutzungsänderung des Gebäude auf dem Flurstück 655 in Büros.	Eing.:29.07.2022 Start:05.08.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-2437-Stadt(11)2 405	Wilhelm-Kuhr-Straße	39	Änderung zur Mitteilung Nr. 1130-2020-3544 vom 23.11.2020. Errichtung einer Wohnanlage mit drei Häusern für 67 WE	Eing.:01.07.2022 Start:12.07.2022
1130-2022-2442-Stadt(11)2 405	Wilhelm-Kuhr-Straße	39	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 WE	Eing.:01.07.2022 Start:12.07.2022
1130-2022-2506-Stadt(11)2 404	Spenerstraße	4	Errichtung eines Wohnensembles mit drei Neubauten, einem Neubau als Lückenschließung und Tiefgarage	Eing.:01.07.2022 Start:12.07.2022
1130-2022-2440-Stadt(11)2 403	Genter Straße	55	Dachraumausbau	Eing.:05.07.2022 Start:06.07.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-2470-Stadt(11)2 403	Burgsdorfstraße	14	Dachgeschossausbau	Eing.:05.07.2022 Start:07.07.2022
1130-2022-2467-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	70	Sickingenstraße 70: Ergänzung von 13 PKW-Stellplätzen in bestehender Tiefgarage auf insgesamt 161 PKW-Stellplätze	Eing.:06.07.2022 Start:07.07.2022 Dat.Ab.:11.07.2022
1130-2022-2481-Stadt(11)2 401	Sickingenstraße	39	Nutzungsänderung von Büro in Prostitutionsstätte	Eing.:08.07.2022 Start:11.07.2022
1130-2022-2554-Stadt(11)2 407	Wiesenstraße	35	Neubau eines Wohngebäudes mit 42 WE	Eing.:11.07.2022 Start:15.07.2022
1130-2022-2803-Stadt(11)2 404	Bochumer Straße	17	Nutzungsänderung von Clubraum zu Gaststätte	Eing.:11.07.2022 Start:01.08.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2022-2498-Stadt(11)2 403	Malplaquetstraße	14	Unterfangung	Eing.:12.07.2022 Start:12.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1130-2022-2523-Stadt(11)2 403	Tegeler Straße	37	Nachgründung der Fundamente durch Unterfangung	Eing.:12.07.2022 Start:13.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1130-2022-2553-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73	Zusammenlegung zweier Mieteinheiten (3. OG) des Büro- und Gewerbegebäudes	Eing.:13.07.2022 Start:14.07.2022 Dat.Ab.:15.07.2022
1130-2022-2572-Stadt(11)2 403	Lütticher Straße	50	Umnutzung einer bestehenden Gewerbeeinheit in ein Apartmenthotel	Eing.:18.07.2022 Start:18.07.2022
1130-2022-2628-Stadt(11)2 209	Voßstraße	16	Einbau einer doppelflügeligen Terrassentür im 4. OG hofseitig mit statisch relevantem Umbau	Eing.:21.07.2022 Start:21.07.2022 Dat.Ab.:28.07.2022
1130-2022-2740-Stadt(11)2 407	hinter Reinkendorfer Straße	89 - 90	Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 44 Wohneinheiten.	Eing.:22.07.2022 Start:28.07.2022
1130-2022-2859-Stadt(11)2 406	Armenische Straße	6	Änderung zur Mitteilung Nr. 2019-3879 vom 13.07.2020 Neubau von 1 Wohngebäude Hier: Nutzung einer Einheit im EG als Kindertagespflege (10 Kinder)	Eing.:22.07.2022 Start:03.08.2022
1130-2022-2703-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	50	Nutzungsänderung Gewerbeeinheit Prinzenallee 50 EG links in Einzelhandelsgeschäft	Eing.:26.07.2022 Start:27.07.2022 Dat.Ab.:05.08.2022
1140-2022-2452-Stadt(11)2 207	Torstraße	109	Anbau eines Außenaufzugs am Quergebäude im 2. Hof	Eing.:04.07.2022 Start:06.07.2022

