

Bauanträge Februar 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-462-Stadt(11)2 408	Invalidenstraße		Errichtung von Stellplätzen mit Ladestationen für Elektromobilität inkl. Trafo- und Sanitär-Container	Eing.:01.02.2024 Start:02.02.2024
1100-2024-744-Stadt(11)2 504	Ackerstraße	82	Errichtung Life Science Factory Ackerstraße	Eing.:20.02.2024 Start:21.02.2024
1100-2024-745-Stadt(11)2 504	Ackerstraße	83	Errichtung Life Science Factory Ackerstraße	Eing.:20.02.2024 Start:21.02.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-469-Stadt(11)2 409	Schererstraße	8	Erweiterung Teil-Dachgeschossausbau	Eing.:02.02.2024 Start:02.02.2024
1130-2024-478-Stadt 2 407	Usedomer Straße	10	Dachaufstockung auf ein Wohnhaus mit 5 WE	Eing.:02.02.2024 Start:05.02.2024
1130-2024-581-Stadt(11)2 401	Waldstraße	55	Nutzungsänderung und Ausbau der Remise im hinteren Teil des Grundstücks zu Wohnzwecken im EG	Eing.:08.02.2024 Start:09.02.2024
1130-2024-759-Stadt(11)2 404	Gotzkowskystraße	24	Nachträglicher Antrag auf Genehmigung von Grundrissänderungen im Bestand	Eing.:08.02.2024
1130-2024-656-Stadt(11)2 401	Berlichingenstraße	15	Errichtung eines Gartenhauses mit 21 WE im hinteren Bereich des Grundstücks	Eing.:14.02.2024 Start:15.02.2024
1130-2024-663-Stadt(11)2 404	Lüneburger Straße	28	Errichtung von Dachaufbauten, Urban Gardening, Photovoltaik etc.	Eing.:14.02.2024 Start:15.02.2024 Dat.Ab.:27.02.2024
1130-2024-671-Stadt(11)2 209	Leipziger Straße	54	Zusammenlegung zweier Nutzungseinheiten im EG und 1.OG mittels einer Treppe mit Empore und Nutzungsänderung einer Arztpraxis in eine Kunstgalerie	Eing.:15.02.2024 Start:16.02.2024
1130-2024-678-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	5	Nutzungsänderung in eine Schankwirtschaft mit Alkoholverkauf	Eing.:15.02.2024 Start:16.02.2024 Dat.Ab.:05.03.2024
1130-2024-736-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	83 A	Errichtung von 2 Wohngebäuden mit 10 Wohneinheiten im Neubau 1 BA1 und 6 Wohneinheiten im Neubau 2 BA2, ersetzt Vorgang Nr. 2021 / 2259	Eing.:20.02.2024 Start:21.02.2024
1130-2024-798-Stadt(11)2 201	Bergstraße	25	Renovierung Bar im EG	Eing.:26.02.2024 Start:05.03.2024
1130-2024-855-Stadt(11)2 409	Genter Straße	53 B	Umnutzung Beherbergungsstätte/Hostel in Wohngebäude	Eing.:27.02.2024 Start:28.02.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-905-Stadt(11)2 406	Glasgower Straße	5	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung (EG VH)	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-529-Stadt(11)2 202	Gipsstraße	6	Errichtung eines eingeschossigen, aufgeständerten Pavillons	Eing.:05.02.2024 Start:07.02.2024
1140-2024-545-Stadt(11)2 406	Nordufer	26	Nachträgliche Errichtung von 4 temporären Bürocontainern am Strandbad Plötzensee	Eing.:05.02.2024 Start:07.02.2024
1140-2024-546-Stadt(11)2 406	Nordufer	26	Saunabetrieb auf dem Gelände des Strandbad Plötzensee in den Wintermonaten	Eing.:05.02.2024 Start:07.02.2024
1140-2024-571-Stadt(11)2 406	Heinz-Galinski-Straße	8	Ausbau und Umbau des Dachgeschosses, Anbau eines Außen-Aufzuges und Herstellung einer Terrasse im 4.OG Links	Eing.:08.02.2024 Start:08.02.2024
1140-2024-572-Stadt(11)2 406	Heinz-Galinski-Straße	9	Ausbau und Umbau des Dachgeschosses und Anbau eines Außenaufzuges	Eing.:08.02.2024 Start:12.02.2024
1140-2024-596-Stadt(11)2 202	Linienstraße	54	Aufzugsanbau am VH, außen im Hof	Eing.:09.02.2024 Start:12.02.2024
