

## **Ziele der Planung**

Ein wesentliches Entwicklungsziel des Bezirksamtes Marzahn-Hellersdorf ist, Kleingartenkolonien langfristig zu erhalten und zu sichern. So soll in der Mieterstadt Berlin vor allem den Menschen die Möglichkeit zu Erholung und zum Anbau von Lebensmitteln (Subsistenzwirtschaft) eröffnet werden. Die Kleingartenanlage „Kaulsdorfer Busch“ ist ein wichtiges Freiraumelement im Bezirk und der Gesamtstadt mit besonderer Bedeutung für die Erholungsnutzung. Die Anlage bildet einen größeren zusammenhängenden Komplex und eine Verbindung zu übergeordneten Grün- und Landschaftsräumen. Sie erfüllen vielfältige positive Funktionen für die Erholung, für den Biotop- und Artenschutz, für den Naturhaushalt und für das Landschaftsbild. Darüber hinaus ist die Kleingartenanlage durch einen Rundwanderweg mit dem umliegenden Naturräumen, Kleingartenanlagen und öffentlichen Spiel- und Freiflächen vernetzt. Innerhalb der Kleingartenanlage befindet sich ein Schau- und Lehrgarten sowie ein Naturlehrpfad. Durch die Festsetzung einer öffentlichen Durchwegung soll der Zugang zur Kleingartenanlage und den darin befindlichen Nutzungen und somit der öffentliche Mehrwert für die Gesamtbevölkerung Berlins nachhaltig gesichert werden. Die Fläche der KGA „Kaulsdorfer Busch“ ist laut Kleingartenentwicklungsplan langfristig zu sichern. Die Sicherung steht auch in Übereinstimmung mit dem Flächennutzungsplan.