1140-2022-2466-Stadt(11)2 502	Osloer Straße	110	Gaststättenbetrieb-Außen-gastronomiebereich mit 80 Sitzplätzen	Eing.:04.07.2022 Start:12.07.2022 Ab- sch.:21.07.2022 Dat.Ab.:13.07.2022
1140-2022-2534-Stadt(11)2 202	Mulackstraße	39/ 40	Temporärer Biergarten	Eing.:04.07.2022 Start:14.07.2022
1140-2022-2480-Stadt(11)2 209	Wolliner Straße	58	Neubau eines Wohngebäu- des mit Tiefgarage	Eing.:05.07.2022 Start:05.07.2022
1140-2022-2459-Stadt(11)2 405	Kolonie- straße	90	Errichtung eines Bürogebäu- des	Eing.:07.07.2022 Start:12.07.2022
1140-2022-2510-Stadt(11)2 403	Genter Straße	7	Umnutzung einer Gewerbe- einheit in Gaststätte	Eing.:13.07.2022 Start:13.07.2022
1140-2022-2712-Stadt(11)2 404	Kirchstraße	4	Anbau von Balkonen	Eing.:13.07.2022 Start:27.07.2022
1140-2022-2583-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	33	Unterfangung für Neubau auf dem Nachbargrundstück Sol- diner Straße 34	Eing.:15.07.2022 Start:19.07.2022 Dat.Ab.:19.07.2022
1140-2022-2609-Stadt(11)2 207	Borsigstraße	24/ 25	Errichtung eines Wohnhau- ses mit 19 Wohnungen	Eing.:15.07.2022 Start:21.07.2022
1140-2022-2784-Stadt(11)2 404	Jagowstraße	19	Umbau von Wohnungen, An- bau von Aufzügen und Bal- konen	Eing.:15.07.2022 Start:29.07.2022
1140-2022-2582-Stadt(11)2 205	Bergstraße	29	Nutzungsänderung Fried- hofshaus von Büro-und Ver- waltung zu Cafe	Eing.:18.07.2022 Start:18.07.2022

1140-2022-2626-Stadt(11)2400	Leopoldplatz		Temporärer Cafe Pavillon	Eing.:18.07.2022 Start:25.07.2022
1140-2022-2630-Stadt(11)2403	Müllerstraße	164	Nutzungsänderung zur Schankwirtschaft	Eing.:19.07.2022 Start:25.07.2022 Dat.Ab.:02.08.2022
1140-2022-2791-Stadt(11)2202	Neue Schönhäuser Straße	10	Änderung Büroeinheiten im 2.OG	Eing.:19.07.2022 Start:01.08.2022
1140-2022-2822-Stadt(11)2405	Badstraße	28	Nutzungsänderung Spielhalle zu Café-Bar mit 29 Gastplätzen, VH EG rechts	Eing.:19.07.2022 Start:02.08.2022
1140-2022-2742-Stadt(11)2209	Rheinsberger Straße	40	Dachgeschossum- und ausbau sowie Verbindung mit darunter liegender Wohnung	Eing.:26.07.2022 Start:28.07.2022
1140-2022-2741-Stadt(11)2408	Otto-Weidt-Platz	11	Nutzungsänderung Gewerbeeinheit 10 im EG in eine Gaststätte mit 36 Sitzplätzen	Eing.:27.07.2022 Start:28.07.2022
1140-2022-2781-Stadt(11)2207	Torstraße	129	Umbau des Dachgeschosses zu zwei Wohneinheiten, Rückbau für Dachbegrünung, Hofsanierung	Eing.:27.07.2022 Start:29.07.2022
1140-2022-2783-Stadt(11)2202	Oranienburger Straße	91	Nutzungsänderung von Räumlichkeiten eines Einzelhandels zum Schankgewerbe	Eing.:28.07.2022 Start:29.07.2022
1140-2022-2789-Stadt(11)2202	Friedrichstraße	114	Erneuerung des Dachstuhls und Dachgeschossausbau, Einbau eines Aufzuges	Eing.:28.07.2022 Start:01.08.2022
1140-2022-2841-Stadt(11)2401	Potsdamer Straße	88	Lützowstraße 89-90: Errichtung eines Terrassendecks	Eing.:28.07.2022 Start:03.08.2022

1140-2022-2792-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	120	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Gewerbefläche im EG links	Eing.:29.07.2022 Start:01.08.2022
-------------------------------	-----------------	-----	---	--------------------------------------

