

MARZAHN-HELLERSDORF

öffentliche Auslegung eines Bebauungsplanentwurfs

Bekanntmachung vom 10. Dezember 2018

Stadt Stapl 309

Telefon: 90293-5113 oder 90293-0, intern 9293-5113

Der Entwurf des Bebauungsplans **10-81b G** „Steuerung des Einzelhandels im Bezirk Marzahn-Hellersdorf, Ortsteil Marzahn, Bereiche M2/M3/M4 Marzahn“ für den Geltungsbereich der unbeplanten Innenbereichsflächen in Marzahn-Mitte und Marzahn-Süd im Bezirk Marzahn-Hellersdorf, Ortsteil Marzahn (siehe Umgriffsplan mit schraffierten Geltungsbereichsflächen) liegt mit Begründung gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) öffentlich aus.

Der Bebauungsplanentwurf wird in der Zeit

vom 7. Januar 2019 bis einschließlich 8. Februar 2019

Montag bis Mittwoch von 8 bis 16 Uhr, Donnerstag 8 bis 18 Uhr, Freitag 8 bis 14 Uhr sowie darüber hinaus nach telefonischer Vereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten, im Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin, Abteilung Stadtentwicklung, Gesundheit, Personal und Finanzen, Stadtentwicklungsamt - Fachbereich Stadtplanung -, Foyer, 4. Etage, Helene-Weigel-Platz 8, 12681 Berlin bereitgehalten.

Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13 BauGB als vereinfachtes Verfahren ohne Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB durchgeführt.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu den Planinhalten abgegeben werden. Diese sind in die abschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander einzubeziehen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e Datenschutz-Grundverordnung und Berliner Datenschutzgesetz. Geben Sie Ihre Stellungnahmen ohne Absenderangaben ab, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung Ihrer Stellungnahme. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich des Bebauungsplanverfahrens“, die ebenfalls ausliegt.

Der Bebauungsplanentwurf kann auch im Internet eingesehen werden unter:

<https://www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung/artikel.519082.php>

Sie können sich während der Auslegungsfrist zusätzlich auch im Internet unter www.mein.berlin.de über den Bebauungsplanentwurf informieren.