

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Bezirk Marzahn-Hellersdorf von Berlin

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Bebauungsplan 10-29-1 „Tal-Center“

Ziel/Zweck: planungsrechtliche Sicherung der Nutzungsmischung aus Einzelhandel, Gewerbe und Wohnen

Sie können die Planunterlagen einsehen und sich über die Planungsinhalte sowie die Auswirkungen der Planung informieren und Äußerungen hierzu abgeben. Alle Äußerungen werden geprüft. Es erfolgt eine Abwägung privater und öffentlicher Belange. Die Ergebnisse der Abwägung fließen in die weitere Planung ein.

Unterlagen zur den frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung finden Sie hier:



Zeit: vom ~~21.01.2026~~ ~~21.02.2026~~ **07.03.2026!**
Verlängerung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung!

Ort: Sie können die Unterlagen einsehen:
im Internet unter www.berlin.de/mh-beteiligung-bebauungsplan oder der Beteiligungsplattform: www.mein.berlin.de oder <https://be.beteiligung.diplanung.de/>

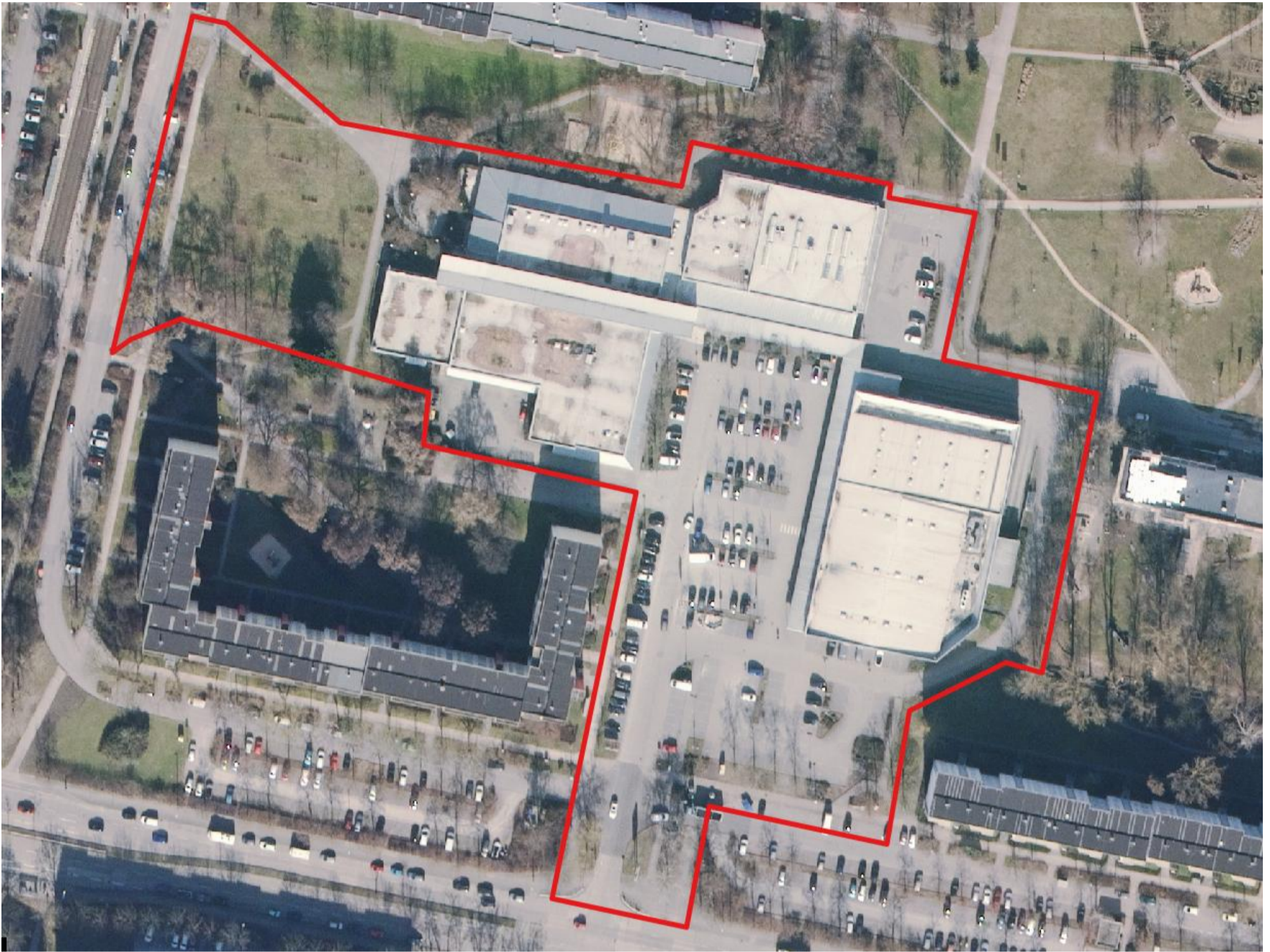
Oder: im Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin, Abteilung Stadtentwicklung, Stadtentwicklungsamt - Fachbereich Stadtplanung - Premnitzer Straße 4, 12681 Berlin, 2. Etage, Wartebereich, Montag bis Mittwoch von 8.00 bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 8.00 bis 18.00 Uhr und Freitag von 8.00 bis 14.00 Uhr und außerhalb dieser Zeiten nach Vereinbarung unter den Telefonnummern (030) 90293-5675 und -5108 oder per E-Mail: BPlan@ba-mh.berlin.de.

Weitere Möglichkeiten zur Einsichtnahme und Erörterung bestehen während des o.g. Zeitraumes im **Tal-Center, Oberweißbacher Str. 7, 12687** (ehemaliges Bürgerbüro Hr. Czaja), jeweils **donnerstags von 12.00 - 14.00 Uhr**. In diesem Zeitraum ist eine der zuständigen Sachbearbeiterinnen vor Ort.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e Datenschutz-Grundverordnung und § 30c Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs (AGBauGB). Die Angabe Ihrer personenbezogenen Daten dient ggf. der weiteren Kommunikation. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich Bebauungsplanverfahren“, die mit veröffentlicht ist.

Bebauungsplan 10-29-1 „Tal-Center“

Mitreden. Mitgestalten. Mitmachen.



Quelle: Geoinformation Berlin, Stand Dez. 2025 und eigene Darstellung



Bezirksamt
Marzahn-Hellersdorf

BERLIN