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-2418-Stadt(11)2 505	Große Hamburger Straße	5 - 11	Errichtung eines temporären, modularen Stationsgebäudes für das St. Hedwig-Krankenhaus; befristet bis zum 31.12.2027	Eing.:04.07.2022 Start:04.07.2022
1160-2022-2476-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	2	Temporäre Veranstaltung am 29.09.2022 während des Umbaus "Revitalisierung des Bürohochhauses im Sony-center"	Eing.:04.07.2022 Start:08.07.2022
1160-2022-2560-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Umbau und Zusammenlegung von zwei Gastronomieflächen (R02.13 + R02.15) im 2. Obergeschoss, Bauteil D	Eing.:04.07.2022 Start:15.07.2022
1160-2022-2461-Stadt(11)2 505	Köpenicker Straße	103	Nutzungsänderung im EG von Gewerbe in Gastronomie mit 46 Innen- und 8 Außenplätzen	Eing.:05.07.2022 Start:07.07.2022
1160-2022-2640-Stadt(11)2 207	Elisabeth-Schwarzhaupt-Platz	5	Errichtung einer Gaststätte "Vegan 87" mit 32 Gastplätzen und Alkoholausschank im Neubau "Quartier am Nordbahnhof" - Erstnutzung	Eing.:07.07.2022 Start:25.07.2022
1160-2022-2569-Stadt(11)2 203	Friedrichstraße	200	Nutzungsänderung Mieterausbau von Restaurant in Akademie für Friseure	Eing.:08.07.2022 Start:18.07.2022
1160-2022-2530-Stadt(11)2 501	Tegeler Straße	6	Nutzungsänderung Atelierflächen in Werkstatt im 1. OG des Gebäudes W257	Eing.:11.07.2022 Start:14.07.2022 Dat.Ab.:28.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-2728-0		6	Umnutzung ehemaliger Atelier- Flächen in eine Werkstatt im 1.OG	Eing.:11.07.2022 Start:05.08.2022
1160-2022-2594-Stadt(11)2209	Kronenstraße	55	Nutzungsänderung einer Gastronomie in ein Einzelhandelsgeschäft	Eing.:13.07.2022 Start:13.07.2022
1160-2022-2600-Stadt(11)2502	Pohlstraße	20	Nutzungsänderung und Errichtung von Terrassenflächen in den 1. bis 3. Obergeschossen des Büro- und Geschäftshauses	Eing.:15.07.2022 Start:20.07.2022
1160-2022-2837-Stadt(11)2507	Hardenbergplatz	8	Errichtung Netzanlagen für die Erweiterung der Jaguar- und Leopardenfleiflächen am Raubtierhaus	Eing.:18.07.2022 Start:03.08.2022
1160-2022-2595-Stadt(11)2506	Monbijoustraße	11	Veranstaltung Mercedes-Benz Fashion Week Herbst 2022 vom 01.09.-08.09.2022 im EG des HTA	Eing.:19.07.2022 Start:19.07.2022
1160-2022-2608-Stadt(11)2501	Wiesenstraße	55	Nutzungsänderung des ehemaligen Männerasylgebäudes in eine Mehrzweckhalle für max. 199 Personen, Kiez-Café und Probebühne, des ehemaligen Frauenasylgebäudes in ein Bildungszentrum mit Schulungs- und Proberaum, Sanierung des Beamtenwohnhauses mit 8 Wohnungen, Sanierung der Tanzhalle und der Gewerberäume und Neubau eines 3-geschossigen Bildungszentrums mit Schulungs-, Büro- und Tagungsräumen, einem Musikproberaum und einem Schulgarten	Eing.:19.07.2022 Start:21.07.2022
1160-2022-2610-	Alte Potsdamer Straße	5	Zusammenlegung zweier Restaurantflächen zu einer	Eing.:20.07.2022 Start:21.07.2022

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
Stadt(11)2 506			Restaurantfläche mit 103 Gastplätzen im Restaurant und 27 Gastplätzen im Bar- bereich und ca. 60 Gastplät- zen im Außenbereich	
1160-2022- 2695- Stadt(11)2 209	Markgra- fenstr.	56	Umbau der Büroetage im 4. OG	Eing.:20.07.2022 Start:20.07.2022
1160-2022- 2727- Stadt(11)2 209	Schützen- straße	8	Umbau von Büroetagen im 2./3. und 4./5. OG sowie Ein- bau von Galerien im 2. und 4. OG	Eing.:20.07.2022 Start:20.07.2022
1160-2022- 2708- Stadt(11)2 206	Friedrich- straße	140	Nutzungsänderung im Ge- schäftshaus Friedrichstraße 140, 10117 Berlin	Eing.:26.07.2022 Start:27.07.2022
1160-2022- 2787- Stadt(11)2 502	Schloßplatz	1	Um- und Ausbaumaßnah- men im Bauteil A, Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach (Bauteil a und C), Aufstellung von zwei RLT- Anlagen mit Sichtschutzein- hausung auf dem Dach (Bau- teil B)	Eing.:28.07.2022 Start:01.08.2022