

## **Bericht**

für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 19.12.2024

---

1. Gegenstand der Vorlage:

Abschlussbericht zur Empfehlung der BVV, Ds-Nr. 1771/IX aus der 34. BVV vom 23.05.2024, Kommunalen Gewerbehof für Marzahn-Hellersdorf endlich umsetzen

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Der Empfehlung der BVV wurde gefolgt.

Auf der Grundlage einer kriterienbasierten Analyse der Voraussetzungen am Standort Bitterfelder Straße 15 hat sich nach Einschätzung der Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe das Grundstück als grundsätzlich geeignet für die Errichtung eines weiteren landeseigenen Gewerbehofes erwiesen.

Gemeinsam mit der WISTA, als künftigen Entwickler des Gewerbehofes, arbeitet die Senatsverwaltung aktuell an der Schaffung der Voraussetzungen zur Entwicklung, dieses in Berlin dritten Standortes, vor allem an der Gesamtfinanzierung. So wurden Bezirk und WISTA aufgefordert Verfahrensschritte abzustimmen und einzuleiten, die für eine zügige Standortentwicklung erforderlich sind, insbesondere die Erarbeitung notwendiger vorbereitender Gutachten und Studien.

Nadja Zivkovic

Bezirksbürgermeisterin