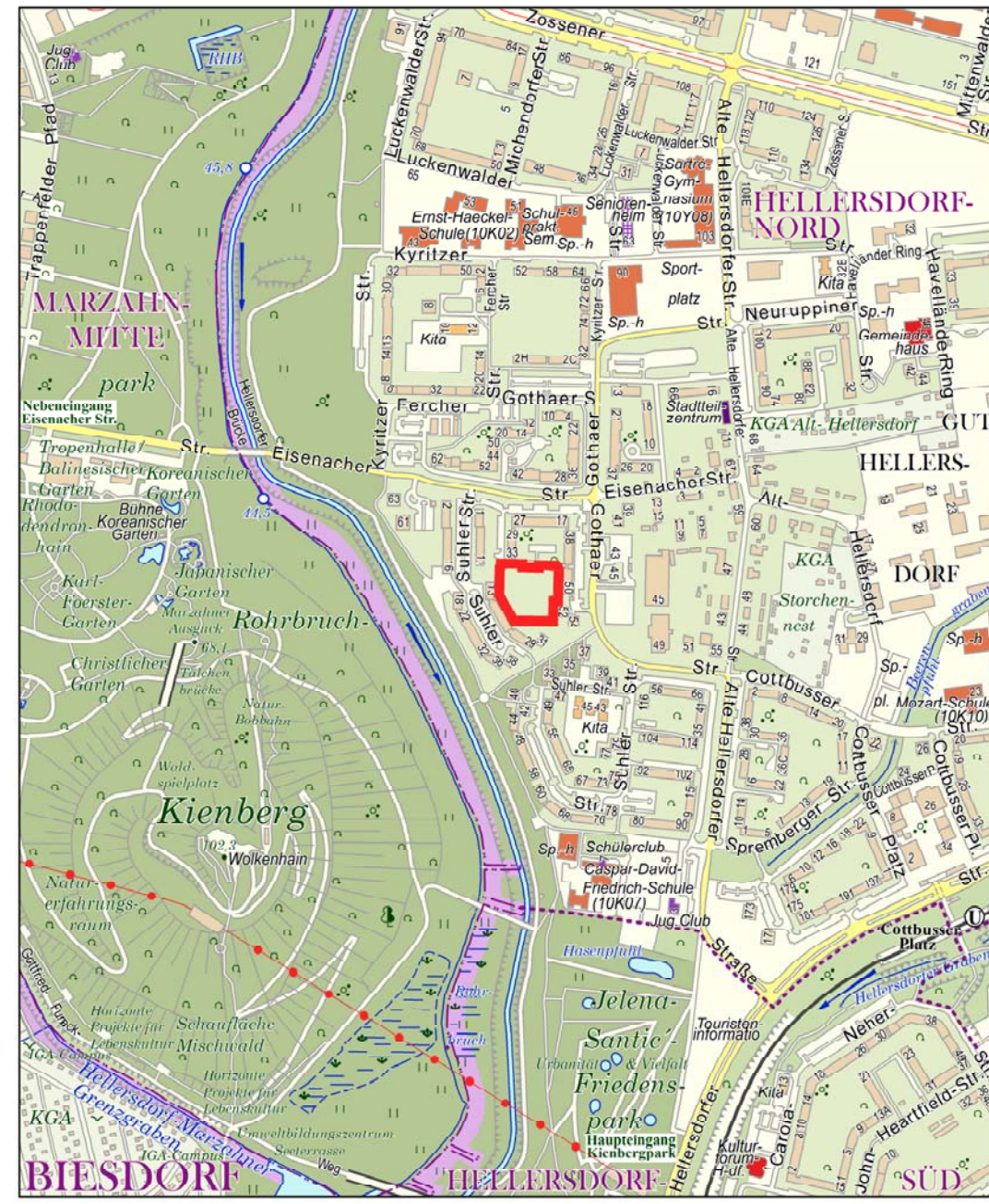


Übersichtskarte 1:10.000



Textliche Festsetzungen:

- 1. Auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen sind Stellplätze, Garagen und Nebenanlagen gemäß § 14 Baunutzungsverordnung unzulässig.
2. In der Gemeinbedarfsfläche darf die Länge der Hausformen 50 m überschreiten (abweichende Bauweise).

