

12.02.2025

Bericht

für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 27.02.2025

1. Gegenstand der Vorlage:

Abschlussbericht zur Empfehlung der BVV, Ds-Nr. 2285/IX aus der 41. BVV vom 16.01.2025, Wohnungsbau an der Hiltrudstraße

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Der Empfehlung der BVV wird gefolgt.

Am 31.10.2024 wurde der Beschluss über die Änderung der Planungsziele des Bebauungsplanes 10-87 im Bezirk Marzahn-Hellersdorf, Ortsteil Biesdorf, gefasst. Das Planungsziel des Bebauungsplanes 10-87 „Hiltrudstraße“ besteht nunmehr in Wohnungsbau in verdichteter Bauweise. Für die weitere Entwicklung des Bebauungsplanes 10-87 als projektbezogenen Bebauungsplan wurde eine Investment GmbH als private Projektpartnerin gefunden. Es ist vorgesehen, dass das Wohnungsbauvorhaben nach der Realisierung durch die Investment GmbH an eine Wohnungsbaugesellschaft des Landes Berlin veräußert wird.

Nadja Zivkovic
Bezirksbürgermeisterin

Heike Wessoly
Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung