

**Festlegungsprotokoll der nicht öffentlichen Sitzung der Akteursrunde vom 06.05.2014**  
**Ort: Florastr. 1, Pflegewohncentrum Kaulsdorf-Nord gGmbH, Wohnpark am Rohrpfuhl**

Anwesende: Fr. Dreßler, Fachbereichsleiterin Stadtplanung  
 Fr. Feldtmann, Mitarbeiterin Fachbereich Stadtplanung  
 Fr. Ludwig, Mitarbeiterin Fachbereich Stadtplanung (Protokoll)  
 Teilnehmerliste – siehe Anlage 1

entschuldigt: Hr. Gräff, Bezirksstadtrat für Wirtschaft und Stadtentwicklung  
 Hr. Weißbach, Leiter Stadtentwicklungsamt

Lfd. Nr.	Sachverhalt	Festlegung	verantw.	Termin
1.	XXIII-3-1VE	Information zum Bebauungsplanverfahren Die erneute öffentliche Auslegung hat in der Zeit vom 27.01. bis 10.02.2014 stattgefunden. BA-Beschluss-Nr. 0713/IV vom 01.04.2014. BA-Beschluss zur Festsetzung und Planreifeerklärung erfolgte mit BA-Nr. 0716/IV vom 25.03.2014.  Vorstellung des derzeitigen Planungsstandes zum Vorhaben „Mahlsdorfer Märkte“.	BzStR WirtStadt  Hr. Pietsch	laufend  nächste Sitzung
2.	XXIII-3-2VE	Information zum Bebauungsplanverfahren – die Ergebnisse der Verkehrsprognose liegen vor und werden in die Begründung eingearbeitet. – zwei Abstimmungsrunden bei SenStadtUm im Beisein der BVG (Tram und Bus) sowie der VLB zur übergangsweisen Erschließung des REWE-Marktes fanden im I. Quartal 2014 statt. – Entwurf zur verkehrlichen Erschließung des Marktes liegt vor. – Entsprechendzeitigem Stand kann voraussichtlich im Juni/Juli 2014 die TÖB durchgeführt werden.	BzStR WirtStadt	laufend
3.	AG Leitbild	Einbindung des Beauftragten für städtebauliche Kriminalprävention  Prüfung der Notwendigkeit einer Begehung der Hönower Straße zu den erfolgten Ordnungsmaßnahmen. Voraussetzung ist ein neuer Sachstand.	Stapl FBL	bei Erforderlichkeit  bis zur nächsten Sitzung
4.	Gestaltungssatzung	Information zum Sachstand Gestaltungssatzung wurde entsprechend den Hinweisen der zuständigen Senatsverwaltung überarbeitet, mit BA-Beschluss Nr. 0690/IV vom 04.03.2014 hat das Bezirksamt die überarbeitete Fassung beschlossen und mit Schreiben vom 17.03.2014 sich noch einmal an die Senatsverwaltung gewandt, mit der Bitte, eine Verordnung zu erlassen. <b>Hinweis:</b> Mit der Gestaltungssatzung wird ein Teil	BzStR WirtStadt	nächste Sitzung