1140-2024-619-Stadt(11)2 504	John-Foster-Dulles-Allee	10	Errichtung eines temporären Pavillons für max.60 Besucher vom 01.06.2024 - 31.10.2024	Eing.:12.02.2024 Start:14.02.2024
1140-2024-627-Stadt(11)2 202	Tucholskystraße	34	Dachgeschossausbau im Denkmal	Eing.:13.02.2024 Start:14.02.2024 Absch.:26.02.2024 Dat.Ab.:26.02.2024
1140-2024-698-Stadt(11)2 204	Johannisstraße	5	Ausbau und Umnutzung einer Gewerbeeinheit zur Privatklinik	Eing.:19.02.2024 Start:20.02.2024
1140-2024-752-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	24	Ausbau Gewerbefläche (Edeka), Lehrter Str. 24	Eing.:21.02.2024 Start:22.02.2024
1140-2024-760-Stadt(11)2 401	Westhafenstraße	1	Einbau einer Witterungsschutzwand an der Ostseite des Gebäude für Wetter-schutz	Eing.:21.02.2024 Start:22.02.2024
1140-2024-757-Stadt(11)2 405	Provinzstraße	28	Nutzungsänderung in eine Teestube, EG rechts	Eing.:22.02.2024 Start:22.02.2024
1140-2024-772-Stadt(11)2 409	Amrumer Straße	32	Umbau 1.OG (Beletage) - Büronutzung mit Workshopräumen	Eing.:22.02.2024 Start:23.02.2024 Absch.:28.02.2024 Dat.Ab.:28.02.2024
1140-2024-794-Stadt(11)2 202	Dircksenstraße	47	Umbau und Nutzungsänderung von Gewerbeeinheiten	Eing.:22.02.2024 Start:26.02.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-804-Stadt(11)2 204	Reinhardtstraße	10	Dachgeschossausbau auf einem Altbau	Eing.:22.02.2024 Start:26.02.2024
1140-2024-817-Stadt(11)2 202	Torstraße	102	Dachgeschossausbau und Aufstockung der Seitenflügel zur Wohnnutzung	Eing.:26.02.2024 Start:27.02.2024
1140-2024-873-Stadt(11)2 401	Turmstraße	52	Errichtung eines Wohngebäudes	Eing.:27.02.2024 Start:29.02.2024
1140-2024-852-Stadt(11)2 209	Schlegelstraße	7	Umbau und Nutzungsänderung einer Arztpraxis in eine Wohnung im 1. OG rechts	Eing.:28.02.2024 Start:28.02.2024
1140-2024-884-Stadt(11)2 206	Dircksenstraße		Umnutzung einer Einzelhandelsfläche in eine Brillenwerkstatt im S- Bahnbogen Nr.98	Eing.:29.02.2024 Start:29.02.2024
1140-2024-889-Stadt(11)2 405	Kühnemannstraße	22	Nutzungsänderung von Gewerbeflächen zu Schulverwaltungs- und Berufsbildungsflächen für die Berufsvorbereitung im Ergänzungsgebäude Nr. 22-24 sowie Aufstockung der Schülerzahlen im Schulgebäude Nr. 26	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024
1140-2024-902-Stadt(11)2 401	Wilhelmshavener Straße	64	Dachausbau Vorderhaus u. Seitenflügel zu Wohnraum	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024
1140-2024-908-Stadt(11)2 201	Inselstraße	11	Nutzungsänderung von gewerblicher Verkaufsstätte zu gewerblichem Wohnen	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-449-Stadt(11)2 500	Robert-Koch-Platz	7	Kaiserin-Friedrich-Stiftung, Robert-Koch-Platz 7, Brandschutzmaßnahmen in einem Baudenkmal	Eing.:01.02.2024 Start:02.02.2024
1160-2024-471-Stadt(11)2 506	Karl-Liebknecht-Straße	27	Armani x Berlinale 2024 15.02. - 18.02.2024	Eing.:01.02.2024 Start:05.02.2024 Absch.:14.02.2024 Dat.Ab.:14.02.2024
1160-2024-524-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Zusammenlegung von zwei Ladenflächen (U.01.08 + U.01.07) zu einer Ladenfläche U.01.07f	Eing.:06.02.2024 Start:07.02.2024
1160-2024-549-Stadt(11)2 507	Reuchlinstraße	10	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in ein Tonstudio und Herstellung einer Verbindungstür zwischen den beiden benachbarten südlichen Nutzungseinheiten, Haus 2, 2. Obergeschoss	Eing.:06.02.2024 Start:07.02.2024
1160-2024-550-Stadt(11)2 506	Prinzenallee	85	Errichtung einer Beherbergungsstätte mit 87 Zimmern und eines Wohnhauses mit 11 Wohnungen und Gewerbe im EG	Eing.:06.02.2024 Start:07.02.2024