ENTWURF
Noch nicht rechtsverbindlich!
Stand vom 06.06.2021

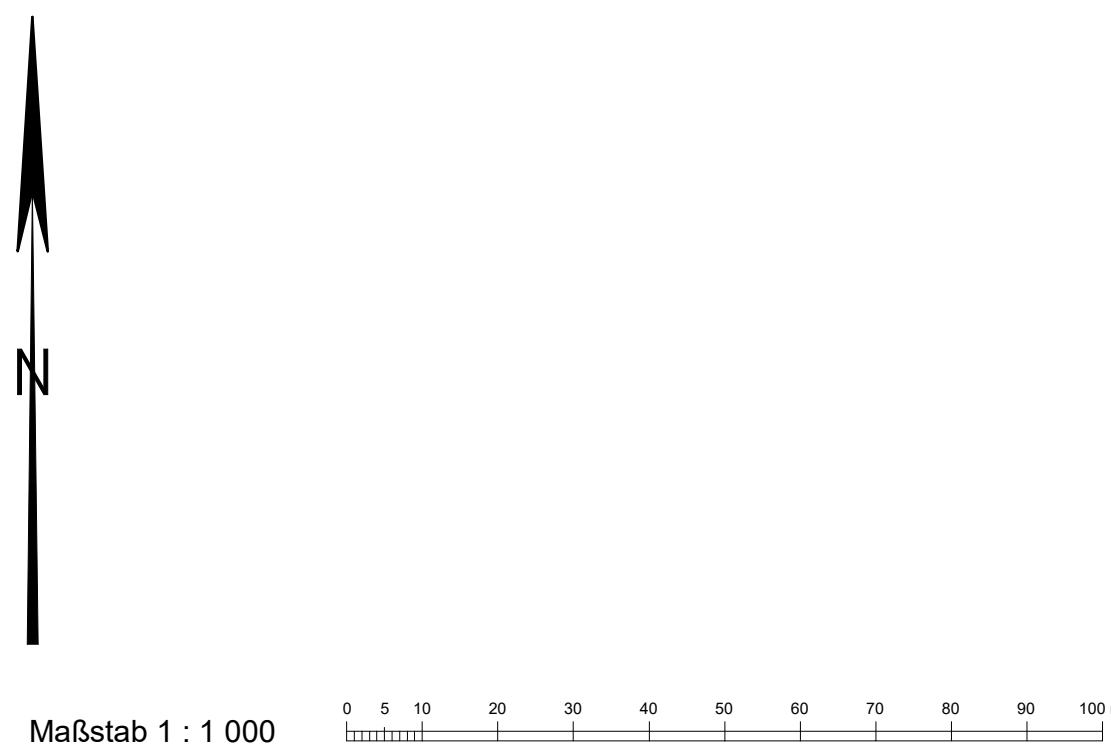
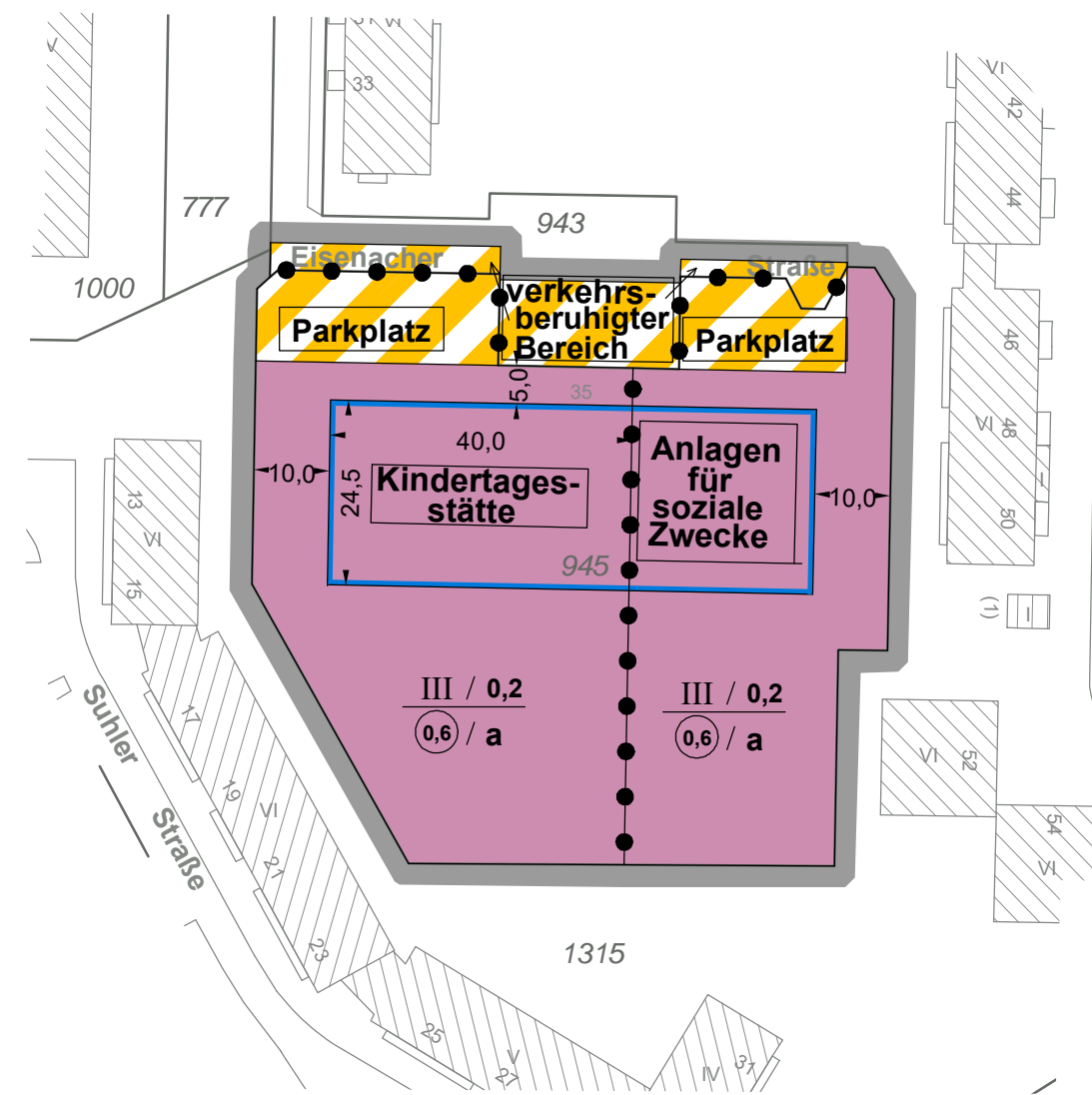
Bebauungsplan 10-94

für das Gelände
des Grundstücks
Eisenacher Straße 35

im Bezirk Marzahn-Hellersdorf,
Ortsteil Hellersdorf

Zeichenerklärung

Table with multiple columns detailing symbols and regulations for building types, height restrictions, parking, and other urban planning aspects.



Planunterlagen ist teilweise durch Digitalisierung analoger Karten entstanden. In Bezug auf Katastergrenzen sind Abweichungen zur Örtlichkeit deshalb nicht auszuschließen...

Planunterlage: Karte von Berlin 1:1000
Stand: Juni 2021

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis

Official stamp and signature area of the Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin, including the name of the responsible official and the date.