		des Leitbildes umgesetzt. Weitere Bestandteile des Leitbildes können nicht über die Gestaltungssatzung realisiert werden, sondern deren Umsetzung erfolgt zum Beispiel durch die Festsetzung von Bebauungsplänen oder ist ggf. im Rahmen der I-Planung bzw. Bürgerhaushalt zu prüfen.		
5.	AG REWE	<p>Information zum Sachstand Bibliotheksstandort Bericht zum Gespräch mit der zust. Bezirksstadträtin Frau Witt zum Bibliotheksstandort am S-Bahnhof Mahlsdorf, es besteht ein öffentliches Interesse, jedoch sind dazu im gegenwärtigen Haushalt keine Mittel eingestellt. Einladung der zuständigen Vertreter des Fachamtes durch die AG REWE.</p> <p>Vorstellung des Erschließungskonzeptes als Voraussetzung für die Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens XXIII-3-2VE. In 2014 erfolgt kein Baubeginn.</p>	Hr. Löschmann  Hr. Löschmann	laufend  zeitnah
6.	LIDL	<p>Information zum Sachstand Erneute Abstimmung mit LIDL beim BzStR WirtStadt am 18.06.2014, Protokoll der Ausschusssitzung vom 11.02.2014 ist zu finden unter: <a href="http://www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf/bvv-online/allris.net.asp">http://www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf/bvv-online/allris.net.asp</a></p>	BzStR WirtStadt	laufend
7.	Maßnahmeplan	<p>Präsentation der Ergebnisse der Bürgerbefragung zum Maßnahmekatalog einschließlich einer ersten Bewertung durch Frau Eckardt (siehe Anlagen 2 und 3).</p> <p>In Vorbereitung des Maßnahmekataloges ist eine weitere Überarbeitung der Ergebnisse erforderlich hinsichtlich des Rankings der Maßnahmen und der Hinweise zu den Randbedingungen der Befragung, wie z.B. die Erforderlichkeit eines Gesamtverkehrskonzeptes und die fehlenden sozio-kulturellen Fragestellungen. Dadurch kann es unter Umständen zu Veränderungen oder Klarstellungen beim Ranking kommen. Außerdem sind die Antworten innerhalb der Freifelder in bezug auf das Ranking zu setzen.</p> <p>Stellungnahmen an Herrn Eisenach bzw. Frau Eckardt.</p> <p>Vorstellung der Überarbeitung der Ergebnisse</p> <p>Weiterleitung des Ergebnisses der Umfrage an den Bezirksstadtrat</p>	<p>alle Akteure</p> <p>alle Akteure</p> <p>Fr. Eckardt</p> <p>Stapl FBL</p>	<p>zeitnah</p> <p>nächste Sitzung</p> <p>umgehend</p>

8.	Wahl des Sprechers	Entsprechend Geschäftsordnung kann die Wahl erfolgen, wenn 11 Mitglieder der Akteursrunde anwesend sind. Anwesend waren 13 Akteure. Als Kandidatin stand Frau Eckardt zur Wahl. Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen dafür, 3 Enthaltungen, 1 ungültige Stimme. Damit ist Frau Eckardt mehrheitlich zur Sprecherin der Akteursrunde gewählt worden. Frau Eckardt hat die Wahl angenommen.		
9.	Arbeitsplan 2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Sachliche Inhalte und Sitzungsrhythmus Es finden in diesem Jahr noch 2 interne Sitzungen der Akteursrunde statt: 01. Juli und 03. Dezember jeweils 19.00 Uhr;</li> <li>– Außerdem findet am 02. September 2014 eine öffentliche Sitzung statt.</li> <li>– Erarbeitung eines Ortsteilplanes im II. Halbjahr, Bildung einer Arbeitsgruppe zur Abstimmung der Inhalte, zum Beispiel historische Orte, Denkmäler und einen „Einkaufsführer“;</li> <li>– Erarbeitung einer Broschüre zu den bisherigen Ergebnissen der Akteursrunde. (siehe Anlage 4)</li> </ul>		
10.	Verschiedenes	<p>Abstimmung zur Überarbeitung des Geltungsbereiches der Geschäftsordnung - Dieses wurde mehrheitlich durch die Akteure abgelehnt.</p> <p>Präsentation der Bebauungspläne XXIII-4a und XXIII-4b – siehe Anlage 5.</p> <p>Frau Hartwig informiert über einen BVV-Antrag, in dem die BVV fordert, über die Ergebnisse der Akteursrunde informiert zu werden. Der Bezirksstadtrat Herr Gräff hat bereits veranlasst, das die Ergebnisse der BVV zur Verfügung gestellt werden sollen.</p>		

Die nächste Sitzung findet am 01. Juli, in der Zeit von 19.00 bis 20.30 Uhr statt. Der Ort wird rechtzeitig bekanntgegeben.

Dreßler  
Fachbereichsleiterin

Ludwig  
Protokollantin