1160-2024-564-Stadt(11)2 502	Jerusalemmer Straße	51	Umbau, Sanierung und Aufstockung eines Bestandsbürogebäudes mit Tiefgarage	Eing.:07.02.2024 Start:08.02.2024
1160-2024-598-Stadt(11)2 507	Wattstraße	11	Umbaumaßnahmen im Bestand - Haus 4 + 3 / Bauteil 7, EG, 2. OG und Rückbau Wendeltreppe	Eing.:09.02.2024 Start:12.02.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-601-Stadt(11)2 502	Gustav-Meyer-Allee	25	Teilung einer Büroeinheit mit baulichen Änderungen im Gebäude 12, 2. Obergeschoss / NE1051	Eing.:09.02.2024 Start:13.02.2024
1160-2024-615-Stadt(11)2 507	Antonstraße	37	Errichtung einer eingeschossigen Containeranlage als Ausweichflächen der Baumaßnahmen an der VHS, befristet bis zum 31.12.2026	Eing.:09.02.2024 Start:14.02.2024 Dat.Ab.:01.03.2024
1160-2024-606-Stadt(11)2 204	Zinnowitzer Straße	8	Nutzungsänderung Büro zu Fortbildungsräumen, Weiterbildung von Erwachsenen	Eing.:12.02.2024 Start:13.02.2024
1160-2024-680-Stadt(11)2 504	Klopstockstraße	1	bauliche Änderungen im EG in der Kita mit 25 Plätzen, Nutzungsänderung der Räumlichkeiten im 1.OG zu Wohnzwecken	Eing.:15.02.2024 Start:16.02.2024
1160-2024-681-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße		Saisonale Wiederinbetriebnahme "Charlies Beach" 01.04.2024 - 31.10.2024	Eing.:15.02.2024 Start:16.02.2024 Dat.Ab.:06.03.2024
1160-2024-682-Stadt(11)2 506	Rheinsberger Straße	76	Umplanung WCs und Versammlungsstätte	Eing.:16.02.2024 Start:16.02.2024
1160-2024-743-Stadt(11)2 506	Alte Potsdamer Straße	9	The Playce (ehem. Potsdamer Platz Arkaden - Six Blocks) Nutzungsänderung, Mieterausbau in der Ladenstraße B10, Shop im Bauteil B7, EG, B7.00.SH.084 - Up Side Down Berlin (Verkaufsstätte mit Erlebnischarakter)	Eing.:19.02.2024 Start:21.02.2024
1160-2024-780-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Umbau zweier Treppen an der südlichen Rampe Halle 1	Eing.:21.02.2024 Start:23.02.2024
1160-2024-783-Stadt(11)2 502	Badstraße	4	Ausbau Gewerbeflächen zum ALDI Markt	Eing.:21.02.2024 Start:23.02.2024
1160-2024-799-Stadt(11)2 507	Philippstraße	13	Errichtung eines temporären Hörsaalgebäudes für die Dauer vom WS 2024/2025 bis WS 2028/2029	Eing.:22.02.2024 Start:26.02.2024
1160-2024-819-Stadt(11)2 500	Martin-Opitz-Straße	21	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in 2 Beherbergungsstätten mit je 2 Betten	Eing.:23.02.2024 Start:27.02.2024 Absch.:29.02.2024 Dat.Ab.:28.02.2024
1160-2024-830-Stadt(11)2 505	Wollankstraße	99	Umnutzung eines Ladengeschäftes zum Café (EG)	Eing.:26.02.2024 Start:28.02.2024
1160-2024-834-Stadt(11)2 504	Birkenstraße	22	Nutzungsänderung im 1. OG zu einer Veranstaltungsfläche für max. 1702 Personen	Eing.:26.02.2024 Start:28.02.2024
1160-2024-838-Stadt(11)2 502	Hertzallee	41	Aufbau eines Gourmet Varieté Theaters - befristet bis zum 01.04.2026	Eing.:26.02.2024 Start:28.02.2024
1160-2024-872-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110	Mieterausbau Ladenfläche "Lakrids by Bülow" - Mieteinheit FPS-21_00_23	Eing.:28.02.2024 Start:29.02.2024
1160-2024-878-Stadt(11)2 209	Zimmerstraße	90	Umbaumaßnahme Verbreiterung Türöffnung zu Wanddurchbruch und Nutzungserweiterung im 1. OG	Eing.:28.02.2024 Start:29.02.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-896- Stadt(11)2 501	Unter den Linden	77	Veränderung der Bestuhlung aus Anlass des 71. Bundespresseballs am 12.04.2024	Eing.:28.02.2024 Start:01.03.2024