

Festlegungsprotokoll interne Sitzung der Akteursrunde vom 21.05.13

Ort: Florastraße 1, 12623 Berlin

Anwesende: Hr. Gräff, Bezirksstadtrat für Wirtschaft und Stadtentwicklung
 Hr. Weißbach, Leiter Stadtentwicklungsamt
 Fr. Dreßler, Fachbereichsleiterin Stadtplanung (Protokoll)
 Akteure siehe Teilnehmerliste (Anlage 3)

Lfd. Nr.	Sachverhalt	Festlegung	verantw.	Termin
1.	Gestaltung des S-Bahnhofgebäudes Mahlsdorf	Zeitgleicher Ausbau der Hönowener Straße und der Landsberger Straße kann durch Berlin derzeit nicht gewährleistet werden. Deshalb wurde der Ausbau der Hönowener Straße verschoben. Herr Piegsa informiert, dass in der Hönowener Straße der grundsätzliche Ausbau der Straßenbahn erfolgte, woraus sich ein Bestand der Hönowener Straße für 25 Jahre in der derzeitigen Form ableiten lässt. Die Akteursrunde wird über die weitere Entwicklung informieren.	BzStR WirtStadt	laufend
2.	XXIII-3-1VE	Information zum aktuellen Stand des Verfahrens Städtebaulicher Vertrag ist inhaltlich abgestimmt. Vertragsabschluss am 28.05.2013 geplant.	BzStR	laufend
3.	XXIII-3-2VE	Information zum aktuellen Stand des Verfahrens; Auswertung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung liegt mit BA-Beschluss Nr. 0410/IV vor. Die Ansicht der Kolonnaden, die im Wesentlichen den Straßenraum zukünftig prägen werden, ist kurzfristig zu visualisieren in Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Stadtplanung und Herrn Dahmann (Mitglied Akteursrunde). Vorstellung in der nächsten Sitzung der Akteursrunde.	BzStR Hr. Löschmann	laufend 24.06.
4.	AG Leitbild	Einbindung des Beauftragten für städtebauliche Kriminalprävention Entwurf des Leitbildes ist an alle Mitglieder der Akteursrunde elektronisch zu versenden. Nach Diskussion des Leitbildes in der Arbeitsgruppe soll in der nächsten Akteursrunde darüber entschieden werden. Einladung der Leiter Ordnungsamt, BWA und Tiefbau zur Abstimmung zu laufenden Maßnahmen im Ortsteilzentrum. Regelmäßige Information zum Erfüllungsstand Umgang mit Werbeanlagen.	Hr. Pfarrer Jabs Stapl FBL alle Akteure BzStR WirtStadt	bei Erforderlichkeit sofort 24.06.2013 bei Erforderlichkeit
5.	AG Verkehr	Vorstellung des Abschlussberichtes (siehe Anlage 1) Der Bericht wird einstimmig von den Akteuren angenommen. Unstimmigkeit besteht, wo eine Durchbindung zwischen Hönowener Straße und Landsberger Straße zur Entlastung des angrenzenden Siedlungsgebietes erfolgen soll, ohne diesen Planungsansatz in Frage zu stellen. Es ist zu prüfen, ob aus diesem Bericht resultierend, Ergänzungen im Leitbild erforderlich sind.	alle Akteure der AG Leitbild	24.06.2013
6.	AG Bahn	Nach mehrheitlichen Beschluss soll diese AG zu einem	Hr.	bei

		späteren Zeitpunkt eingerichtet werden.	Eisenach	Erforderlichkeit
7.	LIDL-Standort Hönow Str.	Einladung der Firma LIDL zur Akteursrunde, mit der Bitte zur Projektvorstellung, in Abhängigkeit von der Eigentumsfrage.	FBL	24.06.2013
8.	Gst. Hönow Str. 54	Einladung der Eigentümer zur nächsten AG Leitbild	FBL	zeitnah
9.	AG REWE	Bericht zum Arbeitsstand durch Herrn Eisenach (siehe Anlage 2) Der Anforderungskatalog der AG REWE ist zu überarbeiten. Es ist zu prüfen, ob die Gestaltung der Kolonnaden sich tatsächlich an dem Bahnhofsgebäude orientieren sollte. Die Aussagen zur Marktplatzgestaltung dürfen nicht auf die technischen Anschlüsse reduziert werden. Stellungnahme der Mitglieder der Akteursrunde an Herrn Eisenach	alle Akteure	umgehend
10.	Maßnahmeplan	Der Maßnahmeplan ist eine über das Leitbild hinausgehende Ideensammlung zu konkreten Maßnahmen und Vorhaben im Ortsteilzentrum. Anhand des Maßnahmeplans sind durch die zukünftige Bürgerinitiative Umsetzungsmöglichkeiten in Abstimmung mit den Anrainern und dem Bezirksamt zu prüfen. Gegebenenfalls ist eine Umsetzung im Bürgerhaushalt anzustreben. Inhalt des Maßnahmeplanes wird durch die AG Leitbild formuliert.	Mitglieder AG Leitbild	August 2013
11.	Nächster Termin	Nächste interne Akteursrunde zum Leitbild OTZ Mahlsdorf Bezirksamtsbeschluss zum Leitbild als Ergebnis bürgerlichen Engagements und dessen Einbeziehung in das Verwaltungshandeln Beschluss zur Gestaltungssatzung für das Ortsteilzentrum Mahlsdorf auf der Grundlage des Leitbildes und der vorliegenden Gutachten. Informationsveranstaltung zur Entwicklung des Ortsteilzentrums Mahlsdorf	BzStR WirtStadt FBL	24.06.2013 Juli 2013 Dez. 2013 05.06.2013
12.	Zusammenarbeit nach Beendigung der Akteursrunde	1. Inhalte der AG REWE und der AG EDEKA werden in den Bebauungsplänen berücksichtigt. 2. Bezirksamt wird bei Bedarf die Bürgerinitiative über den Sachstand der Projekterarbeitung informieren und den Kontakt zu Vorhabenträgern herstellen. 3. Bereitschaft der Firma REWE zur Weiterführung der Zusammenarbeit in der Arbeitsgruppe liegt vor. 4. Voraussetzung für die weitere Arbeit ist die Gründung einer Bürgerinitiative, wobei die Bürger/-innen von der beratenden Funktion der Akteursrunde zukünftig eine aktive Funktion bei der Abstimmung mit den Bauherrn zur Umsetzung gemeinsamer Interessen einnehmen muss. 5. Es wird eine gemeinsame jährliche Beratung zwischen Bürgerinitiative und Bezirksamt vereinbart. 6. Das Bezirksamt unterstützt die Bürgerinitiative.	FBL FBL Mitglieder Akteursrunde BzStR WirtStadt	laufend laufend III. Quartal 2013 1 x jährlich

Dreßler
Fachbereichsleiterin
Protokollantin

