

Festlegungsprotokoll der öffentlichen Sitzung der Akteursrunde vom 07.10.2015

Ort: Kiekemal-Schule, Hultschiner Damm 219, 12623 Berlin

Leitung: Hr. Gräff, Bezirksstadtrat für Wirtschaft und Stadtentwicklung
Fr. Dreßler, Fachbereichsleiterin Stadtplanung
Fr. Ludwig, Mitarbeiterin Fachbereich Stadtplanung (Protokoll)

Lfd. Nr.	Sachverhalt	Festlegung	verantw.	Termin
1.	Abschlussbericht	<p>Der abschließende Bericht der Arbeit der Akteursrunde wird dem Protokoll (Anlage 1) beigelegt.</p> <p>In der Diskussion wurde festgestellt, dass trotz der positiven Arbeit der Akteursrunde eingeschätzt werden muss, dass nicht alle Interessengruppen gleichermaßen erreicht werden konnten. Es bleiben trotz der gemeinsamen Erfolge weiterhin viele offene Probleme zur weiteren Entwicklung des Ortsteilzentrums Mahlsdorf bestehen.</p> <p>Das Bezirksamt wird sich nochmals mit der Bahn zur Prüfung der endgültigen Lösung zum Bau des Regionalbahnhofes in Verbindung setzen.</p> <p>Außerdem soll ein Dialog zu der langfristigen Verkehrslösung in Mahlsdorf mit der zuständigen Senatsverwaltung erneut eingeleitet werden. Dazu soll Herr Senator Geisel eingeladen und ein Rundgang vorbereitet werden.</p>	<p>Stapl</p> <p>BzStR WirtStadt</p>	<p>Ende Oktober 2015</p> <p>zeitnah</p>
2.	Gestaltungssatzung	<p>Voraussetzung für die weitere Umsetzung der Gestaltungssatzung ist die Änderung der betroffenen Bebauungspläne. Die Einleitungsbeschlüsse werden bis Ende 2015 dem Bezirksamt zur Beschlussfassung vorgelegt.</p> <p>Anschließend daran werden die Einleitungsbeschlüsse der BVV zur Kenntnisnahme vorgelegt. Nach Kenntnisnahme durch die BVV wird der Antrag bei der zuständigen Senatsverwaltung erneut eingereicht.</p> <p>Information der Öffentlichkeit über den Stand der Erarbeitung der Gestaltungssatzung</p>	<p>Stapl</p> <p>Stapl</p> <p>BzStR Wirtstadt</p>	<p>Ende 2015</p> <p>Anfang 2016</p> <p>fortlaufend</p>
3.	Projekt EDEKA	<p>Nach Eröffnung des Marktes hat sich gezeigt, dass die getroffenen Maßnahmen zur Anbindung an die Hönowe Straße im Zusammenhang mit dem Abschluss einer Umfahrung der B 1/5 zwischen Straße An der Schule und Hönowe Straße nicht ausreichen. Eine Durchfahrt des EDEKA-Parkplatzes muss verhindert werden, die Eigentümerin prüft entsprechende Maßnahmen.</p>		
4.	Bibliotheksstandort	<p>Eine Nutzung des Gutshauses ist möglich. Verhandlungen zwischen Bezirksamt und Investor laufen.</p>		

5.	Verschiedenes	<p>Forderung VDBG:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hultschiner Damm bedarf unbedingt einer Verkehrslösung im Sinne der notwendigen Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer/-innen (Nachdrücklichkeit der 30-km/h-Zone und Prüfung Zebrastreifen) – Info an SGA • Die Erweiterung der Tarifzone B bis zum S-Bahnhof Birkenstein sollte erneut geprüft werden. Dieser Sachverhalt wurde mit der Deutschen Bahn AG besprochen. Die Option besteht nicht. • Der Bedarf an notwendigen Schulstandorten aufgrund der steigenden Einwohnerzahlen muss in der weiteren Planung berücksichtigt werden. In dem Zusammenhang sollte der Erhalt des Standortes Eisenstraße erneut geprüft werden. Das Bezirksamt hat diesen Standort aufgrund des hohen Sanierungsbedarfes jedoch endgültig an die BIM abgegeben. 	Stapl	umgehend
6.	TOP 3	Vorstellung des Bürgervereins „Mahlsdorfer Bürger e.V.“		

Ich möchte mich bei allen Akteuren der Akteursrunde Mahlsdorf nochmals für das große Interesse an der Mitgestaltung des Ortsteilzentrums und ihre aktive Mitwirkung bedanken und gehe von einer weiteren guten Zusammenarbeit aus.

Christian Gräff